

Приложение №5

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации  
городского округа «город Дербент»  
от «13» мая 2025 г. № 142 \_

## ПЛАН

### мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории городского округа «город Дербент» к осенне-зимнему периоду 2025–2026 годов

#### Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Исполнитель, наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измерения	Объем запланированных работ	Плановый срок выполнения	Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий, тыс. руб.	
					всего	собств. средства предприятия
1	2	3	4	5	6	7
<b>Жилищный фонд</b>						
	<b>Всего жилых домов:</b>	ед.	463	апрель-сентябрь	36882	36882
	в том числе:					
	дома под управлением (УК, УО, ТСЖ, ЖСК и др.)	ед.	389	апрель-сентябрь	35291	35291
	дома с непосредственным способом управления	ед.	74	июль-сентябрь	1591	1591
<b>Капитальный ремонт</b>						
2	Кол-во жилых домов	ед.	17	IV квартал	133530	133530
	Ремонт кровли	ед.	9	IV квартал	70773	70773
	Ремонт фасада	ед.	2	IV квартал	8945	8945
	Ремонт подвальных помещений	ед.	-	-	-	-
	Ремонт фундамента	ед.	-	-	-	-
	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	ед.	3	IV квартал	6894	6894

	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	ед.	4	IV квартал	7009	7009
	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	ед.	7	IV квартал	12676	12676
	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	ед.	-	-	-	-
	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	ед.	2	IV квартал	3860	3860
	Ремонт или замена лифтового оборудования	ед.	4	IV квартал	15650	15650
	Разработка ПСД	ед.	17	июнь-декабрь	5032	5032
	Строительный контроль	ед.	17	июнь-декабрь	2692	2690

**Коммунальное хозяйство**

**Водоснабжение, Водоотведение**

**АО «ЕОРД» филиал «Дербентский горводоканал»**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт и замена участков городских водопроводных сетей.	м	7 000	17 500 000	май-октябрь	Абдулалиев Т.Д.
	Ремонт и замена аварийных канализационных сетей	м	5 200	22 500 000	май-октябрь	
	Замена электрооборудования на насосных станциях	н/ст	8	1 750 000	май-октябрь	
	Приобретение электропогружных насосов типа ЭЦВ 10,8 и 6,5	шт.	10	1 700 000	май-октябрь	
	Приобретение центробежных насосов типа 1Д 315/71 и 1Д 200/90	шт.	4	1 350 000	май-октябрь	
	Приобретение задвижек Ø 100-300 мм.	шт.	25	600 000	май-октябрь	
	Приобретение чугунных люков	шт.	30	360 000	май-октябрь	
	Приобретение водоподъемных труб Ø 50-8076 и 89 мм.	м	500	285 000	май-октябрь	
	Ремонт накопительного резервуара на н/ст. ПМКР и замена пяти железных накопительных баков на н/ст. «Железнодорожная»	шт.	2	16 000 000	май-октябрь	
	<b>Всего:</b>				<b>62 045 000</b>	
<b>Итого:</b>				<b>62 045 000</b>		

**Теплоснабжение**

**АО «ЕОРД» филиал «Дербентские тепловые сети»**

**2025 год**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Объем работ</b>	<b>Стоимость работ (руб.)</b>	<b>Месяц проведения</b>	<b>Ответственный ФИО № приказа</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
<b>I. Котельная Промбаза, ул. Генриха Гасанова, д. 7г</b>						
1	Замена труб Ø100 мм. от ТК к жилым домам 4а,2,3 по ул. Г. Гасанова	шт.	80		июнь-июль	Гасанов Т.Г.
2	Замена задвижек Ø150 мм переходом на Ø100 мм в ТК по ул. Свердлова, 14а	шт.	2		июнь-июль	
3	Переврезка задвижек Ø50 мм по ул. Г.Гасанова 7г (конторе) на производственной базе	шт.	2		май	
4	Установка задвижек 080мм по ул. Г. Гасанова, д.20	шт.	2		май	
5	Перенос т/трассы по пр. К. Агасиева, 13г, 13в, (чайная Арагон) Ø100-114 мм на опорах h=3,5м	шт.	60		июль	
6	Замена труб Ø100 мм к ж/домам по ул.345-ДСД 8, 8а, 8б	шт.	40		июль	
7	Профилактические работы оборудования котельной: Демонтаж ревизия насосов а) сетевых в ком.3 шт б) контурных насосов в ком. 2 шт. в) насосов фильтрации и подпиточных Демонтаж и разборка теплообменников (пластин) ревизия и очистка Профилактика обратных клапанов, ревизия горелок и фильтров.	шт.	3 2 4 2 7		июль-август	
	<b>Всего по разделу I</b>			-		
<b>II. Котельная МКР-2, просп. Агасиева (возле кафе "Арбат")</b>						
1	Замена центральной т/трассы Ø150мм частично, местами длиной 60 п/м по адресу ул. Оскара, 28,28а,28б,30	п/м	60		июнь-июль	
2	Замена участка т/трассы из труб Ø89 мм длиной 30 п/м по адресу ул. Оскара20.	п/м	30		май	
3	Установка задвижек Ø100 мм к ж/дому, 13 по пр. К. Агасиева, строительство теплокамеры раз. 1,5х1,5х1,2	шт.	2 1		май	

4	Переврезка задвижек Ø150 мм к ж/домам по ул. Оскара, Махачкалинская, Орджоникидзе	к-т	2		июль	Гасанов Т.Г.	
5	Переврезка обрат. трубопров. в центральной ТК перед кот.МКР-2 Ø219мм	врез	6		июль		
6	Переврезка обрат. трубопр. на территории СОШ №18 Ø150 мм	врез	2		июль		
7	Изменение схемы подключения (воет) ввода второго корпуса СОШ №18 из ст. труб Ø76 мм	п/м	80		июль		
8	Установка задвижек Ø80 мм на вводе к СОШ №18	шт.	2		август		
9	Замена дефектных участков на магистральных трубопроводах из труб Ø150 мм к ж/домам №16, 16а, 18, 18б, 20, 20а, 20б, 20г, по пр. Агасиева	п/м	80		июль		
10	Профилактические работы оборудования котельной: а) насосы сетевые, подпиточные, контурные б) теплообменники в) фильтра г) обратка клап. горелки	шт.	8 2 2 6		май-август		
<b>Всего по разделу II</b>				-			
<b>III. Котельная ПМКР-1, ул. С. Габиева, д. 206</b>							
1	Замена воздушной т/трассы из ст. труб Ø200 мм СОШ №21 местами	п/м	70		июнь-июль		Гасанов Т.Г.
2	Замена задвижек на ул. Далгата, 1а Ø80 мм-2 шт	шт.	2		май		
3	Замена задвижек на Х. Тагиева, 39, 336 Ø100-2 к-т	к-т	4		июнь		
4	Замена задвижек на Х. Тагиева, 37а Ø180 мм-2 шт	к-т	2		июнь		
5	Замена задвижек на ул. Х.Тагиева, 33в Ø50 мм-4 шт	к-т	4		июль		
6	Ревизия котельного оборудования а)насосы сетевые, контурные, подпиточные б)тепштообменники в)Фильтра ХВО	шт.	8 2 1		май-июль		
<b>Всего по разделу III</b>				-			
<b>IV. Котельная ЦТП, ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии</b>							
1	Замена промежуточных задвижек на ул. Расулбекова 10а, 8 Ø80-4 шт и замена воздушной т/трассы Ø80 мм	шт.	4 40		июнь-июль		
2	Замена задвижек на ул. Г. Сеидова, Ø100-2 к-т	к-т	2		июнь		
3	Замена задвижек СОШ №12 Ø50 2 к-т	к-т	2		июнь		
4	Замена задвижек на ул. Г. Сеидова, 18а Ø80 мм -2 к-т	к-т	2		июль		
5	Замена задвижек на ул. Расулбекова, 14 Ø100 мм-2 к-т	к-т	2		июль		

6	Замена задвижек на ул. Расулбекова, 19,20 Ø50 мм 4 к-т	к-т	4		июль	Гасанов Т.Г.	
7	Замена задвижки Ø200 -2 шт в теплокамере на ул. 345-ДСД, 10 в тепловом пункте с переврезкой	к-т	2		июль		
8	Замена задвижек на ул.345-ДСД, 10 Ø80 2 к-т с " переврезкой	к-т	2		июль		
9	Замена задвижек на ул. 345-ДСД, 15 Ø100-2 к-т	к-т	2		июль		
10	Замена задвижек на ул.345-ДСД, во дворах домов 12,12а,12в Ø100-2 к-т	к-т	2		август		
11	Замена задвижек на ул. 345-ДСД, 126 Ø100-2 к-т 080 4 к-т	к-т	2 4		август		
12	Замена задвижек на ул. 345-ДСД-126 Ø100-2 к-т	к-т	2		август		
13	Ревизия задвижек наружных сетях и ТК Ø200 мм Ø150 мм Ø100 мм Ø50-80 мм	шт.	6 8 12 18		июнь		
14	Профилактика и ревизия котельного оборудования: а)Насосы сетевые, контурные, подпиточные б)Теплообменники в)Фильтра, обратные клапана Газовые горелки	шт.	9 2 5 3		май		
	<b>Всего по разделу IV</b>			-			
<b>V. Котельная с/х Ленинский, ул. Н. Гоголя, д. 226</b>							
1	Замена воздушной т/трассы по ул. Гагарина27 Ø80мм длиной 80п/м с изоляцией и заменой задвижек Ø80 мм	п/м	80 2		сентябрь		Гасанов Т.Г.
2	Замена подземной т/трассы по ул. Гагарина25 Ø57 мм длиной 50п/м	п/м	50		сентябрь		
3	Частичный ремонт воздушной т/трассы по ул. Шахбазова, 59 Ø76, Ø100, Ø80 и изоляция трубопроводов	п/м	60 200		октябрь		
4	Ремонт и ревизия оборудования и запорной арматуры а) Насосы сетевые, контур, подпиточные б) Теплообменники в) Горелки газовые	шт.	6 2 2		май		
	<b>Всего по разделу V</b>			-			
<b>VI. Котельная УОС, ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 44а</b>							
1	Замена воздушной т/трассы по ул. Сальмана, 53 Ø57 мм длиной 240 п/м	п/м	240		сентябрь		

2	Изоляция т/трассы по ул. Сальмана 49а,49б, 49 Ø100 длиной 100 п/м	п/м	200		сентябрь	Гасанов Т.Г.
3	Частичный ремонт воздушный т/трассы по ул. Сальмана, 44 Ø50 мм длина 50 п/м	шт.	50		сентябрь	
<b>Всего по разделу VI</b>					-	
<b>VII. Котельная Кобякова, ул. Кобякова, д. 86</b>						
1	Замена воздушной т/трассы Ø50 мм длиной 160 м по ул. Кобякова, 12	п/м	160		август	Гасанов Т.Г.
2	Замена подземной т/трассы к музыкальной школе по ул. Буйнакского 050 мм и длиной 60 п/м (мушарак ПЛ-Р)	п/м	120		август	
3	Замена кранов в теплокамерах Ø50 мм -4 шт по ул. Буйнакского	шт.	4		август	
<b>Всего по разделу VII</b>					-	
<b>VIII. Котельная Универмаг, ул. М. Горького, д. 436</b>						
1	Частичный ремонт центральной т/трассы от котельной «Универмаг» Ø219 мм	п/м	40		сентябрь	Гасанов Т.Г.
2	Профилактические работы оборудования котельной: а) Ревизия задвижек Ø50,Ø80,Ø100,Ø150 б) Насосы сетевые, контурные, подпиточные фильтрации в) Теплообменники г) Газовые горелки	шт.	40 8 2 2		май	
<b>Всего по разделу VIII</b>					-	
<b>IX. Котельная Заготзерно, ул. Кобякова, д. 886</b>						
1	Профилактические работы оборудования и ревизия запорной арматуры: Насосы, теплообменники, горелки ШП-газовый	шт.	8		май	Гасанов Т.Г.
2	Ремонт водяного бака емкостью 10м3	шт.	1		май	
<b>Всего по разделу IX</b>					-	
<b>X. Котельная Советская, ул. Гейдара Алиева, д. 14а</b>						
1	Профилактические работы оборудования и ревизия запорной арматуры Насосы, теплообменники, горелки, фильтра	к-т	12		май	Гасанов Т.Г.
<b>Всего по разделу X</b>					-	
<b>XI. Котельная Интернат, ул. Приморская, д. 2</b>						

1	Профилактические работы оборудования ревизия запорной арматуры: задвижки а)Насосы сетевые, контур. б)Фильтра подпиточные в)Теплообменники г)Газовые горелки д)ШП-газовый	шт.	12 6 2 2 2 1		май	Гасанов Т.Г.
2	Ремонт кровли складских помещений (устройство мягкой кровли) на промбазе	м2	600		июнь	
3	Ремонт кровли мастерских кот. ПМКР из стеклоизола на битум, мастике, ремонт стяжки или кровельный материал унифлекс ТКП	м2	400		июль	
4	Изоляция трубопроводов, частичный ремонт изоляции на сетях теплоснабжения	м <sup>2</sup>	3000		сентябрь	
<b>Всего по разделу XI</b>					-	
<b>Итого:</b>					-	

### 2026 год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7

#### Котельная II МКР

1	Промывка внутренней полости котла средством ЭВОМАКС РПЦ-1	кг	500	200 000	май июль	Гасанов Т.Г.
2	Замена труб Ø 114x4,5 мм на тер-рии СОШ № 18	п/м	120	420 000	июнь июль	Гасанов Т.Г.
3	Замена уплотнительной резины в теплообменниках ЕРДМ	к-т	2	150 000	июнь июль	Гасанов Т.Г.
4	Замена изношенных задвижек					
	Ø200 мм	к-т	4	40 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø150 мм	к-т	4	32 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø100 мм	к-т	6	30 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø80 мм	к-т	4	16 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø50 мм	к-т	4	8 000	май август	Гасанов Т.Г.
5	Замена центральной т/трассы к ж/домам ул. Оскара, 30, 28 из труб Ø150x4,5 мм	п/м	150		июнь июль	Гасанов Т.Г.

6	Замена т/трассы к ж/домам ул. Агасиева, 16, 16 А, 20 местами из труб Ø150 мм	п/м	70	210 000	июль август	Гасанов Т.Г.
7	Замена насосов:					Гасанов Т.Г.
	глубин. "OASIS"	шт	1	30 000	май май	Гасанов Т.Г.
	подпиточный DAB JET 132 м	шт	1	10 000	январь январь	Гасанов Т.Г.
	насос циркуляционный DAB NKP-G-80-160/147/11	к-т	1	150 000	январь январь	Гасанов Т.Г.
8	Ремонт сетей теплоснабжения местами из труб					
	Ø50 мм	п/м	220	110 000	май октябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø76 мм	п/м	180	140 000	май октябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø80 мм	п/м	140	130 000	май октябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø114 мм	п/м	220	320 000	май октябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø159 мм	п/м	130	260 000	май октябрь	Гасанов Т.Г.
<b>Котельная Промбаза</b>						
1	Промывка внутренней полости котла раствором ЭВОМАКС РПЦ-1	кг	500	150 000	май июль	Гасанов Т.Г.
2	Ревизия теплообменников пластинчатых с заменой уплотнений (прокладок) АО 55-ЕРДМ	к-т	2	320 000	май июль	Гасанов Т.Г.
3	Замена насосов:					Гасанов Т.Г.
	подпиточный DAB JET 132 м	к-т	1	10 000	январь март	Гасанов Т.Г.
	насос циркуляц. DAB-CP-G-80--5650/A/22	к-т	1	300 000	январь март	Гасанов Т.Г.
4	Текущий ремонт дефектных участков трубопроводов местами					
	труба Ø114x4,5 мм	п/м	200	300 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	труба Ø89x4,5 мм	п/м	170	170 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	труба Ø76x4,5 мм	п/м	200	130 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
5	Замена задвижек					
	dy 200 мм	к-т	2	20 000	май июль	Гасанов Т.Г.
	dy 100 мм	к-т	4	20 000	май июль	Гасанов Т.Г.
	dy 150 мм	к-т	4	32 000	май июль	Гасанов Т.Г.
	dy 80 мм	к-т	6	18 000	май июль	Гасанов Т.Г.
	dy 50 мм	к-т	8	16 000	май июль	Гасанов Т.Г.
6	Замена т/трассы на тер-рии "Ковровая школа" из труб Ø114x4,5 мм	п/м	300		май июль	Гасанов Т.Г.
7	Замена т/трассы к ж/дому ул.Г.Гасанова, 20 из труб Ø80 мм	п/м	200	400 000	май июль	Гасанов Т.Г.
8	Текущий ремонт и ревизия котел.оборудования и запорной арматуры			120 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.

Котельная ЦТП						
1	Промывка котлов кислотнo-моющим средством ЭВОМАКС РПЦ-1	кг	500	150 000	май июль	Гасанов Т.Г.
2	Ремонт теплообменников: разборка, промывка и сборка, замена уплотнит.резины	к-т	2	320 000	июнь июль	Гасанов Т.Г.
3	Замена т/трассы к МКД ул.Оскара, 32 А, 32 из труб Ø76x4,5 мм	п/м	200		июнь июль	Гасанов Т.Г.
4	Замена т/трассы цент. из труб Ø273x6 мм	п/м	60	440 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
5	Замена т/трассы на тер-рии д/с № 33 к ж/домам ул.Сеидова, 18, 20 из труб Ø114x4,5 мм	п/м	200	1 400 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
6	Ревизия и ремонт запорной арматуры на сетях теплоснаб.					
	Ø200 мм	шт	4	46 000	июнь август	Гасанов Т.Г.
	Ø150 мм	к-т	2	16 000	июнь август	Гасанов Т.Г.
	Ø100 мм	к-т	2	12 000	июнь август	Гасанов Т.Г.
	Ø50 мм	к-т	4	8 000	июнь август	Гасанов Т.Г.
7	Замена глуб.насоса "OASIS" CN-90/90	шт	1	30 000	май май	Гасанов Т.Г.
8	Замена циркул.насоса DAB CP-G-80-5650/A/22	шт	1	300 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
9	Замена в фильтрах ионообменной смолы "Пюрезин" ТС 007 FG (Na) <sup>+</sup>	кг	500	100 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	кварц окатанный 2-5 мм	кг	500	10 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
10	Ревизия котел.оборудования	кот	1	50 000	май август	Гасанов Т.Г.
Котельная ПМКР-1						
1	Ремонт и ревизия котел,оборудования, разборка и прочистка теплообменников	к-т	2	20 000	май август	Гасанов Т.Г.
2	Капремонт замена т/трассы на тер-рии 21 школы из труб Ø219x6 мм на опорах	п/м	300		май сентябрь	Гасанов Т.Г.
3	Замена т/трассы к ж/дому ул.Хизроева, 9 из труб Ø76 мм	п/м	200	100 000	май август	Гасанов Т.Г.
4	Ревизия запорной арматуры					Гасанов Т.Г.
	Ø200 мм	шт	6	30 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø150 мм	шт	12	48 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø100 мм	шт	24	24 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	Ø80 мм	шт	16	16 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
5	Текущий ремонт местами трубопроводов теплоснабжения					

	Ø200 мм	п/м	50	150 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø150 мм	п/м	70	140 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø114 мм	п/м	60	80 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø89 мм	п/м	80	50 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø76 мм	п/м	100	40 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø50 мм	п/м	160	32 000	май август	Гасанов Т.Г.
6	Замена насоса скважины "OASIS" CN 90-90	к-т	1	30 000	май май	Гасанов Т.Г.
<b>Котельная Интернат</b>						
1	Ремонт и ревизия котел.оборудования: промывка котлов моющим средством ЭВОМАКС РПЦ-1 кот.-2	кг	250	150 000	май август	Гасанов Т.Г.
2	Замена в фильтрах ионообменной смолы "Пюресин" ТС 007 FG (Na) <sup>+</sup>	кг	250	500 000	июль июль	Гасанов Т.Г.
3	Прокладка водопровода из труб "Мушарак" Ø50 мм	п/м	100	100 000	август август	Гасанов Т.Г.
4	Замена т/трассы к МКД ул.Прикаспийская, 41 из труб Ø80 мм от ТК в лотках ж/бетонных	п/м	200		август август	Гасанов Т.Г.
<b>Котельные: Универмаг, УОС, с/Ленинский, Советская</b>						
1	Промывка котлов, теплообменников с использованием кислотного моющего средства ЭВОМАКС	кг	500	50 000	июль август	Гасанов Т.Г.
2	Замена т/трассы подземной по ул.Атаева из труб Ø200 мм	п/м	200		май август	Гасанов Т.Г.
3	Замена т/трассы подземной по ул.Виноградная, Гоголя из труб Ø114x4,5 мм	п/м	400		май август	Гасанов Т.Г.
<b>Теплоизоляция</b>						
1	Текущий ремонт теплоизоляции на сетях теплоснабжения:					
	Скорлупа ППС марки ПСБ-С-25Ø					
	Ø219/40 мм	п/м	260	320 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø159/30 мм	п/м	300	290 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø114/30 мм	п/м	600	500 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø89/30 мм	п/м	400	278 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø76/30 мм	п/м	400	270 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Ø50/30 мм	п/м	600	360 000	май август	Гасанов Т.Г.
	Рулонный стеклопластик РСТ-450	м <sup>2</sup>	3000	350 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	Проволока Ø1,5-2 мм	кг	100	10 000	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	ВСЕГО:			11 082 000		
1	Ремонт зданий и сооружений административного корпуса	зд.	1		январь декабрь	Гасанов Т.Г.

2	Строительство котельной мощн. 0,3 МВт по инвестиционной программе			6 257 380	май август	Гасанов Т.Г.
3	Реконструкция трубопроводов тепловых сетей по инвестиционной программе			7 564 670	май сентябрь	Гасанов Т.Г.
	<b>ВСЕГО:</b>			<b>13 822 050</b>		
	<b>Итого:</b>			<b>24 904 050</b>		

**Электроснабжение**

**Дербентские городские электросети ДГЭС**

**План-график по подготовке к ОЗП ТП по ДГЭС на 2025 - 2026 г.**

№ п/п	Наименование РЭС	Наименование ТП. Наименование оборудования	Класс напряжения	Виды работ	Месяц проведения	Ответственный
1	Дербентские Городские ЭС	КТП№4-056/400кВа "Ул. Самурская" ПС Дербент-Южная	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью 630 кВА - 3 (1 трансформатор); Замена предохранителя - 1 (1 предохранитель)	апрель	Ибрагимов Г.Г.
2	Дербентские Городские ЭС	КТП№18-039/250кВА "Х. Тагиева" ПС Дербент-Северная	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью 400 кВА - 1 (1 трансформатор)	февраль	Ибрагимов Г.Г.
3	Дербентские Городские ЭС	КТП№21-179/250кВА "СТК Сухая речка" ПС Дербент-Западная	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью 400 кВА - 1 (1 трансформатор)	март	Ибрагимов Г.Г.
4	Дербентские Городские ЭС	КТП№3-173/160 кВА "С/з Ленинский" ПС Дербент-Северная	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью до 250 кВА - 1 (1 трансформатор)	март	Ибрагимов Г.Г.
5	Дербентские Городские ЭС	КТП№3-194/400кВА "АВАИН-4" ПС Дербент-Западная	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью 630 кВА - 1 (1 трансформатор)	апрель	Ибрагимов Г.Г.

7	Дербентские Городские ЭС	ТП№8-6/400кВА "Парк Кирова" ПС "Дербент-Северная"	6 кВ	Замена силового трансформатора мощностью 630 кВА - 1 (1 трансформатор)	июль	Ибрагимов Г.Г.
---	--------------------------	---	------	--	------	----------------

**План-график по подготовке к ОЗП ВЛ 0,4 - 6 кВ по ДГЭС на 2025 - 2026 г.**

№ п/п	Наименование и диспетчерский номер ВЛ	Класс напряже- ния	Протяж. ВЛ, км	Планируемый год ремонта	Виды работ	Ответственный
1	ВЛ-6 кВ Ф-16 ПС Дербент-Северная	6 кВ	9,56	июль	Замена изолятора поддерживающей гирлянды - 24 (1 изолятор); Замена стойки ответвительной опоры ВЛ - 7 (1 стойка)	Ибрагимов Г.Г.
3	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 1-102 ПС Дербент Южная	0,4 кВ	0,61	сентябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 10 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 21 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
4	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 21-60 ПС Дербент Западная	0,4 кВ	1,575	декабрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 2 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,275 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
5	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 3-194 ПС Дербент Западная	0,4 кВ	3,285	октябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 31 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 3,27 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.

6	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 7-36 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	1,575	октябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 10 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,59 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
7	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-32 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	0,71	май	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 16 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 24 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
8	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-33 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	1,94	апрель	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 1 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 27 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
9	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 16-33 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	1,34	октябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 10 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,35 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
10	ВЛ 0,4кВ Ф-3 от ТП 16-33 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	0,97	апрель	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 1 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 27 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.

11	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-5 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	1,02	май	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 3 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 18 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
12	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 1-24 ПС Дербент Южная	0,4 кВ	1,8	октябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 4 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,475 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
13	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 5-93 ПС Дербент Южная	0,4 кВ	0,825	июль	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 27 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
14	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 6-70 ПС Дербент Северная	0,4 кВ	0,315	август	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 10 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
15	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 10-61 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,48	июль	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 16 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
16	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 10-62 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,12	июнь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 6 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
17	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 12-92 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,525	май	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 17 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
18	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 12-92 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,3	апрель	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 9 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
19	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-135 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,465	март	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 15 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
20	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 16-135 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,36	апрель	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 11 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.

21	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-53 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,225	май	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 3 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 7 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
22	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-54 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,405	июнь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 3 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 13 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
23	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 16-54 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,12	июль	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 3 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
24	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-59 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,3	август	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 10 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
25	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 16-59 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,15	сентябрь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 5 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
26	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 16-64 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,15	октябрь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 5 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
27	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 17-23 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,555	сентябрь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 19 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
28	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 17-37 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,79	август	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 3 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 25 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
29	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 17-38 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,555	июль	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 18 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
30	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 3-203 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,34	май	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 12 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
31	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 8-5 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,23	апрель	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 5 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.

32	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 8-66 ПС Дербент-Северная	0,4 кВ	0,375	июнь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 12 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
33	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 1-24 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	0,3	август	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 4 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 24 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
34	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 1-28 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	1,935	октябрь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,6 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
35	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 1-9 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	0,55	сентябрь	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 19 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
36	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 14-148 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	0,915	октябрь	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 10 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 0,9 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
37	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 14-148 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	0,18	июль	Комплекс работ по замене деревянной опоры на железобетонную промежуточную ВЛ напряжением 0,38 кВ - 6 (1 опора); Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 5 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
38	ВЛ 0,4кВ Ф-2 от ТП 4-56 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	1,155	июль	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 12 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.
39	ВЛ 0,4кВ Ф-1 от ТП 5-91 ПС Дербент-Южная	0,4 кВ	1,04	апрель	Замена дефектного участка провода воздушной линии 0,38 кВ - 1,05 (1 вставка)	Ибрагимов Г.Г.

### Газоснабжение

#### УЭГС «Самурское»

№	Наименование объекта	Запланированное мероприятие	Наименование материалов	Сумма	Сроки выполнения
---	----------------------	-----------------------------	-------------------------	-------	------------------

1	Надземный газопровод D159мм с/д от ул. Пушкина 1 (мост) до ул. Шеболдаева 47 (ЦГБ)	Восстановление опор на участке L=3900 м. Покраска участка	Труба стальная D89мм Труба стальная D159мм отвод D89мм. краска желтая	100 м 30 м 10 шт 800 л	744162	Июль
2	Надземный газопровод с/д D108мм по ул. Кобякова	Кап. ремонт на участке L= 345м Покраска участка	Труба водогазопроводная D108мм отвод D108мм краска желтая	520 м 10 шт 50 л	1498350	Июль
3	Надземный газопровод н/д D108мм по ул. Кобякова	Кап. ремонт на участке L=345м Покраска участка	Труба водогазопроводная D108мм Отвод D108мм краска желтая	520 м 10 шт 50 л	1498350	Июль
4	Надземный газопровод с/д D108мм от ул. Сальмана (ДРСУ 8) до ул. Кобякова (котельная заготзерно)	Восстановление опор на участке L=2400 м. Покраска участка	Труба стальная D108мм Отвод D108мм краска желтая	100 м 20 шт 350 л	526500	Август
5	Надземный газопровод с/д D89мм от ул. Сальмана (ДРСУ 8) до шампанского завода (ДЗИВ) ул. Давыдовой 11	Восстановление опор на участке L=1100 м.	Отвод D89мм краска желтая	20 шт 150 л	111150	

		Покраска участка				Июль
6	ГРП, ШП в г. Дербент	Капитальный, текущий ремонт	Труба водогазопроводная D57мм отвод D50мм кран D50мм Труба водогазопроводная D25мм Труба водогазопроводная D20мм отвод D25мм отвод D20мм уголок D50мм	100 м 40 шт 20 шт 70 м 70 м 100 шт 100 шт 100 шт	541710	Май-октябрь
7	Кап. ремонт ШП-23, 4-114-24	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
8	Кап. ремонт ШП-40, ул. Сальмана 3 кв.49/5	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
9	Кап. ремонт ШП-35, ул. Атаева 24	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
10	Кап. ремонт ШП-47 ул. Ленина 95/ Самурского	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
11	Кап. ремонт ШП-55 ул. Приморская/ ул. Габиева 22	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
12	Кап. ремонт ШП, ул. Х.Тагиева 37	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
	Кап. ремонт ШП-58,					

13	ул. Айдынбекова/ пл. Свободы (кож. вен. диспансер)	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
14	Кап. ремонт ШП-29, ул. Далгата 1Б	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
15	Кап. ремонт ШП-55, ул. Приморская	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
16	Кап. ремонт ШП-100, терр. АБЗ	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
17	Кап. ремонт ШП-49, ул. Кобякова	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
18	Кап. ремонт ШП-14, ул. 3 Интернационала 22/2	Замена шкафа	ГРПШ-13-1НУ1	1 шт	210000	Май-октябрь
19	Кап. ремонт ШП-12, ул. Советская/Дрожжин	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
20	Кап. ремонт ШП-102, ул. Самурская	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
21	Кап. ремонт ШП-45, ул. Орта капы 18	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
22	Кап. ремонт ШП-16, ул. 3 Интернационала	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
23	Кап. ремонт ШП-2, ул. Оскара 2	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
24	Кап. ремонт ШП-4, ул. 345 Свердлова	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
25	Кап. ремонт ШП-18, ул. Канделаки 46	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
26	Кап. ремонт ШП-30, ул. Хизроева 8	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
27	Кап. ремонт ШП-5, ул. 345 ДСД 1/10	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
28	Кап. ремонт ШП-10, ул. Восточная МС	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
29	Кап. ремонт ШП-15, ул. 3-интернац. 4/3	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
30	Кап. ремонт ШП-26, ул. Приморская 22/ул. Эмирова 9	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь

31	Кап. ремонт ШП-27, ул. Махачкалинская 24	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
32	Кап. ремонт ШП-28, ул. Махачкалинская 47	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
33	Кап. ремонт ШП-31, ул. М. Далгата 22	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
34	Кап. ремонт ШП-34, ул. А. Гильядова 13	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
35	Кап. ремонт ШП-36, ул. Гильядова/ул. Авшалумова	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
36	Кап. ремонт ШП-38, ул. Марлинского 27	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
37	Кап. ремонт ШП-41, ул. Сальмана/Таги-заде 75	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
38	Кап. ремонт ШП-44, пер. Средний 3А	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
39	Кап. ремонт ШП-6 ул. Свердлова шк.13	Замена шкафа	ГРПШ-07-1У1	1 шт	144000	Май-октябрь
40	Здания ГРП (стационарные) ГРП-2 ГРП-6 ГРП-8 ГРП-9 ГРП-10 ГРП-11 ПЗК-100 ПЗК-50 ПСК-50 РДБК-100Н РБК-50Н	Капитальный ремонт	Метало профиль Профиль труба 40/25 Крепежны е саморезы ПЗК-100 ПЗК-50 ПСК-50 РДБК-100Н РБК-50Н	200 м2 300 м 1300 шт 5 шт 10 шт 10 шт 4 шт 10 шт	2545500	Август

41	Все ГРП, ШП ОАО "Даггаз" по г. Дербент	тех. обслуживание	Игла пилота мембран Болты, гайки, набивка 8мм, прокладки 50мм, замки навесные	150 шт	45000	Июль
42	Газопровод с/д159 мм надземный (частично подземный) от ГРП 10 ул. Агасиева до ГРП 9 ул. 345 ДСД	Восстановление опор на участке L=850 м. Покраска участка	Труба стальная D159мм отводы D159мм краска желтая	40 8 м 200 шт л	309936	сентябрь
43	Газопровод с/д219 мм надземный (частично подземный) от ГРП 10 ул. Агасиева до ГРП 9 ул. 345 ДСД	Восстановление опор на участке L=850 м. Покраска участка	Отводы D219мм краска желтая	8 шт 250 л	239250	Сентябрь
44	Газопровод D219мм по ул.: Агасиева (выход ГРП-10)	Установка шарового крана полно проходной	Кран фланцевый шаровой D200мм Фланцы Болты и гайки Прокладки	1 шт 2 шт 16 шт 2 шт	180840	июнь-октябрь

45	Газопровод D150мм по ул.: Агасиева (вход ГРП-10)	Установка шарового крана полно проходной	Кран приварной шаровой D150мм	1 шт	63000	июнь-октябрь
46	Газопровод D150мм по ул.: Расулбекова	Установка шарового крана полно проходной	Кран фланцевый шаровой D150мм	1 шт	63000	июнь-октябрь
47	Газопровод D150мм по ул.: Шахбазова (ГРП-8)	Установка шарового крана полно проходной	Кран фланцевый шаровой D150мм	1 шт	63000	июнь-октябрь
48	Газопровод D150мм по ул.345 ДСД	Установка шарового крана полно проходной	Кран фланцевый шаровой D150мм	1 шт	63000	июнь-октябрь
49	Материалы		Кран шаровой прив. D100мм Кран шаровой прив. D80мм Кран шаровой прив. D63мм Кран шаровой прив. D50мм	60 шт 35 шт 80 шт 100 шт	4521000	июнь-октябрь

		Газоанализатор	10 шт		
		Манометр низкого давления	60 шт		
		Манометр высокого давления	30 шт		
		Смазка графитная	30 кг		
		Набивка сальниковая 4х4	20 м		
		Набивка сальниковая 5х5	20 м		
		Хомут однозамковый D57-66	2 шт		
		Хомут однозамковый D75-83	2 шт		
		Хомут однозамковый D88-98	2 шт		
50	Расходные материалы	Хомут однозамковый D102-112	2 шт	329520	июнь-октябрь
		Хомут однозамковый D108-118	2 шт		
		Хомут однозамковый D159-170	2 шт		
		Хомут однозамковый D219-230	2 шт		

		Хомут однозамков ый D 271- 281	2 шт		
		Хомут однозамков ый D315- 326	2 шт		
51	Средства пожаротушения	Огнетушите ль ОП-10(9)	10 шт	366000	июнь-октябрь
		Огнетушите ль ОП-5(4)	10 шт		
		Лом	10 шт		
		войлок	10 шт		
		Ведро	10 шт		
		Лопата штыковая	10 шт		
		Лопата совковая	10 шт		
		Ящик с песком	10 шт		
		Замом навесной	150 шт		
		Под навесные замки	100 (комп)		
<b>Итого</b>		<b>19253268</b>			

(УК, УО, ТСЖ, ЖСК и др.)

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ЖСК «Парус» жилищного фонда к  
эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

**1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	9 С°
	2023-2024	8 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ЖСК «Парус»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 3д, корп. 1</b>					
1	Промывка фильтров грубой очистки	шт.	3	3 600	май-август	Мусаев И.Г.
	Замена крана стояка	шт.	6	7 800	май-август	
	Ремонт водостоков крыши	шт.	6	2 500	май-август	
	Доводчик входной двери	шт.	1	3 000	май-август	
	Промывка системы водоотведения	шт.	36	18 000	май-август	
	Очистка колодцев канализации	шт.	2	3 000	май-август	
	Ревизия системы вентиляции	шт.	7	3 500	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>41 400</b>		
<b>Итого:</b>			<b>41 400</b>			

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ЖСК «Спасение» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ЖСК «Спасение»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 38</b>						
1	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м	10	3 000	май	Керимов Ф.Д.
	Утепление оконных проемов	шт.	20	18 000	июль	
	Замена крана стояка	шт.	3	4 000	июнь	
	Замена доводчиков	шт.	4	12 000	июль	
	Мойка окон подъездов	шт.	32	16 000	июнь-июль	
	Покраска перил	м	40	14 500	июнь-август	
	<b>Всего:</b>				<b>67 500</b>	
<b>Итого:</b>				<b>67 500</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «АСТРА» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023

	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	10-14 С°
	2023-2024	10-13 С°
	2024-2025	5-10 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО «АСТРА»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. Сальмана, д. 89</b>						
1	Ремонт кровли	м2	10	5000	май	Гусейнов С.К.
	Установка доводчиков	шт.	3	12000	май	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	10	3700	июль	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	24000	апрель-август	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	30	50000	апрель	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	1000	апрель-май	
	Промывка системы канализации	п/м	10	7000	май	
	Проверка вент.каналов	МКД	1	2 000	сентябрь	
<b>Всего:</b>			30	<b>104 700</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 89, корп. 2</b>						
2	Ремонт кровли	м2	20	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	9300	июль-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	20	3700	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	2	6000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	сист.	1	4500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	3000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	1	4000	июль-сентябрь	
<b>Всего:</b>				<b>35 000</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 89а</b>						
3	Ремонт кровли	м2	12	7000	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	Установка доводчиков	шт.	2	9000	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	10	3700	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	2	46000	август-сентябрь	

	Ремонт замена трубопроводов	сист.	1	14500	июль-сентябрь	Гусейнов С.К.
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	1	4000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>86 200</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 89б</b>					
4	Ремонт кровли	м2	12	7000	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	Установка доводчиков	шт.	2	9000	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	10	3700	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	2	46000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	сист.	1	14500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	1	4000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>86 200</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 89в</b>					
5	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	6400	июль-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	12	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	2	29000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	18	6500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июнь-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	20	8000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>58 500</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 89г</b>					
6	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	6400	июль-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	20	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	15000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	м2	1	4500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	м2	30	9000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>43 500</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 89к</b>					
7	Ремонт кровли	м2	20	12000	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	16000	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	10	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	4	8300	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	20	4500	июль-сентябрь	

	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	2000	июнь-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	2	7000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>51 900</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 91</b>					
8	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	Установка доводчиков	шт.	2	7800	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	п/м	30	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	18000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	15	4500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	1	7000	июнь-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>45 900</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 91а</b>					
9	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	6400	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	20	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	15800	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	сист.	1	4500	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июнь-сентябрь	
	Промывка системы канализации	сист.	1	7000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>42 300</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 91б</b>					
10	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	6400	июль-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	10	2100	июнь-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	17500	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	30	9000	июль-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июнь-сентябрь	
	Промывка системы канализации	м2	15	7000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>48 500</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 91в</b>					
11	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	4	6400	июнь-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	п/м	20	2100	июль-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	1	18000	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	п/м	20	6000	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	

	Промывка системы канализации	м2	10	9500	июнь-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>48 500</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 91г</b>					
12	Ремонт кровли	м2	2	4500	август-сентябрь	Гусейнов С.К.
	герметизация швов	п/м	10	12000	июль-сентябрь	
	Остекление утепление оконных проемов	м2	15	2100	июнь-сентябрь	
	Ремонт замена насоса	шт.	2	45500	август-сентябрь	
	Ремонт замена трубопроводов	сист.	10	4500	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	2	2000	июль-сентябрь	
	Промывка системы канализации	м2	20	9500	июнь-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>80 100</b>		
	<b>Итого:</b>			<b>731 300</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «ГУЖФ Дербент» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

**ООО «Главное управление жилищным фондом Дербент» по г. Дербент**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Объем работ</b>	<b>Стоимость работ (руб.)</b>	<b>Месяц проведения</b>	<b>Ответственный ФИО № приказа</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>

## ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 5

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	2 000	сентябрь
Остекление оконных заполнений	шт.	2	3 200	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	6 700	июль
Установка запирающего устройства ВРУ	шт.	1	700	апрель
Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	8	9 500	май
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	5 400	май
Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	2	3 200	сентябрь
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	6 000	апрель-август
Ремонт электрохозяйства в подвале	м	14	1 700	май
Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	7	2 700	июль
1 Очистка крыши от мусора	МКД		9 300	август-сентябрь
Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	70	3 600	август-сентябрь
Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	9	7 800	июнь
Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	4	2 500	июль
Смена труб отопления Ø20мм	п/м	16	6 700	август-сентябрь
Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	5	2 800	сентябрь
Ревизия запорно -регулирующей арматуры инженерных сетей системы теплоснабжения и элеваторного узла МКД	шт.	4	4 300	август-сентябрь
Текущий ремонт цокольной части МКД	м2 - п/м	220	70 000	июль
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		120 000	июнь
Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		4 000	август-сентябрь
Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	м		3 000	май
<b>Всего:</b>			<b>275 100</b>	

Гасанбекова С.А.

## ул. Генерала Гайдарова, д. 2

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	1 000	сентябрь
Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	4 700	апрель
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	5 400	май

2	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	2	3 200	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	3 000	апрель-август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	14	1 700	май	
	Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	3	1 700	июль	
	Очистка крыши от мусора	МКД		9 300	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	70	3 600	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		40 000	май	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	м		2 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>75 600</b>			
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 71</b>						
3	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	1 400	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	4 700	апрель	
	Остекление оконных заполнений	шт.	1	1 750	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	6 500	июль	
	Установка запирающего устройства ВРУ	шт.	1	700	апрель	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	12	9 500	апрель-август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	14	1 700	май	
	Установка запирающего устройства двери в подвальное помещение МКД	шт.	1	1 700	апрель	
	Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	8	3 500	июль	
	Очистка крыши от мусора	МКД		17 000	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	40	14 000	август-сентябрь	
	Замена прогнивших участков, герметизация соединительных элементах облицовки - сайдинга фасада МКД в целях устранения течи	м2 - п/м	300 - 240	145 000	июль-август	
Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	3	6 300	июнь		
Замена вентиля системы водоснабжения МКД	шт.	1	1 400	июль		

Ремонт - профилактика водоподкачивающего насоса МКД	шт.	2	40 000	май
Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения и отсекающих устройств	шт.	3	1 300	август
Ремонт - профилактика лифтового оборудования МКД	МКД	1	32 000	апрель-май
Ремонт кабины лифта МКД	МКД	1	24 700	апрель-май
Устройство отмостки цокольной части МКД	п/м	20	22 000	апрель
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД	1	7 000	май
<b>Всего:</b>			<b>342 150</b>	

**ул. Ю. Гагарина, д. 71а**

Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	2 400	май
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	3	1 700	апрель-август
Ремонт - профилактика металлической двери в МКД	МКД	1	1 500	сентябрь
Замена деформированных участков водосточных труб их надлежащее крепление	шт.	4	3 500	июль
Очистка крыши от мусора	МКД		9 300	август-сентябрь
Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	30	2 700	август-сентябрь
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		34 000	июнь
Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения и отсекающих устройств	шт.	1	1 400	апрель
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		1 500	май
<b>Всего:</b>			<b>58 000</b>	

Гасанбекова С.А.

**ул. Ю. Гагарина, д. 25б**

Ремонт металлической и деревянных дверей в МКД	МКД	4	3 500	сентябрь
Остекление оконных заполнений	шт.	4	2 600	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	7 500	июль
Установка запирающего устройства ВРУ	шт.	1	700	май
Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	20	25 000	июнь
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	4	7 400	май

5	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	20	12 400	апрель-август	Гасанбекова С.А.
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	12	1 600	май	
	Замена деформированных участков водосточных труб их надлежащее крепление	шт.	3	1 200	июль	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	80	4 200	август-сентябрь	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	12	11 100	июнь	
	Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	5	6 200	июнь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	2	1 400	июль	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		347 400	июнь	
	Текущий ремонт парадных МКД	МКД	4	17 500		
	Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения и отсекающих устройств	шт.	2	2 200	апрель	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>455 900</b>			
<b>ул. Я. Свердлова, д. 8б</b>						
6	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	2 100	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	4 700	апрель	
	Остекление оконных заполнений	шт.	1	1 750	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	4 200	июль	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	3 500	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	4 960	апрель-август	
	Замена деформированных участков водосточных труб их надлежащее крепление	шт.	4	1 900	июль	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	22	1 750	август-сентябрь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	2	1 400	июль	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		248 000	июнь	
Текущий ремонт парадных и дворовой территории МКД	МКД	4	70 000			
Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения дворовой территории	шт.	1	1 500	апрель		

Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 000	май
<b>Всего:</b>			<b>349 760</b>	

**ул. Приморская, д. 44б**

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	1 000	сентябрь
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	4 500	июль
Установка запирающего устройства входа в отсек ВРУ	шт.	1	700	апрель
Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 200	сентябрь
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	4	2 800	апрель-август
Ремонт электрохозяйства в подвале	м	14	1 700	май
7 Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	п/м - шт.	10.май	18 700	апрель
Очистка крыши от мусора	МКД		12 000	апрель
Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	40	4 200	апрель
Смена труб отопления Ø20мм	п/м	4	5 750	август-сентябрь
Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	5	3 200	сентябрь
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		95 000	июнь
Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		4 800	апрель-май
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	м		3 000	май
<b>Всего:</b>			<b>158 550</b>	

Гасанбекова С.А.

**ул. Вокзальная, д. 13**

Ремонт металлической и деревянных дверей в МКД	МКД	2	2 800	сентябрь
Ремонт рамы оконных заполнений	шт.	1	2 800	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	3 400	июль
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	1 500	май
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	7	4 340	апрель-август
Замена деформированных участков водосточных труб их надлежащее крепление	шт.	1	700	июль
8 Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	47	5 500	август-сентябрь

Гасанбекова С.А.

Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		280 000	июнь	Гасанбекова С.А.
Текущий ремонт парадной МКД	МКД	4	370 000		
Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения дворовой территории	шт.	1	1 500	апрель	
Ремонт - профилактика водоподкачивающего насоса МКД	шт.	1	4 500	май	
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>681 040</b>		

**ул. Х. Тагиева, д. 33, корп. 1**

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	2 000	сентябрь	Гасанбекова С.А.
Установка - ремонт доводчика на двери МКД	шт.	3	9 500	апрель	
Ремонт оконных заполнений и остекление рамы	шт.	3	3 500	апрель	
Ревизия ВРУ	шт.	1	1 400	июль	
Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	15	2 500	май	
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	1 100	май	
Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	2	800	сентябрь	
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	5 500	апрель-август	
Ремонт электрохозяйства в подвале	м	22	2 500	май	
Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	1	1 150	июль	
Очистка крыши от мусора	МКД		3 700	август-сентябрь	
Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	22	3 400	август-сентябрь	
Смена канализ.труб Ø100мм и колена	шт.	5	8 500	июнь	
Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка водоснабжения Ø25мм	шт.	3	2 400	сентябрь	
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		420 000	июнь	
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	м		4 200	май	
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 500	май	
<b>Всего:</b>			<b>476 650</b>		

**просп. Агасиева, д. 17**

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	3	3 200	сентябрь	
----------------------------------	-----	---	-------	----------	--

Установка доводчика на двери МКД	шт.	3	10 200	апрель
Остекление оконных заполнений	шт.	4	2 750	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	3 700	июль
Установка запирающего устройства ВРУ	шт.	1	700	апрель
Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	15	10 500	май
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	3	5 700	май
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	3 000	апрель-август
Ремонт электрохозяйства в подвале	м	14	1 700	май
Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	7	2 700	июль
Очистка крыши от мусора	МКД		9 300	июль-август
Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	5	3 200	июнь
Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	3	2 700	июнь
Смена участков трубопровода отопления Ø20мм	п/м	7	3 500	август-сентябрь
Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	5	2 800	май
Установка задвижек Ø80мм на вводе в МКД	шт.	2	12 700	май
Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		4 000	август
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		47 000	июнь
Ремонт - профилактика водоподкачивающего насоса МКД	шт.	1	24 000	май
Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения и отсекающих устройств	шт.	2	1 550	апрель
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		2 400	май
<b>Всего:</b>			<b>157 300</b>	

10

Гасанбекова С.А.

**просп. Агасиева, д. 17а**

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	3	4 200	сентябрь
Установка доводчика на двери МКД	шт.	3	9 400	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	4 700	июль
Установка запирающего устройства ВРУ	шт.	1	500	апрель

11	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	18	12 300	апрель-август	Гасанбекова С.А.
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	4	2 500	май	
	Установка запирающего устройства двери в подвальное помещение МКД	шт.	1	800	апрель	
	Замена деформированных участков водосточных труб	шт.	4	1 400	июль	
	Очистка крыши от мусора	МКД		7 000	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	54	9 500	август-сентябрь	
	Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	4	2 700	июнь	
	Замена и восстановление вышедших из строя запорно-регулирующей арматуры системы холодного водоснабжения и отсекающих устройств	шт.	2	1 750	август	
	Ремонт - профилактика лифтового оборудования МКД	МКД	3	54 500	апрель-май	
	Ремонт - профилактика водоподкачивающего насоса МКД	шт.	2	42 000	май	
	Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		5 200	апрель-май	
Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	МКД	1	8 000	май		
<b>Всего:</b>			<b>166 450</b>			
<b>просп. Агасиева, д. 19</b>						
12	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	4	3 500	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	2	5 200	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	5 400	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	20	14 000	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	4	3 800	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	14	7 480	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	3 000	апрель-август	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	35	6 800	август-сентябрь	
Замена вентиля Ø20мм -25мм	шт.	4	6 400	июль		

Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	3	4 500	сентябрь
Ревизия запорно -регулирующей арматуры инженерных сетей системы теплоснабжения	шт.	2	4 200	август-сентябрь
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		65 000	июнь
Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		4 200	апрель-май
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		5 000	май
<b>Всего:</b>			<b>138 480</b>	

**ул. Ю. Гагарина, д. 107**

Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	3 000	сентябрь
Установка доводчика на двери МКД	шт.	2	6 500	апрель
Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	2 200	июль
Смена замка в помещении ВРУ	шт.	1	800	апрель
Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	8	10 700	май
Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	4 700	май
Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 900	сентябрь
Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	4 200	апрель-август
Замена деформированных участков водосточных труб и профильного листа и их надлежащее крепление	шт.	2	1 700	июль
Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	25	4 800	август-сентябрь
Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	4	5 300	июнь
Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	12	9 400	июнь
Текущий ремонт цокольной части МКД и прилегающей территории	м2 - п/м	180	80 000	июль
Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		45 000	июнь
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		3 000	май
<b>Всего:</b>			<b>183 200</b>	

13

Гасанбекова С.А.

**ул. Ю. Гагарина, д. 33**

Ремонт - установка дверей в МКД	МКД	6	270 000	сентябрь
Установка доводчика на двери МКД	шт.	6	27 000	апрель

14	Остекление оконных заполнений	шт.	4	5 400	апрель	Гасанбекова С.А.
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	7 500	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	14	15 800	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	4	6 400	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	25	15 500	апрель-август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	18	2 400	май	
	Ремонт крыши и очистка крыши от мусора	МКД		14 700	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		570 000	август	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		5 500	май	
	<b>Всего:</b>			<b>940 200</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 35</b>						
15	Ремонт дверей в МКД	МКД	2	2 500	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	2	7 500	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	7 500	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	10	8 000	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	10	6 200	апрель-август	
	Ремонт крыши и очистка крыши от мусора	МКД		9 500	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		95 000	август	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		2 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>138 200</b>			
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 37</b>						
16	Ремонт дверей в МКД	МКД	1	1 200	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	2 500	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	4 500	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	4	4 200	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	3 200	апрель-август	
	Ремонт крыши и очистка крыши от мусора	МКД		8 400	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		97 000	август	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		2 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>123 000</b>			
<b>ул. Кобякова, д. 84</b>						
	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	2 500	сентябрь	

17	Установка доводчика на двери МКД	шт.	2	4 900	апрель	Гасанбекова С.А.
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	2 500	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	7	8 500	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	2	4 800	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	8	3 500	апрель-август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	3	1 400	май	
	Очистка крыши от мусора	МКД		6 400	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	70	3 500	август-сентябрь	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	4 200	июнь	
	Смена канализ.труб Ø100мм в подвальном помещении МКД	шт.	4	5 200	июнь	
	Текущий ремонт цокольной части МКД	м2 - п/м	4	7 500	июль	
	Замена вентиля системы водоснабжения МКД	шт.	1	1 700	июль	
	Ремонт - профилактика водоподкачивающего насоса МКД	шт.	2	26 000	май	
Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		3 400	май		
<b>Всего:</b>			<b>86 000</b>			
<b>ул. Расулбекова, д. 16г</b>						
18	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	1 400	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	2 400	август	
	Ремонт-установка пластиковых окон	шт.	5	140 000	сентябрь	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	2 700	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	5	4 500	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 200	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	5	3 400	апрель-август	
	Замена вентиля системы водоснабжения МКД	шт.	2	1 500	июль	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		3 200	май	
<b>Всего:</b>			<b>160 300</b>			
<b>ул. Салаватова, д. 1</b>						
	Ремонт - установка металлической двери в МКД	МКД	2	92 000	сентябрь	
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	2	4 800	август	

19	Установка пластиковых окон	шт.	2	54 000	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Ремонт – установка ВРУ	шт.	1	7 000	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	4	2 100	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 400	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	4	3 700	апрель-август	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		2 200	май	
	<b>Всего:</b>			<b>167 200</b>		
<b>ул. Пушкина, д. 84в</b>						
20	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	1 500	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	2 800	апрель	
	Остекление оконных заполнений	шт.	1	1 400	апрель	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	2 400	июль	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	7	4 700	апрель-август	
	Очистка крыши от мусора	МКД		25 000	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД		24 000	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		420 000	июнь	
	Ремонт - профилактика лифтового оборудования МКД	МКД		95 000	апрель-май	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		7 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>583 800</b>			
<b>ул. Махачкалинская, д. 11/15</b>						
21	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	3	47 000	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Устройство поручня в парадных МКД	шт.	3	42 000	апрель	
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	3	5 700	июнь	
	Остекление оконных заполнений	шт.	3	4 700	апрель	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	14	12 700	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	3	5 700	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	2	3 100	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	16	9 400	апрель-август	

	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	18	31 700	апрель	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	12	4 200	апрель	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		850 000	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 200	май	
	<b>Всего:</b>			<b>1 020 400</b>		
	<b>ул. Имама Шамиля, д. 4, корп. 1</b>					
22	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	32 000	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	4 200	июнь	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	5	4 200	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	1 500	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 700	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	5	3 400	апрель-август	
	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	2	1 400	апрель	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		180 000	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 200	май	
	<b>Всего:</b>			<b>232 600</b>		
	<b>ул. Имама Шамиля, д. 4, корп. 2</b>					
23	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	1	32 000	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	1	4 200	июнь	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	5	4 200	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	1 500	май	
	Ремонт или замена осветительных приборов придомовой территории и мест общего пользования	шт.	1	1 700	сентябрь	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	5	3 400	апрель-август	
	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	2	1 400	апрель	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		110 000	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		4 200	май	
	<b>Всего:</b>			<b>162 600</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 53б</b>					

24	Ремонт металлической двери в МКД	МКД	2	1 700	сентябрь	Гасанбекова С.А.
	Установка доводчика на двери МКД	шт.	3	4 800	июнь	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	4	3 600	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	2 400	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	17	4 800	апрель-август	
	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	4	3 200	апрель	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		32 000	июнь-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		3 400	май	
	<b>Всего:</b>			<b>55 900</b>		
<b>ул. Канделаки, д. 22</b>						
25	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	1	2 400	май	Гасанбекова С.А.
	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	2	2 200	апрель	
	Очистка крыши от мусора и ремонт	МКД		4 500	август-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		1 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>10 100</b>		
<b>ул. Курбанова С.Д., д. 31</b>						
26	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	5	4 800	май	Гасанбекова С.А.
	Замена деформированных участков водосточных труб и их надлежащее крепление	шт.	1	1 700	апрель	
	Очистка крыши от мусора и ремонт	МКД		5 300	август-сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов	МКД		3 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>14 800</b>		
<b>ул. Расулбекова, д. 11б</b>						
	Ремонт и покраска металлической двери в МКД	МКД	2	7 500	сентябрь	
	Ремонт – ревизия ВРУ	шт.	1	5 400	июль	
	Профилактика поэтажных эл. щитовых	шт.	10	7 300	май	
	Ремонт электрохозяйства придомовой территории	шт.	2	3 200	май	
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	10	7 200	апрель-август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	8	2 100	май	
	Очистка крыши от мусора и ремонт проф. Листа	МКД		14 700	август-сентябрь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	п/м	22	4 600	август-сентябрь	

27	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	3 500	июнь	Гасанбекова С.А.
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	4	3 400	август-сентябрь	
	Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	4	3 200	сентябрь	
	Ревизия запорно -регулирующей арматуры инженерных сетей системы теплоснабжения МКД	шт.	2	2 700	август-сентябрь	
	Текущий ремонт мест общего пользования МКД	МКД		270 000	июнь	
	Опрессовка внутридомовых инженерных сетей системы централизованного теплоснабжения	сист.		4 500	август-сентябрь	
	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	м		3 500	май	
	<b>Всего:</b>			<b>342 800</b>		
<b>ул. Строительная, д. 1</b>						
28	Ремонт электрохозяйства	шт.	2	3 200	май	Гасанбекова С.А.
	Замена осветительных приборов эл. освещения (лампочек) л/площадок и маршей	шт.	4	3 400	апрель-август	
	Ремонт перил	п/м	7	3 500	апрель	
	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов	МКД		1 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>11 100</b>		
<b>Итого:</b>			<b>7 567 180</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «Жилкомсервис» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025

2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	6-11 С°
	2023-2024	8-15 С°
	2024-2025	7-10 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	-
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	-
	2023-2024	6
	2024-2025	7
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	-
	2023-2024	11
	2024-2025	15
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	-
	2023-2024	7
	2024-2025	10
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	-
	2023-2024	5
	2024-2025	7
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	-
	2023-2024	15

## ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС»

## 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 9</b>						
1	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м	40	5 600	май-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	35	18 600	май-август	
	Смена отопительных труб Ø 25мм	шт.	120	16 800	май-август	
	Ремонтно-профилактич.работы электричества	сист.	1	12 400	июнь	
	Ремонт кровли с очисткой желобов	м2/м	45/180	28 000	июль	
	Ремонт и ревизия запорной арматуры Ø50-80	шт.	4	5 600	июль	
	Смена разбитых стекол окон подъезда	м2	12	6 000	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	4 200	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	3 500	сентябрь	
	Ремонт и ревизия системы газоснабжения	сист	1	20 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>120 700</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 11</b>						
2	Смена труб отопления Ø40-50мм	м	48	36 000	апрель-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб отопления Ø25мм	м	180	25 200	апрель-август	
	Смена труб водопровода Ø40-50мм	м	32	24 000	апрель-август	
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	88	12 350	апрель-август	
	Смена канализационных труб Ø50мм	м	48	9 600	апрель-август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	150	65 500	апрель-август	
	Ремонтно-профилактич.работы электричества	сист	2	24 500	июль	
	Ремонт кровли с очисткой желобов	м2/м	48/220	32 000	август	
	Ремонт стыков панелей	м	95	25 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	5 500	сентябрь	
	Ремонт дверей подъездов	шт.	3	3 300	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист	2	7 000	сентябрь	
	Ремонт-ревизия системы газоснабжения	сист	1	25 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>294 950</b>			
<b>ул. Оскара, д. 8</b>						

3	Смена труб отопления Ø40-50мм	м	64	48 000	май-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб отопления Ø25мм	м	88	13 200	май-август	
	Смена труб водопровода Ø40-50мм	м	42	31 500	май-август	
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	55	8 300	май-август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	38	17 100	май-август	
	Промывка системы канализации	м	58	15 000	июнь	
	Ремонт мягкой кровли	м2	180	63 000	июнь-август	
	Ремонт окон и дверей	шт.	12	8 800	август	
	Смена разбитых стекол окон подъезда	м	8	4 500	август	
	Ремонт и ревизия запорной арматуры	шт.	1	15 000	август	
	Замена газовых кранов Ø25-32мм	шт.	9	9 000	август	
	Ремонтно-профилактич. работы электричества	сист	1	11 500	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	2 800	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	3 600	сентябрь	
<b>Всего:</b>			<b>251 300</b>			
<b>ул. Оскара, д. 20</b>						
4	Смена труб отопления Ø25мм	м	68	11 900	май-сентябрь	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	38	6 650	май-сентябрь	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	32	16 400	май-сентябрь	
	Промывка системы канализации	м	80	15 000	июль	
	Промывка системы отопления	сист	1	10 500	май	
	Ремонт мягкой кровли	м2	130	45 500	август	
	Ремонт дверей подъездов	шт.	2	2 500	август	
	Ремонт и профилактика эл.системы	сист	2	9 500	сентябрь	
	Ремонт и ревизия запорной арматуры Ø25-50мм	шт.	8	8 800	июнь	
	Ремонт и ревизия системы газоснабжения	сист	1	20 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	4 200	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	2 800	сентябрь	
<b>Всего:</b>			<b>153 750</b>			
<b>ул. Оскара, д. 22</b>						
5	Смена труб отопления Ø25мм	м	48	6 200	апрель-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	40	5 800	апрель-август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	38	2 800	апрель-август	
	Ремонт окон и дверей	шт.	9	9 800	август	
	Остекление окон подъездов	м2	15	3 800	август	
	Промывка системы отопления	сист	1	10 500	апрель	
	Промывка системы канализации	шт.	1	15 000	июль	

	Ремонт кровли с очисткой желобов	м2/м	34/180	24 500	август	
	Ремонтно-профилактич. работы электричества	сист	1	13 000	май	
	Ремонт и ревизия системы газоснабжения	шт.	1	25 000	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	3 500	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	4 200	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>124 100</b>		
	<b>ул. Оскара, д. 24</b>					
6	Смена труб отопления Ø25мм	м	58	8 120	май-август	Эвендиев Н.Н.
	Смена труб водопровода Ø40-50мм	м	38	28 500	май-август	
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	40	5 400	май-сентябрь	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	28	20 600	май-сентябрь	
	Ремонт и ревизия запорной арматуры Ø40-50мм	шт.	14	14 000	июнь	
	Ремонт системы газоснабжения	сист	1	20 000	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	4 200	сентябрь	
	Ремонтно-профилактич. работы электричества	сист	1	14 500	май	
	Ремонт мягкой кровли	м2	130	45 500	июль	
	Промывка системы отопления	сист	1	10 500	июнь	
	Промывка системы канализации	сист	1	15 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	3 500	сентябрь	
	Ремонт окон и дверей подъездов	шт.	15	9 600	август	
	Смена разбитых стекол окон подъезда	м2	13	6 500	август	
	<b>Всего:</b>			<b>205 920</b>		
	<b>ул. Орджоникидзе, д. 5</b>					
7	Смена труб отопления Ø25мм	м	30	4 200	май-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	15	2 600	май-август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	10	6 500	май-август	
	Ремонт и профилактика эл.системы	сист	1	9 550	июль	
	Ремонт дверей м окон подъездов	шт.	4	4 800	август	
	Смена разбитых стекол окон подъезда	шт.	14	6 800	август	
	Проверка вент.каналов	дом/МКД	1	3 500	сентябрь	
	Ремонт и ревизия системы газоснабжения	сист	1	15 000	сентябрь	
	Ремонт и ревизия инженерных систем	сист	2	8 800	июнь-июль	
	Промывка системы отопления	сист	1	9 600	май	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	3 200	сентябрь	
	Очистка желобов кровли от мусора	шт.	80	8 000	май	
	Замена кранов газопроводных Ø25-32мм	шт.	6	4 800	август	
	<b>Всего:</b>			<b>87 350</b>		

ул. Орджоникидзе, д. 8						
8	Смена труб отопления Ø25мм	м	32	4 800	май-август	Эфендиев Н.Н.
	Смена труб отопления Ø40-50мм	м	80	52 000	май-август	
	Смена труб водопровода Ø25мм	м	18	2 900	май-август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	12	7 200	май-август	
	Промывка системы отопления	сист	1	4 500	июнь	
	Ремонт и ревизия системы газоснабжения	сист	1	7 600	сентябрь	
	Смена кранов газопровода Ø25мм	шт.	4	4 800	сентябрь	
	Ремонт и профилактика эл.системы	сист	1	4 500	апрель	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	1 800	сентябрь	
	Ремонт кровли с очисткой желобов	м2/м	48/84	16 500	май	
	<b>Всего:</b>			<b>106 600</b>		
<b>Итого:</b>			<b>1 344 670</b>			

#### Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «ЖЭУ Приморский-Дербент» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	7,4 С°
	2023-2024	7,7 С°
	2024-2025	7,4 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0

	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	9
	2023-2024	12
	2024-2025	17
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	18
	2023-2024	22
	2024-2025	26
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	18
	2023-2024	21
	2024-2025	25
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	12
	2023-2024	15
	2024-2025	16
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	28
	2023-2024	30
	2024-2025	32

**ООО «ЖЭУ Приморский-Дербент»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 10						

1	Промывка систем отопления	п/м		31 460	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия задвижек Ф100	шт.	8	5 880		
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	8 000	апрель	
	Ревизия вентилей Ф20	шт.	28	5 880		
	Замена разбитых стекол	м	3	2 520	август	
	Частичный ремонт электр.щитов	шт.	2	2 100	август	
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	26	8 190		
	Ремонт водян.труб Ф 20	п/м	12	6 300		
	Работа по заявкам жильцов	дом	7498	122 850		
<b>Всего:</b>			<b>193 180</b>			
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 12в</b>						
2	Установка замков в дверях эл.щитах	шт.	4	840	июнь	Кулиев Р.Т
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000	апрель	
	Чвстичный ремонт эл.щитов	шт.	2	2 100	июнь	
	Установка кобр дворов.освещ	шт.	2	3 360		
	Работа по заявкам жильцов	дом	6054	99 200		
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.	20	5 040		
	Установка двери в подвале	шт.	1	1 260	август	
	Промывка системы отопления	дом	1	26 100	апрель	
	<b>Всего:</b>			<b>141 900</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 15</b>						
3	Промывка систем отопления	дом	1	16 780	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия регулировка и спытания центр.отопл после промывки	дом	1	4 000		
	Частичный ремонт крыши	м2	160	50 400	июль	
	Замена задвижек Ф80	шт.	2	5 580	июль	
	Ревизия вентилей Ф20	шт.	18	2 270		
	Частич ремонт электро.щитов	шт.	2	2 100	июнь	
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	18	7 560		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	20	10 500	июль	
	Выборочный ремонт мягкой кровли	м2	30	24 000	август	
	Работы по заявкам жильцов	м2	4613	75 560		
	Замена разбитых стекол	м2	8	6 720		
<b>Всего:</b>			<b>205 470</b>			

ул. Расулбекова, д. 8						
4	Промывка систем отопления	дом	1	26 870	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия, регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000	апрель	
	Покраска входной двери	п/м		5 040		
	Ремонт мягкой кровли	шт.	120	37 800		
	Замена задвижек Ф80	шт.	2	7 560		
	Ревизия вентилях Ф20	шт.	18	7 560		
	Утепление руб отопления	м2	26	13 650	август	
	Частичный ремонт электр.щитов	шт.	2	2 100	июль	
<b>Всего:</b>			<b>104 580</b>			
ул. Расулбекова, д. 14						
5	Промывка ситстемы отопл	дом	1	38 450	апрель-май	Кулиев Р.Т
	Ревизия, регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	12 000		
	Поэтажные эл. щитки	шт.		10 080		
	Ремонт мягкой кровли	м2	30	64 000	август	
	Очистка колодцев канализации	м		5 880		
	Замена разбитых стекол	м2	3	2 520	октябрь	
	Частичный ремонт электр.щитов	шт.	2	2 100	июнь	
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	26	8 190		
	Ремонт вод труб	н/м	12	6 300		
	Работы по заявкам жильцов	дом	7498	122 850		
	Ревизия ГРПШ	шт.		5 880		
<b>Всего:</b>			<b>278 250</b>			
ул. Расулбекова, д. 16а						
6	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Ремонт и утепл межпан.швов	п/м	36	10 800	май-июнь	
	Ревизия, регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Ремонт мягкой кровли	м2	60	37 800	апрель	
	Замена канализ труб Ф100	н/м	20	7 476		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	28	11 760		
	Работы по заявкам жильцов	м2	3269	62 770		
	Ремонт электро-щитов	шт.	1	1 050	июль	
<b>Всего:</b>			<b>151 196</b>			
ул. Генерала Сеидова, д. 18						

7	Промывка системы отопления	м2	15150	15 270		Кулиев Р.Т
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Доводчик входной двери	шт.	14	2 940		
	Остекление	м2	2	1 764		
	Ремонт электро-щитов	шт.	1	1 050	август	
	Ремонт водостоков крыши	шт.	1	1 260		
	Промывка системы водоотведения	м2		7 560	август	
	Очистка колодцев канализации	м2		16 800		
	Работы по заявкам жильцов	шт.	3632	56 500		
<b>Всего:</b>	выбрать		<b>107 144</b>			
<b>ул. Генерала Сеидова, д. 20</b>						
8	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	дом	1	25 422	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия насосной станции	дом	3	12 000	апрель	
	Доводчик входной двери	шт.		3 780		
	Остекление	м2	5	9 000	август	
	Промывка системы водоотведения	м3		8 400		
	Очистка колодцев канализации	м		5 040		
	Ремонт электро-щитов	шт.	3	3 150		
	Обрезка деревьев	ед.		4 200		
	Консервация системы автополива	п/м		48 000		
	Работы по заявкам жильцов	дом	7266	119 018		
<b>Всего:</b>			<b>238 010</b>			
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 8</b>						
9	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	дом	1	8 024	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	2	60 000	август	
	Промывка системы водоотведения	п/м		3 780		
	Очистка колодцев канализации	ед.	8	3 780		
	Обрезка деревьев	ед.	4	4 000		
	Консервация системы автополива	дом	1	4 000		
	Ревизия ГРПШ	ед.		12 600		
	<b>Всего:</b>			<b>96 184</b>		
<b>ул. Расулбекова, д. 11</b>						
10	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2		22 830	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.		4 000	август	
	Промывка системы водоотведения	м		3 780		
	Очистка колодцев канализации	ед.		6 720		

	Обрезка деревьев	ед.		5 040		Кулиев Р.Т
	Консервация системы автополива	м		3 360		
	Ревизия насосной станции	ед.		82 163	апрель	
	<b>Всего:</b>			<b>127 893</b>		
	<b>ул. Приморская, д. 6</b>					
11	Ремонт межп.швов	п/м	18	25 000	август	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	м2	3	2 520	август	
	Промывка системы водоотведения	м3		8 400		
	Очистка колодцев канализации	м3		8 000		
	Обрезка деревьев	ед.	6	24 885		
	Работы по заявкам жильцов	м2	7126	116 723		
	Ремонт мягкой кровли	м2	90	96 000		
	<b>Всего:</b>			<b>281 528</b>		
	<b>ул. Приморская, д. 8</b>					
12	Промывка системы отопления	дом	1	12 500	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	16	1 860	июль-август	
	Промывка системы водоотведения	м3		4 200		
	Ревизия, регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	м		4 000	май	
	Работы по заявкам жильцов	м2	3456	56 030	август	
	Консервация системы автополива	м2		2 500		
		<b>Всего:</b>			<b>81 090</b>	
	<b>ул. Приморская, д. 4</b>					
13	Замена задвижек Ф80	шт.	2	9 000		Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	6	2 100		
	Промывка системы водоотведения	дом	1	12 340	апрель	
	Очистка колодцев канализации	м3		6 930		
	Обрезка деревьев	шт.		9 240		
	Консервация системы автополива	ед.		8 400	май	
	Работы по заявкам жильцов	дом	3394	55 610		
	<b>Всего:</b>			<b>103 620</b>		
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 33, корп. 2</b>					
14	Выборочный ремонт межпан.швов	п/м	36	27 000	май-август	Кулиев Р.Т
	Ремонт мягкой кровли	м2	90	12 500		
	Работы по заявкам жильцов	дом	2436	39 900		
	<b>Всего:</b>			<b>79 400</b>		
	<b>ул. С. Габиева, д. 22</b>					

15	Промывка системы отопления	дом	1	21 315	апрель	Кулиев Р.Т
	Смена канализ.труб Ø100мм	м	6	5 040		
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м		1 680		
	Установка пласт.форточки подъезд №2	ед.	30	14 700		
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Работы по заявкам жильцов	дом		5 777		
	<b>Всего:</b>			<b>52 512</b>		
<b>ул. С. Габиева, д. 24</b>						
16	Промывка систем отопления	сист.		15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия задвижек Ф100	м		64 400		
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	м		9 000	август	
	Ревизия вентиля Ф20	м		24 000		
	Замена разбитых стекол	м		8 400		
	Частичный ремонт электр.щитов	м		4 000		
	Ремонт канал.труб Ф100	м		7 000	апрель-май	
	Ремонт водян.труб Ф 20	м		1 500		
	Работа по заявкам жильцов	м		64 770		
<b>Всего:</b>			<b>198 610</b>			
<b>ул. С. Габиева, д. 28</b>						
17	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	16	4 000		
	Промывка системы водоотведения	м3		6 400		
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	м		1 200		
	Работы по заявкам жильцов	м2	3456	59 330		
	Консервация системы автополива	м2		1 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>87 470</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 33б</b>						
18	Замена задвижек Ф80	шт.	2	8 523	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	6	56 700		
	Промывка системы водоотведения	дом	1	4 000	июнь	
	Работы по заявкам жильцов	дом	3394	33 250		
	<b>Всего:</b>			<b>102 473</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 33в</b>						
	Ремонт подъездов	дом	7	280 000	апрель-май	

19	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	дом	1	231		Кулиев Р.Т
	Ревизия насосной станции	дом	3	945		
	Доводчик входной двери	шт.		116		
	Остекление	м2	5	5 880	апрель-октябрь	
	Работы по заявкам жильцов	дом	7266	88 290		
	<b>Всего:</b>			<b>375 462</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 33а</b>						
20	Промывка системы отопления	дом	1	16 385	апрель	Кулиев Р.Т
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000	апрель	
	Работы по заявкам жильцов	дом	3342	54 750		
	Ремонт подъездов	под.	3	180 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>255 135</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 35а</b>						
21	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000	май	Кулиев Р.Т
	Замена разбитых стекол	ед.	10	8 400	август	
	Промывка системы отопления	дом	1	20 920	апрель	
	Работы по заявкам жильцов	м2	6313	103 407	апрель	
	Ремонт подъездов	шт.	7	280 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>416 727</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 37а</b>						
22	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом		4 000		Кулиев Р.Т
	Замена разбитых стекол	ед.		2 520		
	Промывка системы отопления	дом		13 473		
	Работы по заявкам жильцов	м2		61 950		
	Ремонт подъездов	шт.	2	160 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>241 943</b>		
<b>ул. С. Габиева, д. 18</b>						
23	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	дом	1	8 024	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	2	60 000		
	Промывка системы водоотведения	п/м		3 780	апрель-июнь	
	Очистка колодцев канализации	ед.	8	3 780		
	Обрезка деревьев	ед.	4	4 000		
	Консервация системы автополива	дом	1	4 000	апрель-июнь	
	Ревизия ГРПШ	ед.		12 600		

	<b>Всего:</b>			<b>96 184</b>		
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 33е</b>					
24	Замена задвижек Ф80	шт.		4 000	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	15	3 360		
	Промывка системы водоотведения	дом	4	9 000		
	Очистка колодцев канализации	м3		25 200		
	Обрезка деревьев	шт.	3	8 150	апрель	
	Консервация системы автополива	ед.		37 968	май	
	Работы по заявкам жильцов	дом		8 150		
	<b>Всего:</b>			<b>95 828</b>		
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 33ж</b>					
25	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2	5	7 400	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.	4	6 300		
	Промывка системы водоотведения	м		25 200		
	Очистка колодцев канализации	ед.		4 200	май	
	Обрезка деревьев	ед.	5	17 850		
	Консервация системы автополива	м		9 980		
	Ревизия насосной станции	ед.		2 500		
	Работы по заявкам жильцов	м2	2647	43 463		
<b>Всего:</b>			<b>116 893</b>			
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 39</b>					
26	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2		3 675	май	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.		6 300		
	Промывка системы водоотведения	м		13 650		
	Очистка колодцев канализации	ед.		17 136		
	Обрезка деревьев	ед.		35 000	июнь	
	Консервация системы автополива	м		1 500		
	Ревизия насосной станции	ед.		1 000		
	Работы по заявкам жильцов	дом		84 160		
<b>Всего:</b>			<b>162 421</b>			
	<b>ул. М. Далгата, д. 1</b>					
27	Замена задвижек Ф80	шт.	2	9 000	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	6	2 100		
	Промывка системы водоотведения	дом	1	12 340		
	Очистка колодцев канализации	м3		6 930		
	Обрезка деревьев	шт.		9 240	май	
	Консервация системы автополива	ед.		8 400		

	Работы по заявкам жильцов	дом	3394	54 000		
	<b>Всего:</b>			<b>102 010</b>		
	<b>ул. М. Далгата, д. 1а</b>					
28	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Ремонт и утепл межпан.швов	п/м	36	10 800	май-июнь	
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Ремонт мягкой кровли	м2	60	37 800	апрель	
	Замена канализ труб Ф100	н/м	20	7 476		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	28	11 760		
	Работы по заявкам жильцов	м2	3269	62 770		
	Ремонт электро-щитов	шт.	1	1 050	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>151 196</b>		
	<b>ул. М. Далгата, д. 1б</b>					
29	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Ремонт и утепл межпан.швов	п/м	36	10 800	май-июнь	
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Ремонт мягкой кровли	м2	60	37 800	апрель	
	Замена канализ труб Ф100	н/м	20	7 476		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	28	11 760		
	Работы по заявкам жильцов	м2	29150	60 000		
	Ремонт электро-щитов	шт.	1	1 050	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>148 426</b>		
	<b>ул. М. Далгата, д. 2а</b>					
30	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	дом	1	8 024		Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	2	60 000		
	Промывка системы водоотведения	п/м		3 780		
	Очистка колодцев канализации	ед.	8	3 780		
	Обрезка деревьев	ед.	4	4 000		
	Консервация системы автополива	дом	1	4 000		
	Ревизия ГРПШ	ед.		10 000		
	<b>Всего:</b>			<b>93 584</b>		
	<b>ул. Карьерная, д. 2а</b>					
	Замена задвижек Ф80	шт.	2	9 000	апрель	
	Доводчик входной двери	шт.	6	2 100		
	Промывка системы водоотведения	дом	1	12 340		

31	Очистка колодцев канализации	м3		6 930		Кулиев Р.Т
	Обрезка деревьев	шт.		9 240	май	
	Консервация системы автополива	ед.		10 000		
	Работы по заявкам жильцов	дом	3394	54 000		
	<b>Всего:</b>			<b>103 610</b>		
<b>ул. Карьерная, д. 26</b>						
32	Ремонт крыши мягкой кровли	ед.	45	14 175	май	Кулиев Р.Т
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	12	63 000	август	
	Ремонт по заявкам жильцов	дом	1200	19 656		
	<b>Всего:</b>			<b>96 831</b>		
<b>ул. Хизроева, д. 8</b>						
33	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2	5	7 400	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.	4	6 300		
	Промывка системы водоотведения	м		25 200		
	Очистка колодцев канализации	ед.		6 200	май	
	Обрезка деревьев	ед.	5	17 850		
	Консервация системы автополива	м		10 500		
	Ревизия насосной станции	ед.		3 200		
	Работы по заявкам жильцов	м2	2647	43 463		
<b>Всего:</b>			<b>120 113</b>			
<b>ул. Хизроева, д. 9а</b>						
34	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	шт.	16	4 000		
	Промывка системы водоотведения	м3		6 400		
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	м		1 200		
	Работы по заявкам жильцов	м2	3456	59 330		
	Консервация системы автополива	м2		3 500	август	
<b>Всего:</b>			<b>89 970</b>			
<b>ул. Хизроева, д. 9</b>						
35	Промывка системы отопления	дом	1	15 540	апрель	Кулиев Р.Т
	Ремонт и утепл межпан.швов	п/м	36	10 800	май-июнь	
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	Ремонт мягкой кровли	м2	60	35 300	апрель	
	Замена канализ труб Ф100	н/м	20	7 476		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	28	11 760		

	Работы по заявкам жильцов	м2	29150	57 300		
	Ремонт электро-щитов	шт.	1	1 050	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>143 226</b>		
	<b>ул. Приморская, д. 14</b>					
36	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2	5	7 400	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.	4	7 500		
	Промывка системы водоотведения	м		25 200		
	Очистка колодцев канализации	ед.		6 200	май	
	Обрезка деревьев	ед.	5	21 000		
	Консервация системы автополива	м		10 500		
	Ревизия насосной станции	ед.		4 000		
	Работы по заявкам жильцов	м2	2647	43 463		
	<b>Всего:</b>			<b>125 263</b>		
	<b>ул. Генриха Гасанова, д. 20</b>					
37	Ремонт крыши мягкой кровли	ед.	45	13 000	май	Кулиев Р.Т
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	12	63 000	август	
	Ремонт по заявкам жильцов	дом	1200	17 600		
	<b>Всего:</b>			<b>93 600</b>		
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 33о</b>					
	Ремонт электро-щита ВРУ	шт.	1	1 260	июнь	Кулиев Р.Т
	Ремонт подвальных дверей	шт.	1	420		
	Работы по заявкам жильцов	дом	3843	62 950		
	<b>Всего:</b>			<b>64 630</b>		
	<b>ул. Х. Тагиева, д. 33з</b>					
38	Промывка системы отопления	дом	1	19 000	апрель	Кулиев Р.Т
	Смена канализ.труб Ø100мм	м	6	4 050		
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м		1 680		
	Установка пласт.форточки подъезд №2	ед.	30	14 700	июль	
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000		
	<b>Всего:</b>			<b>43 430</b>		
	<b>ул. С. Габиева, д. 30</b>					
	Промывка систем отопления	дом	1	16 780	апрель	
	Ревизия регулировка и спытания центр.отопл после промывки	дом	1	4 000		
	Частичный ремонт крыши	м2	160	50 400	июль	
	Замена задвижек Ф80	шт.	2	5 580	июль	

39	Ревизия вентилей Ф20	шт.	18	2 270		Кулиев Р.Т
	Частич ремонт электро.щитов	шт.	2	2 100	июнь	
	Ремонт канал.труб Ф100	п/м	18	7 560		
	Замена вод.труб Ф 20-25	п/м	20	10 500	июль	
	Выборочный ремонт мягкой кровли	м2	30	24 000	август	
	Работы по заявкам жильцов	м2	4613	70 000		
	Замена разбитых стекол	м2	8	7 200		
<b>Всего:</b>				<b>200 390</b>		
<b>ул. Карьерная, д. 2в</b>						
40	Промывка системы отопления	дом	1	15 000	выбрать сроки	Кулиев Р.Т
	Смена канализ.труб Ø100мм	м	6	5 040	выбрать сроки	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м		1 680	выбрать сроки	
	Установка пласт.форточки подъезд №2	ед.	30	12 000	выбрать сроки	
	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	1 000	выбрать сроки	
<b>Всего:</b>				<b>34 720</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 37</b>						
41	Ревизия,регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	6 000	май	Кулиев Р.Т
	Замена разбитых стекол	ед.	10	5 800	август	
	Промывка системы отопления	дом	1	20 000	апрель	
	Работы по заявкам жильцов	м2	6313	75 000	апрель	
	Ремонт подъездов	шт.	7	225 000	июль	
<b>Всего:</b>				<b>331 800</b>		
<b>ул. Генерала Сеидова, д. 16</b>						
42	Выборочный ремонт межпан.швов	п/м	36	28 500	май-август	Кулиев Р.Т
	Ремонт мягкой кровли	м2	90	15 000		
	Работы по заявкам жильцов	дом	2436	30 000		
<b>Всего:</b>				<b>73 500</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 33</b>						
43	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	м2	5	7 400	апрель	Кулиев Р.Т
	Доводчик входной двери	ед.	4	6 300		
	Промывка системы водоотведения	м		25 200		
	Очистка колодцев канализации	ед.		4 200	май	
	Обрезка деревьев	ед.	5	17 850		
	Консервация системы автополива	м		9 000		
Ревизия насосной станции	ед.		1 800			

	Работы по заявкам жильцов	м2	2647	43 463		
	<b>Всего:</b>			<b>115 213</b>		
	<b>ул. С. Габиева, д. 26</b>					
44	Ревизия, регулировка и испытания центр.отопления после промывки.	дом	1	4 000	Кулиев Р.Т	
	Замена разбитых стекол	ед.		6 720		май
	Промывка системы отопления	дом		9 240		
	Работы по заявкам жильцов	м2		2 100		
	Ремонт подъездов	шт.	2	182 000		апрель-май
	<b>Всего:</b>			<b>204 060</b>		
	<b>Итого на сумму</b>			<b>6 726 675</b>		

#### Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «Сарент» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0

	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

**ООО «СаРент»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
	ул. Сальмана, д. 100					

1	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	9 100	июль-август	Шапилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	7 800	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	3	3 600	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	30	3 600	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	22 800	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>46 900</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 100а</b>						
2	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	4 200	июль-август	Шапилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	3 600	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	10	1 200	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	7 600	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>17 800</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 100б</b>						
3	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	3 500	июль-август	Шапилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	3 000	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	10	1 200	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	7 600	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>16 500</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 100в</b>						
4	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	2 800	июль-август	Шапилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	2 400	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	10	1 200	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	7 600	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>15 200</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 100г</b>						
5	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	3 360	июль-август	Шапилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	2 880	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	10	1 200	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	7 600	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>16 240</b>		

<b>Всего:</b>				<b>16 240</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 100д</b>						
6	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	2 520	июль-август	Шамилов Т.Н.
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	2 160	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	10	1 200	июнь	
	Ремонт/восстановление детской площадки	двор	1	7 600	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>14 680</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 102</b>						
7	Замена вентилей водоснабжения Ø 32	шт.	18	14 328	май-июнь	Шамилов Т.Н.
	Замена шаровых кранов водоснабжения Ø 20	шт.	2	853	май-июнь	
	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	10 010	июль-август	
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	8 580	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	2	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	26	3 120	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>38 091</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 102а</b>						
8	Замена вентилей водоснабжения Ø 32	шт.	18	14 328	май-июнь	Шамилов Т.Н.
	Замена шаровых кранов водоснабжения Ø 20	шт.	2	853	май-июнь	
	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	10 640	июль-август	
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	9 120	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	2	2 400	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	26	3 120	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>40 461</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 102б</b>						
9	Замена вентилей водоснабжения Ø 32	шт.	18	14 328	май-июнь	Шамилов Т.Н.
	Замена шаровых кранов водоснабжения Ø 20	шт.	2	853	май-июнь	
	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	8 540	июль-август	
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	7 320	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	2	2 400	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	26	3 120	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>36 561</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 102в</b>						

10	Замена вентилей водоснабжения Ø 32	шт.	18	14 328	май-июнь	Шамилов Т.Н.
	Замена шаровых кранов водоснабжения Ø 20	шт.	2	853	май-июнь	
	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	10 290	июль-август	
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	8 820	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	2	2 400	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	26	3 120	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>39 811</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 1</b>						
11	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	9 310	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	7 980	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	19	2 280	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>20 770</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 2</b>						
12	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	7 560	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	6 480	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	18	2 160	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>17 400</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 3</b>						
13	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	7 840	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	6 720	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	16	1 920	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>17 680</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 4</b>						
14	Периодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	14 980	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	12 840	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	2	2 400	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	36	4 320	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>34 540</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 5</b>						

15	Переодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	8 330	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	7 140	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	17	2 040	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>18 710</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 6</b>						
16	Переодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	6 720	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	5 760	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	16	1 920	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>15 600</b>		
<b>пер. К. Маркса, д. 57 корп. 7</b>						
17	Переодическая проверка дымоventилиационных каналов	мкд	1	7 350	июль-август	Магомедгаджиев М.А
	Технический осмотр ВДГО	мкд	1	6 300	июль	
	Ревизия запорно-регулирующей арматуры ХВС	шт.	1	1 200	август	
	Ревизия этажных эл. щитов	шт.	15	1 800	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>16 650</b>		
<b>Итого:</b>				<b>423 594</b>		

#### Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «ТЕПЛЫЙ ДОМ» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	10.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024

	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11С°
	2023-2024	15С°
	2024-2025	7С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО «ТЕПЛЫЙ ДОМ»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 7</b>						
1	Лампочки для освещения подъездов	шт.	40	6 000	2 раза в год	Бадирханова Р.М.
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	3	6 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	3	13 500	по мере необходимости	
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	10	20 000	по мере необходимости	
	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	6	21 000	по мере необходимости	
	Покос травы и уборка газонов на придомовой территории	м <sup>2</sup>	70	3 500	по мере необходимости	
	Насос внешний	шт.	1	48 000	по мере необходимости	
	Обратный клапан на насос	шт.	2	2 000	по мере необходимости	
	Ремонт тротуара придомовой территории	м <sup>2</sup>	6	7 800	по мере необходимости	
	Установка козырька над входной дверью в подвал	шт.	1	7 000	июль	
	Очистка канализационных люков и промывка труб	шт.	2	10 000	по мере необходимости	
<b>Всего:</b>				<b>144 800</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 9</b>						
2	Лампочки для освещения подъездов	шт.	60	9 000	2 раза в год	Бадирханова Р.М.
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	4	8 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	4	8 000	по мере необходимости	
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	12	24 000	по мере необходимости	
	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	4	14 000	по мере необходимости	
	Покос травы и уборка газонов на придомовой территории	м <sup>2</sup>	110	5 500	по мере необходимости	
	Насос глубинный	шт.	1	44 000	по мере необходимости	
	Обратный клапан на насос	шт.	2	2 000	по мере необходимости	
	Ремонт тротуара придомовой территории	м <sup>2</sup>	3	3 900	по мере необходимости	
Установка козырька над входной дверью в подвал	шт.	2	14 000	июль		

	Очистка канализационных люков и промывка труб	шт.	2	10 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>142 400</b>		
	<b>ул. Я. Свердлова, д. 2</b>					
3	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	12	42 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	25	50 000	по мере необходимости	
	Покос травы и уборка газонов на придомовой территории	м <sup>2</sup>	330	16 500	по мере необходимости	
	Очистка канализационных люков и промывка труб	шт.	4	20 000	по мере необходимости	
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	3	78 000	по мере необходимости	
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	50	7 500	2 раза в год	
	Насос внешний	шт.	1	48 000	по мере необходимости	
	Обратный клапан на насос	шт.	2	1 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	4	8 000	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	3	6 000	по мере необходимости	
	Покраска и ремонт лавочек на придомовой территории МКД	шт.	6	7 800	ежегодно	
	<b>Всего:</b>			<b>284 800</b>		
	<b>ул. Я. Свердлова, д. 4</b>					
4	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	2	7 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	5	10 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	2	8 000	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	4 000	по мере необходимости	
	Покраска и ремонт лавочек на придомовой территории МКД	шт.	1	1 300	ежегодно	
	Ремонт входной двери в подъезд	шт.	1	5 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>35 300</b>		
	<b>ул. Махачкалинская, д. 37</b>					
5	Смена водопроводных кранов на общих стояках дома	шт.	20	7 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	12	42 000	по мере необходимости	
	Покос травы и уборка газонов на придомовой территории	м <sup>2</sup>	550	27 500	по мере необходимости	
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	50	7 500	2 раза в год	
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	25	50 000	по мере необходимости	
	Очистка канализационных люков и промывка труб	шт.			по мере необходимости	
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	3	78 000	по мере необходимости	
	Ремонт тротуара придомовой территории	м <sup>2</sup>	9,8	11 500	по мере необходимости	

	Покраска и ремонт лавочек на придомовой территории МКД	шт.	5	6 500	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	4 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	3	6 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>240 000</b>		
	<b>ул. Махачкалинская, д. 39</b>					
6	Смена наружных прожекторов для освещения двора	шт.	2	7 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	5	10 000	по мере необходимости	
	Покраска и ремонт лавочек на придомовой территории МКД	шт.	1	1 300	ежегодно	
	<b>Всего:</b>			<b>18 300</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 19в</b>					
7	Лампочки для освещения подъездов	шт.	50	7 500	2 раза в год	Бадирханова Р.М.
	Датчики движения ДД 010 белый 1100 Вт	шт.	10	20 000	по мере необходимости	
	Покос травы и уборка газонов на придомовой территории	м <sup>2</sup>	20	1 000	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	4 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>32 500</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 9</b>					
8	Замена оконных рам в подъезде	шт.	2	4 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	30	4 500	2 раза в год	
	Обратный клапан на насос	шт.	2	1 000	по мере необходимости	
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	3	78 000	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	3	6 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>93 500</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 49а</b>					
9	Обратный клапан на насос	шт.	2	1 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	1	26 000	по мере необходимости	
	Насос глубинный	шт.	1	48 000	по мере необходимости	
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	25	3 750	2 раза в год	
	Текущий ремонт подъездов	шт.	2	90 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>168 750</b>		
	<b>ул. В. Ленина, д. 3</b>					
10	Обратный клапан на насос	шт.	2	1 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	3	78 000	по мере необходимости	
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	30	4 500	2 раза в год	
	Насос внешний	шт.	1	48 000	по мере необходимости	

	Замена оконных рам в подъезде	шт.	2	4 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>135 500</b>		
	<b>ул. В. Ленина, д. 9</b>					
11	Лампочки для освещения подъездов	шт.	30	4 500	2 раза в год	Бадирханова Р.М.
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	2	52 000	по мере необходимости	
	Обратный клапан на насос	шт.	3	3 000	по мере необходимости	
	Замена оконных рам в подъезде	шт.	3	6 000	по мере необходимости	
	Насос внешний	шт.	1	48 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>113 500</b>		
	<b>ул. Тахо-Годи, д. 15</b>					
12	Ремонт тротуара придовой территории	м <sup>2</sup>	40	48 000	по мере необходимости	Бадирханова Р.М.
	Обратный клапан на насос	шт.	4	4 000	по мере необходимости	
	Гидроаккумулятор 200л.	шт.	4	104 000	по мере необходимости	
	Лампочки для освещения подъездов	шт.	30	6 000	2 раза в год	
	Насос внешний	шт.	1	48 000	по мере необходимости	
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	2	4 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>214 000</b>		
<b>Итого:</b>			<b>1 623 350</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО «УК Ватан» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	10-14 С°

	2023-2024	10-15 C°
	2024-2025	5-10 C°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

## ПЛАН

### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 14</b>						
1	Смена канализ.труб Ø100мм	п/м	6	3 000	май	Алиев К. Б.
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.	36	36 000	май	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	4 000	апрель	
	Ремонт крыши	м2	22	20 000	апрель	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	8	7 000	июнь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	июль	
	Утепление чердачного помещения	м2	500	50 000	сентябрь-октябрь	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	август	
<b>Всего:</b>				<b>135 000</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 12</b>						
2	Смена канализ.труб Ø100мм	п/м	6	3 000	май	Алиев К. Б.
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.	32	32 000	май	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	4 000	апрель	
	Ремонт крыши	м2	18	18 000	апрель	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	10	9 000	июнь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	4	4 000	июль	
	Утепление чердачного помещения	м2	540	54 000	сентябрь-октябрь	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	август	
<b>Всего:</b>				<b>133 000</b>		
<b>ул. Тахо-Годи, д. 1</b>						
3	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.	80	80 000	май-июнь	Алиев К. Б.
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	6 000	июль	
	Ремонт крыши	м2	60	48 000	апрель-май	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	8	7 000	август	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	7	5 000	август	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	сентябрь	

	Ремонт системы водоснабжения	шт.	1	45 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>200 000</b>		
	<b>ул. Новокарьерная, д. 1а</b>					
4	Замена доводчиков дверей	шт.	1	4 500	май	Алиев К. Б.
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	8 000	август	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	6	6 000	август	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>21 500</b>		
	<b>пер. К. Маркса, д. 98 корп. 1</b>					
5	Замена доводчиков дверей	шт.	1	4 500	май	Алиев К. Б.
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	8 000	август	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	6	6 000	август	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>21 500</b>		
	<b>пер. К. Маркса, д. 98 корп. 2</b>					
6	Замена доводчиков дверей	шт.	1	4 500	май	Алиев К. Б.
	Прочистка водосточных желобов от мусора	МКД	1	8 000	август	
	Проверка вентиляционных каналов	МКД	6	6 000	август	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>21 500</b>		
	<b>Итого:</b>			<b>532 500</b>		

#### Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО «УК Квартал плюс» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024

	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	7,4 С°
	2023-2024	7,7 С°
	2024-2025	7,4 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	10
	2023-2024	14
	2024-2025	18
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	19
	2023-2024	24
	2024-2025	30
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	22
	2023-2024	29
	2024-2025	34
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	14
	2023-2024	18
	2024-2025	17
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	

	2022-2023	30
	2023-2024	36
	2024-2025	38

### ООО «УК Квартал плюс»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 126</b>						
1	Ревизия, регулировка и испытания центр. отопления после промывки	дом	1	8 570	июнь	Кулиев Р.Т.
	Частичный ремонт Эл. Щитов	шт.	2	2 400	июнь	
	Замена канализационных труб Ф100	п/м	15	7 000	июнь	
	Промывка системы отопления	дом	1	28 367	июль	
	Работы по заявкам жильцов	м <sup>2</sup>	7231	109 792		
	<b>Всего:</b>			<b>156 129</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 8</b>						
2	Промывка системы отопления	дом	1	8 024	июнь	Кулиев Р.Т.
	Замена задвижек Ф 50	шт.	2	54 000	август	
	Ревизия вентилей Ф 20	шт.	18	3 500	август	
	Остекление подъездов	м2	8	3 500	август	
	Ремонт мягкой кровли	м2	50	21 000	август	
	Ревизия, регулировка и испытания центр. отопления после промывки	дом	1	4 000	май	
	Замена водяных труб Ф 32	п/м	18	9 800	август	
	Замена труб Ф 20	п/м	20	840	август	
	Работа по заявкам жильцов	м2	1983	30 764	август	
<b>Всего:</b>			<b>135 428</b>			
<b>ул. Фермерская д. 1а</b>						
3	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт	4	6 150	июнь-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м.	14	10 000	июль-сентябрь	
	Проверка вентканалов	шт.	15	7 000	июль-сентябрь	

	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>	1	12 000	июль-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>35 150</b>		
	<b>ул. Фермерская д. 1б</b>					
4	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	4	2 880	июнь-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м	20	8 000	май-июль	
	Проверка вентканалов	шт.	15	7 500	июль-август	
	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>	0.5	6 000	июль-август	
	<b>Всего:</b>			<b>24 380</b>		
	<b>ул. Фермерская д. 1в</b>					
5	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	4	7 100	май-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м	20	17 000	май-сентябрь	
	Проверка вентканалов	шт.	14	6 500	май-сентябрь	
	Установить дверь на люке входа на чердак	шт.	1	7 100	май-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>37 700</b>		
	<b>ул. Фермерская д. 6а</b>					
6	очистка желобов и труб водосток	м.	25	19 000	май-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	шт.	3	5 400	май-сентябрь	
	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	шт.	20	9 250	май-сентябрь	
	Проверка состояния продухов в цоколе здания	шт.	20	8 500	май-сентябрь	
	Ремонт проводки в поэтажных щитках и установка замков	шт.	7	5 000	май-сентябрь	
	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	10	8 000	май-сентябрь	
	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>		8 000	май-сентябрь	
<b>Всего:</b>			<b>63 150</b>			
	<b>ул. Фермерская д. 1м</b>					
7	Укрепление и ремонт парапетных ограждений и очистка желобов и труб водосток	м	15	6 000	май-август	Кулиев Р.Т.
	Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	шт.	12	7 000	май-август	
	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	шт.	9	12 000	май-август	
	Проверка состояния продухов в цоколе здания	шт.	13	10 000	май-август	

	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	2	7 200	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>42 200</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 2а, корп. 1</b>					
8	Укрепление и ремонт парапетных ограждений и очистка желобов и труб водосток	м	24	7 000	июль-декабрь	Кулиев Р.Т.
	<b>Всего:</b>			<b>7 000</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 2а, корп. 2</b>					
9	Укрепление и ремонт парапетных ограждений и очистка желобов и труб водосток	м	24	7 000	июнь-август	Кулиев Р.Т.
	<b>Всего:</b>			<b>7 000</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 2а, корп. 3</b>					
10	Укрепление и ремонт парапетных ограждений и очистка желобов и труб водосток	м	20	7 000	май-август	Кулиев Р.Т.
	<b>Всего:</b>			<b>7 000</b>		
	<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 40</b>					
	Ремонт и утепление входных дверей в подъездах	шт.	4	8 000	май-август	Кулиев Р.Т.
	Установка доводчиков на дверях	шт.	2	11 000	май-август	
	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>	1,5	7 000	май-август	
	Изготовление новых или ремонт дверей люка выхода на чердак	шт.	1	8 000	май-август	
11	Укрепление и ремонт парапетных ограждений и очистка желобов и труб водосток	м		8 000	май-август	
	Проверка исправности и ремонт слуховых окон и жалюзи	шт.	2	10 500	май-август	
	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	м	6	6 000	май-август	
	Проверка состояния продухов в цоколе здания	шт.	9	7 100	май-август	
	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	2	5 000	май-август	
	Ремонт проводки в поэтажных щитках и установка замков	шт.	8	5 650	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>76 250</b>		
	<b>ул. Фермерская, д. 7</b>					
12						Кулиев Р.Т.
	<b>Всего:</b>			<b>0</b>		
	<b>ул. имени Багиша Айдаева, д. 8</b>					
13						Кулиев Р.Т.

	<b>Всего:</b>			<b>0</b>		Кулиев Р.Т.
	<b>просп. Агасиева, д. 11а</b>					
14	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	5	8 000	июнь-июль	Кулиев Р.Т.
	Смена запорной арматуры Ø50	шт.	2	10 000	июль-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	11 000	сентябрь	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	3 500	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>32 500</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 13</b>					
15	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	8	9 950	июнь-август	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	18 000	сентябрь	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	9 000	май-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>36 950</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 13в</b>					
16	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	4	12 500	июль-август	Кулиев Р.Т.
	Очистка желобов кровли от мусора	м	15	16 700	май-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	18 000	сентябрь	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	15 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>62 200</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 15</b>					
17	Очистка желобов от мусора	м	41	11 600	май-июнь	Кулиев Р.Т.
	Ревизия запорной арматуры на сист.отопления Ø50	шт.	40	10 750	май-июль	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	16 600	май-сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	15 332	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>54 282</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 16</b>					
18	Ревизия запорной арматуры Ø20-25 на сист.отопления	шт.	15	18 000	июль-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Смена запорной арматуры Ø20-25	шт.	8	9 000	июль-сентябрь	
	Ревизия запорной арматуры Ø57	шт.	4	8 000	июль-сентябрь	
	Ремонт сист.канализации Ø100	м	15	15 000	июль-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	12 000	сентябрь	
	Очистка водосточных желобов от мусора	м	20	19 600	май	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	18 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>99 600</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 16а</b>					
	Очистка водосточных желобов от мусора	м	12	12 700	июль-сентябрь	
	Ревизия вентилей Ø57	шт.	4	9 500	июль-сентябрь	
	Смена труб отопления Ø50	м	8	20 000	июль-сентябрь	

19	Смена труб канализ.ПХВ Ø100	м	27	25 000	июль-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	19 000	май-август	
	Опрессовка сист.топления	сист.	1	14 500	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>100 700</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 18</b>						
20	Смена канализ.Ø100 в тех.подвале	м	22	21 000	июнь-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ревизия запорной арм. Ø50	шт.	10	10 000	июль-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	19 500	сентябрь	
	Проверка дымоходов и венткамер	дом	1	5 041	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>55 541</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 18б</b>						
21	Уборка желобов от мусора	м	15	15 000	август-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ревизия запорной арм. Ø20-25	шт.	7	11 000	август-сентябрь	
	Ревизия запорной арм. Ø50	шт.	4	9 500	август-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	15 000	сентябрь	
	Проверка дымоходов и венткамер	дом	1	3 500	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>54 000</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 20а</b>						
22	Ревизия запорной арматуры Д50	сист.	4	20 000	август	Кулиев Р.Т.
	Смена труб отопления в тех.подвале	м	12	18 000	август-сентябрь	
	Остекление подъездов	м	12	22 000	август-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	14 500	сентябрь	
	Проверка дымоходов и венткамер	двор	1	8 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>82 500</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 20б</b>						
23	Смена стекол в подъездах	м <sup>2</sup>	4	3 800	август-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	10 000	сентябрь	
	Проверка дымоходов и венткамер	дом	1	12 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>25 800</b>		
<b>ул. Оскара, д. 28б</b>						
24	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	4	9 500	июль-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	9 000	сентябрь	
	Ремонт канализ. труб из ПВХ	м	15	20 000	май-сентябрь	
	Проверка вентканалов	дом	1	7 500	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>46 000</b>		
<b>ул. Оскара, д. 30</b>						

25	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	62	65 000	июль-август	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ.труб Ø100 ПВХ	м	11	28 500	июль-август	
	Ремонт водосточных труб Ø80	м	5	8 100	июль-август	
	Смена запорной арматуры Ø20-25	шт.	20	16 122	июль-август	
	Смена водопр.в техн.подвале Ø50	м	20	35 976	июль-сентябрь	
	Проверка вентканалов	дом	1	3 500	май-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>162 198</b>		
<b>ул. Оскара, д. 32</b>						
26	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	4	3 000	июль-август	Кулиев Р.Т.
	Смена вентилей Ø20	шт.	5	7 500	июль-август	
	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	33	32 000	июль-сентябрь	
	Проверка дымоходов и вентканалов	дом	1	3 600	май-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 500	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>51 600</b>		
<b>ул. Оскара, д. 32а</b>						
27	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	50	45 000	август-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	4	2 250	август	
	Смена труб отопления	м	11	15 296	август-сентябрь	
	Смена труб канализ. ПВХ Ø100	м	10	17 489	август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 219	сентябрь	
	Проверка вентканалов	дом	1	8 500	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>93 754</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 25</b>						
28	Ревизия запорной арматуры Ø-50	шт.	4	4 654	июль	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ.труб.ПВХ Ø100	м	13	15 000	июль-август	
	Проверка вентканалов	дом	1	4 000	май-сентябрь	
	Ремонт водосточной трубы	м	6	9 000	июль-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 500	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>38 154</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 25а</b>						
29	Ревизия запорной арматуры Ø50	шт.	3	14 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ.труб Ø100 ПВХ	м	17	17 500	август	
	Проверка вентканалов	дом	1	4 400	май-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	15 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>50 900</b>		

<b>ул. Ю. Гагарина, д. 27</b>						
<b>30</b>	Уборка желобов от мусора	м	16	14 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ревизия запорной арматуры Ø20	шт.	6	8 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	5 000	май-сентябрь	
	Проверка вентканалов	дом	1	12 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>39 000</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 29</b>						
<b>31</b>	Смена стекол в подъездах	м <sup>2</sup>	5	5 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Проверка вентканалов	дом	1	10 000	май-август	
	Ремонт канализ. ПХВ Ø100	м <sup>2</sup>	12	7 500	сентябрь	
	Ремонт дворового освещения	ед.	3	2 100	апрель	
	<b>Всего:</b>			<b>24 600</b>		
<b>ул. Шахбазова, д. 57</b>						
<b>32</b>	Проверка вентканалов	дом	1	5 793	май-август	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	11 500	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>17 293</b>		
<b>ул. Шахбазова, д. 62</b>						
<b>33</b>	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	46	49 000	июнь-июль	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ. труб в техн. Подвале ПХВ Ø100	м	15	24 000	июнь-июль	
	Уст-ка стекол в подъездах	м <sup>2</sup>	5	11 000	сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 500	сентябрь	
	Проверка вентканалов	дом	1	4 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>93 500</b>		
<b>ул. Расулбекова, д. 15</b>						
<b>34</b>	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	59	73 500	июнь-август	Кулиев Р.Т.
	Ремонт труб канализ. ПХВ Ø100	сист.	17	36 000	июнь-август	
	Проверка вентканалов	дом	3	8 800	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>118 300</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 1, корп. 10</b>						
<b>35</b>	Смена труб канализ. Ø100 ПХВ	м	5	5 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ремонт эл.хоз-ва в т.ч. и эл.шкафа	шт.	1	3 100	июнь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	4 500	сентябрь	
	Ремонт стояков отопления Ø25	м	12	7 000	июль-август	
	<b>Всего:</b>			<b>19 600</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 6</b>						
	Ремонт задвижек Ø80	шт.	4	7 500	август	

36	Ревизия задвижек Ø50	шт.	4	6 000	июль	Кулиев Р.Т.
	Смена труб отопления,	м	11	12 410	апрель-сентябрь	
	водопровода,	м	7	6 490	апрель-сентябрь	
	канализации	м	10	6 500	апрель-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	2	7 000	сентябрь	
<b>Всего:</b>				<b>45 900</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 13</b>						
37	Смена стояков сист.отопления Ø20	м	7	9 000	апрель-май	Кулиев Р.Т.
	Ремонт водосточных труб Ø100	м	5	7 000	апрель	
	Смена стояков водопр. и канализ.	м	50	6 000	апрель-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	3	14 000	сентябрь	
	Ревизия задвижек Ø80	шт.	4	7 500	июнь-сентябрь	
	Ремонт стыков панелей	м	61	18 500	сентябрь	
<b>Всего:</b>				<b>62 000</b>		
<b>ул. Оскара, д. 4</b>						
38	Ревизия вентиля Ø15	шт.	5	6 000	май	Кулиев Р.Т.
	Смена труб канализации	м	8	11 000	июнь	
	Ремонт стояков сист.отопления	м	10	8 500	июнь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 150	сентябрь	
<b>Всего:</b>				<b>30 650</b>		
<b>ул. Оскара, д. 9</b>						
39	Ремонт канализ. ПХВ Ø100	м	12	20 000	июль	Кулиев Р.Т.
	Смена труб отопл. Ø50	м	7	22 740	август	
	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	43	32 000	июнь	
	Ремонт сист.эл.снабжения	сист.	1	5 100	сентябрь	
	Ремонт стояков отопления	м	12	5 500	апрель-май	
	Ремонт водопр. и канализ.	м	20	5 600	апрель-сентябрь	
	Смена стекол в подъездах	м <sup>2</sup>	5	3 250	сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	9 000	сентябрь	
	Промывка наружн.канализ.	м	20	8 000	май	
	Опрессовка сист.отопления	сист	1	4 900	сентябрь	
<b>Всего:</b>				<b>116 090</b>		
<b>ул. Махачкалинская, д. 45</b>						
40	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	56	7 000	апрель	Кулиев Р.Т.
	Ремонт сист.водосн.и канализ. с заменой труб Ø25	м	10	5 000	май-июнь	
	Смена труб канализ. Ø100 ПХВ	шт.	8	12 000	май-июнь	

	Смена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	1,5	2 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>31 000</b>		
	<b>ул. Орджоникидзе, д. 3</b>					
41	Смена труб отопления Ø20-50	м	8	7 000	май-июль	Кулиев Р.Т.
	Ремонт стояков водоснабжения и канализ.Ø25	м	11	9 500	май-июнь	
	Смена канализ. Д-100 ПХВ	м	9	8 000	май-июнь	
	Смена стекол в подъездах	м <sup>2</sup>	4	2 000	сентябрь	
	Ремонт сист.эл.снабжения	сист.	1	2 000	апрель-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>33 500</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 9а</b>					
42	Ремонт стояков водоснабжения Ø25	м	9	11 000	август-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ. Ø100 ПХВ	м	7	5 000	август-сентябрь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 500	сентябрь	
	Смена труб отопления Ø50	м	11	15 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>36 500</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 12б</b>					
43	Ремонт внутридом. системы отопления (стояки) Ø25	м	14	20 000	сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Ремонт сист.водосн. Ø25	м	8	8 000	май-сентябрь	
	Ремонт канализ. ПХВ Ø100	м	7	9 000	май-сентябрь	
	Ремонт эл.снабжения	сист.	1	3 000	июнь	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>45 000</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 12а</b>					
44	Ремонт водост.труб ПХВ Ø1100	м	8	13 000	июль	Кулиев Р.Т.
	Ревизия задвижки Ø150	шт.	2	2 000	июль	
	Ремонт стояков водоснабж.Ø125	м	15	14 000	май	
	Канализ. Ø1100 ПХВ	м	6	5 000	май	
	Остекление подъездов	м <sup>2</sup>	5	5 000	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист	1	15 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>54 000</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 12</b>					
45	Ревизия задвижки Ø80	шт.	4	7 000	август	Кулиев Р.Т.
	Ремонт канализ. ПХВ Ø100	м	13	17 000	август	
	Смена стояков отопления Ø25	м	15	12 000	апрель-сентябрь	

	Смена стояков водоснабжения Ø25	м	20	16 400	апрель-сентябрь	Кулиев Р.Т.
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>57 400</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 14а</b>					
46	Ремонт и ревизия системы отопл., Ø25	сист.	1	15 000	апрель-май	Кулиев Р.Т.
	Изготовление и установка люков выхода на крышу	шт.	2	2 000	август	
	Ремонт стояков водопровода Ø25	м	7	15 000	август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	5 000	сентябрь	
	Замена труб отопления Ø63	м	9	16 000	август-сентябрь	
	Ремонт подъездов	ед.	2	40 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>93 000</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 14в</b>					
47	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	73	55 000	май-июнь	Кулиев Р.Т.
	Ремонт отопит.сист. со сменой труб Ø40-50	м	10	5 000	апрель-сентябрь	
	Ремонт стояков водоснаб. Ø25	м	12	10 000	апрель-сентябрь	
	канализации Ø100 ПХВ	м	15	20 100	апрель-сентябрь	
	Остекление подъездов	м <sup>2</sup>	10	5 000	сентябрь	
	Ремонт сист.эл.снабжения	сист.	1	5 000	апрель-май	
	Ремонт стояков отопления Ø25	м	22	10 000	июль-август	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	10 000	сентябрь	
	Смена труб канализации Ø100 ПХВ	м	12	14 000	апрель-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>134 100</b>		
	<b>просп. Агасиева, д. 14</b>					
48	Ревизия задвижек Д80	шт.	2	4 000	август	Кулиев Р.Т.
	Замена кранов Ø50	шт.	2	5 000	август	
	Ремонт стояков водоснабжения Ø25	м	12	7 000	июль	
	Смена канализ. труб Ø100 ПХВ	м	15	7 000	июль	
	Опрессовка сист.отопления	сист.	1	7 000	сентябрь	
	Ремонт подъездов	ед.	3	72 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>102 000</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 4</b>					
49	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	4	2 560	июнь-июль	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м.	15	7 500	июль-август	
	Проверка вентканалов	шт.	16	7 000	июль-август	

	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>	1,2	5 000	июль-август	
	<b>Всего:</b>			<b>22 060</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 8/11, корп. 2-3</b>					
50	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	4	6 115	июнь-август	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м	20	15 000	апрель-август	
	Проверка вентканалов	шт.	16	8 000	июнь-август	
	Ремонт, утепление и замена разбитых стекол оконных проемов в подъездах и вспомогательных помещениях	м <sup>2</sup>	0.5	5 000	июнь-август	
	<b>Всего:</b>			<b>34 115</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 8/11, корп. 4-5</b>					
51	Ревизия запорной арматуры и кранов системы водоснабжения	шт.	5	8 100	май-август	Кулиев Р.Т.
	Укрепление, ремонт и очистка желобов и труб водосток	м	20	15 150	май-август	
	Проверка вентканалов	шт.	10	5 000	май-август	
	Установить дверь на люке входа на чердак	шт.	1	6 450	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>34 700</b>		
	<b>Итого:</b>			<b>2 882 374</b>		

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО «Уют сервис» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	

	2022-2023	11 C°
	2023-2024	15 C°
	2024-2025	7 C°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

**ООО «УЮТСЕРВИС»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>просп. Агасиева, д. 13</b>						
1	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м		3 600	май	Гашимов Ф.П.
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.		7 800	май	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.		2 500	июль	
	Установка пласт.форточки подъезд №2	шт.		3 000	апрель-август	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		2 000	апрель	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м		500	май	
	Проверка вент.каналов	МКД		2 000	сентябрь	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		3 200	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>24 600</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 13и</b>						
2	Смена труб водопровода Ø25мм	шт.		7 000	май	Гашимов Ф.П
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.		3 000	июль	
	Установка пласт.форточки подъезд № 1	шт.		4 000	апрель	
	Смена канализационных труб Ø100мм	шт.		2 800	апрель	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	шт.		2 000	июль	
	Проверка вент.каналов	МКД		2 500	июнь	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>25 300</b>		
<b>ул. Махачкалинская, д. 17</b>						
3	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		3 000	май	Гашимов Ф.П.
	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м2		3 500	апрель	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.		2 800	апрель-май	
	Установка пласт.форточки подъезд №1	шт.		6 000	апрель-июнь	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		4 000	май-июнь	
	Проверка вент.каналов	МКД		2 000	сентябрь	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		4 600	июнь	

	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		5 000	апрель	
	<b>Всего:</b>			<b>30 900</b>		
	<b>ул. Шахбазова, д. 60</b>					
4	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		3 000	апрель	Гашимов Ф.П.
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м2		2 500	апрель-май	
	Проверка вент.каналов	МКД		1 000	май	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	шт.		2 300	июнь	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		3 000	апрель	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		2 000	апрель	
	<b>Всего:</b>			<b>13 800</b>		
	<b>ул. Шахбазова, д. 60а</b>					
5	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		2 800	апрель	Гашимов Ф.П.
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м2		2 000	июль	
	Проверка вент.каналов	МКД		1 500	июнь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	шт.		2 500	апрель	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		2 800	апрель-май	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		1 500	август	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		4 000	апрель-август	
<b>Всего:</b>			<b>17 100</b>			
	<b>ул. Шахбазова, д. 60б</b>					
6	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		2 500	август	Гашимов Ф.П.
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	м2		1 800	апрель	
	Проверка вент.каналов	МКД		1 300	май	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	шт.		2 200	сентябрь	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		2 600	апрель-май	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		1 400	апрель-июль	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		3 800	апрель-июнь	
<b>Всего:</b>			<b>15 600</b>			
	<b>ул. Сальмана, д. 83д</b>					
	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м2		3 500	апрель	
	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		2 800	июль	
	Установка пласт.форточки подъезд №1,2	шт.		3 000	апрель	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.		2 500	май	

7	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		3 300	июнь	Гашимов Ф.П.
	Проверка вент.каналов	МКД		3 100	август	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		5 000	апрель-июль	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		2 400	апрель-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>25 600</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 65б</b>						
8	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м2		4 000	апрель	Гашимов Ф.П.
	Смена канализ.труб Ø100мм	м2		3 500	май	
	Установка пласт.форточки подъезд №1,2	шт.		3 800	июль	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.		3 600	июнь	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.		2 800	август	
	Проверка вент.каналов	МКД		4 000	апрель-август	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		6 000	май-сентябрь	
	Установка мет.оконных решеток на площадке	шт.		3 700	апрель-август	
	<b>Всего:</b>			<b>31 400</b>		
<b>Итого:</b>			<b>184 300</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО «Центральный» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	15 С°

	2023-2024	14 C°
	2024-2025	15 C°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	3
	2023-2024	2
	2024-2025	1
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	4
	2023-2024	2
	2024-2025	1

**ООО «Центральный»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. М. Горького, д. 41</b>						
1	1.Смена водопров-ой трубы 25мм	м	10	3 600	май	Абдуллаев О.Э.
	2.Смена канализ.труб Ø100мм	п.м	10	7 800	май	
	3.Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	9	2 500	июль	
	4.Установка пласт.форточки подъезд №2	шт.	1	3 000	апрель-август	
	5.Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.	1	2 000	апрель	
	6.Опрессовка систем отопления	сист.	1	3 000	апрель-май	
	7.Ремонт электрохозяйства в подвале	м	18	500	май	
	8. Проверка вент.каналов	МКД	1	2 000	сентябрь	
	9.Установка мет.оконных решеток на площадке	шт	2	3 200	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>27 600</b>		
<b>ул. Сальмана, д. 49а</b>						
2	Ревизия запорной арматуры Ø50мм - отоплен.	шт.	2	1 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт мягкой кровли	м2	96	30 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства подъезды, подвалы	п/м	40	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	сентябрь	
	Смена труб отопления Ø20мм	м	28	6 000	август	
	Ревизия кранов отопления Ø20мм- ?25мм	шт.	29	3 000	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	28	19 500	август	
	Проверка вент.каналов	МКД	1	2 000	сентябрь	
	Установка двери выход на крышу	шт.	1	3 500	июль	
<b>Всего:</b>			<b>69 000</b>			
<b>ул. Сальмана, д. 49б</b>						
3	Смена канализ.трубы Ø100мм	шт.	13	9 750	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м2	18	1 200	июнь	
	Ревизия кранов Ø20-25мм	п/м	38	3 000	июнь	
	Ревизия запорной армат-ры Ø50мм	сист.	2	1 000	август	
	Ремонт мягкой кровли	м	95	30 000	июль	
	Проверка вент.каналов	шт.	1	2 000	сентябрь	
	Смена труб отопления до Ø50мм	п/м	9	3 420	август	

	Опрессовка системы отопления	МКД	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>54 370</b>		
	<b>пер. С. Стальского, д. 39</b>					
4	Установка оконных решеток на площадке	шт.		2 100	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализ.трубы Ø100мм	п/м		9 750	июнь	
	Смена труб отопления Ø32-25мм	п/м		3 750	июнь	
	Проверка вент.каналов	МКД		3 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.		4 000	август	
	Установка вентиля отопления Ø50мм	шт.		3 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>25 600</b>		
	<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 44</b>					
5	Ревизия запорной арматуры Ø50мм	шт.	4	2 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	14	3 750	август	
	Смена канализ.трубы Ø100мм	шт.	15	9 750	май	
	Установка пласт.форточки подъезд №1;5	шт.	2	6 000	июнь	
	Смена водопров.трубы Ø25мм-32мм	м	13	4 500	июль	
	Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø20мм	ед.	20	20 000	август	
	Установка пласт.оконного блока под.№2	шт.	1	4 000	июль	
	Проверка вент.каналов	МКД	1	3 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>57 000</b>			
	<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 46</b>					
6	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена отопительных труб Ø20мм	п/м	10	1 800	август	
	Ревизия вентилей Ø20мм- Ø25мм	шт.	6	1 500	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	12	7 800	август	
	Ремонт эл.хозяйства	м	20	1 800	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	МКД	1	1 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>16 900</b>			
	<b>ул. Автовокзальная, д. 20</b>					
7	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Прочистка канализ.труб спец машиной	м	10	2 000	сентябрь	
	Ремонт водосточных труб	м	8	1 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>4 000</b>		
	<b>пер. Красноармейский, д. 41</b>					
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	15	3 600	август	

8	Смена труб водопровода Ø25мм	п/м	13	4 500	август	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.	4	2 000	август	
	Установка пласт.форточки подъезд №1;6	шт.	2	5 000	август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	14	9 750	август	
	Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	ед.	20	15 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	м	30	2 450	май	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	м	80	3 000	август	
	Проверка вент.каналов	МКД	1	3 000	август	
	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	двор	1	7 500	август	
<b>Всего:</b>				<b>59 800</b>		
<b>пер. Красноармейский, д. 50</b>						
9	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	18	3 600	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена водопроводной трубы Ø25мм	п/м	10	2 700	август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	10	7 800	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Промывка наружной канализ. спец.машин.	м	20	4 000	июль	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	2	1 900	июль	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	30	1 450	май	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>				<b>27 450</b>	
<b>пер. Красноармейский, д. 52</b>						
10	Смена отопительной трубы Ø20мм	п/м	18	3 600	август	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия Ø50мм отопления запорной армат-ры	шт.	2	1 000	июнь	
	Смена канализационной трубы Ø100мм	п/м	13	9 750	август	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	2	1 350	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	30	1 450	июнь	
	Профилак.прочистка дворовой канализац.сети спец.машиной	м	20	5 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Ревизия кранов Ø20мм -25мм	шт.	28	4 000	май	
	<b>Всего:</b>				<b>32 150</b>	
<b>пер. Красноармейский, д. 54</b>						
	Смена труб отопления Ø20мм	м	16	3 600	июнь	

11	Ревизия кранов Ø20мм -25мм	шт.	25	5 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	15	9 750	май	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Ревизия задвижек Ø50 отопление	шт.	2	1 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	18	1 200	июль	
	Ремонт водосточных труб Ø100мм	м	8	2 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 500	август	
	Смена водопроводной трубы Ø25мм	м	16	3 750	август	
	Профилак.очистка дворовой канализ.сети спец.машиной	п/м	40	4 000	июль	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	5	2 250	июнь	
<b>Всего:</b>				<b>39 050</b>		
<b>пер. Красноармейский, д. 56</b>						
12	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	12	9 750	август	Абдуллаев О.Э.
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Ремонт водосточных труб Ø100мм	м	6	1 500	июль	
	Смена труб отопления Ø25мм-50мм	м	15	6 000	август	
	Смена водопровод.трубы Ø25мм	м	20	4 500	сентябрь	
	Проверка вентиляц. каналов	дом	1	2 000	август	
<b>Всего:</b>				<b>27 750</b>		
<b>пер. Красноармейский, д. 56а</b>						
13	Ревизия задвижки Ø80мм, Ø50мм отопления	шт.	6	3 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт мягкой кровли	м2	48	15 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Смена канализ.трубы Ø100мм	п/м	13	9 750	июнь	
	Смена отопительной трубы Ø 32мм -20мм	м	10	3 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства	м	45	1 950	июль	
	Ревизия кранов Ø20мм- Ø25мм-	шт.	36	7 000	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
<b>Всего:</b>				<b>46 700</b>		
<b>пер. Красноармейский, д. 43</b>						
14	Ревизия запорной арматуры Ø50мм	шт.	3	1 500	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационной трубы Ø100мм	п/м	16	9 750	май	
	Ревизия кранов отопления Ø20мм-25мм	шт.	28	6 000	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 500	август	
	Смена труб отопления Ø20мм	м	15	3 000	июнь	
	Ремонт водосточных труб	м	6	1 500	август	

	Ремонт дворового освещения	двор	1	3 000	июль	
	Прочистка наружной канализации спец.машин.	м	20	4 000	июль	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>35 250</b>		
	<b>ул. Вавилова, д. 11</b>					
15	Ревизия запорной арматуры Ø50мм	шт.	2	1 000	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	3	5 750	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	13	9 750	август	
	Смена водопров.трубы Ø25мм- Ø32мм	м	13	3 750	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>26 250</b>		
	<b>ул. Вавилова, д. 7</b>					
16	Ремонт водопроводной трубы Ø25мм	п/м	8	2 400	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия запорной арматуры Ø80мм	шт.	2	1 000	август	
	Ревизия вентиля Ø25мм-20мм отопления	шт.	20	2 500	август	
	Смена отопительных труб Ø25мм	п/м	12	3 000	июль	
	Смена канализационной трубы Ø100мм	п/м	9	5 850	май	
	Прочистка канализации спец.маш.	м	20	3 000	май	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	17	1 200	май	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>24 950</b>		
	<b>ул. В. Ленина, д. 1а</b>					
17	Ремонт освещ.в подъездах электропроводка	м	30	1 450	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт водопроводной трубы Ø25мм	п/м	14	4 500	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	13	9 750	август	
	Проверка вент.каналов	двор	1	2 500	август	
	Установка двери на эл.щитовую	шт.	1	3 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>21 200</b>		
	<b>ул. В. Ленина, д. 33</b>					
18	Ремонт эл.хозяйства	п/м	12	1 000	май	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия запорной арматуры вдопровода	шт.	1	500	июнь	
	Ревизия газового крана Ø25мм	шт.	4	2 500	май	
	Ремонт метал.дверной калитки	м2	2	4 000	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	500	август	
	<b>Всего:</b>			<b>8 500</b>		

ул. Нанейшвили, д. 2б						
19	Ремонт эл.хозяйства	п/м	20	1 200	май	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт канализационных труб Ø100мм	м	12	7 800	июль	
	Проверка вент.каналов	двор	1	1 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>10 000</b>		
ул. Нанейшвили, д. 2в						
20	Ремонт мягкой кровли	м2	20	6 000	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт эл.хозяйства	п/м	30	1 450	июль	
	Ремонт метал.двери (петли)	шт.	1	2 000	август	
	Установка пласт.форточку подъезд №2	шт.	1	3 000	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Ремонт канализационной трубы Ø100мм	м	12	7 800	август	
<b>Всего:</b>			<b>21 250</b>			
ул. Нанейшвили, д. 2г						
21	Сменить стеклопакет подъезд №3	шт.	1	2 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт эл.хозяйства	п/м	30	1 450	май	
	Ремонт шиферной кровли	м2	8	3 000	июнь	
	Ремонт водопров.труб до Ø50мм	м	9	3 600	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>11 050</b>			
ул. У. Буйнакского, д. 7						
22	Ревизия запорной арматуры Ø50мм	шт.	2	1 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø32мм	п/м	11	3 600	август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	10	7 800	август	
	Ревизия вентилей Ø25-20мм отопления	шт.	20	4 000	июль	
	Ремонт освещения в подвале	м	20	1 200	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
<b>Всего:</b>			<b>22 100</b>			
пер. К. Маркса, д. 43						
23	Ревизия вентилей отопления Ø20мм -25мм	шт.	20	3 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия запорной арматуры Ø50мм	шт.	2	1 000	июль	
	Ремонт мягкой кровли	м2	48	15 000	август	
	Смена канализационных труб Ø150мм	п/м	13	10 500	август	
	Ремонт электрохозяйства	м	18	1 200	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	

	<b>Всего:</b>			<b>35 200</b>		
	<b>ул. Кобякова, д. 12</b>					
24	Ревизия вентилей отопления Ø20мм -25мм	шт.	15	2 500	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия задвижек Ø50мм	шт.	6	3 000	июль	
	Ремонт канализационных труб Ø100мм	п/м	12	7 800	май	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	19	1 200	июнь	
	Смена водопров.трубы до Ø50мм	м	9	2 700	август	
	Смена стояка отопления Ø20мм	м	11	2 400	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	3	5 750	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>29 350</b>		
	<b>ул. Кобякова, д. 88а</b>					
25	Ревизия вентиля Ø25мм -20мм	шт.	9	1 500	август	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт шиферной кровли	м2	6	2 500	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	9	5 850	август	
	Смена труб отопления Ø20мм-40мм	м	9	2 250	август	
	Ремонт электрохозяйства	м	17	1 200	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>16 300</b>		
	<b>ул. Кобякова, д. 88б</b>					
26	Смена канализационных труб Ø100мм	п.м.	9	5 850	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Смена водопроводных труб Ø25мм	п.м.	9	2 700	июнь	
	Смена труб отопления Ø 50мм	п.м.	6	2 280	август	
	Ревизия вентилей Ø20мм -25мм	шт	9	1 500	июль	
	Ремонт электрохозяйства	м	18	1 200	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>14 530</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 8</b>					
27	Смена труб отопления Ø20мм стояки	п/м	14	3 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Ремонтэлектрохозяйства	п/м	20	1 700	август	
	Смена канализационной трубы Ø100мм	п/м	15	9 750	июнь	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	13	4 500	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	сентябрь	
	Ревизия вентилей отопления Ø20мм-Ø25мм	шт.	18	4 500	сентябрь	

	<b>Всего:</b>			<b>27 450</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 15</b>					
<b>28</b>	Смена канализационной трубы Ø100мм	м	13	9 750	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена отопительных труб Ø20мм	п/м	12	3 000	июль	
	Ревизия запорной арматуры Ø50мм –вентиля	шт.	2	1 000	июль	
	Ревизия вентилей Ø25мм -20мм отопления	шт.	10	2 500	июль	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	14	4 500	июнь	
	Ремонт электрохозяйства	м	12	2 000	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	6	17 500	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>45 250</b>		
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 2</b>					
<b>29</b>	Смена труб отопления Ø25мм	п/м	11	3 000	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия Ø50мм запорной арматуры	шт.	2	1 000	август	
	Смена канализ. трубы Ø100мм	п/м	14	9 750	июнь	
	Ремонт дворового эл.хоз.ва (патроны, плафоны, лампы)	к-т	2	3 000	июнь	
	Ревизия вентилей Ø25мм -20мм	шт.	39	6 500	июнь	
	Ремонт электрохозяйства вподвале	п/м	30	1 450	июнь	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	13	4 500	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Прочистка водосточных желобов от грязи и мусора	м	20	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>38 200</b>			
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 9</b>					
<b>30</b>	Ревизия вентилей Ø50мм	шт.	2	1 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	8	1 800	июль	
	Ревизия вентилей отопления до 25мм	шт.	10	1 500	июль	
	Ремонт кровли шиферной	м2	4	3 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	20	1 200	май	
	Смена труб отопления Ø50мм	м	6	1 900	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>13 400</b>			
	<b>ул. Гейдара Алиева, д. 10</b>					
	Смена труб водопров. Ø25мм	п/м	9	2 400	май	

31	Смена труб отопления до Ø50мм	п/м	10	3 420	август	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия вентилей с Ø25мм -40мм	шт.	10	2 000	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	2	2 900	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>13 720</b>		
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 13</b>						
32	Ревизия запорной арматур. Ø50мм	шт.	2	1 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	12	7 800	август	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	11	3 600	июль	
	Смена труб отопления Ø25-50мм	м	13	3 750	август	
	Ревизия вентелей отопления Ø20-25мм	шт.	20	3 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	20	1 200	май	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>24 850</b>			
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 14</b>						
33	Смена труб водопровода Ø25мм	п/м	8	3 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	9	6 500	июль	
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	10	2 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	30	1 450	май	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
	Ревизия вентелей отопления Ø20-25мм	шт.	20	3 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>20 950</b>			
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 11</b>						
34	Смена труб отопления Ø20мм -50мм	п/м	8	2 500	август	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт электропроводки	п/м	9	950	сентябрь	
	Ревизия вентилей отопления Ø25мм -20мм	шт.	10	1 540	июль	
	Смена канализ.трубы Ø100мм	м	8	5 200	июнь	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	8	3 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>14 190</b>			
<b>просп. Агасиева, д. 13а</b>						
	Ревизия задвижек Ø50мм отопление	шт.	2	1 000	июнь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм отопление	шт.	38	2 500	август	
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	11	2 400	август	

35	Смена водопровод.труб Ø25мм	п/м	16	5 400	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	14	9 750	август	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	п/м	29	1 450	май	
	Ремонт эл.хоз-ва двора	шт.	1	3 000	июль	
	Установить стеклопакет подъезд №4	шт.	1	3 000	июль	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Прочистка наружной канализации спец.машин.	м	20	4 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>39 500</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 136</b>						
36	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	15	9 750	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	13	3 300	август	
	Освещения двора эл.хозяйства - ремонт	шт.	1	3 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	п/м	27	1 450	май	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Ревизия вентелей отопления Ø20-25мм	шт.	37	7 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>31 500</b>			
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 2</b>						
37	Смена водопровод.труб Ø25мм	м	13	4 500	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	11	7 800	май	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	2	3 350	сентябрь	
	Установка пласт.стеклопакет подъезд №2	шт.	1	2 000	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>21 150</b>			
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 2а</b>						
38	Смена труб отопления до 40мм	п/м	28	10 000	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	9	5 850	май	
	Ревизия вентелей Ø50мм, кранов	шт.	2	1 000	июль	
	Ревизия вентелей отопления Ø20-25мм	шт.	30	7 500	июль	
	Смена водопроводной труб Ø25мм	м	10	3 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	26	1 450	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>33 300</b>			
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 3</b>						

39	Ремонт электрохозяйства	м	19	1 200	июль	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø20мм-32мм	п/м	10	2 000	июль	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	9	6 500	август	
	Ревизия вентилей отопления до Ø32мм	шт.	8	1 500	июль	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	3	5 050	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Установка пластиков.окна подъезд №1	шт.	1	3 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	2 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>22 750</b>		
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 3а</b>						
40	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	15	3 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	13	9 750	июль	
	Ревизия вентилей Ø20мм-25мм отоления	шт.	38	10 000	июль	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	37	1 700	май	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Очистка водосточных желобов от грязи и мусора	м	20	2 000	июль	
	Установка оконной форточки подъезд №1	шт.	1	2 500	май	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>35 950</b>		
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 4</b>						
41	Ревизия вентиля отопления Ø20мм-32мм	шт.	20	3 000	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	9	6 500	август	
	Ревизия отопительных задвижек Ø50мм	шт.	2	1 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	19	1 200	июль	
	Смена труб отопления до Ø50мм	м	6	2 400	август	
	Смена водопроводных труб Ø25мм	м	11	3 000	май	
	Проверка вент.каналов	дом	1	2 000	июль	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	июль	
	Установка оконных решеток на площадке	шт.	3	5 750	август	
<b>Всего:</b>			<b>27 850</b>			
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 4а</b>						
42	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	12	7 800	август	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия вентилей Ø20мм-25мм;40мм	шт.	10	2 500	август	
	Смена труб водопровода Ø25мм	п/м	11	3 000	август	
	Установка пластикового окна подъезд №1	шт.	1	3 000	июль	
	Смена ст.труб отопления Ø50мм	м	12	1 500	август	
	Смена труб отопления Ø20мм-40мм	м	19	5 000	июль	

	Ремонт шиферной кровли	м2	10	3 500	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>33 300</b>		
	<b>ул. Генриха Гасанова, д. 5а</b>					
43	Ревизия вентиля отопления Ø20мм-25мм	шт.	10	1 500	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	9	2 000	август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	11	7 800	август	
	Смена труб отопления до Ø50мм	м	6	2 280	август	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	12	3 600	июль	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	Прочистка наружной канализации спец.машин.	м	30	4 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>25 180</b>		
	<b>ул. Генриха Гасанова, д. 7</b>					
44	Ремонт канализационных труб Ø100мм	п/м	10	7 800	август	Абдуллаев О.Э.
	Ревизия задвижек Ø50мм	шт.	2	1 000	июнь	
	Смена труб отопления Ø20мм	п/м	12	2 400	июль	
	Ревизия вентиля 20-25мм отопления	шт.	38	6 000	июль	
	Смена водопроводной труб Ø25мм	п/м	15	3 700	июль	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	30	1 450	июль	
	Установить пластик.форточку подъезд №5	шт.	1	3 000	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 000	август	
	Прочистка водосточных желобов от грязи и мусора	м	40	3 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>35 350</b>		
	<b>ул. Я. Свердлова, д. 14а</b>					
45	Ревизия задвижек Ø50мм	шт.	2	1 000	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	10	7 800	август	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	18	1 200	август	
	Смена труб отопления Ø20мм	м	14	3 000	июль	
	Смена водопров.труб Ø25мм	м	10	3 600	август	
	Ревизия вентиля 20-25мм	шт.	10	2 500	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 500	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	3 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>23 600</b>		
	<b>ул. Я. Свердлова, д. 14</b>					

46	Ремонт электрохозяйства двора (плафоны, кабеля, лампочки, качели)	двор	1	3 000	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	13	9 750	август	
	Смена водопроводных труб Ø32мм	п/м	14	6 000	август	
	Ремонт электрохозяйства	м	28	1 450	май	
	Установка двери входа в подвал	шт.	1	3 000	июнь	
	Устр-во люка на чердак подъезд №5	шт.	1	3 200	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 500	август	
	<b>Всего:</b>			<b>29 900</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 18а</b>						
47	Ремонт электрохозяйства, эл.щитов	п/м	20	1 500	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Заделка дверных откосов	п/м	12	1 200	июнь	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Прочистка канализ-х труб спец.машиной	м	15	4 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>7 700</b>		
<b>ул. Курбанова С.Д., д. 42</b>						
48	Ремонт электрохозяйства	п/м	25	1 325	июнь	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт канализационных труб Ø100мм	п/м	15	9 750	август	
	Ревизия вентиля Ø25мм	шт.	4	1 080	июль	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Очистка водосточных желобов от грязи и мусора	м <sup>2</sup>	10	2 000	август	
	Очистка подвала от мусора	м <sup>3</sup>	5	5 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>20 155</b>		
<b>ул. Курбанова С.Д., д. 55</b>						
49	Ремонт электрохоз-ства, эл.патроны	п/м	10	1 100	сентябрь	Абдуллаев О.Э.
	Ремонт канализационных труб Ø100мм	п/м	10	7 800	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	1 000	август	
	Прочистка наружной канализации спец.машиной	м	20	4 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>13 900</b>		
<b>ул. В. Ленина, д. 64</b>						
50	Ремонт подвалов - полы	м2	10	2 000	август	Абдуллаев О.Э.
	Смена труб водопровода Ø25мм	п/м	14	4 500	июнь	
	Ремонт электрохозяйства	п/м	19	1 200	август	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	13	9 750	август	
	Проверка вент.каналов	дом	1	3 500	август	
	Очистка водосточных желобов от грязи и мусора	м	20	2 000	август	

Профилак.очистка дворовой канализационной сети с использ.автомаш. КО-503	п/м	30	4 000	август
<b>Всего:</b>			<b>26 950</b>	
<b>Итого:</b>			<b>1 389 345</b>	

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО УК «Горизонт» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО УК «Горизонт»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ул. Сальмана, 3-проезд, д. 18.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	5	9 300	май-июнь	
3	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	май-июнь	

5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 820	май-июнь	
6	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	18	9 650	май-июнь	
	Очистка желобов от мусора	п/м	16			
	Ремонт водосточной системы	п/м	10			
<b>Итого:</b>				<b>68 170</b>		
<b>2</b>	<b>ул.Сальмана, 3- проезд, д. 19.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	4 000	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	3	8 300	май-июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	май-июнь	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 820	май-июнь	
6	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	18	9 650	май-июнь	
	Очистка желобов от мусора	п/м	16			
	Ремонт водосточной системы	п/м	10			
<b>Итого:</b>				<b>63 570</b>		
<b>3</b>	<b>ул. Сальмана, 3-проезд, д. 20.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	8 620	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 000	май-июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	5 960	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	п/м	26	1 230	май-июнь	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	32 820	май-июнь	
6	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	9	8 650	май-июнь	
	Очистка желобов от мусора	п/м	15			
	Ремонт водосточной системы	п/м	9			
<b>Итого:</b>				<b>63 280</b>		
<b>4</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 17 - к.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	16	12 600	май-июнь	

2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 200	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	8 960	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	п/м	22	9 300	май-июнь	
5	Ремонт электр. щитов	шт.	4	7 240	май-июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>44 300</b>		
7	<b>ул. 345 ДСД, д. 6-а.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	2	5 720	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	14 200	май-июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	шт.	3	6 200	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	МКД	98	8 960	май-июнь	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	8 000	май-июнь	
6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	май-июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>76 480</b>		
6	<b>ул. Ю.Гагарина, д. 20 .</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	5 600	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	19	4 860	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	шт.	1	8 300	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	МКД	12	4 640	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	18	7 540	июнь-июль	
6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	32 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>62 940</b>		
7	<b>ул. Буйнакского, д. 49.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	7 800	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	13	4 060	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	11	7 780	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 860	июнь-июль	

6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	32 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>65 500</b>		
<b>8</b>	<b>ул. Пашабекова, д. 14.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	7 800	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	13	8 060	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	11	7 780	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 860	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>37 500</b>		
<b>9</b>	<b>ул. Пушкина, д. 8.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	8 620	май-июнь	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 000	май-июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май-июнь	
4	Замена разбитых стекол	п/м	26	1 230	май-июнь	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	36 000	май-июнь	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	9 15 9	8 650	май-июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>64 500</b>		
<b>10</b>	<b>ул. Шахбазова, д. 65.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	7 800	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	13	8 060	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	11	7 780	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 860	июнь-июль	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	8 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>45 500</b>		

<b>11</b>	<b>ул. В.Ленина, д. 38.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	3	7 000	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	10 000	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	7 999	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	2	8 000	июнь-июль	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	14	9 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>45 999</b>		
<b>12</b>	<b>ул. Таги-Заде, д. 19.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	7 500	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	11 200	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	14	9 000	июнь-июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	2	8 000	июнь-июль	
6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	92 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>131 700</b>		
<b>13</b>	<b>пер.1-Красноармейская, д.2.</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	4	6 200	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Обновить покраску наружной газовой трубы, ремонт и замена газовых кранов	п/м шт.	160 2	8 900	июнь-июль	
3	Профилактический ремонт водяной системы	МКД	46	7 500	июнь-июль	
4	Частичный ремонт кровли очистка желобов от мусора	м <sup>2</sup> п/м	19 16	12 300	июнь-июль	
5	Ремонт водосточной системы	шт.	1	32 000	июнь-июль	
6	Ремонт электрических щитов	шт.	4	8 000	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>74 900</b>		
<b>14</b>	<b>ул. Махачкалинская, д. 33-1.</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	1	2 400	июнь-июль	
2	Обновить покраску наружной газовой трубы, ремонт и замена газовых кранов	п/м шт.	13 4	2 980	июнь-июль	
3	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	2	2 600	июнь-июль	

4	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	4	3 200	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
5	Частичный ремонт кровли	п/м	12	6 500	июнь-июль	
6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 000	июнь-июль	
<b>Итого:</b>				<b>50 680</b>		
<b>15</b>	<b>ул. Махачкалинская, д. 55-б</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	5	9 300	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июнь-июль	
5	Ремонт водосточной системы	шт.	1	2 820	июнь-июль	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	18 16 10	9 650	июнь-июль	
<b>Итого:</b>				<b>37 170</b>		
<b>16</b>	<b>ул. Г. Сеидова, д. 18-б.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	5	9 300	июнь-июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июнь-июль	
5	Ремонт водосточной системы	п/м	12	9 480	июнь-июль	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	18 16 10	9 650	июнь-июль	
<b>Итого:</b>				<b>43 830</b>		
<b>17</b>	<b>ул. Оскара, д. 3.</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	июнь-июль	

2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	5	9 300	июнь-июль	Гаджиев Г.Р.
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	июнь-июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июнь-июль	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	32 000	июнь-июль	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	10	3 650	июнь-июль	
	<b>Итого:</b>			<b>60 350</b>		
	<b>Всего:</b>			<b>1 066 369</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО УК «Империал» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

**1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО УК «Империял»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
ул. Гейдара Алиева, д. 11а						

1	Ремонт и замена отдельных элементов игровых комплексов	шт.	4х600	2 400	по мере необходимости	Магомедов К.Н.
	Ремонт и очистка канализационных колодцев	шт.	3х2000	6 000	по мере необходимости	
	Замена и установка энергосберегающих ламп	шт.	20х550	11 000	по мере необходимости	
	Дератизация и дезинсекция	шт.	6х2000	12 000	2 раза в год	
	Очистка водосточных труб от мусора и засоров	шт.	10х1000	10 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>41 400</b>		
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 11б</b>						
2	Ремонт и замена отдельных элементов игровых комплексов	шт.	2х600	1 200	по мере необходимости	Магомедов К.Н.
	Ремонт и очистка канализационных колодцев	шт.	3х2000	6 000	по мере необходимости	
	Замена и установка энергосберегающих ламп	шт.	20х550	11 000	по мере необходимости	
	Изготовление ограждения контейнерной площадки	шт.	1х35000	35 000	июнь-июль	
	Дератизация и дезинсекция	шт.	6х2000	12 000	2 раза в год	
	Очистка водосточных труб от мусора и засоров	шт.	10х1000	10 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>75 200</b>		
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 11в</b>						
3	Ремонт и замена отдельных элементов игровых комплексов	шт.	8х600	4 800	по мере необходимости	Магомедов К.Н.
	Ремонт и очистка канализационных колодцев	шт.	9х2000	18 000	по мере необходимости	
	Замена и установка энергосберегающих ламп	шт.	55х550	30 250	по мере необходимости	
	Очистка водосточных труб от мусора и засоров	шт.	48х1000	48 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>101 050</b>		
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 11г</b>						
4	Утепление входных дверей	шт.	6х2000	12 000	сентябрь-октябрь	Магомедов К.Н.
	Ремонт и замена отдельных элементов игровых комплексов	шт.	8х600	4 800	по мере необходимости	
	Ремонт и очистка канализационных колодцев		9х2000	18 000	по мере необходимости	
	Замена и установка энергосберегающих ламп		55х550	30 250	по мере необходимости	
	Установка резиновых ковриков у входа в подъезд		6х1000	6 000	ноябрь-декабрь	
	Очистка водосточных труб от мусора и засоров	шт.	48х1000	48 000	по мере необходимости	
	Дератизация и дезинсекция	шт.	6х2000	12 000	2 раза в год	
	<b>Всего:</b>			<b>131 050</b>		

**Итого:**

**348 700**

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО УК «Импульс+» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	2
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	3
	2023-2024	1

	2024-2025	2
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	1
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	1
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	5
	2023-2024	8
	2024-2025	3

**ООО УК «Импульс+»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ул. Ш. Бабаева 15 А</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	6	10 000	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	18 600	июнь	
3	Периодическая проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	6	12 000	июль	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	34 800	август	
6	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	40	9 400	май	
	Очистка желобов от мусора	п/м	16			
	Ремонт водосточной системы	п/м	10			

	<b>Итого:</b>			<b>87 800</b>		
<b>2</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 17-б</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 400	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	12 400	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июль	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	36 220	август	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	28 16 10	12 350	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>76 770</b>		
<b>3</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 17-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	9 600	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	5	10 000	июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	7 960	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	26	1 230	май	
5	Замена подкачивающего насоса	п/м	45	7 240	июль	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	9 15 9	8 650	август	
	<b>Итого:</b>			<b>44 680</b>		
<b>4</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 17-е</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	10 800	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 600	сентябрь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	8 960	июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	22	34 000	август	
5	Ремонт электр. щитов	шт.	4	8 200	июль	

	<b>Итого:</b>			<b>68 560</b>		
<b>7</b>	<b>ул. Оскара, д. 12-г</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	9 500	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	12 100	июнь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	3	6 900	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	10	11 000	май	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	10 000	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	18	10 800	август	
	<b>Итого:</b>			<b>60 300</b>		
<b>6</b>	<b>ул. Ш. Бабаева 15</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	9 200	июнь	Савзиханов А.Я..
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	6 800	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	шт.	1	3 500	июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	8 200	сентябрь	
5	Ремонт электрического щита	шт.	8	16 000	август	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	9 200	май	
	<b>Итого:</b>			<b>52 900</b>		
<b>7</b>	<b>ул. Приморская, д. 35-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	6 800	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	8 600	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	9 200	август	
5	Ремонт электрического щита	шт.	3	8 100	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	8 900	май	
	<b>Итого:</b>			<b>45 600</b>		
<b>8</b>	<b>ул. Приморская, д. 1-к</b>					

1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	10 800	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	8 200	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	11	8 300	май	
5	Ремонт электрического щита	шт.	4	10 240	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>41 540</b>		
<b>9</b>	<b>ул. Расулбекова, д. 8-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	10 580	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	6	13 000	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	п/м	18	12 600	июнь	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	23 400	сентябрь	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	20 15 15	28 600	август	
	<b>Итого:</b>			<b>92 180</b>		
<b>10</b>	<b>ул. Сальмана, д. 89-ж</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	10 800	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	8 600	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	10	7 650	август	
5	Ремонт электрического щита	шт.	5	9 200	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	8 800	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>49 050</b>		
<b>11</b>	<b>ул. Сальмана, д. 89-е</b>					

1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	9 800	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	10 000	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	9 800	август	
5	Ремонт электрического щита	шт.	2	10 000	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	15	9 000	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>52 600</b>		
<b>12</b>	<b>ул. Ш. Бабаева дом 13</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	12 000	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	9 200	август	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	9 600	июль	
5	Ремонт электрического щита	шт.	2	8 600	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	14	9 200	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>52 600</b>		
<b>13</b>	<b>ул. Сальмана, д. 85-а</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	4	6 600	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Ремонт электрического щита	шт.	4	10 000	май	
3	Профилактический ремонт водяной системы	МКД	28	6 500	июль	
4	Частичный ремонт кровли очистка желобов от мусора	м <sup>2</sup>	30	38 000	август	
		п/м	15			
5	Ремонт водосточной системы	п/м	8	9 000	август	
6	Замена разбитых стекол	шт.	8	6 000	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>76 100</b>		
<b>14</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 15 корп. 3</b>					
1	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	8	3 400	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	28	3 200	июль	
3	Частичный ремонт кровли Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup>	20	22 300	май	
		п/м	12			

4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
	<b>Итого:</b>			<b>32 900</b>		
<b>15</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 15, корп. 4</b>					
1	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	6	2 600	май	Савзиханов А.Я.
2	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	24	3 200	июнь	
3	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	24	24 800	июль	
	Ремонт водосточной системы	п/м	8			
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
	<b>Итого:</b>			<b>34 600</b>		
<b>16</b>	<b>ул. Вокзальная, д. 27/2</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 800	июнь	Сазиханов А.Я.
2	Ремонт электрического щита	шт.	4	8 800	июнь	
3	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	22	12 600	июль	
4	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	46	7 200	август	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	32 800	август	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	9 400	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>74 600</b>		
<b>17</b>	<b>ул. Сальмана, д. 85-б</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	6	9 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	10 600	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	3	3 800	июль	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 200	июнь	
6	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	60	9 400	август	
	Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	п/м п/м	15 10			
	<b>Итого:</b>			<b>70 000</b>		
<b>18</b>	<b>ул. Сальмана, д. 85-в</b>					
1	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	июнь	
2	Ремонт электрического щита	шт.	6	12 300	июль	

3	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	20	12 000	май	Савзиханов А.Я.
4	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора	м <sup>2</sup> п/м	28 15	6 200	август	
5	Ремонт водосточной системы	п/м	15	12 600	сентябрь	
<b>Итого:</b>				<b>76 500</b>		
<b>19</b>	<b>ул. Сальмана, д. 85-д</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	5 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	9 300	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	август	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	сентябрь	
6	Частичный ремонт кровли Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	м <sup>2</sup> п/м п/м	20 15 10	28 600	июнь	
<b>Итого:</b>				<b>86 700</b>		
<b>20</b>	<b>ул. Сальмана, д. 85-е</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	5	7 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	9 200	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	август	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	15	5 200	июнь	
<b>Итого:</b>				<b>65 200</b>		
<b>21</b>	<b>ул. Сальмана, д. 83-а</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 400	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ	п/м	12	12 300	август	
5	Ремонт электрических щитов	шт.	3	6 900	сентябрь	

6	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	24	6 900	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>66 900</b>		
<b>22</b>	<b>ул. Сальмана, д. 87-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Ремонт электрических щитков	шт.	3	6 900	июль	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	12 000	май	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	август	
5	Замена разбитых стекол	шт.	3	3 000	сентябрь	
6	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>64 300</b>		
<b>23</b>	<b>ул. Сальмана, д. 48/1А</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 600	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	3	6 900	май	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
4	Замена разбитых стекол	шт.	5	6 000	август	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>54 900</b>		
<b>24</b>	<b>ул. Сальмана, д. 49-р</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 900	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	18 600	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	август	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	май	
	<b>Итого:</b>			<b>69 300</b>		
<b>25</b>	<b>ул. Сальмана, д. 58/1</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 000	июнь	
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	16 400	июль	

3	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	24	5 700	май	Савзиханов А.Я.
4	очистка желобов от мусора	п/м	15	3 000	август	
5	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	8	9 600	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>41 700</b>		
<b>26</b>	<b>ул. Гайдарова, д. 2-а</b>					
1	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	16 800	август	
3	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	июль	
4	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ. Ø 50 ПВХ	п/м	12	7 200	май	
5	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	18	3 600	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>65 000</b>		
<b>27</b>	<b>ул. Сурмача, д. 1-а</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 800	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	18	25 200	май	
3	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ	п/м	10	8 000	июль	
4	Водоснабжения Ø 50 ПВХ	п/м	16	7 600	август	
5	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
6	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	20	5 000	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>53 600</b>		
<b>28</b>	<b>ул. Приморская, д. 1-л</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	5 000	июнь	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	8 600	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	2	3 200	сентябрь	
5	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	4 600	июнь	
	<b>Итого:</b>			<b>29 400</b>		
<b>29</b>	<b>ул. Шеболдаева, д. 47</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	7 500	май	

2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	8 000	июнь	Савзиханов А.Я..
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
4	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 000	июль	
5	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	12	2 800	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	14	4 000	август	
	<b>Итого:</b>			<b>32 300</b>		
<b>30</b>	<b>ул. Шеболдаева, д. 47-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	май	Савзиханов А.Я.
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	4	8 600	июль	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июнь	
4	Замена разбитых стекол	шт.	6	9 000	август	
5	Очистка желобов от мусора	п/м	12	6 200	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>33 800</b>		
<b>31</b>	<b>ул. Шеболдаева, д. 45</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 800	июль	Савзиханов А.Я.
2	Очистка желобов от мусора	п/м	10	5 400	май	
3	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ	п/м	12	8 600	август	
4	Замена труб водоснабжения Ø 50 ПВХ	п/м	12	11 600	июнь	
5	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
6	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	22	6 300	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>39 700</b>		
<b>32</b>	<b>ул. Сальмана, д. 83-б</b>					
1	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 800	июль	Савзиханов А.Я.
2	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 000	август	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	20	7 600	сентябрь	
5	Частичный ремонт кровли	м <sup>2</sup>	28	34 000	июнь	
	Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	п/м п/м	12 12			

	<b>Итого:</b>			<b>85 400</b>		
<b>33</b>	<b>ул. 345 ДСД, д. 10-м</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 400	июль	Савзиханов А.Я.
2	Замена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	12	8 400	июнь	
3	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 800	май	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
5	Провести дезинфекцию и очистку подвалов, чердаков, подъездов	м <sup>2</sup>	550	2 400	сентябрь	
6	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ, Ø 50 ПВХ	п/м	15	11 800	август	
	<b>Итого:</b>			<b>34 800</b>		
<b>34</b>	<b>ул. Карла Маркса, д. 4-а</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	3 600	июль	Савзиханов А.Я..
2	Замена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	16	11 200	июнь	
3	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 600	май	
4	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 200	сентябрь	
5	Провести дезинфекцию и очистку подвалов, чердаков, подъездов	м <sup>2</sup>	600	2 200	август	
6	Замена труб водоотведения Ø 100 ПВХ, Ø 50 ПВХ	п/м	18	7 800	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>67 600</b>		
<b>35</b>	<b>ул. Пашаева, д. 2</b>					
1	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	4 600	август	Савзиханов А.Я..
2	Замена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	12	6 400	сентябрь	
3	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 800	июль	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
5	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	июнь	
6	Ремонт и замена газовых кранов	шт.	2	4 600	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>62 800</b>		
<b>36</b>	<b>ул. 345 ДСД д. 19</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	3 600	июль	Савзиханов А.Я..
2	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	10 200	сентябрь	
3	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
4	Замена разбитых стекол	шт.	12	12 800	июнь	

5	Очистка желобов от мусора Ремонт водосточной системы	п/м п/м	15 30	11 200	август	
	<b>Итого:</b>			<b>41 800</b>		
<b>37</b>	<b>ул. М. Далгата д. 6 А</b>					
1	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	Савзиханов А.Я..
2	Замена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	26	12 300	август	
3	Частичный ремонт эл.щитов	шт.	4	9 800	сентябрь	
4	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	8	12 800	май	
5	Промывка прочистка грязевиков	шт.	2	2 200	июнь	
6	Провести дезинфекцию и очистку подвалов, чердаков, подъездов	м <sup>2</sup>	160	2 400	август	
7	Обновить покраску наружной газовой трубы	п/м	20	3 600	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>47 100</b>		
<b>38</b>	<b>ул. Расулбекова, д. 17</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 400	август	Савзиханов А.Я..
2	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	6 800	сентябрь	
4	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	80	12 400	май	
5	Замена разбитых стекол	шт.	6	6 800	июнь	
6	Обновить покраску наружной газовой трубы	п/м	22	4 200	июль	
7	Ремонт водосточной системы	п/м	30	6 000	август	
	<b>Итого:</b>			<b>46 600</b>		
<b>39</b>	<b>ул. Расулбекова 19</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	6 600	июль	Савзиханов А.Я..
2	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	9 800	июль	
4	Ремонт мягкой кровли	м <sup>2</sup>	120	18 600	май	
5	Замена разбитых стекол	шт.	6	8 600	сентябрь	

6	Обновить покраску наружной газовой трубы	п/м	20	3 600	сентябрь	
7	Ремонт водосточной системы	п/м	20	6 800	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>58 000</b>		
<b>40</b>	<b>ул. Расулбекова д. 21</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	6	6 600	июль	Савзиханов А.Я..
2	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	14 600	июнь	
4	Ремонт мягкой кровли	м2	80	12 400	сентябрь	
5	Замена разбитых стекол	шт.	8	9 600	июль	
6	Обновить покраску наружной газовой трубы	п/м	24	4 800	май	
7	Ремонт водосточной системы	п/м	20	6 900	август	
	<b>Итого:</b>			<b>58 900</b>		
<b>41</b>	<b>ул. Сальмана д. 53</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	8 000	июль	Савзиханов А.Я..
2	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	6	9 800	сентябрь	
4	Ремонт мягкой кровли	м2	72	11 200	июнь	
5	Замена разбитых стекол	шт.	6	6 200	июль	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	30	6 900	август	
	<b>Итого:</b>			<b>46 100</b>		
<b>42</b>	<b>ул. Сальмана д. 85 Г</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	8 800	июль	Савзиханов А.Я..
2	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	12 800	июль	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	май	
5	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 800	сентябрь	
6	Очистка желобов от мусора	п/м	15	6 900	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>72 700</b>		

<b>43</b>	<b>ул. Оскара д. 20 Г</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	4	8 800	июль	Савзиханов А.Я..
2	Ремонт мягкой кровли	м2	100	14 700	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	14 200	июнь	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
5	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 900	июль	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	6 800	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>55 400</b>		
<b>44</b>	<b>ул. Эмиргамзаева д. 36</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 900	июль	Савзиханов А.Я..
2	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	3 800	август	
4	Ремонт кровли	м2	40	6 400	август	
5	Замена разбитых стекол	шт.	8	11 200	сентябрь	
6	Очистка желобов от мусора	п/м	15	6 400	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>38 700</b>		
<b>45</b>	<b>ул. Эмиргамзаева д. 38</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 900	август	Савзиханов А.Я..
2	Ремонт кровли	м2	60	9 600	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	10 400	август	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
5	Замена разбитых стекол	шт.	6	7 800	сентябрь	
6	Ремонт водосточной системы	п/м	12	5 600	сентябрь	
7	Очистка желобов от мусора	п/м	12	6 000	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>50 300</b>		
<b>46</b>	<b>ул. Шахбазова д. 59</b>					

1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 400	июль	Савзиханов А.Я..
2	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 400	июнь	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	3 600	август	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	август	
5	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 900	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>23 300</b>		
<b>47</b>	<b>ул. Умурдинова д.20</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 600	август	Савзиханов А.Я..
2	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 400	август	
3	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	10 600	сентябрь	
4	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	июль	
5	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	сентябрь	
	<b>Итого:</b>			<b>30 000</b>		
<b>48</b>	<b>ул. Умурдинова д.28</b>					
	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 400	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	10 400	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 200	август	
	<b>Итого:</b>			<b>29 600</b>		
<b>49</b>	<b>ул. Пашабекова д. 24</b>					
	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 400	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	12 600	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	

	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>32 000</b>		
50	<b>ул. Приморская д. 4 А</b>					
	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	3	6 600	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	10 200	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>31 800</b>		
51	<b>ул. Ленина д. 86</b>					
	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	2	4 400	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	4	8 800	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	10	10 400	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 200	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>33 800</b>		
52	<b>ул. Гоголя д. 9</b>					
	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	1	2 400	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	9	10 200	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	3 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 200	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>55 200</b>		
53	<b>ул. Ирчи Казака д. 10</b>					
	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	август	Савзиханов А.Я..
	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	12	12 400	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>55 200</b>		

	<b>Итого:</b>			<b>60 800</b>		
54	<b>ул. Гагарина д. 11</b>					
	Ремонт подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	август	Савзиханов А.Я..
	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	август	
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	8	10 200	сентябрь	
	Периодичная проверка дымоходов и вентканалов.	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	2	4 400	июль	
	<b>Итого:</b>			<b>56 600</b>		
	<b>Итого по всем домам</b>			<b>2 912 280</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ООО УК «Просвещенец-1» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	10.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	5-10С°
	2023-2024	3-12С°
	2024-2025	6-14С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	-
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО УК «Просвещенец-1»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ул. Расулбекова, д. 10а</b>					
	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м	30	3 000	май	

1	Смена канализ.труб Ø100мм	м	25	5 000	сентябрь	Манафов З.М.
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	2	3 000	июль	
	Покраска стен подъездов	м2	2	2 500	сентябрь	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.	2	2 000	апрель-май	
	Опрессовка систем отопления	м	30	4 000	апрель-май	
	Ремонт мягкой кровли	шт.	5	10 000	сентябрь	
	Проверка вент.каналов	м	5	5 000	апрель-август	
	<b>Всего:</b>			<b>34 500</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 13г</b>						
2	Смена труб отопления Ø20мм	м2	3	3 000	июль	Манафов З.М.
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.	2	12 000	сентябрь	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	10	1 500	май	
	Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	м	1	3 500	сентябрь	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	шт.	2	6 000	август	
	Опрессовка системы отопления	м	10	4 000	июнь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	м	20	5 000	ежеквартально	
<b>Всего:</b>			<b>35 000</b>			
<b>просп. Агасиева, д. 20</b>						
3	Ремонт электродвигателя	шт.	1	8 000	сентябрь	Манафов З.М.
	Замена крана стояка	м	2	3 000	июнь	
	Ремонт водостоков крыши	м	20	5 000	август	
	Доводчик входной двери	шт.	2	3 500	сентябрь	
	Промывка системы водоотведения	м	20	6 000	май-июль	
	Проверка вент.каналов	м	50	5 000	апрель-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>30 500</b>	2 раза в год	
<b>Итого:</b>			<b>100 000</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ООО УО «Компромисс»  
жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период  
2025–2026 годов

## 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	15,7 С°
	2023-2024	16,7 С°
	2024-2025	15,3 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО УО «Компромисс»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>просп. Агасиева, д. 16ф</b>						
1	Консультация по вопросу получения документов на право собственности	МКД	1	0	май-август	Юсуфов Т.З.
	<b>Всего:</b>			<b>0</b>		
<b>пер. Офицерский, д. 8</b>						
2	Замена входной двери в подъезд № 3 и № 4	шт.	2	98 000	август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	4 800	май	
	Ремонт мягкой кровли	м2	200	150 000	июль	
	Ремонт подъезда № 2	м2	450	350 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>602 800</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 9е</b>						
3	Очистка чердачного помещения	м2	100	30 000	июнь	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 100	май	
	Ремонт входной части (фойе) подъезда	м2	45	85 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>117 100</b>		
<b>ул. В. Ленина, д. 4</b>						
4	Реставрация входных дверей в подъезды №№ 1, 2 и 3	шт.	3	30 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	10 350	май	
	Установка козырька...	шт.	3	70 000	август	
	Текущий ремонт подъездов №№ 1, 2, 3 и 4	м2	1	350 000	август	
	Очистка подвала 7 блока от мусора	м2	300	20 000	май	

<b>Всего:</b>				<b>480 350</b>		
<b>ул. Генерала Сеидова, д. 18а</b>						
5	Ремонт мягкой кровли над подъездом № 2	м2	180	80 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 050	май	
	Очистка подвала от мусора	м2	300	25 000	июнь-август	
	Замена отопительных труб	п/м	25	25 000	июнь	
	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	5 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>137 050</b>		
<b>ул. Генриха Гасанова, д. 1</b>						
6	Установка люка для доступа на крышу	шт.	1	13 000	июнь	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 800	май	
	Очистка баков для воды	шт.	2	15 000	май-август	
	Установка видеонаблюдения	шт.	2	15 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>45 800</b>		
<b>ул. Д. Атаева, д. 37</b>						
7	Реставрация подсобного помещения для элеваторного узла	п/м	30	500 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	7 850	май	
	Ремонт входной части (фойе) подъезда № 1	м2	150	250 000	май-август	
	Замена входной двери в подъезд №№ 1 и 2	шт.	2	100 000	май-июль	
	<b>Всего:</b>			<b>857 850</b>		
<b>ул. Крепостная, д. 1</b>						
8	Очистка чердачного помещения от мусора	м2	1500	30 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 550	май	
	Реставрация главного электрощита	ед.	1	50 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>83 550</b>		
<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 35</b>						
9	Ремонт входной части (фойе) подъезда №№ 1-4	м2	400	150 000	август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 650	май	
	Прочистка водосточных труб	п/м	100	40 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>192 650</b>		
<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 40а</b>						
10	Замена пластиковых окон в подъезде № 5	шт.	5	135 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	4 450	май	
	Установка входной двери в подъезде № 3	шт.	1	53 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>192 450</b>		
<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 42</b>						

11	Замена отопительных труб №6 и №5 подъезд в подвале	п/м	50	40 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 300	май	
	Замена стояков отопительных и х/водоснабжения	п/м	5	45 000	май	
	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	20 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>108 300</b>		
<b>ул. имени Надыра Эмиргамзаева, д. 426</b>						
12	Установка люка для доступа на крышу	шт.	1	14 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 100	май	
	Реставрация входной двери в подъезд № 2	шт.	1	25 000	май-август	
	Установка электрощитов в подъездах	шт.	2	22 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>62 100</b>		
<b>ул. Оскара, д. 26</b>						
13	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	20 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 250	май	
	Покраска лестничных проёмов в подъезде	п/м	5	120 000	май-август	
	Установка беседки	шт.	1	150 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>293 250</b>		
<b>ул. Приморская, д. 42</b>						
14	Покраска стен входной части подъездов	м2	200	45 000	июнь	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 600	май	
	Установка входной двери в чердачное помещение	шт.	1	35 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>83 600</b>		
<b>ул. Приморская, д. 42, корп. 1</b>						
15	Установка кодовой панели подъезде №1 по №6	шт.	6	150 000	май-июнь	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	11 250	май	
	<b>Всего:</b>			<b>161 250</b>		
<b>ул. Пушкина, д. 46а</b>						
16	Очистка резервуара на системе водоснабжения	МКД	1	35 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 400	май	
	Установка беседки	шт.	1	150 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>187 400</b>		
<b>ул. Расулбекова, д. 20</b>						
17	Очистка подвального помещения от мусора	м2	300	25 000	июнь	Юсуфов Т.З.
	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	20 000	май-август	
	Замена крана на системе отопления	шт.	5	32 500	май-август	
	Ремонт мягкой кровли	м2	40	50 000	май-июнь	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 250	май	

	Реставрация поэтажно электрощита в подъезде № 2	шт.	5	25 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>153 750</b>		
	<b>ул. Курбанова С.Д., д. 14</b>					
18	Установка кодовой панели подъезде №№ 1 и 2	шт.	2	50 000	июль	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 350	май	
	Демонтаж и реставрация кафеля на лестничных маршах и площадках	п/м	40	35 000	июль	
	<b>Всего:</b>			<b>87 350</b>		
	<b>ул. Курбанова С.Д., д. 38</b>					
19	Установка камер видеонаблюдения за придомовой территорией	шт.	2	18 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 350	май	
	<b>Всего:</b>			<b>20 350</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 43</b>					
20	Ремонт машинного отделения лифтового помещения	м2	1	40 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Замена входной двери в подъезд	шт.	1	45 000	май	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 800	май	
	Установка кафеля в фойе подъезда	п/м	20	70 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>156 800</b>		
	<b>ул. Сальмана, д. 49п</b>					
21	Установка камер видеонаблюдения	шт.	4	25 000	май	Юсуфов Т.З.
	Замена входной двери в подъезде №№ 1 и 2	шт.	1	96 000	август	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 750	май	
	Ремонт крыши	шт.	2	30 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>152 750</b>		
	<b>ул. Тахо-Годи, д. 9</b>					
22	поэтажно замена плафонов подъезда №1 и №2	шт.	10	13 500	июнь	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 600	май	
	Текущий ремонт подъезда №1	п/м	40	15 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>30 100</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 68</b>					
23	Реставрация входной двери в подъезд	шт.	2	30 000	июль	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 500	май	
	Установка перил у входа в подъезд	п/м	30	75 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>108 500</b>		
	<b>ул. У. Буйнакского, д. 68б</b>					
	Реставрация входной двери	шт.	2	30 000	июль	

24	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 900	май	Юсуфов Т.З.
	Очистка чердачного помещения от мусора	м2	150	25 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>57 900</b>		
<b>ул. Фабричная, д. 25а</b>						
25	Ремонт машинного отделения лифтового помещения	м2	1	80 000	май-август	Юсуфов Т.З.
	Замена входной двери	шт.	1	45 000	май-август	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 550	май	
	Устанока кафеля в фойе подъезда	п/м	20	30 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>157 550</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 35е</b>						
26	Замена волянных кранов	шт.	5	9 000	май	Юсуфов Т.З.
	Установка кодового замка	шт.	2	50 000	май	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	4 200	май	
	Ремонт фасадной части дома	п/м	10	25 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>88 200</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 33ж</b>						
27	Покраска входных ворот	шт.	1	7 000	май	Юсуфов Т.З.
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 550	май	
	Очистка паркинга от мусора	м2	400	15 000	май	
	Установка кодового замка	шт.	2	50 000	май	
	<b>Всего:</b>			<b>74 550</b>		
<b>ул. Х. Тагиева, д. 35и</b>						
28	Замена водянных кранов	шт.	5	9 000	май	Юсуфов Т.З.
	Установка кодового замка	шт.	2	50 000	май	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	1 750	май	
	Наладка глубиноного насоса	шт.	1	10 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>70 750</b>		
<b>Итого:</b>			<b>4 764 050</b>			

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки

организациями, осуществляющими управление

многоквартирными домами ООО ОУ «Прогресс-Юг»

жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период

2025–2026 годов

## 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ООО УО «Прогресс-Юг»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>пер. К. Маркса, д. 6/43</b>						
1	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	14 600	май-август	Л.А. Ризаев
	Проверка дымовых и вент. Каналов	МКД	1	3 000	апрель-май	
	Замена кранов систем теплоснабжения и х/водоснабжения	шт.	17	18 440	май-июль	
	Ревизия системы электроснабжения	п/м	26	12 298	апрель-август	
	Ремонт водосточной системы	п/м	19	9 063	май-август	
	<b>Всего:</b>				<b>57 401</b>	
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 3</b>						
2	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	16 500	апрель-июнь	Л.А. Ризаев
	Проверка дымовых и вент. Каналов	ед.	1	4 000	май-июль	
	Замена кранов систем теплоснабжения и х/водоснабжения	ед.	18	7 300	июнь	
	<b>Всего:</b>				<b>27 800</b>	
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 17ж</b>						
3	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	2 800	апрель-август	Л.А. Ризаев
	Наладка системы водоснабжения	ед.	1	21 800	апрель-август	
	Проверка дымовых и вент. Каналов	ед.	3	2 700	май-август	
	<b>Всего:</b>				<b>27 300</b>	
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 13д</b>						
4	Проверка дымовых и вент. Каналов	ед.	1	3 100	май-август	Л.А. Ризаев
	Прочистка канализационной системы	п/м	85	19 000	май-сентябрь	
	Замена насоса	шт.	1	17 000	май-июнь	
	<b>Всего:</b>				<b>39 100</b>	

ул. Махачкалинская, д. 49						
5	Проверка дымовых и вент. Каналов	ед.	1	3 100	апрель-август	Л.А. Ризаев
	замена насоса подкачка питьевой воды	п/м	1	17 300	апрель-май	
	Ревизия водосточной системы	шт.	40	14 000	апрель-июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>34 400</b>		
<b>Итого:</b>				<b>186 001</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ОТСЖ «Комфорт» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ОТСЖ «Комфорт»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ул. 345 ДСД, д. 6/1</b>					
1	Частичный ремонт эл.щитов	п/м	48	3 210	июль-август	
2	Зачистка и покраска инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	шт.	12	3 800	июль-август	

3	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	1	5 000	июль-август	Магадаев М.М.
4	Провести дезинфекцию очистка подвалов, чердаков, подъездов	м <sup>2</sup>	340	8 720	июль-август	
<b>Итого:</b>				<b>20 730</b>		
<b>2</b>	<b>ул. Приморская, д. 42-а</b>					
1	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	1	5 000	июнь-июль	Магадаев М.М.
2	Зачистка и покраска инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	40	3 800	июнь-июль	
3	Замена, труб д - 100 ПВХ	п/м	28	8 230	июнь-июль	
4	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	45	7 930	июнь-июль	
<b>Итого:</b>				<b>24 960</b>		
<b>3</b>	<b>ул. Приморская, д. 42-б</b>					
1	Замена разбитых стекол	м <sup>2</sup>	3	2 290	июнь-июль	Магадаев М.М.
2	Частичный ремонт эл.щитов	п/м	12	4 600	июнь-июль	
3	Зачистка и покраска инженерных сетей системы одного водоснабжения нижней разводки МКД.	п/м	11	3 362	июнь-июль	
4	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	1	5 000	июнь-июль	
5	Профилактический ремонт водяной системы	п/м	58	8 256	июнь-июль	
<b>Итого:</b>				<b>23 508</b>		
<b>Всего:</b>				<b>69 198</b>		

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ТСЖ «345-13Д» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

## 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «345-13Д»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 13д</b>						
1	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м	30	3 600	май	Исмиханов Г.А.
	Смена канализ.труб Ø100мм	шт.	10	7 800	июнь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	10	2 500	июль	
	Установка пласт. форточки подъезд	шт.	1	3 000	апрель-август	
	Ремонт эл.хоз-ва двора (двор)	шт.	1	2 000	апрель	
	Замена насоса водяного	шт.		40 000	апрель-май	
	Ремонт эл.хоз-ва в подвале	м	200	500	май	
	Проверка вент.каналов	МКД		2 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>61 400</b>		
<b>Итого:</b>			<b>61 400</b>			

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ТСЖ «Дом у моря» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
---	---	--

	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «ДОМ У МОРЯ»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>ул. Кобякова, д. 24 и</b>					
1	Частичный ремонт эл.щитов	п/м	48	3 210	июнь-август	Сеидгасанова И.А.
2	Зачистка и покраска инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	шт.	12	3 800	июнь-август	
3	Ревизия запорно - регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД.	шт.	1	5 000	июнь-август	
4	Провести дезинфекцию очистка подвалов, чердаков, подъездов	м <sup>2</sup>	340	8 720	июнь-август	
	<b>Итого:</b>			<b>20 730</b>		
	<b>Всего:</b>			<b>20 730</b>		

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ТСЖ «Заря» жилищного фонда к  
эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «Заря»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 8а</b>						
1	Ремонт внутридомовой системы отопления с заменой и ремонтом задвижки Д-50	шт.	4	26 000	июль-август	Нурмагомедов П.М.
	Опрессовка системы отопления	сист.	1	7 000	июль-август	
	Остекление окон в подъездах	м2	6	1 500	июнь-август	
	Ремонт системы водоснабжения с заменой труб Д-25	м2	25	15 000	июль	
	Ремонт эл.щитов с заменой эл.провода	п/м	1	12 000	август	
	Ремонт системы канализ. с заменой труб ПВХД-100	п/м	40	10 500	август	
	Очистка желобов водосточных труб			15 000	август	
	<b>Всего:</b>			<b>87 000</b>		
<b>Итого:</b>			<b>87 000</b>			

Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ТСЖ «Нарын-Кала» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
---	---	--

	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ«Нарын-Кала»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 86</b>						
1	Смена водопров-ой трубы Ø63мм	п/м	30	18 000	сентябрь	Сурхаев Д.М.
	Смена канализ.труб Ø100мм	п/м	10	8 700	сентябрь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	10	5 000	сентябрь	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	апрель	
	ремонт козырька над входом в подъезд	шт.	1	6 150	апрель	
	Опрессовка систем отопления	сист.		3 000	апрель-май	
	очистка подвального помещения	м2	200	15 000	май	
	Проверка вент.каналов	МКД		2 000	сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	июнь-ноябрь	
<b>Всего:</b>				<b>72 850</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 10а</b>						
2	Смена труб отопления Ø25мм	п/м	30	18 000	сентябрь	Сурхаев Д.М.
	Смена труб водопровода Ø50мм	п/м	20	20 000	по мере необходимости	
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.	40	60 000	сентябрь	
	ремонт эл.щита	шт.	1	15 000	май	
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	15	14 000	по мере необходимости	
	Смена комплекта кранов, МКР из мушарака стояка отопления Ø25мм	шт.	25	12 500	по мере необходимости	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
	Проверка вент.каналов	МКД		4 000	сентябрь	

	Ремонт дворового освещения(оборудования,инвентаря,плафоны)	шт.		10 000	по мере необходимости	
	<b>Всего:</b>			<b>162 500</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 12</b>						
<b>3</b>	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	20	18 000	июль	Сурхаев Д.М.
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	июнь	
	ремонт козырьков над входами в подъезд	шт.	8	49 200	весь период	
	очистка подвального помещения	м2	500	20 000	ежеквартально	
	ремонт эл.щитов	шт.	10	35 000	весь период	
	заделка межпанельных швов	м2	30	50 000	август	
	смена комплекта кранов,МКР из мушарака стояка отопления д.25мм	шт.	30	15 000	октябрь	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
	проверка вен.каналов	МКД		4 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>212 200</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 12л</b>						
<b>4</b>	ремонт мягкой кровли	м2	200	140 000	сентябрь	Сурхаев Д.М.
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	август	
	ремонт козырьков над входами в подъезд	шт.	1	6 150	сентябрь	
	демонтаж водосточной трубы в подъезде №3	п/м	10	12 000	май	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>173 150</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 17</b>						
<b>5</b>	смена магистральных труб отопления д63мм	п/м	30	50 000	август	Сурхаев Д.М.
	ремонт мягкой кровли	м2	200	140 000	октябрь	
	смена комплекта кранов,МКР из мушарака стояка отопления д.25мм	шт.		35 000	по мере необходимости	
	смена канализационных труб Ø100мм	п/м	40	35 000	ноябрь	
	очитска подвального помещения	м2	300	25 000	ежеквартально	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	август	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
	проверка вен.каналов	МКД		4 000	сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>301 000</b>		
<b>ул. Расулбекова, д. 13</b>						
	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	20	15 000	сентябрь	
	проверка вент.каналов	МКД		4 000	сентябрь	

6	установка желобов	п/м	250	75 000	май	Сурхаев Д.М.
	водосточные трубы	шт.	80	25 000	май	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	август	
	ремонт козырьков над входами в подъезд №2:№3	шт.	2	12 300	ноябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	август	
	смена комплекта кранов,МКР из мушарака стояка отопления д.25мм	шт.		35 000	сентябрь	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	10	5 000	сентябрь	
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.	1	5 000	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
<b>Всего:</b>			<b>197 300</b>			
<b>ул. Расулбекова, д. 14а</b>						
7	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	30	27 000	июль	Сурхаев Д.М.
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	май	
	ремонт козырьков над входами в подъезд№1:№2:№3	шт.	3	18 450	май	
	очистка подвального помещения	м2	300	15 000	май	
	смена комплекта кранов,МКР из мушарака стояка отопления д.25мм	шт.		35 000	сентябрь	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
	проверка вент.каналов	МКД		4 000	сентябрь	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	август	
<b>Всего:</b>			<b>120 450</b>			
<b>ул. Генерала Сеидова, д. 14</b>						
8	Смена канализационных труб Ø100мм	п/м	20	15 000	июнь-июль	Сурхаев Д.М.
	заделка межпанельных швов	м2	40	30 000	август-ноябрь	
	установка желобов	п/м	34	35 000	апрель-июль	
	водосточные трубы	п/м	50	50 000	апрель-июль	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	6	6 000	август	
	Замена доводчиков дверей	шт.	2	9 000	июнь	
	Опрессовка системы отопления	сист.		6 000	май	
	проверка вент.каналов	МКД		4 000	сентябрь	
	смена комплекта кранов,МКР из мушарака стояка отопления д.25мм	шт.		40 000	октябрь	
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.		5 000	октябрь	
Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.		5 000	сентябрь		
<b>Всего:</b>			<b>205 000</b>			
<b>Итого:</b>			<b>1 444 450</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ТСЖ «Прогресс» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0

	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «Прогресс»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>просп. Агасиева, д. 10а</b>						
1	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 000	май	Ризаев Л.А.
	Замена канализационных труб	п/м	31	9 200	май-август	
	Замена стеклопакетов в окнах подъезда	шт.	2	3 500	май-июль	
	<b>Всего:</b>			<b>15 700</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 10б</b>						
2	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 000	июнь	Ризаев Л.А.
	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	11 000	май-август	
	Ревизия водосточной системы	п/м	28	17 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>31 000</b>		
<b>просп. Агасиева, д. 10в</b>						
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	3 000	май-август	

3	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	9 500	май-июль	Ризаев Л.А.
	Наладка системы водоотведения в помещении общего пользования	ед.	1	9 300	апрель-июль	
	Замена водосточной трубы	п/м	7	6 580	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>28 380</b>		
<b>Итого:</b>				<b>75 080</b>		

#### Приложение

к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами ТСЖ «Просвещенец-1» жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	10.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	5-10С°
	2023-2024	3-12С°
	2024-2025	6-14С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	-
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «Просвещенец-1»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ул. Оскара, д. 28</b>					
1	Смена водопров-ой трубы Ø25мм	м	30	5 000	май	Манафов З.М.
	Смена канализ.труб Ø100мм	м	25	7 000	июль	
	Ревизия вентиля Ø20мм -25мм	шт.	2	3 000	июнь	
	Покраска стен подъездов	м2	2	2 500	сентябрь	
	Ремонт эл.хоз-ва двора ( двор)	шт.	2	2 000	апрель-май	

	Опрессовка систем отопления	м	30	4 000	апрель-август	
	Ремонт мягкой кровли	шт.	5	10 000	август	
	Проверка вент.каналов	м	2	4 300	апрель-сентябрь	
	<b>Всего:</b>			<b>37 800</b>		
	<b>ул. Оскара, д. 28а</b>					
2	Смена труб отопления Ø20мм	м2	3	3 000	июль	Манафов З.М.
	Ревизия задвижки Ø50мм отопление	шт.	6	12 000	сентябрь	
	Смена канализационных труб Ø100мм	м	10	1 500	май	
	Замена кранов	шт.	5	6 500	сентябрь	
	Ремонт электрохозяйства в подвале	шт.	2	6 000	август	
	Опрессовка системы отопления	м	10	4 000	июнь	
	Прочистка водосточных желобов от мусора	м	12	5 000	ежеквартально	
	<b>Всего:</b>			<b>38 000</b>		
<b>Итого:</b>			<b>75 800</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ТСЖ «Рассвет» жилищного фонда  
к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	10.11.2022 - 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023 - 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024 - 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°

3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	1
	2023-2024	0
	2024-2025	1
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	2
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	1
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	1
	2023-2024	0
	2024-2025	2

**ТСЖ «Рассвет»**

**2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. Гейдара Алиева, д. 3б</b>						
1	Ремонт электрического щита	шт.	2	4 600	май	Агаев М.Б.
	Периодическая проверка дымохлдлов и вентканалов	МКД	1	4 000	июнь	
	Замена труб водоотведения Ф 100 ПВХ, Ф 50	п/м	6	3 800	июль	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	6 400	август	
	Замена подкачивающего насоса	шт.	1	33 400	сентябрь	
	Очистка желобов от мусора	п/м	12	4 200	май	
	Ремонт водосточной системы	п/м	12	4 200	май	
<b>Всего:</b>				<b>60 600</b>		
<b>ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 12а</b>						
2	Ремонт электрического щита	шт.	3	6 900	май	Агаев М.Б.
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	п/м	8	8 300	июнь	
	Периодическая проверка дымохлдлов и вентканалов	МКД	1	4 000	май	
	Замена разбитых стекол	шт.	6	8 200	июль	
	Замена труб водоотведения Ф 100 ПВХ, Ф 50	п/м	9	5 200	август	
	Частичный ремонт кровли	м2	96	13 500	август	
	Очистка желобов от мусора	п/м	15	3 200	сентябрь	
Ремонт водосточной системы	п/м	12	2 000	сентябрь		
<b>Всего:</b>				<b>51 300</b>		
<b>ул. Приморская, д. 6б</b>						
3	Ревизия запорно-регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	шт.	3	7 500	май	Агаев М.Б.
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	п/м	6	4 800	июль	
	Периодическая проверка дымохлдлов и вентканалов	МКД	1	4 000	август	
	Замена разбитых стекол	шт.	5	6 200	сентябрь	
	Замена электрического щита	шт.	2	4 800	август	
	Частичный ремонт кровли	м2	120	23 500	июнь	
<b>Всего:</b>				<b>50 800</b>		
<b>ул. Ю. Гагарина, д. 21</b>						

4	Ревизия запорно-регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	шт.	2	5 600	июль	Агаев М.Б.
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	п/м	4	3 200	август	
	Периодическая проверка дымохлдлов и вентканалов	МКД	1	4 000	сентябрь	
	Замена разбитых стекол	шт.	4	4 400	май	
	Ремонт электрического щита	шт.	4	9 200	июнь	
	<b>Всего:</b>			<b>26 400</b>		
<b>ул. С. Габиева, д. 20</b>						
5	Ревизия запорно-регулирующей арматуры инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	шт.	4	10 000	июнь	Агаев М.Б.
	Замена участков труб инженерных сетей системы холодного водоснабжения нижней разводки МКД	п/м	24	14 200	август	
	Периодическая проверка дымохлдлов и вентканалов	МКД	1	4 000	май	
	Замена разбитых стекол	шт.	6	8 900	сентябрь	
	Ремонт электрического щита	шт.	4	8 800	июль	
	Ремонт водосточной системы	п/м	26	6 400	май	
<b>Всего:</b>			<b>52 300</b>			
<b>Итого:</b>			<b>241 400</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ТСЖ «Уют Дербент» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024

	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	

	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### ТСЖ «Уют Дербент»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. имени Салавата Исмаилова, д. 5</b>						
1	Замена крана стояка	шт.	2	2 555	июнь	Шихкеримова Д.Н.
	Доводчик входной двери	шт.	2	5 000	август	
	Покраска входной двери	м2	35	35 000	июль	
	Остекление	м2	3	40 000	сентябрь	
	Мойка окон подъездов	шт.	256	50 000	август	
	Ревизия систем вентиляции	шт.	24	15 000	ежемесячно	
	Детская площадка	шт.	1	30 000	апрель	
	<b>Всего:</b>				<b>177 555</b>	
<b>Итого:</b>				<b>177 555</b>		

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки  
организациями, осуществляющими управление  
многоквартирными домами ТСЖ «Чистюля» жилищного  
фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026  
годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	01.11.2022- 08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023- 03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024- 11.04.2025

2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0

2024-2025	0
-----------	---

### ТСЖ «Чистюля»

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
<b>ул. Кобякова, д. 24, корп. 1</b>						
1	Реставрация входных дверей в подъезды №№ 1, 2 и 3	шт.	3	30 000	май-август	Ахмедов И.К.
	Очистка желобов сточной воды от мусора	м	50	12 000	май	
	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	МКД	1	2 100	май	
	Очистка подвала от мусора	м2	300	25 000	июнь-август	
	Промывка и опрессовка системы отопления	ед.	1	5 000	май-август	
	<b>Всего:</b>			<b>74 100</b>		
<b>ул. Кобякова, д. 24, корп. 2</b>						
2	Промывка фильтров грубой очистки ХВС	шт.	1	15 000	май-август	Ахмедов И.К.
	Доводчик входной двери	шт.	2	2 500	май-август	
	Промывка системы водоотведения	шт.	1	7 000	май-август	
	Очистка колодцев канализации	шт.	1	3 000	май-август	
	Обрезка деревьев	шт.	2	4 000	май-август	
	Очистка желобов сточной воды от мусора	м	50	12 000	май-август	
	Ревизия запорной арматуры на сист.отопления	шт.	80	30 000	июнь	
<b>Всего:</b>			<b>73 500</b>			
<b>Итого:</b>			<b>147 600</b>			

Приложение  
к плану мероприятий по обеспечению подготовки организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами с непосредственным управлением жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2025–2026 годов

#### 1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	
---	---	--

	2022-2023	01.11.2022-08.04.2023
	2023-2024	06.11.2023-03.04.2024
	2024-2025	01.11.2024-11.04.2025
2	Средняя температура наружного воздуха, С°	
	2022-2023	11 С°
	2023-2024	15 С°
	2024-2025	7 С°
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

### МКД с непосредственным управлением

#### 2. Технические мероприятия по обеспечению подготовки жилищного фонда к отопительному сезону

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ (руб.)	Месяц проведения	Ответственный ФИО № приказа
1	2	3	4	5	6	7
1	пер. К. Маркса, д. 7					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
2	пер. К. Маркса, д. 45					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
3	просп. Агасиева, д. 22г					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
4	ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 12п					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	

	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
5	ул. 345 Дагестанской Стрелковой Дивизии, д. 13е					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
6	ул. У. Буйнакского, д. 1а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
7	ул. У. Буйнакского, д. 36					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
8	ул. У. Буйнакского, д. 53					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
9	ул. Вавилова, д. 5					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
10	ул. Вавилова, д. 13					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	

	Всего:			21500		
11	ул. Виноградная, д. 24					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
12	ул. Гейдара Алиева, д. 2ж					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
13	ул. Гейдара Алиева, д. 8, корп. 14					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
14	ул. Генриха Гасанова, д. 1а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
15	ул. Генриха Гасанова, д. 18а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
16	ул. Ю. Гагарина, д. 18б					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		

17	ул. Ю. Гагарина, д. 21а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
18	ул. Ю. Гагарина, д. 39					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
19	ул. Генерала Садыкова, д. 57					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
20	ул. Н. Гоголя, д. 39					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
21	ул. М. Горького, д. 3б					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
22	ул. М. Горького, д. 41а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
23	ул. М. Горького, д. 45					

	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
24	ул. Имама Шамиля, д. 12в					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
25	ул. Имама Шамиля, д. 18					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
26	ул. имени Эдисона Пашабекова, д. 18					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
27	ул. имени Эдисона Пашабекова, д. 20					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
28	ул. имени Эдисона Пашабекова, д. 35					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
29	ул. Кобякова, д. 20					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома

	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
30	ул. Кобякова, д. 20 корп. 1					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
31	ул. Кобякова, д. 24а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
32	ул. Кобякова, д. 40					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
33	ул. Коркмасова, д. 1а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
34	ул. Красная Заря, д. 16а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
35	ул. Красная Заря, д. 16б					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	

	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
36	ул. Красная Заря, д. 35					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
37	ул. Крепостная, д. 4					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
38	ул. В. Ленина, д. 22					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
39	ул. В. Ленина, д. 26					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
40	ул. В. Ленина, д. 37					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
41	ул. В. Ленина, д. 39					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	

	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
42	ул. В. Ленина, д. 56					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
43	ул. Махачкалинская, д. 53е					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
44	ул. Мира, д. 8					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
45	ул. Н. Нариманова, д. 62					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
46	ул. Орджоникидзе, д. 2					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
47	ул. Орджоникидзе, д. 3а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	

	Всего:			21500		
48	ул. Оскара, д. 5а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
49	ул. Приморская, д. 1а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
50	ул. Приморская, д. 1б					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
51	ул. Приморская, д. 1ц					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
52	ул. Пугина, д. 28					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
53	ул. Пушкина, д. 44т					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		

54	ул. Пушкина, д. 79					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
55	ул. А. Рыбникова, д. 129д					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
56	ул. Курбанова С.Д., д. 17					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
57	ул. Курбанова С.Д., д. 27					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
58	пер. С. Стальского, д. 22					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
59	пер. С. Стальского, д. 22а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
60	пер. С. Стальского, д. 37					

	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
61	проезд Октябрьский, д. 4а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
62	ул. Шахламаза Исаевича Бабаева, д. 15г					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
63	ул. Шахламаза Исаевича Бабаева, д. 17					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
64	ул. Шахламаза Исаевича Бабаева, д. 24					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
65	ул. Сальмана, д. 48а					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
66	ул. Сальмана, д. 48б					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома

	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
67	ул. Сальмана, д. 48в					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
68	ул. Сальмана, д. 49/5					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
69	ул. Сальмана, д. 53г					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
70	ул. Таги-Заде, д. 54					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
71	ул. Таги-Заде, д. 79					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
72	ул. Х. Тагиева, д. 1к					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	

	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
73	ул. Х. Тагиева, д. 33я					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
74	ул. Шеболдаева, д. 4					
	Доводчик входной двери	ед.	1	4500	июль-сентябрь	совет дома
	Прочистка водосточных желобов от мусора	ед.	1	8000	июль-сентябрь	
	Проверка вентиляционных каналов	ед.	1	6000	июль-сентябрь	
	Ремонт окон в подъездах	ед.	3	3000	июль-сентябрь	
	Всего:			21500		
	Итого:			1591000		

**МКУ «ДГУО»**

<b>МБДОУ Детский сад №1</b>						
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия, вид выполняемых работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Объем запланированных работ (кол-во)</b>	<b>Стоимость работ (руб.)</b>	<b>Запланировано (сроки исполнения)</b>	<b>Исполнитель</b>
1	Провести: * ревизию, осмотр всего теплового хозяйства учреждения;				Сентябрь 2025г.	

2	Провести: *ревизию и ремонт систем водоснабжения и канализации; *ремонт и покраску игрового оборудования на территории ДОУ; *необходимый ремонт мебели в группах;ремонт оборудования в пищеблоке				До 31.08.2025 г.
3	Организовать информирование учебно-воспитательного процесса об угрозе и возникновении неблагоприятных гидрометеорологических явлений				При угрозе или ухудшении гидрометеорологических условий
4	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				До 31.08.2025 г.
5	Проверить наличие и состояние средств пожаротушения (пожарный инвентарь, огнетушители, наличие песка)				До 31.08.2025 г.
6	Проведение планового противопожарного инструктажа				По графику
7	Принять меры: *по приведению территории учреждения в надлежащее состояние с требованиями СанПиН; *по ремонту и оборудованию территории (ограждение, освещение, устройство клумб)				До 01.08.2025 г.
8	Обеспечить: *осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него взрывоопасных и пожароопасных веществ); *безопасность передвижения сотрудников и воспитанников по территории ДОУ в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				До 01.08.2025 г.  На протяжении осенне-зимнего периода
9	Заготовка песко-соляной смеси				До 31.11.2025 г.
10	Ревизия автоматики, насосов, котлов				До 15.09.2025 г.
11	Провести все необходимые испытания тепло- и электроустановок				До 31.08.2025 г.

Заведующая  
Сеидова Э.А.

МБОУ СОШ №6						
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.					Июнь – август 2025 г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.					Август 2025 г.
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.					Август 2025 г.
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.					Ноябрь 2025 г.- апрель 2025 г.
6	Проверка огнетушителей					Август 2025 г.
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.					Ежемесячно 2025 – 2026 г.г.
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.					Постоянно
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.					Постоянно
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).					До 10.11.2025 г.
МБОУ СОШ №8						
1	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.					28 июня 2025 г.
2	Промывка внутренних водопроводных систем и накопителей воды. Оформление акта.					Август
3	Проведение мероприятий по проверке огнетушителей					Июль 2025 г.
4	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения и выходов					Ежемесячно 2025 – 2026гг.
5	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий					Постоянно

Директор  
Мамедова И.З.

Директор  
Алибеков Р.Р.

6	Провести дополнительный противопожарный, антитеррористический инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения				Август - сентябрь 2025 г. Январь - март 2025 г.
7	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения. Проверка системы отопления				Ноябрь 2025г.- апрель 2026г.
8	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно
9	Оформить акт готовности учреждения к началу нового учебного года				До 01.08.2025г.
<b>МБДОУ «Детский сад №5 «Надежда»</b>					
1	Издание приказа о подготовке МБДОУ «Детский сад №5 «Надежда» к началу учебного года				до 08.06.2025 г.
2	Разработка плана мероприятий по подготовке МБДОУ «Детский сад №5 «Надежда» к началу 2025-2026 учебного года в разрезе работ				до 08.06.2025 г.
3	Организация работ по выполнению плана мероприятий по подготовке МБДОУ «Детский сад №5 «Надежда» к началу 2025-2026 учебного года				до 31.07.2025 г.
4	Организация комплектования воспитанников на 2025-2026 учебный год				до 01.07.2025 г.
5	Осуществление мониторинга подготовки МБДОУ «Детский сад №5 «Надежда» к новому учебному году: 1. благоустройство территории ДОУ (озеленение, разведение клумб, уборка мусора, скашивание травы и т.д.); 2. создание необходимых условий и подготовка пищеблока для предоставления воспитанникам доступного и качественного питания; 3. выполнение плана первоочередных мероприятий: -				весь период до 01.07.2025 г.  до 01.07.2025 г.

6	Проведение испытаний технического состояния игрового и спортивного оборудования на игровых площадках и игровых комнатах, лестничных маршей, оконных блоков				до 01.08.2025 г.
7	Проведение испытаний вентиляционных систем				до 01.08.2025 г.
8	Опрессовка системы отопления				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
9	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				до 01.07.2025 г.
10	Герметизация вводов				до 01.08.2025 г.
11	Текущий ремонт оборудование на участках, игровых площадках и помещениях детского сада.				до 25.07.2025 г.
12	Подготовка систем отопления, к работе в осенне – зимний период 2025-2026 г.				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
13	Проведение обследования детского сада в соответствии с требованиями пожарной безопасности				По графику
14	Организация эвакуационных учебно - тренировочных мероприятий с обучающимися и сотрудниками учреждения				Июнь 2025 г.
15	Проведение занятий, бесед, инструктажей с воспитанниками по вопросам пожарной безопасности				ежеквартально
16	Обеспечение функционирования системы тревожной сигнализации				Постоянно
17	Обеспечение функционирования системы противопожарной сигнализации				Постоянно
18	Организация проведения ревизии технологического и холодильного оборудования в детском саду				до 20.07.2025 г.

Заведующая  
Алиева С.А.

19	Реализация плана профилактических мероприятий по противодействию терроризму и экстремизму в детском саду				По плану
20	Проведение ежедневной проверки ДОУ и прилегающей территории				постоянно
21	Обновление стенда «Уголок безопасности»				до 20.07.2025 г.
22	Подготовка графика проведения тренировок с участниками образовательного процесса в случае возникновения угрозы совершения террористического акта				до 01.07.2025 г.
23	Обеспечение контрольно – пропускного режима в ДОУ				постоянно
24	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				до 01.08.2025 г.
25	Проверка освещения по периметру учреждения детского сада				постоянно

**МБОУ Гимназия №3**

1					Июнь – август 2025 г.	Директор, Кидирниязова С.С.
2					Август 2025 г.	
3					Август 2025 г.	
4					Ноябрь 2025 г.- апрель 2026 г.	
5					Сентябрь 2025 г.	
6					Август 2025 г.	
7					Ежемесячно 2025 – 2026 гг.	
8					Постоянно	
9					Постоянно	
10					До 10.11.2025 г.	
11					До 01.08.2025 г.	
12					До 01.09.2025 г.	
13					Постоянно	
14					Постоянно	

**МБОУ «СОШ №16» им. М.Казим-Бека**

1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – сентябрь	Директор, Эмирова А.С.
2	Промывка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой. Оформление акта.				Июнь	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы. Утепление баков и труб.				Август	
4	Осмотр, профилактические и ремонтные работы по подготовке электротехнической системы (замена ламп освещения, профилактический осмотр, восстановление истертой маркировки, ремонт розеток и выключателей, поэтажных щитов освещения и силовых щитов)				Август	
5	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь	
6	Проведение мероприятий по перезарядке огнетушителей.				Август	
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно	
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До ноября	
11	Проведение косметического ремонта учебных классов (покраска стен, мелкий ремонт), коридоров, лестниц, туалетов.				До августа	
12	Ремонтные работы по подготовке учебных помещений (профилактический осмотр и ремонт мебели, жалюзи, дверных замков, ручек)				До августа	

13	Осмотр, профилактические и ремонтные работы по подготовке сантехнического оборудования (проверка работы умывальников, сантехнического оборудования мест общего пользования) инвентаризация водонапорной арматуры стояков, подтяжка хомутов крепления сливных труб. Ремонт канализационной системы.				До августа	
14	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Постоянно	
15	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории школы.				Постоянно	
<b>МБОУ СОШ № 21</b>						
1	Ревизия и ремонт системы пожарной сигнализации				До 25.08.2025 г.	Директор Бондарева М.А.
2	Ревизия и ремонт системы отопления				До 25.08.2025 г.	
3	Ревизия и ремонт системы водоснабжения				До 25.08.2025 г.	
4	Провести ревизию чердачных и подвальных помещений				До 25.08.2025 г.	
5	Подготовить инвентарь для уборки снега, песка для подсыпки, оградительных сигнальных лент				До 25.08.2025 г.	
6	Обеспечить необходимых запас средств индивидуальной защиты, моющих и дезинфицирующих средств.				До 25.08.2025 г.	
7	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				До 25.08.2025 г.	
8	Закупить запас уборочного инвентаря для техперсонала.				До 25.08.2025 г.	
9	Провести текущий ремонт школы				До 25.08.2025 г.	
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025г.	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г.	

4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025г.	Директор, Ширинова И.И.	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025г.- апрель 2026г.		
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2024г.		
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.		
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 гг.		
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно		
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно		
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.		
12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025г.		
13	Мероприятия по благоустройству территории				постоянно		
14	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории школы.				постоянно		
1	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				август		Заведующая Магомедова А.Н.
2	Промывка и опрессовка системы отопления				июль - август		
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, завершение ремонтных работ				Июнь – август 202 5г.		
2	Произвести частичную замену запорной арматуры систем отопления и тепловых узлов				Август 2025г		

4	Провести опрессовку тепловых узлов и систем отопления				Август 2025г
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения				Ноябрь 2025 г. апрель 2025 г.
6	Проверить манометры в котельной				До 05 октября
7	Произвести ремонт окон и дверей				Август 2025г
8	Осмотр и утепление дверных и оконных проемов в подвальных помещениях и чердачных люков.				До 01 октября
9	Получение паспортов готовности потребителя тепловой энергии к отопительному сезону 2025 -2026 г.				До 01 октября
10	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы				До 01 октября
11	Проверка огнетушителей				Август
12	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения				Сентябрь 2025
13	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности и эвакуационного освещения				Ежемесячно 2025 2026 г.г.
14	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов.				Постоянно
15	Произвести ревизию запорной арматуры систем отопления и тепловых узлов				До 01 октября
16	Ревизия электрооборудования				До 5 октября

Директор  
Шихмагомедова  
А.А.

**МБДОУ ЦРР Детский сад №8**

1	Проведение обследования и анализа материально-технического состояния здания, помещений, кровли, технологического оборудования пищеблока.				Июль
2	Провести ревизию (ремонт) и все необходимые испытания инженерных коммуникаций ДОУ: отопления, канализации, водоснабжения, электроснабжения, автоматики, насосов.				Август
3	Ревизия (ремонт) освещения кабинетов и здания				постоянно

4	Текущий (косметический) ремонт ДОУ				до 01.08.2025
5	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				весь период
6	Создание необходимых условий и оснащение пищеблока необходимым оборудованием для предоставления воспитанникам доступного и качественного питания				Постоянно
7	Организация эвакуационных учебно - тренировочных мероприятий с обучающимися и сотрудниками учреждения				Сентябрь 2025
8	Проведение занятий, инструктажей по противопожарной безопасности				Сентябрь 2025
9	Контроль надлежащего состояния эвакуационных путей				Постоянно
10	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно
11	Разработка организационно – распорядительных документов по пожарной безопасности (приказ о назначении должностных лиц, ответственных за пожарную безопасность, инструкций)				Август 2025
12	Проведение ежедневной проверки прилегающей территории				Постоянно
13	Обновление информации на стенде «Уголок безопасности» в группах детского сада				Постоянно
14	Составление графика проведения тренировок с участниками образовательного процесса в случае возникновения угрозы совершения террористического акта				Сентябрь 2025
15	Проверка «Кнопки экстренного вызова» сотрудников охраны				Постоянно
16	Контроль системы видеонаблюдения				Постоянно

Заведующая  
Фаталиева Э.В.

17	Разработка организационно-распорядительных документов по антитеррористической безопасности и профилактике экстремизма (приказов о назначении должностных лиц, ответственных за антитеррористическую безопасность и профилактику экстремизма, инструкций, планов и др.)				Август 2025	
18	Инструктаж персонала на рабочем месте, инструктаж по противопожарной безопасности, инструктаж по охране труда				в соответствии с графиком	
<b>МБДОУ №9</b>						
1	Произвести осмотр всех помещений и территории ДОУ.				Постоянно	Сефербекова Н.
2	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Сентябрь 2025 г.	
3	Промывка и опрессовка системы отопления.				Сентябрь 2025	
4	Благоустройство ДОУ территории				Май-август 2025 г.	
5	Провести противопожарные мероприятия: - проверку оборудования автоматической пожарной сигнализации, оповещения персонала и воспитанников о пожаре; - привести в соответствие с предъявляемыми требованиями пути эвакуации при пожаре, - провести ревизию огнетушителей				Сентябрь 2025г.  постоянно  август 2025	
6	Проверка огнетушителей				Август 2025	
7	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий				Постоянно	
8	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
9	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне-зимний период.				До 01.08.2025 г.	
10	Изоляция (утепление) трубопровода				Ноябрь 2025	
11	Обследование технического состояния котлов котельной.				Сентябрь 2025 г.	

**МБДОУ ЦРР Детский сад №20**

1	Издание приказа о подготовке МБДОУ ЦРР-д/с №20 к началу осенне-зимнему периоду				Июнь
2	Разработка плана мероприятий по подготовке МБДОУ ЦРР-д/с №20 к началу 2023-2024 осенне-зимнему периоду				Июнь
3	Организация работ по выполнению плана мероприятий по подготовке МБДОУ ЦРР-д/с №20 к началу 2025-2026 осенне-зимнему периоду				Июль-август
4	Опрессовка системы отопления				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
5	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				июль
6	Подготовка систем отопления, к работе в осенне – зимний период 2025-2026 г.				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
7	Уборка территории				Июль-август
8	Выполнение плана первоочередных мероприятий на 2025 г. (проведение инструктажей и т.д.)				июнь
9	Проверка технического состояния пожарной сигнализации, огнетушителей				июль
10	Проведение обследования детского сада в соответствии с требованиями пожарной безопасности				По графику
11	Организация эвакуационных учебно - тренировочных мероприятий с обучающимися и сотрудниками учреждения				июнь
12	Проведение занятий, бесед, инструктажей с воспитанниками по вопросам пожарной безопасности				ежеквартально

Заведующая  
Аликперова Е.А.

13	Обеспечение функционирования системы тревожной сигнализации				Постоянно
14	Обеспечение функционирования системы противопожарной сигнализации				Постоянно
15	Организация проведения ревизии технологического и холодильного оборудования в детском саду				июль
16	Реализация плана профилактических мероприятий по противодействию терроризму и экстремизму в детском саду				По плану
17	Проведение ежедневной проверки ДОУ и прилегающей территории				постоянно
18	Подготовка графика проведения тренировок с участниками образовательного процесса в случае возникновения угрозы совершения террористического акта				июль
19	Обеспечение контрольно – пропускного режима в ДОУ				постоянно
20	Обследование территории ДОУ перед началом нового учебного года				август
21	Проверка освещения по периметру учреждения детского сада				постоянно
22	Исполнение плана мероприятий по обеспечению комплексной безопасности и охраны труда детского сада				В течение года
23	Оформление актов готовности ДОУ к началу нового учебного года				по плану УО

**МБДОУ ЦРР Детский сад №4**

1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025 г.
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025 г.

4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025 г.	Заведующая Рамазанова М.Б.	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025 г.- апрель 2025 г.		
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2026 г.		
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.		
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 г.г.		
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно		
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно		
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.		
12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.		
13	Мероприятия по благоустройству территории				Постоянно		
14	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории детского сада.				Постоянно		
<b>МБДОУ ЦРР Детский сад №2</b>							
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.		
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025 г.		
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025 г.		
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025 г.		

5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025 г.- апрель 2026 г.	Заведующая Шихкеримова З.З.	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.		
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.		
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 г.г.		
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно		
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно		
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.		
12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.		
13	Мероприятия по благоустройству территории				Постоянно		
14	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории ДОУ.				Постоянно		
<b>МБОУ СОШ №15</b>							
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь-август 2025 г.		
2	Ремонт двух водогрейных котлов.				Август 2025 г.		
3	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой				Август 2025 г.		
4	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025 г.		
5	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения				Август 2025 г.		

6	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения				Ноябрь 2025 г. - апрель 2025 г.	Директор Магомедова З.А.	
7	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.		
8	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.		
9	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025-2026 г.г.		
10	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий				Постоянно		
11	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездам и подъездам к зданиям и сооружениям				Постоянно		
12	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.		
13	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне-зимний период				До 15.09.2025 г.		
<b>МБДОУ Детский сад № 24</b>							
1	Издание приказа об утверждении плана мероприятий по подготовке МБДОУ к 2023-2024 уч.году.				Май 2025 г.		
2	Проведение обследования и анализ материально-технического состояния здания, помещений, инженерных коммуникаций, кровли, технологического оборудования пищеблока,				Июнь-август 2025 г.		
3	Проведение планового противопожарного инструктажа				июнь 2025 г.		
4	Контроль надлежащего состояния эвакуационных путей				Постоянно		
5	Контроль за соблюдением требований антитеррористической защищённости МБДОУ д/с № 24 «Пчелка»				Постоянно		

6	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения				Ноябрь 2025-апрель 2026 г.г.	Заведующая Хидирбекова С.М.	
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г		
8	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданию и сооружениям						
9	Замена песка в песочницах				Май 2025 г.		
10	Подготовка территории МБДОУ: - валка деревьев; - кронирование деревьев - очистка территории от листвы и травы; - обрезка кустарников; - покраска бордюров; - побелка деревьев - вывоз мусора с территории ДОУ				Май 2025 г.		
11	Очистка электроламп и оконного стекла от грязи и пыли				Июнь 2025 г.		
12	оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне-зимний период				До 01.08.2025 г.		
13	Опрессовка системы отопления				Июнь-август 2024 г.		
14	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь(лопаты)				До 10.11.2025 г.		
<b>МБДОУ Детский сад №3</b>							
1	Издание приказа о подготовке МБДОУ «Детский сад №3» к началу учебного года				до 04.06.2025г.		

2	<p>Осуществление мониторинга подготовки МБДОУ «Детский сад №3» к новому учебному году:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. благоустройство территории ДОУ (озеленение, разведение клумб, уборка мусора, скашивание травы и т.д.);</li> <li>2. создание необходимых условий и подготовка пищеблока для предоставления воспитанникам доступного и качественного питания;</li> <li>3. выполнение плана первоочередных мероприятий: <ul style="list-style-type: none"> <li>- огнезащитная обработка деревянных конструкций;</li> <li>- очистка воздуховодов;</li> </ul> </li> <li>4. проведение обследования ДОУ в соответствии с требованиями пожарной безопасности;</li> <li>5. разработка плана профилактических мероприятий по противодействию терроризму и экстремизму в ДОУ;</li> <li>6. обеспечение функционирования системы тревожной сигнализации;</li> <li>7. обеспечение функционирования системы видеонаблюдения;</li> <li>8. проведение ежедневной проверки ДОУ и прилегающей территории;</li> <li>9. оформление стенда «Уголок безопасности» с размещением его на видном и доступном месте в ДОУ;</li> <li>10. оформление уголка по охране труда с размещением его на видном и доступном месте в ДОУ;</li> </ol>				<p>весь период</p> <p>до 01.07.2025г. до 01.07.2025г.</p> <p>II квартал до 01.07.2025г.</p> <p>постоянно постоянно</p> <p>до 01.07.2025г.</p> <p>до 01.07.2025г.</p>
3	Опрессовка системы отопления				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
4	Проверка знаний по отработке плана эвакуации детей и имущества				до 01.07.2025 г.

Заведующая

5	Подготовка систем отопления, к работе в осенне – зимний период 2025-2026г.				Согласно графику подготовки городского хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период
6	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				до 20.07.2025г.
7	Организация исследования питьевой воды				до 05.06.2025г.
8	Выполнение плана первоочередных мероприятий на 2025 г. (проведение инструктажей и т.д.)				до 20.06.2025г.
9	Проверка технического состояния пожарной сигнализации, огнетушителей				до 20.07.2025г.
10	Проведение обследования детского сада в соответствии с требованиями пожарной безопасности				По графику
11	Организация эвакуационных учебно - тренировочных мероприятий с обучающимися и сотрудниками учреждения				Июнь 2025г.
12	Проведение занятий, бесед, инструктажей с воспитанниками по вопросам пожарной безопасности				ежеквартально
13	Обеспечение функционирования системы тревожной сигнализации				Постоянно
14	Обеспечение функционирования системы противопожарной сигнализации				Постоянно
26	Реализация плана профилактических мероприятий по противодействию терроризму и экстремизму в детском саду				По плану
15	Проведение ежедневной проверки ДОУ и прилегающей территории				постоянно
16	Обновление стенда «Уголок безопасности»				до 20.07.2025г.
17	Подготовка графика проведения тренировок с участниками образовательного процесса в случае возникновения угрозы совершения террористического акта				до 01.07.2025г.

Юсуфова М.Г.

18	Обеспечение контрольно – пропускного режима в ДОУ				постоянно	
19	Обследование территории ДОУ перед началом нового учебного года				до 01.08.2025г.	
20	Проверка освещения по периметру учреждения детского сада				постоянно	
<b>МБОУ Дербентская гимназия №2</b>						
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, Завершение ремонтных работ.				Июнь-август 2025г.	Директор Катекаев Г.М.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025г.	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г.	
4	Ревизия запорной арматуры на системе холодного водоснабжения.				Август 2025г.	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перезагрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025г.- апрель 2025г.	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025г.	
7	Проверка огнетушителей.				Август 2025г.	
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025-2026гг.	
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданию.				Постоянно	
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025г.	

12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне-зимний период.				До 15.08.2025г.	
<b>МБДОУ Детский сад №16</b>						
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	Заведующая Казиахмедова Э.Э.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025 г	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025 г	
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025 г	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения в структурных подразделениях центра.				Ноябрь 2025 г Апрель 2025 г	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.	
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2025 г.г.	
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.	
11	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.	
12	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории доу.				постоянно	

13	Принять меры: ❖ По обеспечению сохранности теплокоммуникаций; ❖ По приведению территорий учреждений образования в надлежащее состояние в соответствии с требованиями СанПин. ❖ По ремонту и оборудованию территории.				Постоянно
14	Обеспечить: ❖ Осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него ядовитых растений, взрывоопасных и пожароопасных веществ; ❖ Безопасность передвижения сотрудников и учащихся по территории учебного заведения в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				Постоянно
15	Вести ежедневный контроль за потреблением природного газа, твердого и жидкого топлива, электроэнергии, не допускать превышения лимитов.				Постоянно
16	Акты готовности учреждений образования к новому 2025-2026 г учебному году предоставить в управление образования.				До 01.08.2025г.
<b>МБДОУ Детский сад №28</b>					
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025г
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025г

5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения в структурных подразделениях центра.				Ноябрь 2025г Апрель2025г
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 гг.
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.
11	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025г.
12	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории ДОУ.				постоянно
13	Принять меры: ❖ По обеспечению сохранности теплокоммуникаций; ❖ По приведению территорий учреждений образования в надлежащее состояние в соответствии с требованиями СанПин. ❖ По ремонту и оборудованию территории.				Постоянно

Заведующая  
Алибекова З.Р.

14	Обеспечить: ❖ Осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него ядовитых растений, взрывоопасных и пожароопасных веществ; ❖ Безопасность передвижения сотрудников и учащихся по территории учебного заведения в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				Постоянно	
15	Вести ежедневный контроль за потреблением природного газа, твердого и жидкого топлива, электроэнергии, не допускать превышения лимитов.				Постоянно	
16	Акты готовности учреждений образования к новому 2022-2023 г учебному году предоставить в управление образования.				До 01.08.2025 г.	
<b>МБДОУ Детский сад №7</b>						
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь- август 2025г	Заведующая Ризаева Ф.Д.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовки				Август	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы				Август	
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения				Август	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения				Ноябрь Апрель	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние места с массовым пребыванием людей				Сентябрь	
7	Проверка огнетушителей				Август	
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения				Ежемесячно 2025-2026 г.г.	

9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий				Постоянно
10	Выполнения плана мероприятий по организации летней занятости и отдыха в летний период				До 01.09.2025г
11	Мероприятия по благоустройству территорий				постоянно
12	Мероприятия по безопасности охраны здания и территории ДОУ				постоянно

**МБДОУ Детский сад №13**

1	ОРГАНИЗОВАТЬ ВЫПОЛНЕНИЕ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПОТ ПОДГОТОВКЕ УЧРЕЖДЕНИЯ К РАБОТЕ В ОСЕННИЕ- ЗИМНИЙ ПЕРИОД ЗАВЕРШЕНИЕ РЕМОНТНЫХ РАБОТ.				ИЮНЬ-АВГУСТ	Заведующая Мирземагомедова Г.М.
2	ПРОВЕРКУ ВНУТРЕННИХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ СИСТЕМ В ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ИХ ОПРЕССОВКОЙ.				АВГУСТ 2025	
3	ПОДГОТОВКА К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ВОДОПРОВОДНОЙ СИСТЕМЫ.				АВГУСТ 2025	
4	РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ НА СИСТЕМАХ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ				АВГУСТ 2025	
5	ИСКЛЮЧЕНИЕ СЛУЧАЕВ ПРИМЕНЕНИЯ ОТОПТТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ НЕДОПУЩЕНИЕ ПЕРЕЗАГРУЗКИ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.				НОЯБРЬ 2025-АПРЕЛЬ 2026	
6	ПРОВЕРКА ОГНЕТУШИТЕЛЕЙ				АВГУСТ 2025	
7	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ СРЕДСТВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ЭВАКУАЦИОННОГО ОСВЕЩЕНИЯ.				ЕЖЕМЕСЯЧНО 2025-2026	
8	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.				ПОСТОЯННО	
9	ОБЕСПЕЧЕНИЕ СВОБОДНОГО ДОСТУПА К ПОЖАРНОМУ ИНВЕРТАРЮ И ОБАРУДОВАНИЮ ПРОЕЗДОВ И ПОДЪЕЗДОВ К СДАНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ.				ПОСТОЯННО	
10	ПОДГОТОВИТЬ К РАБОТЕ СНЕГОУБОРОЧНЫЙ ИНВЕНТАРЬ (ЛОПАТЫ)				ДО 10.11.2025	
11	ОФОРМИТЬ ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ К РАБОТЕ В ОСЕННЕ- ЗИМНИЙ ПЕРИОД.				ДО 01.08.2025	
12	ПРОВЕСТИ ДОРПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПРОТВОПОЖАРНЫЙ ИНСТРУКТАЖ И ТЪРЕНИРОВКИСО ВСЕМИ РАБОТНИКАМИ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБСЛЕДОВАТЬ ПРОТИВОПОЖАРНОЕ СОСТОЯНИЕ МЕСТ МАССОВЫХ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ.				СЕНТЯБРЬ 2025	

**МБДОУ ЦРР Детский сад №14**

1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	Заведующая Оруджева Л.Э.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой..				Август 2025 г.	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025 г.	
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025 г.	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025 г.- апрель 2026 г.	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.	
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.	
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 г.г.	
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.	
12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.	
13	Мероприятия по благоустройству территории				постоянно	
14	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории школы.				постоянно	
<b>МБДОУ Детский сад №12</b>						

1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	Заведующая Пашабекова С.Г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025 г	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г.	
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025г.	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения в структурных подразделениях центра.				Ноябрь 2025 г. Апрель 2025г.	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.	
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 г.г.	
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025г.	
11	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.	
	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории ДОУ.				постоянно	

12	Принять меры: ❖ По обеспечению сохранности теплокоммуникаций; ❖ По приведению территорий учреждений образования в надлежащее состояние в соответствии с требованиями СанПин. ❖ По ремонту и оборудованию территории.				Постоянно
13	Обеспечить: ❖ Осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него ядовитых растений, взрывоопасных и пожароопасных веществ; ❖ Безопасность передвижения сотрудников и учащихся по территории учебного заведения в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				Постоянно
14	Вести ежедневный контроль за потреблением природного газа, твердого и жидкого топлива, электроэнергии, не допускать превышения лимитов.				Постоянно
15	Акты готовности учреждений образования к новому 2025-2026 г учебному году предоставить в управление образования.				До 01.08.2025г.
<b>МБОУ СОШ №13</b>					
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, завершение ремонтных работ				Июнь-август 2025г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой				Август 2025г.
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы				Август 2025г.
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения				Август 2025г.

5	Провести противопожарный инструктаж со всеми работниками учреждения обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей				Сентябрь 2025	Директор Макаева Э.А.
6	Проверка огнетушителей					
7	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий				постоянно	
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				ежемесячно	
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				постоянно	
10	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025 г.	
11	Мероприятия по благоустройству территории				постоянно	
12	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории школы.				постоянно	

**МБДОУ Детский сад №1**

1	Провести: * ревизию, осмотр всего теплового хозяйства учреждения; *профилактические испытания электрооборудования				Сентябрь 2025г.	
2	Провести государственную поверку контрольно-измерительных приборов				До августа 2025 г.	
3	Провести: *ревизию и ремонт систем водоснабжения и канализации;				До 31.08.2025 г.	
4	Организовать проверку знаний техники безопасности сотрудников ДОУ				До 31.08.2025 г.	
5	Провести мероприятия, направленные на сохранение тепла (оклейка окон, дверных проемов и т.д.)				До октября 2025 г.	

6	Организовать информирование учебно-воспитательного процесса об угрозе и возникновении неблагоприятных гидрометеорологических явлений				При угрозе или ухудшении гидрометеорологических условий	Заведующая Сеидова Э.А.	
7	Проверить наличие и состояние средств пожаротушения (пожарный инвентарь, огнетушители, наличие песка)				До 31.08.2025 г.		
8	Проведение планового противопожарного инструктажа				По графику		
9	Принять меры: *по приведению территории учреждения в надлежащее состояние с требованиями СанПиН; *по ремонту и оборудованию территории (ограждение, освещение, устройство клумб)				До 01.08.2025 г.		
10	Обеспечить: *осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него взрывоопасных и пожароопасных веществ); *безопасность передвижения сотрудников и воспитанников по территории ДОУ в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				До 01.08.2025 г. На протяжении осенне-зимнего периода		
11	Вести ежедневный контроль за потреблением природного газа, электроэнергии, не допускать превышения лимитов				Постоянно		
12	Контроль за соблюдением требований антитеррористической защищённости				Постоянно		
13	Заготовка песко-соляной смеси				До 31.11.2025 г.		
14	Подготовка уборочного инвентаря (для уборки снега, льда)				До 31.11.2025 г.		
15	Осмотр кровель, фасадов. стен и полов в подвале				До 01.10.2025 г.		
16	Ревизия автоматики, насосов, котлов				До 15.09.2025 г.		
17	Провести все необходимые испытания тепло- и электроустановок				До 31.08.2025 г.		
<b>МБОУ СОШ №12</b>							

1	Укрепление водосточных труб, колен и воронок.				Сентябрь	Алиева З.М.
2	Ремонт просевших отмосток, тротуаров, пешеходных дорожек.				Сентябрь	
3	Осмотр кровель, фасадов, стен и полов в классных помещениях.				Октябрь	
4	Утепление входных дверей в здания.				Октябрь	
5	Ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях.				Ноябрь	
6	Устранение предписаний государственных, Муниципальных надзорных и контролирующих органов.				Октябрь	
7	Ревизия, ремонт, регулировка и гидравлические испытания и опрессовка систем водоснабжения и центрального отопления, ремонт сантехнического и теплотехнического оборудования.				Ноябрь	
8	Проверка приборов учета тепло-, водо-, энергопотребления.				Октябрь	
9	Выполнение организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода с оформлением акта проверки и паспорта готовности учреждения к отопительному периоду.				Октябрь	
10	Консервация сооружений и оборудования, не эксплуатирующегося в зимних условиях. Ремонт и укрепление рекламных стендов, флагодержателей, вывесок, банеров. Заделка продухов в цоколях зданий.				Ноябрь	
11	Ремонт и постановка пружин, доводчиков (устройств для самозакрывания) на входных дверях.				Октябрь	
12	Ремонт и укрепление входных дверей, уплотнений притворов дверей внутри помещений здания и окон.				Ноябрь Сентябрь	
<b>МБДОУ Детский сад №21</b>						

1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	Заведующая Мехралиева З.А.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025г	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г	
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025г	
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения в структурных подразделениях центра.				Ноябрь 2025г Апрель 2025г	
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025 г.	
7	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 гг.	
8	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
9	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
10	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.	
11	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025г.	
12	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории ДОУ.				Постоянно	

13	Принять меры: ❖ По обеспечению сохранности теплокоммуникаций; ❖ По приведению территорий учреждений образования в надлежащее состояние в соответствии с требованиями СанПин. ❖ По ремонту и оборудованию территории.				Постоянно
14	Обеспечить: ❖ Осмотр и контроль за отсутствием на территории учреждения и в непосредственной близости от него ядовитых растений, взрывоопасных и пожароопасных веществ; ❖ Безопасность передвижения сотрудников и учащихся по территории учебного заведения в случае сильных снегопадов, налипания снега, гололедицы и т.д.				Постоянно
15	Вести ежедневный контроль за потреблением природного газа, твердого и жидкого топлива, электроэнергии, не допускать превышения лимитов.				Постоянно
16	Акты готовности учреждений образования к новому 2025-2026 г учебному году предоставить в управление образования.				До 01.08.2025г.
<b>МБДОУ ЦРР Детский сад № 30</b>					
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период, завершение ремонтных работ				2025г.
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой				Август .2025 г.
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы				до 31.07.2025г.
4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения				до 31.07.2025г.

5	<p>Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения</p> <p>Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей</p> <p>Проверка огнетушителей</p> <p>Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения</p> <p>Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий</p> <p>Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.</p> <p>Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период</p>				<p>сентябрь</p> <p>до 01.09.2025г.</p> <p>до 01.08.2025г.</p> <p>ежемесячно</p> <p>2025-2026г.</p> <p>постоянно</p> <p>постоянно</p> <p>до.10.11.2025г.</p> <p>до 01.08.2025г.</p>	<p>Заведующая Галимова А.Н.</p>
---	--	--	--	--	--	-------------------------------------

**МБОУ СОШ №4**

1	<p>Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.</p>				<p>Июнь – август 2025 г.</p>	
2	<p>Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.</p>				<p>Август 2025г.</p>	
3	<p>Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.</p>				<p>Август 2025г.</p>	
4	<p>Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.</p>				<p>Август 2025г.</p>	
5	<p>Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.</p>				<p>Ноябрь 2025г.- апрель 2025г.</p>	
6	<p>Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.</p>				<p>Сентябрь 2025г.</p>	<p>Директор Алишеров Г.Т</p>

7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.	Гликищев И. И.
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 гг.	
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно	
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.	
12	Оформить паспорт готовности учреждения к работе в осенне – зимний период.				До 01.08.2025г.	
13	Мероприятия по благоустройству территории				постоянно	
14	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории школы.				постоянно	

**МБОУ СОШ №9**

1	Подготовить план мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2022 – 2023 г.				До 01.07.2025	Директор Кагирова Л.А.
2	Создать комиссию по контролю за ходом подготовки МБОУ «СОШ №9» к осенне-зимнему периоду, назначить ответственных по учреждению лиц.				До 01.08.2025	
3	Разработать план по промывке и опрессовке систем отопления.				10.01.2025	
4	Организовать подготовку обслуживающего персонала в соответствии с требованиями Правил работы с персоналом.				До 31.08.2025	
5	Оформить паспорт готовности образовательной организации к отопительному сезону 2022 – 2023г				До 01.09.2025	
6	Подготовка автотранспорта учреждения к работе в зимних условиях.				Июнь – октябрь 2025	
7	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно	

8	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.10.2025	
9	Проверка состояния инженерных коммуникаций, внутренних тепловых, водопроводных сетей, электрических сетей, объектов противопожарного назначения.				Июль 2025	
10	Замена котлов в котельной				Август 2025	
11	Организовать ежедневный контроль за соблюдением температурного режима в образовательной организации				Период отопительного сезона	
1	Ревизия и ремонт системы пожарной сигнализации				До 25.08.2025	Директор Бугалдинова Г.М.
2	Ревизия и ремонт системы видеонаблюдения				До 25.08.2025	
3	Ревизия и ремонт системы отопления				До 25.08.2025	
4	Ревизия и ремонт системы водоснабжения				До 25.08.2025	
5	Ревизия и ремонт канализации				До 25.08.2025	
6	Провести ревизию чердачных и подвальных помещений				До 25.08.2025	
7	Подготовить инвентарь для уборки снега, песка для подсыпки, оградительных сигнальных лент				До 25.08.2025	
8	Обеспечить необходимых запас средств индивидуальной защиты, моющих и дезинфицирующих средств.				До 25.08.2025	
9	Осмотреть двери и окна, при необходимости заменить фурнитуру.				До 25.08.2025	
10	Произвести покос травы на территории школы				До 25.08.2025	
11	Провести текущий ремонт школы				До 25.08.2025	
1	Организовать выполнение плана мероприятий по подготовке учреждения к работе в осенне – зимний период, завершение ремонтных работ.				Июнь – август 2025 г.	
2	Проверка внутренних отопительных систем с последующей их опрессовкой.				Август 2025г.	
3	Подготовка к работе в зимних условиях водопроводной системы.				Август 2025г.	

4	Ревизия запорной арматуры на системах холодного водоснабжения.				Август 2025г.
5	Исключение случаев применения отопительных приборов, недопущение перегрузки системы электроснабжения.				Ноябрь 2025г.- апрель 2026г.
6	Провести дополнительный противопожарный инструктаж и тренировки со всеми работниками учреждения, обследовать противопожарное состояние мест с массовым пребыванием людей.				Сентябрь 2025г.
7	Проверка огнетушителей				Август 2025 г.
8	Проверка работоспособности средств обеспечения пожарной безопасности, эвакуационного освещения.				Ежемесячно 2025 – 2026 гг.
9	Обеспечение пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий.				Постоянно
10	Обеспечение свободного доступа к пожарному инвентарю и оборудованию, проездов и подъездов к зданиям и сооружениям.				Постоянно
11	Подготовить к работе снегоуборочный инвентарь (лопаты).				До 10.11.2025 г.
12	Мероприятия по благоустройству территории				постоянно
13	Мероприятия по обеспечению охраны здания и территории ДОУ				постоянно

Заведующая  
Касимова Д.Г.

**Итого по городскому округу «город Дербент»**

**143 085 119,00 Р**