



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«*дв*» *февраля* 2024 г.

№ 54

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О внесении изменений в Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы», утвержденный постановлением администрации городского округа «город Дербент» от 22.08. 2022 г. № 413**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 12 Закона Республики Дагестан от 09 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» от 18 апреля 2014 года № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2040 годы» администрация городского округа «город Дербент» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы», утвержденный постановлением администрации городского округа «город Дербент» от 22 августа 2022 года № 413, изложив его в новой редакции, в соответствии с Приложениями № 1, 2, 3, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. ~~Контроль~~ **Контроль** за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» **Абаева М.Т.**

Глава



**Р.С. Пирмагомедов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Администрации городского округа  
«город Дербент»  
от «26» 02 2024 г. № 57

**Краткосрочный план  
реализации региональной программы по проведению капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных  
на территории городского округа «город Дербент» в 2023-2025 гг.**

**ПАСПОРТ**

**Краткосрочного плана реализации региональной программы по  
проведению капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории городского  
округа «город Дербент» в 2023-2025 гг.**

<b>НАИМЕНОВАНИЕ</b>	<b>Краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» в 2023-2025 годах (далее – Краткосрочный план).</b>
<b>Основание для разработки Краткосрочного плана</b>	Жилищный кодекс Российской Федерации; Закон Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. №57 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан"; Постановление Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014г. № 175 "Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2040 годы"
<b>Разработчик Краткосрочного плана</b>	Администрация городского округа «город Дербент»
<b>Исполнители и участники программы</b>	Администрация городского округа «город Дербент», Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Региональный оператор), собственники помещений в многоквартирных домах, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, организации, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами на территории городского округа «город Дербент».

<p align="center"><b>Цели Краткосрочного плана</b></p>	<p>Осуществление комплекса организационных мероприятий по планированию и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент», осуществляемых администрацией городского округа, Региональным оператором, юридическими лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами и оказывающие услуги и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирных домов, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в многоквартирных домах.</p>
<p align="center"><b>Задачи Краткосрочного плана</b></p>	<p>- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, строительных конструкций и элементов жилых зданий, повышение комфортности проживания граждан; - повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;</p>
<p align="center"><b>Срок реализации Краткосрочного плана</b></p>	<p>2023-2025 годы</p>
<p align="center"><b>Основные мероприятия Программы</b></p>	<p>Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент»</p>
<p align="center"><b>Источники финансирования Краткосрочного плана</b></p>	<p>1. Средства фонда капитального ремонта на счете регионального оператора</p>
<p align="center"><b>Ожидаемые конечные результаты реализации Краткосрочного плана</b></p>	<p>Проведение капитального ремонта общего имущества в 36 многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент»</p>
<p align="center"><b>Организация контроля за исполнением Краткосрочного плана</b></p>	<p>Региональный оператор, МБУ УпЖВ г. Дербент</p>

## 1. Общие положения

В соответствии с постановлением Правительства Республики Дагестан от 18 апреля 2014г. № 175 «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014 - 2040 годы в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы включены **36** многоквартирных домов, общей площадью **88 628,04** кв. метров.

## 2. Ресурсное обеспечение Краткосрочного плана

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются взносы на капитальный ремонт – обязательные ежемесячные платежи собственников помещений на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанностей по уплате взносов на капитальный ремонт, проценты.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит **221 711 012,77** рублей, в том числе:

за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 0,0 рублей;

за счет средств республиканского бюджета РД – 0,0 рублей;

за счет средств местного бюджета – 0,0 рублей;

за счет средств собственников помещений – **221 711 012,77** рублей.

Объемы финансирования Краткосрочного плана за счет средств собственников помещений носят прогнозный характер и подлежат уточнению в зависимости от фактической собираемости взносов на капитальный ремонт на территории муниципального образования.

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы приведены в Приложении №1 к Краткосрочному плану.

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы приведены в Приложении №2 к Краткосрочному плану.

Реестр многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Дербент» на 2023-2025 годы, по видам ремонта в многоквартирных домах, приведены в Приложения №3 к Краткосрочному плану.

### 3. Организация управления и механизм реализации Краткосрочного плана

Очередности проведения капитального ремонта многоквартирных домов определяется в соответствии с критериями, установленными статьей 13 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. №57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан».

В соответствии со статьей 16 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 г. №57 "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан", к перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Республики Дагестан, включает в себя:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) утепление и ремонт фасада;

6) ремонт фундамента многоквартирного дома.

2. Перечень дополнительных видов работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса, установленного в соответствии со статьей 3 настоящего Закона, включает в себя:

1) разработку сметной документации на выполнение работ по капитальному ремонту;

2) разработку проектной документации для отдельных видов работ по капитальному ремонту;

3) услуги по строительному контролю в процессе осуществления капитального ремонта в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4) усиление несущих и ненесущих строительных конструкций, включая несущие и ненесущие стены, плиты перекрытий, несущие колонны, промежуточные и поэтажные лестничные площадки, лестничные марши, ступени, косоуры;

5) капитальный ремонт выходов из подъездов здания (крыльца), из подвалов и цокольных этажей;

6) 13) переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

7) утепление фасадов;

8) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа);

9) ремонт подъездов;

10) установку автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг.

#### **4. Показатели выполнения Краткосрочного плана**

В результате реализации Краткосрочного плана будут достигнуты следующие показатели:

- общее количество многоквартирных домов, в которых проведены работы по капитальному ремонту – **36** многоквартирных домов;

- сумма общих площадей многоквартирных домов, в которых будут проведены работы по капитальному ремонту – **88 628,04** кв. метров.

- обеспечить более комфортные условия проживания жителям, зарегистрированным в многоквартирных домах, в которых будут проведены работы по капитальному ремонту – **3 567** человек.

#### **5. Организация управления и контроль за ходом реализации Краткосрочного плана**

Контроль за ходом реализации Краткосрочного плана осуществляется МКУ «Управление коммунального хозяйства города Дербент» и Региональным оператором.

Корректировка Краткосрочного плана, в том числе включение в него новых мероприятий, осуществляется по предложению Разработчика Краткосрочного плана, Регионального оператора в соответствии с действующим законодательством.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа "Город Дербент", подлежащих капитальному ремонту в 2023-2025 годах

№	Адрес МКД	Год		Материал стен	Материал пола	Количество подъездов	общая площадь МКД, кв.м	Площадь помещений МКД			Количество квартир, зарегистрированных в МКД на дату составления отчета	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Прогнозная стоимость капитального ремонта 1 помещения МКД	Планируемые мероприятия
		строения	ремонта					кв.м	кв.м	кв.м		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
<b>Итого по т. Дербенту на 2023-2025 гг.:</b>		X	X	X	X	X	<b>86 628,04</b>	<b>82 589,66</b>	<b>73 351,63</b>	<b>3 267</b>	<b>221 711 012,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>221 711 012,77</b>	<b>2 684,52</b>	X	X	
<b>Итого по т. Дербенту на 2023 год:</b>		X	X	X	X	X	<b>23 562,20</b>	<b>22 271,54</b>	<b>17 750,54</b>	<b>1 054</b>	<b>54 850 386,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>54 850 386,77</b>	<b>2 462,60</b>	X	X	
1	г. Дербент, ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 8Б	1988	X	Панельные	5	3	3 866,70	3 866,70	1 917,00	81	2 716 839,43	0,00	0,00	0,00	2 716 839,43	702,62	11 912,68	31.12.2023 г.	
2	г. Дербент, пр-кт Агаджиева, д. 12А	1977	X	Панельные	5	6	4 589,50	3 737,00	3 287,00	171	7 832 991,04	0,00	0,00	0,00	7 832 991,04	2 096,06	11 912,68	31.12.2023 г.	
3	г. Дербент, ул. Рахимова, д. 11	1955	X	Камеиные	4	4	1 372,00	1 372,00	1 372,00	79	2 065 722,38	0,00	0,00	0,00	2 065 722,38	1 505,63	11 912,68	31.12.2023 г.	
4	г. Дербент, ул. Георгия Гаевского, д. 2А	1966	X	Панельные	5	2	1 585,90	1 585,50	1 461,90	64	3 400 547,00	0,00	0,00	0,00	3 400 547,00	2 144,78	11 912,68	31.12.2023 г.	
5	г. Дербент, ул. Георгия Гаевского, д. 3	1964	X	Панельные	7	2	1 168,00	1 168,00	1 111,26	72	3 593 483,14	0,00	0,00	0,00	3 593 483,14	3 076,61	11 912,68	31.12.2023 г.	
6	г. Дербент, ул. Георгия Гаевского, д. 20	1989	X	Камеиные	5	4	3 909,00	3 909,00	2 779,24	166	5 155 151,49	0,00	0,00	0,00	5 155 151,49	1 318,79	11 912,68	31.12.2023 г.	
7	г. Дербент, ул. М Горького, д. 41	1965	X	Камеиные	1	2	420,00	327,40	327,40	15	3 809 327,57	0,00	0,00	0,00	3 809 327,57	11 635,09	11 912,68	31.12.2023 г.	
8	г. Дербент, ул. М Горького, д. 41А	1965	X	Камеиные	1	2	420,00	327,40	327,40	15	3 900 210,57	0,00	0,00	0,00	3 900 210,57	11 912,68	11 912,68	31.12.2023 г.	
9	г. Дербент, ул. Салаватова, д. 1	1965	X	Камеиные	2	3	713,40	713,60	498,40	62	3 561 537,46	0,00	0,00	0,00	3 561 537,46	4 990,94	11 912,68	31.12.2023 г.	
10	г. Дербент, ул. С. Стальского, д. 22	1957	X	Камеиные	2	2	1 009,10	857,74	857,74	60	3 407 238,12	0,00	0,00	0,00	3 407 238,12	3 472,54	11 912,68	31.12.2023 г.	
11	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 25Б	1969	X	Камеиные	5	4	2 492,00	2 492,00	1 896,00	98	4 813 388,67	0,00	0,00	0,00	4 813 388,67	1 951,54	11 912,68	31.12.2023 г.	
12	г. Дербент, ул. Х. Талыева, д. 33, корп. 1	1982	X	Панельные	5	3	2 017,00	1 915,20	1 915,20	151	10 593 949,70	0,00	0,00	0,00	10 593 949,70	5 531,51	11 912,68	31.12.2023 г.	
<b>Итого по т. Дербенту на 2024 год:</b>		X	X	X	X	X	<b>27 601,34</b>	<b>25 370,27</b>	<b>25 057,17</b>	<b>1 206</b>	<b>80 152 799,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80 152 799,00</b>	<b>3 159,37</b>	X	X	
13	г. Дербент, ул. С. Стальского, д. 22А	1957	X	Камеиные	3	2	1 002,30	1 002,30	1 002,30	13	4 208 451,00	0,00	0,00	0,00	4 208 451,00	4 198,79	11 683,67	31.12.2024 г.	
14	г. Дербент, ул. Пушкова, д. 79	1968	X	Камеиные	2	2	469,40	398,99	398,99	21	4 661 669,00	0,00	0,00	0,00	4 661 669,00	11 683,67	11 683,67	31.12.2024 г.	
15	г. Дербент, ул. Рахимова, д. 10А	1989	X	Панельные	5	6	5 358,40	5 358,40	5 358,40	125	12 301 626,00	0,00	0,00	0,00	12 301 626,00	2 295,76	11 683,67	31.12.2024 г.	
16	г. Дербент, ул. Гейдара Алиева, д. 13	1963	X	Камеиные	4	2	1 575,24	1 339,04	1 339,04	85	4 476 985,00	0,00	0,00	0,00	4 476 985,00	3 343,43	11 683,67	31.12.2024 г.	
17	г. Дербент, ул. Гейдара Алиева, д. 14	1969	X	Камеиные	5	2	1 894,00	1 609,90	1 609,90	76	5 179 632,00	0,00	0,00	0,00	5 179 632,00	3 217,36	11 683,67	31.12.2024 г.	
18	г. Дербент, ул. Гейдара Алиева, д. 15	1968	X	Камеиные	5	2	1 864,80	1 585,08	1 585,08	91	5 179 632,00	0,00	0,00	0,00	5 179 632,00	3 267,74	11 683,67	31.12.2024 г.	
19	г. Дербент, ул. Гейдара Алиева, д. 4	1974	X	Камеиные	5	4	2 622,80	2 229,38	2 229,38	135	2 228 940,00	0,00	0,00	0,00	2 228 940,00	999,80	11 683,67	31.12.2024 г.	
20	г. Дербент, ул. Оскар, д. 9	1995	X	Камеиные	5	2	2 097,80	1 783,13	1 783,13	81	6 889 017,00	0,00	0,00	0,00	6 889 017,00	3 863,44	11 683,67	31.12.2024 г.	
21	г. Дербент, ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 8А	1989	X	Панельные	5	5	4 138,50	4 138,00	3 890,00	162	10 359 264,00	0,00	0,00	0,00	10 359 264,00	2 503,45	11 683,67	31.12.2024 г.	
22	г. Дербент, пр-кт Агаджиева, д. 20	1981	X	Панельные	12	1	2 484,00	2 484,00	2 484,00	174	4 468 018,00	0,00	0,00	0,00	4 468 018,00	1 798,72	11 683,67	31.12.2024 г.	
23	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 2А	1958	X	Камеиные	2	2	567,00	444,00	379,00	9	4 985 196,00	0,00	0,00	0,00	4 985 196,00	11 228,57	11 683,67	31.12.2024 г.	
24	г. Дербент, ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 3	1988	X	Панельные	5	7	3 327,00	2 997,95	2 997,95	234	15 215 169,00	0,00	0,00	0,00	15 215 169,00	4 075,19	11 683,67	31.12.2024 г.	
<b>Итого по т. Дербенту на 2025 год:</b>		X	X	X	X	X	<b>37 464,50</b>	<b>34 946,95</b>	<b>38 543,92</b>	<b>1 307</b>	<b>86 786 827,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>86 786 827,00</b>	<b>2 301,10</b>	X	X	
25	г. Дербент, пер. В. Чапиева, д. 40	1960	X	Панельные	5	4	2 700,00	2 700,00	2 360,00	98	8 641 138,00	0,00	0,00	0,00	8 641 138,00	3 189,31	12 595,73	31.12.2025 г.	
26	г. Дербент, пр-кт Агаджиева, д. 17	1972	X	Панельные	5	3	3 373,80	3 373,80	2 828,50	124	6 992 503,00	0,00	0,00	0,00	6 992 503,00	2 072,59	12 595,73	31.12.2025 г.	
27	г. Дербент, ул. Кобылова, д. 12	1957	X	Панельные	3	3	1 468,00	1 468,00	1 419,97	50	5 391 912,00	0,00	0,00	0,00	5 391 912,00	3 672,06	12 595,73	31.12.2025 г.	
28	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 1КОРПУС 3	1955	X	Камеиные	2	2	926,80	926,80	926,80	15	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	5 174 325,00	5 583,00	12 595,73	31.12.2025 г.	
29	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 1КОРПУС 1	1955	X	Панельные	2	2	705,80	410,80	410,80	11	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	5 174 325,00	12 595,73	12 595,73	31.12.2025 г.	
30	г. Дербент, ул. Рахимова, д. 14	1987	X	Панельные	5	9	8 827,70	8 827,70	7 318,00	261	15 522 975,00	0,00	0,00	0,00	15 522 975,00	1 758,44	12 595,73	31.12.2025 г.	
31	г. Дербент, ул. Рахимова, д. 15	1986	X	Панельные	5	8	6 249,00	6 249,00	4 349,00	214	13 798 200,00	0,00	0,00	0,00	13 798 200,00	2 200,07	12 595,73	31.12.2025 г.	
32	г. Дербент, ул. С. Стальского, д. 37	1984	X	Камеиные	2	1	943,70	943,70	943,70	50	7 567 782,00	0,00	0,00	0,00	7 567 782,00	8 019,27	12 595,73	31.12.2025 г.	
33	г. Дербент, ул. К. Талыева, д. 37А	1982	X	Панельные	9	2	3 227,00	2 742,95	2 742,95	144	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	5 174 325,00	1 899,41	12 595,73	31.12.2025 г.	
34	г. Дербент, ул. Пашаева, д. 57	1975	X	Панельные	5	6	4 922,00	3 642,00	3 642,00	189	1 472 890,00	0,00	0,00	0,00	1 472 890,00	303,43	12 595,73	31.12.2025 г.	
35	г. Дербент, ул. Шебозаева, д. 47А	1978	X	Панельные	3	4	2 034,00	1 831,10	1 831,10	82	6 968 091,00	0,00	0,00	0,00	6 968 091,00	3 895,41	12 595,73	31.12.2025 г.	
36	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 17	1987	X	Панельные	3	1	2 086,70	1 831,10	1 831,10	49	4 898 361,00	0,00	0,00	0,00	4 898 361,00	2 675,09	12 595,73	31.12.2025 г.	

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
краткосрочного плана реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах на 2014-2040 годы

Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистриро- ванных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
			ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
"город Дербент" 2023 г.	23 562,20	1 054	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	54 850 386,77	54 850 386,77
"город Дербент" 2024 г.	27 601,34	1 206	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	80 153 799,00	80 153 799,00
"город Дербент" 2025 г.	37 464,50	1 307	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	86 706 827,00	86 706 827,00



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**многоквартирных жилых, многоквартирных на территории городского округа "Город Дербент", подлежащих капитальному ремонту в 2023-2025 годах, по видам работ**

№ п/п	Участок МКД	Стоимость капитального ремонта НСБГО	виды работ по плану № 1 от 14.06.2024 года Комиссии ГОФ					виды работ по плану № 1 от 14.06.2024 года Комиссии ГОФ										
			ремонт оборудования инженерных систем					ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши		ремонт вертикальных элементов		ремонт фасада		статические фасады	устранение повреждений (объемный) ИС	газопровод ИСД	срочный ремонт
			электрооборудование	ТОВ/нагреватель	водопровод/канализация	газоснабжение	вентиляция		шт	руб	шт	руб	шт	руб				
1	Итого по г. Дербенту на 2023-2025 годы	224 741 942,77	6 778 908,79	4 577 515,96	1 297 934,92	0,00	1 401 190,22	0	0,00	28 115,00	149 933 542,24	0,00	1 358 000,00	1 500,00	5 221 459,86	0,00	0 420 317,00	4 132 374,26
2	Итого по г. Дербенту на 2024 год	54 850 346,77	1 378 908,79	727 015,96	294 244,92	0,00	451 190,22	0	0,00	0 485,00	43 178 542,24	0,00	1 500,00	1 500,00	5 221 459,86	0,00	1 419 945,00	1 082 720,26
3	г. Дербент, ул. 345 Дзержинский Стрелковой Дивизии, д. 8Б	3 716 839,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	569,00	2 499 193,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	164 160,00	53 486,12
4	г. Дербент, пр-кт Ласпиной, д. 12А	7 832 991,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 279,00	7 372 612,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178 918,00	131 460,39
5	г. Дербент, ул. Павлова, д. 11	2 065 722,54	659 175,87	727 015,96	158 449,59	0,00	187 113,16	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	176 018,06	57 179,98
6	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 2А	3 400 547,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	565,00	3 157 980,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183 000,00	59 646,39
7	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 3	3 593 488,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	493,00	3 174 217,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155 644,00	67 109,56
8	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 20	5 153 151,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 120,00	4 745 916,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 672,00	161 563,30
9	г. Дербент, ул. М. Горького, д. 41	3 809 337,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	442,00	3 646 201,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 641,00	82 285,57
10	г. Дербент, ул. М. Горького, д. 41А	3 900 210,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	674,00	3 737 264,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89 641,00	82 285,57
11	г. Дербент, ул. М. Горького, д. 1	3 364 537,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	674,00	3 108 025,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 218,00	70 791,75
12	г. Дербент, ул. С. Старовойт, д. 22	3 407 238,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	678,00	3 227 076,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111 099,00	69 062,21
13	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 25Б	4 811 388,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	899,00	4 445 999,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178 224,00	88 805,36
14	г. Дербент, ул. Х. Тагиева, д. 34, литер. 1	10 593 949,20	719 730,42	1 854 540,00	239 747,33	0,00	264 075,06	0	0,00	672,00	3 635 464,97	0,00	1 500,00	5 221 459,86	0,00	0,00	370 806,00	202 586,06
15	Итого по г. Дербенту на 2024 год	80 153 799,00	1 658 802,00	1 854 540,00	2 254 558,00	0,00	1 150 000,00	0	0,00	11 070,00	67 353 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 926 442,00	1 616 865,00
16	г. Дербент, ул. С. Старовойт, д. 22А	4 208 431,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	630,00	3 965 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134 000,00	84 851,00
17	г. Дербент, ул. Павлова, д. 79	4 661 669,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	720,00	4 392 660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175 680,00	93 969,00
18	г. Дербент, ул. Раушенкова, д. 10А	12 201 626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 900,00	11 590 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443 600,00	248 026,00
19	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 13	4 474 993,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	740,00	4 218 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 720,00	70 263,00
20	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 14	5 179 632,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	800,00	4 880 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 300,00	104 432,00
21	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 12	5 179 632,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	800,00	4 880 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 300,00	104 432,00
22	г. Дербент, ул. Гайдара Аминова, д. 4	2 228 940,00	2 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 000,00	44 940,00
23	г. Дербент, ул. Оксара, д. 9	6 889 017,00	0,00	1 824 500,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	760,00	4 634 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239 620,00	138 897,00
24	г. Дербент, ул. 345 Дзержинский Стрелковой Дивизии, д. 8А	10 332 264,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 600,00	9 760 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	390 400,00	268 864,00
25	г. Дербент, пр-кт Ласпиной, д. 20	4 464 018,00	1 933 002,00	0,00	2 254 350,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 382,00	90 058,00
26	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 25	4 983 396,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	770,00	4 697 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 880,00	100 316,00
27	г. Дербент, ул. 345 Дзержинский Стрелковой Дивизии, д. 3	15 215 169,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 350,00	14 335 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373 400,00	366 749,00
28	Итого по г. Дербенту на 2025 год	86 546 817,00	1 315 000,00	1 990 000,00	1 745 000,00	0,00	1 150 000,00	0	0,00	9 140,00	59 410 000,00	0,00	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	2 679 640,00	1 433 586,00
29	г. Дербент, пер. В. Чаплова, д. 40	8 611 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 130,00	8 413 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	374 320,00	173 618,00
30	г. Дербент, пр-кт Ласпиной, д. 17	6 992 303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 890,00	6 598 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	263 320,00	140 983,00
31	г. Дербент, ул. Кобылкина, д. 12	5 391 912,00	1 345 000,00	1 990 000,00	1 745 000,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	309 280,00	168 712,00
32	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 18(01)НСЭ	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	750,00	4 873 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 193 000,00	104 325,00
33	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 3(01)НСЭ	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	750,00	4 873 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 193 000,00	104 325,00
34	г. Дербент, ул. Раушенкова, д. 14	15 522 975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 230,00	14 623 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	583 000,00	312 975,00
35	г. Дербент, ул. Раушенкова, д. 15	13 798 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 000,00	13 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	520 000,00	278 200,00
36	г. Дербент, ул. С. Старовойт, д. 37	7 567 782,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 150 000,00	0	0,00	920,00	5 980 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281 200,00	152 582,00
37	г. Дербент, ул. Х. Тагиева, д. 11А	5 174 325,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	750,00	4 873 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 193 000,00	104 325,00
38	г. Дербент, ул. Исламова, д. 57	1 433 896,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	600,00	0,00	0,00	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00	54 900,00	28 890,00
39	г. Дербент, ул. Цибальского, д. 47А	6 948 091,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 010,00	6 365 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262 400,00	140 491,00
40	г. Дербент, ул. Ю. Гагарина, д. 17	4 898 361,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	710,00	4 615 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181 600,00	98 761,00