



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

площадь Свободы, 2, г. Дербент, РД, 368600

тел.:(8 87240) 4-60-75; факс: 4-25-11; E-mail: derbent@e-dag.ru

19 октября 20*20* г.

№ *444*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О назначении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях упорядочения земельных отношений, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе «город Дербент», утвержденным решением собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 27.11.2019 №11-6, Уставом муниципального образования «город Дербент», администрация городского округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Агасиевой Джамхурат Агасиевне, проживающей по адресу: РД, г. Дербент, ул. Шеболдаева, 47, кв. 4, на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:42:000010:65, расположенном по адресу: РД, г. Дербент, мкр. Аваин-4, в территориальной зоне Ж-1А «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части минимального отступа от границ земельного участка с запада - 0 м, с юга - 0 м.

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

2.1 Исмиханову Рамизу Керимхановичу, проживающему по адресу: РД, г. Дербент, ул. Оскара, дом 28а, кв. 42, на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 05:42:000015:2487, площадью 1292 кв. м, находящегося у него на праве собственности, согласно записи, сделанной в ЕГРН от 30.09.2020 за №05:42:000015:2487-05/188/2020-1, в территориальной зоне ЖС-3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» для размещения киосков, лоточных торговлей, временных павильонов розничной торговли и обслуживания населения, местоположение: РД, г. Дербент, ул. 345 ДСД.

3. Комиссии по землепользованию и застройке:

3.1. Организовать публичные слушания;

3.2. Обеспечить публикацию в средствах массовой информации;

3.3. Провести публичные слушания 30.10.2020 года в 16.00 часов в актовом зале (2-й этаж) администрации городского округа «город Дербент» по адресу: РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2;

3.4 обеспечить сбор, регистрацию, обработку всех поступивших от населения предложений и замечаний.

4. Установить следующий порядок учета предложений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

4.1. Письменные предложения направлять в администрацию городского округа «город Дербент» по адресу: 368600, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2, не позднее чем за 1 день до дня проведения публичных слушаний;

4.2. Предложения, заявленные в ходе публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний.

5. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее одного дня до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по землепользованию и застройке свои предложения по внесённому на публичные слушания вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа «город Дербент» организовать и провести публичные слушания, разместить проект, выносимый на публичные слушания, и информационные материалы к нему в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент» в разделе «Градостроительство - Публичные слушания». Провести экспозицию проекта, предложенного к рассмотрению на публичных слушаниях, в течение всего периода размещения проекта на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент».

Место проведения экспозиции: ул. 345-й Дагестанской стрелковой дивизии, 8 «г», 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «город Дербент». Заинтересованные лица вправе посетить экспозицию во вторник-четверг каждой недели до дня проведения публичных слушаний с 14-00 до 17-00 часов.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Гамзатова А.Р.

Врио главы



Р.С. Пирмагомедов