



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«28» февраля 2022 г.

№ 77

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Муниципального образования городской округ «город Дербент»

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании протокола заседания комиссии Общественной палаты городского округа «город Дербент» от 25.02.2022 г. № 3 по вопросам социально-экономического развития, охраны окружающей среды и здравоохранения, администрация городского округа «город Дербент» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Муниципального образования городского округа «город Дербент».

2. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Абаева М.А.

Глава



Р.С. Пирмагомедов

**Форма проверочного листа
(список контрольных вопросов),
применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля в
границах Муниципального образования городской округ «город Дербент»**

1. Наименование органа муниципального контроля:

2. Вид муниципального контроля, включенный в Единый реестр видов контроля _____

3. Постановление администрации городского округа «город Дербент» «Об утверждении формы проверочного листа» № _____ от _____ 20__ г.

4. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия и дата присвоения учетного номера в едином реестре проверок _____

5. Реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия _____

6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист _____

7. Наименование юридического лица, его ИНН или ОГРН, адрес юридического лица; фамилия, имя и отчество гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и ОГРН индивидуального предпринимателя, адрес гражданина _____ или _____ индивидуального предпринимателя _____

8. Место проведения контрольного (надзорного) мероприятия _____

9. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации					
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации					
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации					
5	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях					
6	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях					
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского					

		кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»				
--	--	--	--	--	--	--

" ____ " _____ 20__ г.

(указывается дата
заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)