

Д ДЕРБЕНТСКИЕ НОВОСТИ

Газета основана
в мае 1918 года

12 ЯНВАРЯ 2023 г.,
ЧЕТВЕРГ
№1 (93458)

Городская общественно-политическая газета

12+

ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Уважаемые работники и ветераны прокуратуры!
Примите самые искренние поздравления с вашим профессиональным праздником - Днем работника прокуратуры Российской Федерации!



Работники прокуратуры города Дербента с честью выполняют свой долг, принципиально и ответственно относятся к поставленным перед ними задачам.

Уверен, тесное и эффективное взаимодействие прокуратуры с органами местного самоуправления и впредь будет способствовать полной реализации конституционных

прав и свобод всех жителей нашего древнего города.
От души желаю всем вам и членам ваших семей крепкого здоровья, счастья и новых успехов в нелегком и ответственном труде.

Глава городского округа «город Дербент» Р. Пирмагомедов

Уважаемые представители средств массовой информации!
Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем российской печати!



В Дербенте к журналистской профессии относятся с особым уважением. Вы всегда на передовой: именно вы создаете условия для постоянного интересного диалога власти и общества, объединяете и заинтересовываете людей неравнодушных, ведете большую разъяснительную и просветительскую работу. Вам доверяют, к вам прислушиваются, а значит, уважают и ценят.

Желаю вам крепкого здоровья, счастья и благополучия! Высоких вам

тиражей, рейтингов, запоминающихся журналистских материалов и неиссякаемой творческой фантазии! Оставайтесь всегда востребованными и интересными для своих читателей.

Глава городского округа «город Дербент» Р. Пирмагомедов

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ АКЦИИ #МЫВМЕСТЕ

На городской площади развернули штаб помощи участникам СВО

Магомед МАГОМЕДОВ

В Дербенте на обновленной площади Свободы развернули штаб помощи #МЫВМЕСТЕ, организованный Управлением культуры, молодежной политики и спорта. Он был доступен для приема гуманитарной помощи участникам СВО (продукты длительного хранения, одежда, средства личной гигиены и т.д.) от неравнодушных граждан и меценатов города.

По словам начальника УК-МПИС Самилы Наджафовой, штаб работал ежедневно с 31 декабря по 8 января.

- В акции могли принять участие все желающие. Ребята защищают интересы нашей родины, и наш долг - им помочь, - сказала она.

Напомним, что в рамках реализации Общероссийской акции #МЫВМЕСТЕ молодежь России ежедневно оказывается помощь. Молодежь Дербента также внесла ощутимый вклад в поддержку семей военнослужащих и продолжает оказывать посильную помощь.

ОБРАЗОВАНИЕ

Детский сад №21 признан лучшим в РД

Расила НАДЖАФОВА

Детсад №21 «Аленький цветочек» г. Дербента занял первое место в республиканском конкурсе «Лучший детский сад РД - 2022».

Конкурс проводился Министерством образования и науки РД.

Детские сады оценивались по таким критериям, как результативность работы, внедрение дополнительных образовательных программ, имидж и информационная открытость.

Конкурс проводился с целью повышения мотивации к достижению высокого уровня качества

образования, обобщения и распространения инновационного опыта работы образовательных организаций.

Напомним, что второй год подряд дошкольные учреждения Дербента становятся лучшими в республике. В прошлом году в этом же конкурсе победил детский сад №30 «Улыбка».

ДУХОВНОСТЬ

В Дербенте отметили Рождество Христово

Расила НАДЖАФОВА

7 января православные горожане Дербента отметили Рождество Христово. Праздничное богослужение состоялось в церкви Покрова Пресвятой Богородицы.

Праздничные мероприятия продолжились во Дворце детского и юношеского творчества. По инициативе православной церкви, а также при поддержке городской администрации здесь для юных дербентцев ежегодно проводится Рождественская ёлка.

Воспитанники ДДЮТ и ученики воскресной школы показали театрализованное представление. Со своей программой выступили артисты Государственного Кизлярского терского

ансамбля казачьей песни. В их исполнении прозвучали русские народные песни.

Со светлым праздником горожан поздравил заместитель главы администрации города Видади Зейналов:

- Поздравляю всех горожан с этим прекрасным праздником! Желаю всем мира, добра и благополучия. Со светлым праздником Рождества Христова!

Также с одним из главных христианских праздников присутствующих поздравили пер-

вый заместитель председателя городского Собрания депутатов Магомед Магомедов, председатель Общественной палаты города Людмила Терещенко и представители всех религиозных конфессий Дербента.

А под самый занавес ребята рассказали стихи Деду Морозу и получили сладкие подарки.



ПАМЯТЬ

Открыты мемориальные доски погибшим на Украине дербентцам

Расила НАДЖАФОВА

20 декабря в СОШ №21 прошло открытие мемориальных досок в память о погибших участниках СВО на Украине Бахтияре Багдаеве, Ильесе Раджабове и Мухтаре Казимагомедове.

Глава Дербента Рустамбек Пирмагомедов выступил со словами благодарности к родным погибших и педагогам за достойное воспитание героев. Не думая о себе, о своих жизнях, они проявляли храбрость и отвагу.

- Сегодня мы открываем мемориальные доски нашим братьям из Дербента, участникам СВО. Это отважные и смелые сыны нашего Отечества, которые мужественно и до последнего выполняли свой долг. Они отдали самое главное за безопасность нашей страны - свои жизни. Мы обязаны помнить об этом и передавать эту память подрастающему поколению, - сказал мэр города.

По словам учителей, школа сохранит память о героях, и они будут достойным примером нынешнему поколению.

Родные погибших поблагодарили собравшихся, которые пришли почтить их память.

24 декабря прошло открытие еще одной мемориальной доски в память о погибшем выпускнике школы №9, участнике СВО на Украине Рашиде Мирзоеве.

Приветствуя собравшихся, заместитель главы администрации города Видади Зейналов отметил важность данного события.

- Заверяю родителей, что все россияне будут помнить и чтить память тех, кто до конца исполнил свой воинский долг, - сказал он.

Классный руководитель погибшего Эльмира Магомедова призвала учащихся помнить и гордиться, что они учатся в школе, которую окончил Рашид Мирзоев.

Также к присутствующим обратился отец героя. Он пожелал



терпения родителям сыновей, погибших в ходе СВО.

По завершении выступлений состоялось открытие мемориальных досок. Собравшиеся возложили цветы к мемориалу, а ученики запустили в небо белые шары, символизирующие мир во всем мире.

В открытии также приняли участие председатель городского Собрания депутатов Гасан Мирзоев, заместитель председателя горсовета ветеранов Эшреф Хидиров, заместитель военного комиссара города Ахрасиб Алиев и руководители структурных подразделений администрации.



ИЗ ПОТОКА НОВОСТЕЙ

«Ёлка желаний»

В преддверии Нового года в Дербенте прошла ежегодная благотворительная акция «Ёлка желаний», в рамках которой исполняются детские мечты.

В здании администрации города была установлена елка, украшенная праздничными открытками с пожеланиями детей погибших участников СВО. Их исполнило руководство администрации города. В рамках акции представители городской власти посетили семьи героев и вручили детям заветные подарки.

Желания детей исполнил глава Дербента Рустамбек Пирмагомедов. Он подарил близняшкам Айле и Лейле долгожданные куклы с колясками, а их сестре Халиде - кукольный домик. Сестры Альфия и Айиша получили в подарок ноутбук и рюкзак с канцелярией, а их брат Абдулрахман - велосипед.

Обещанные подарки получили воспитанники СРЦН

28 декабря глава города Рустамбек Пирмагомедов посетил Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних, чтобы вручить воспитанникам обещанные ранее подарки.

Напомним, недавно мэр побывал на благотворительной акции для детей-сирот, в которой принимали участие трое мальчиков, играющих роли музыкантов в новогодней постановке. Правда, музыкальные инструменты у них были картонные. Пообщавшись с ребятами, глава города пообещал подарить им настоящие гитары.

В этот день Р. Пирмагомедов приехал в социально-реабилитационный центр, чтобы вручить подарки - маленькие гитары (укулеле). Встреча прошла в теплой обстановке. Детям очень понравились инструменты. Они поблагодарили градоначальника и пообещали ему научиться на них играть.

Награды - сотрудников МЧС и Управления ГО и ЧС

27 декабря, в День спасателя, глава Дербента Рустамбек Пирмагомедов вручил Благодарности сотрудникам МЧС и Управления ГО и ЧС. Об этом градоначальник сообщил в своем телеграм-канале.

«Поздравляю с этим днем всех профессионалов своего дела, которые в сложных и опасных условиях выполняют задачи по

тушению пожаров и ликвидации чрезвычайных ситуаций, помогают пострадавшим», - написал мэр.

Награды - спортсменам и активистам

Отдел молодежной политики и спорта УМКПИС администрации города подвел итоги своей деятельности за 2022 год.

В рамках мероприятия отличившимся жителям города вручили Благодарности от главы Дербента Рустамбека Пирмагомедова.

За высокие показатели в развитии физической культуры и спорта в Дербенте были награждены чемпион России по дзюдо среди спортсменов с нарушением слуха, воспитанник РДЮСШ Олимпийского резерва Абдулгасан Курбанов, президент Фе-

дерации волейбола г. Дербента Феликс Биремов, чемпион мира по джиу-джитсу Мухаммад Майранов, чемпион России по боксу Байрамхан Ашуров и др.

От мэра города и УМКПИС Благодарности вручены активистам за поддержку общественного молодежного движения г. Дербента и участие в социально значимых проектах.

После капремонта открыт музей «Природа Прикаспия»

После капитального ремонта открыт музей «Природа Прикаспия». Созданные здесь условия позволяют сделать пребывание в музее более комфортным.

С открытием музейщиков поздравил глава города Рустамбек Пирмагомедов.

«Как известно, это единственный в своем роде музей в Дагестане, поэтому и отношение к нему должно быть соответствующим. В наше время, когда вопросам экологии уделяется особое внимание, музей должен вос-

питывать у подрастающего поколения правильное отношение к окружающей среде. Показать, насколько богата флора и фауна нашего края, но, с другой стороны, как своими действиями мы можем потерять многое. Желаю музею успешной и плодотворной работы», - написал он в своем телеграм-канале.

Асфальтирована дорога

Проведено асфальтирование дороги от съезда с моста ул. Пушкина в сторону двора по ул. Ленина, 1 «а». Протяженность ее составила более 200 м.

По словам заместителя начальника УЖКХ Этибара Исмаилова, ранее данный участок находился в аварийном состоянии. Собеседник отметил, что в связи с отсутствием уклонов на нижних отметках образовывались лужи.

- В настоящее время путем выравнивания профиля и установки бордюров, асфальтирования проезжей части дождевые потоки направлены в сторону консервного комбината, где перехватываются ливневой канализацией, - сказал он.

Проводится укладка пролетов путепровода объездной дороги

В Дербенте начался монтаж балок пролетного строения путепровода объездной дороги от федеральной трассы в районе с. Сабнова до ул. Х. Тагиева. Работы проводит подрядная организация АО «Мостоотряд - 99».

Путепровод состоит из 18 пролетов, в каждом из них по 7 балок. Вес каждой балки - 34 т, длина - 24 м.

По словам главного инженера организации Магомеда Ясулова, техника безопасности и охрана труда полностью соблюдены, необходи-

мое оборудование подготовлено.

- В среднем мы планируем монтаж двух балок в день. Всего их 126 штук, 79 из них готовы. Выпуск оставшихся 47 планируется начать в конце текущего месяца, - отметил он. МАУ «ИЦ «Дербентские новости»

ЗАСЕДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЫ

Обсудили актуальные вопросы

Тофик МИРЗАХАНОВ

28 декабря в конференц-зале городской администрации под председательством Людмилы Терещенко состоялось заседание Общественной палаты г. Дербента, на котором была обсуждена работа, проводимая на территории города, по обеспечению выполнения мероприятий гражданской обороны в целях защиты населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при военных конфликтах.



В мероприятии приняли участие и выступили: глава Дербента Рустамбек Пирмагомедов, его заместитель Агамирза Агамирзоев, а также первый заместитель председателя городского Собрания депутатов Магомед Магомедов.

С информацией по обсуждаемому вопросу выступил председатель комиссии по безопасности Общественной палаты Вагиф Аскендеров, рассказавший об организации выполнения мероприятий гражданской обороны:

- В соответствии с основными нормативно-правовыми актами Управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям проводится значи-

тельная работа по организации выполнения мероприятий, направленных на защиту населения, материальных и культурных ценностей в случае опасности, возникающей при военных конфликтах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Продолжается работа комиссии, созданной распоряжением главы Дербента, по обследованию подвальных (углубленных) помещений многоэтажных жилых домов с целью использования жителями как временного укрытия в случае угрозы или возникновения военных конфликтов. По информации Управления ГО и ЧС, подтверждены удовлетворительные условия для временного укрытия, подвальные помещения в шестнадцати многоэтажных жилых зданиях. Для своевременного оповещения населения в случае угрозы и ведения военных конфликтов, а также чрезвычайных ситуаций на тер-

ритории города, установлены конечные пункты оповещения в количестве 21 единица. Проведены проверки состояния пунктов временного размещения населения в случае чрезвычайных ситуаций, расположенных в средних школах №№ 12, 17, 19 и др. В соответствии с планом основных мероприятий на 2022 год в августе и сентябре проведены командно-штабные учения на территории города. В 20 учреждениях образования проведены тренировки по эвакуации детей и персонала в случае чрезвычайных ситуаций.

Участники заседания также обсудили ряд других злободневных вопросов повестки дня и приняли по ним соответствующие решения.

Заседание Общественной палаты завершилось вручением Почетных грамот активистам за многолетний и добросовестный труд по итогам 2022 года. Почетных грамот удостоены: заместитель председателя ОП Сейран Рагимов, председатель горсовета ветеранов войны и труда Гаджимурад Гаджимурадов, директор гимназии №1 Баба Кулиев и секретарь ОП Гюлида Алиева.

Итоги заседания подвела председатель ОП Людмила Терещенко. Она поблагодарила коллег за активное участие в общественной-политической жизни города и поздравила всех с Новым годом.

ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ

В Дербенте создан отряд ведомственной охраны РЖД

Расила НАДЖАФОВА

23 декабря состоялось торжественное открытие Дербентского отряда филиала Федерального государственного предприятия «Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации» на Северо-Кавказской железной дороге.

В открытии приняли участие заместитель главы администрации города Гаджиамин Рамалданов, гендиректор ФГП «Ведомственная охрана железнодорожного транспорта РФ» Иван Челноков, заместитель гендиректора, директор филиала ФГП на СКЖД Сергей Кучерявых, заместитель начальника СКЖД по территориальному управлению Захар Адамов, начальник Махачкалинского отряда ФГП ВО России на СКЖД

Хизри Ибрагимов и начальник Дербентского отряда Маллаали Исаев.

С приветственным словом выступил Иван Челноков:

- Мы являемся свидетелями новой вехи в истории самого древнего города России. Решение о создании Дербентского отряда назрело и в связи с той ситуацией, которая сейчас происходит в стране и мире. Зона ответственности наших коллег, работающих в этом регионе на

полигоне Северо-Кавказской железной дороги в направлении границ с Республикой Азербайджан, в настоящее время является самой приоритетной.

И. Челноков также сообщил, что принято решение о создании пожарного поезда в Дербенте.

Гаджиамин Рамалданов отметил, что Дербент издревле считался воротами безопасности и открытие отряда ведомственной охраны символично для города.

- Очередной раз Дербент становится важным транспортным узлом, соединяющим Европу и Азию, - сказал он и пожелал отряду успехов и спокойной и безопасной службы.

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

Дан старт работе системы фиксации нарушения правил парковки

Магомед МАГОМЕДОВ

26 декабря в Дербенте состоялась презентация мобильного комплекса «Паркон-А», который будет автоматически фиксировать нарушения правил парковки. Старт работы системы был намечен на 28 декабря 2022 года.

Глава города Рустамбек Пирмагомедов сообщил, что в администрацию поступают частые жалобы от жителей на многочисленные нарушения правил дорожного движения. В их числе - при парковке на остановках, на пешеходных переходах, под другими запрещающими знаками. После обсуждения данного вопроса было принято решение приобрести мобильный комплекс «Паркон-А». Мэр отметил, что в Дагестане это первый опыт внедрения подобной системы.

В целях организации работы было заключено двустороннее

соглашение между администрацией г. Дербента и Правительством Дагестана о взаимодействии в области обеспечения общественной безопасности и правопорядка на автомобильных дорогах древнего города.

Руководитель Центра организации дорожного движения РД Наби Алиев рассказал о том, что мобильный комплекс фиксирует административные правонарушения по второму кругу не менее чем через 5 минут.

- Данная практика успешно реализуется во многих субъектах нашей страны, где остро стоит вопрос перегруженности

автомобильных дорог. Уверен, что этой практике последуют другие наши муниципалитеты республики, - сказал он, добавив, что ЦОДД РД готов оказать посильную помощь в решении данных задач.

Р. Пирмагомедов акцентировал внимание на том, что комплекс внедряется не с целью заработать на штрафах. Задача только одна - навести порядок с хаотичной парковкой в городе.

По мнению командира взвода Госавтоинспекции ОМВД РФ по г. Дербенту Артура Магомедова, внедрение такого комплекса поможет дисциплинировать автомобилистов.

Отметим, что за первый тестовый запуск мобильного комплекса «Паркон-А» на улицах города зафиксировано около 20 нарушений.

РЕШЕНИЕ

СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

от 22 декабря 2022 года № 38-4

Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа «город Дербент»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», утвержденными приказом Минстроя России от 29.12.2021 №1042/пр., Уставом муниципального образования

«город Дербент», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» (прилагается).
2. Считать утратившими силу Решения Собрания депутатов городского округа «город Дербент»:

- от 02.11.2017 №38-3 «О Правилах благоустройства городского округа «город Дербент»;
- от 17.12.2020 №21-3 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства городского округа «город Дербент», утвержденные Решением Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 02.11.2017 №38-3.
- 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня

его официального опубликования в газете «Дербентские новости».

Глава городского округа «город Дербент»
Р. Пирмагомедов
Председатель Собрания депутатов
городского округа «город Дербент»
Г. Мирзоев

Утверждены
Решением Собрания Депутатов городского округа «город Дербент»
от 22.12.2022 №38-4

ПРАВИЛА

Решением Собрания Депутатов городского округа «город Дербент»

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

Содержание

1. Общие положения.
2. Общие принципы и подходы.
3. Благоустройство общественных территорий.
4. Благоустройство территории жилой застройки.
5. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения.
6. Содержание общественных территорий и порядок пользования такими территориями.
7. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений.
8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ.
9. Организация освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений.

10. Организация озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенного пункта газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями.
11. Размещение информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок.
12. Размещение и содержание детских и спортивных площадок.
13. Размещение парковок (парковочных мест).
14. Размещение малых архитектурных форм и городской мебели.
15. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок.

16. Обустройство территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.
17. Уборка территории муниципального образования, в том числе в зимний период.
18. Организация приема поверхностных сточных вод.
19. Порядок проведения земляных работ.
20. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании

прилегающих территорий.

21. Порядок определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Республики Дагестан.

22. Праздничное оформление территории муниципального образования.

23. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

24. Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства.

25. Требования к проектам по благоустройству отдельных объектов и их элементов

26. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил благоустройства территории городского округа.

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Указом Президента РФ от 19.04.2017 №176 «О Стратегии экологической безопасности Российской Федерации на период до 2025 года», постановлением Госстроя от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 (ред. от 21.05.2021 г.) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР от 12.07.1978, приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 г. №153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов», Приказом Минстроя России от 29.12.2021 № /пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Кодексом Республики Дагестан об административных нарушениях от 13.01.2015, Законом Республики Дагестан от 11.06.2019 №47-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан границ прилегающих территорий», иными сводами правил и национальных стандартов, регулирующих общественные отношения в сфере благоустройства.

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые требования к благоустройству территории городского округа «город Дербент» (далее также - ГО «город Дербент»).

1.3. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения всеми гражданами, юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и индивидуальными предпринимателями и действуют на всей территории городского округа «город Дербент».

1.4. Организация работ по благоустройству и содержанию территории городского округа «город Дербент» обеспечивается собственниками (правообладателями) земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися пользователями, если иное не установлено законодательством.

1.5. Вопросы, регулируемые Правилами благоустройства муниципального образования, определены статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Законом субъекта Российской Федерации могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые Правилами благоустройства территории муниципального образования исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований.

1.6. В соответствии с пунктом 3.12 «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территории. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 №972/пр, к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству. В правилах благоустройства территории городского округа «город Дербент» к объектам благоустройства муниципального образования рекомендуется относить территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, например:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;
- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);
- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);
- детские игровые и детские спортивные площадки;
- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);
- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);
- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);
- велокоммуникации (в том числе велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);
- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);
- места размещения нестационарных торговых объектов;
- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);
- кладбища и мемориальные зоны;
- площадки отстойно-разворотные, останочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;
- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;
- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемп-стоянки;
- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
- водоохраные зоны;
- площадки для выгула и дрессировки животных;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- другие территории муниципального образования.
- 1.7. В соответствии с пунктом 38 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к элементам благоустройства относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные

части благоустройства территории. В Правилах благоустройства территорий муниципальных образований к элементам благоустройства могут быть также отнесены, например:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витрины, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыши);
- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;
- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борты, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);
- сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;
- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, пристольные лунки, пристольные решетки, защитные пристольные ограждения);
- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;
- въездные группы;
- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);
- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;
- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;
- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);
- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, ложи смотровых колодцев, подъемные платформы);
- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;
- останочные павильоны;
- сезонные (летние) кафе;
- городская мебель;
- рекламные конструкции;
- праздничное оформление.
- 1.8. К основным задачам Правил благоустройства территорий муниципальных образований относятся:
 - а) формирование комфортной современной городской среды на территории муниципального образования;
 - б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;
 - в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;
 - г) содержание территорий муниципальных образований и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

д) формирование архитектурного облика населенных пунктов на территории муниципального образования с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, установление перечня мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядка и периодичности их проведения;

ж) обеспечение доступности территорий муниципального образования, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МПН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

1.9. В правилах благоустройства территорий городского округа «город Дербент» к мероприятиям по благоустройству территорий могут быть отнесены, например: мероприятия, реализуемые в рамках развития городской среды и благоустройства территории муниципального образования, в том числе выполнение дендрологических изысканий, научно-исследовательских и изыскательских работ, разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования.

1.10. Для целей настоящих Правил используются следующие термины и определения:

Аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию (наличие структурных изъянов, дупел, гнилей, обрыва корней, опасного наклона, способных привести к падению всего дерева или его части) или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, инженерных коммуникаций и объектов.

Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Архитектурная подсветка зданий, строений, сооружений (архитектурное освещение) - освещение, применяемое для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства (далее - АГО) - совокупность композиционных приемов и фасадных решений объекта, увязанных с окружающей градостроительной средой и зафиксированных в архитектурной части документации для строительства, реконструкции, ремонта, благоустройства и художественного оформления объекта, в том числе в виде эскизного проекта.

Барьер - защитный барьер, состоящий из ряда массивных вертикальных элементов, накрытых сверху козырьком.

Биотуалет - переносной, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биоудобривков для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабинки.

Бульвар - озелененная территория линейной формы, предназначенная для транзитного пешеход-

ного движения, прогулок, повседневного отдыха.

Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилami благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

Бесхозное (брошенное) транспортное средство - транспортное средство, собственник которого неизвестен, оставленное собственником с целью отказа от права собственности на него либо от права собственности на которое собственник отказался, а также разукомплектованное транспортное средство, находящееся в состоянии, определяемом отсутствием на нем основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника, двери, кака-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая створешие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств (Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 №1090 «О Правилах дорожного движения»).

Бульвар - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

Владелец - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, во владении которого находится имущество на праве собственности, ином вещном праве либо договоре.

Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, и не являющаяся их общей границей;

Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован;

Внутриквартальный проезд - проезжая часть территории квартала вне красных линий, используемая как элемент внутриквартальной коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью (УДС), предназначенная для обслуживания застройки.

Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Входная группа - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание. Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Газон - покрытая травянистой и(или) древесно-кустарниковой растительностью либо предназначенная для озеленения поверхность земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня и(или) граничащая с твердым покрытием пешеходных дорожек, тротуаров, проезжей частью дорог.

Границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории по периметру, определенное исходя из расстояния от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом требований, установленных настоящим Законом;

Городская среда - это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям.

Жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) - хозяйственно-бытовые стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства и потребления.

Жилищный фонд - совокупность всех жилых помещений независимо от форм собственности, включая жилые дома, специализированные дома (общежития, гостиницы-приюты, дома маневренного фонда, жилые помещения из фондов жилья для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, специальные дома для одиноких престарелых, дома-интернаты для инвалидов, ветеранов и другие), квартиры, служебные жилые помещения, иные жилые помещения в других строениях, пригодные для проживания.

Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду.

Здания - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

Земляные работы - отдельные виды работ, связанные с нарушением благоустройства сельских территорий, перемещением и выемкой грунта, снятием растительного и плодородного слоя.

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории (за исключением лесов). Детская игровая площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей, в том числе и детей с ограниченными возможностями, включающая в себя оборудование и покрытие для детской игровой площадки. Детские игровые площадки предназначены для благоустройства жилых зон и установки на участках дошкольных учреждений и школьных площадках для подвижных игр.

Детская спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психо-

физических способностей детей, в том числе и детей с ограниченными возможностями, в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки.

Инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, различные водоразборные колонки);

Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

Крупногабаритные отходы (КГО) - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

Комплексное развитие городской среды - улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

Критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

Лотковая зона - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод.

Малые архитектурные формы (МАФ) - различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды (скамейки, лавочки и другая уличная мебель, беседки, теневые навесы, цветочные вазы, клумбы, декоративные ограждения, декоративные скульптуры, оборудование и покрытие детских, спортивных, спортивно-игровых площадок, хоккейных коробок и другие конструкции, устройства, являющиеся объектами декоративно-прикладного искусства и предназначенные для досуга и отдыха жителей).

Места массового пребывания людей - территории, на которых возможно одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам, останки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон.

Микрорайон жилой - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, на территории которого размещается преимущественно жилая застройка, в границах которой обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона. Занимает, как правило, территорию нескольких кварталов, не расчленяется магистралями городского и районного значения.

Накопление отходов - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейшей утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования.

Наледь - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при перепадах температуры, на крышах, тротуарах, дорожном полотне.

Несанкционированная свалка отходов - территория, используемая для размещения отходов производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов, но не предназначенная для размещения отходов, и (или) объект размещения отходов, не обустроенный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и не включенный в государственный реестр объектов размещения отходов и (или) в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде, для которых выполняется хотя бы одно из следующих условий: площадь указанных территорий и (или) объекта составляет более 10 кв. метров; объем размещения отходов производства и потребления на указанных территориях и (или) объекте составляет более 5 куб. метров.

Ночное время - период времени с 22.00 до 6.00 часов.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Нестационарные торговые объекты - торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения.

Обращение с отходами - деятельность по сбору,

накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов.

Огородный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля (с правом или без права возведения некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений в зависимости от разрешенного использования земельного участка, определенного при зонировании территории).

Объект размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.

Объекты (устройства) наружного освещения - осветительные приборы, включающие устройства освещения улиц, зданий (сооружений), подъездов жилых домов, дворовых и иных территорий, а также системы архитектурно-художественной подсветки и элементы праздничного оформления;

Общественные пространства - территории, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, спортивные объекты, детские площадки и иные благоустроенные пространства; Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение.

Объекты благоустройства территории - территории, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

Ограждение - заградительное устройство, препятствующее проезду (заезду) автомобилей и проходу пешеходов.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством.

Очаговый навал мусора: скопление мусора, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 2 куб. м на территории площадью до 10 кв. м.

Охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения, размером, как правило, не менее 5 га. Величина территории парка в условиях реконструкции определяется существующей градостроительной ситуацией.

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

Подвал - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения.

Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением уровня воды в реках.

Потенциально опасная собака - собака породы, включенной в перечень, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации.

Правообладатель здания (строения, сооружения, объекта благоустройства) - собственник или иное лицо, владеющее объектом на соответствующем вещном праве или на основании договора, предусматривающего передачу прав владения и (или) пользования.

Правообладатели земельных участков - собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков;

Придомовая территория (приватная) - территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

Проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста и развития.

Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме, и определяющие проектные решения (в том числе цветные) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих

объектов благоустройства, их отдельных элементов. Размещение отходов - хранение и захоронение отходов.

Разукомплектованное транспортное средство - непригодное к эксплуатации транспортное средство, на котором отсутствуют государственные регистрационные знаки и заводская идентификационная маркировка, позволяющие установить собственника.

Садовый земельный участок - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических и юридических лиц в целях дальнейшего использования, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Сезонные (летние) кафе - временные сооружения или временные конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с установленным порядком, и предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания;

Снегосвалка - земельный участок, специально предназначенный и оборудованный под вывоз на него снежной массы.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

Содержание объектов благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности объекта благоустройства.

Сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Сосульки - обледеневшая жидкость, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т.д.

Спортивное оборудование - стационарное устройство, приспособление или предмет, с заданными характеристиками, необходимое для оснащения объектов спорта и/или для выполнения определенных действий при занятиях физической культурой и спортом в соответствии с установленными правилами и используемое только для спортивных целей.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) не рекламной (вывески и иные конструкции) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц.

Смет - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

Твердое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Территория ограниченного пользования - земельный участок в пределах гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, скопления дождевой и талой воды, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (реупрочация).

Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая компания (УК), товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК), жилищный кооператив (ЖК), товарищество собственников недвижимости (ТСН)).

Улица - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети городского и сельского поселения.

Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные

места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, проприетария, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста, развития и их гибель.

Уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на содержание и выращивание зеленых насаждений.

2.1. Развитие городской среды необходимо осуществлять путем улучшения, обновления, развития инфраструктуры муниципального образования и системы управления городским хозяйством, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, внедрения цифровых технологий и платформенных решений «умный город», развития коммуникаций между жителями муниципального образования и их объединениями. При этом требуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.2. Удобно расположенные территории, к которым обеспечена пешеходная и транспортная доступность для большого количества жителей муниципального образования, в том числе для МГН, необходимо использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

2.3. К деятельности по благоустройству территории следует относить разработку документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территории), выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства.

2.4. К потенциальным участникам деятельности по благоустройству территории относятся следующие группы лиц:

а) жителей муниципального образования (граждан, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий муниципального образования, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) представителей органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства, выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующих субъектов, осуществляющих

3.1. К объектам благоустройства общественных территорий городского округа «город Дербент» относятся все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примыкающие территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

3.2. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают требования к проектированию и благоустройству всех видов общественных территорий, характерных для населенных пунктов муниципального образования.

3.3. При разработке архитектурно-планировочной концепции благоустройства общественных территорий выбирают архитектурно-художественные и функционально-технологические проектные

4.1. К объектам благоустройства на территории жилой застройки городского округа «город Дербент» относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

4.2. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают требования к проектированию и благоустройству всех видов объектов благоустройства на территориях жилой застройки, характерных для городского округа «город Дербент».

4.3. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки городского округа «город Дербент» осуществляются таким образом, чтобы они в комплексе обеспечивали выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывали негативного воздействия на окружающую среду, например,

5. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения

5.1. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения городского округа «город Дербент» относятся части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, лесопарковые зоны, районные леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

5.2. В правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включены по-

Фасад здания - наружная поверхность стены, ограждающей здание, как правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки.

Хранение отходов - складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения.

Цветовое (колористическое) решение фасада здания - графическое представление информации о цветовом решении фасада здания, строения, соору-

2. Общие принципы и подходы

деятельность на территории соответствующего муниципального образования, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей муниципального образования, формирования позитивного имиджа муниципального образования и его туристской инвестиционной привлекательности;

г) представителей профессионального сообщества, в том числе экспертов в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, разрабатывающих проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнителей работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалистов по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) региональные центры компетенций;

ж) иных лиц.

2.5. С целью формирования комфортной городской среды в городском округе «город Дербент» рекомендуется осуществлять планирование развития территории городского округа, подготовку проектов благоустройства территорий, выбор территорий, подлежащих благоустройству, обсуждение деятельности по благоустройству, планирование и реализацию мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий, а также содержание и обеспечение сохранности объектов благоустройства с привлечением жителей муниципального образования, иных участников деятельности по благоустройству территорий и иных потенциальных пользователей общественных и дворовых территорий муниципального образования, с учетом Методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды, утвержденных приказом от 30.12.2020 №913/пр.

2.6. Проект благоустройства территории на стадии разработки концепции для каждой территории муниципального образования следует создавать с учетом потребностей и запросов жителей муниципального образования и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды муниципального образования. При этом рекомендуется обеспечивать синхронизацию мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ (под-

предпринимательства.

При этом необходимо учитывать экологичность проектов благоустройства с точки зрения выбора общественной территории для благоустройства, архитектурных и планировочных решений, элементов озеленения, материалов и иных решений, влияющих на состояние окружающей среды и климат.

3.6. При разработке проектных мероприятий по благоустройству общественных территорий городского округа «город Дербент» учитываются обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград и излишних ограждений), условия беспрепятственного передвижения населения, включая МГН, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также

4. Благоустройство территорий жилой застройки

обеспечивали выполнение рекреационной, оздоровительной, транспортной, хозяйственной и других функций. При невозможности одновременного размещения различных объектов благоустройства на территории жилой застройки городского округа «город Дербент» объекты благоустройства рекомендуется разделить на функциональные зоны, учитывающие потребности и запросы жителей квартала, микрорайона, в том числе предусматривать размещение специальных инженерно-технических сооружений (подземных и надземных автостоянок и парковок) для стоянки и хранения автотранспортных средств жителей.

4.4. Безопасность объектов благоустройства на территории жилой застройки обеспечивают их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных территорий в сочетании с организационной системой освещения и видеонаблюдения.

4.5. Проектирование благоустройства территории жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией.

Также необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки муниципального образования, на территориях высокой плотности застройки и вдоль магистралей.

4.6. На земельных участках жилой застройки с

ложения, регулирующие вопросы проектирования, благоустройства и содержания всех видов территории рекреационного назначения, характерных для населенных пунктов муниципального образования.

5.3. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации необходимо предусматривать:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от цен-

ности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение

программ) Республике Дагестан и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями иных национальных и федеральных проектов и программ.

2.7. В качестве приоритетных территорий для благоустройства следует выбирать активно посещаемые или имеющие потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных территорий, их социально-экономической значимости и планов развития муниципального образования.

2.8. Перечень территорий, подлежащих благоустройству, очередность реализации проектов благоустройства, объемы и источники финансирования следует устанавливать в соответствующей муниципальной программе формирования современной городской среды.

2.9. В рамках разработки муниципальных программ формирования современной городской среды необходимо провести инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства, в том числе в электронной форме.

2.10. В паспорте объекта благоустройства необходимо отразить следующую информацию: наименование (вид) объекта благоустройства;

- адрес объекта благоустройства;

- площадь объекта благоустройства, в том числе площадь механизированной и ручной уборки;

- ситуационный план;

- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);

- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;

- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;

- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;

- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

2.11. Предлагаемые решения в проекте благоустройства территории на стадии разработки проектной документации необходимо готовить по материалам инженерных изысканий, результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.12. При реализации проектов благоустройства территорий муниципальных образований требуется обеспечивать:

3. Благоустройство общественных территорий

стилевого единства конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - дизайн-код населенного пункта).

3.7. В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства общественных территорий муниципального образования следует включать твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы. На общественных территориях городского округа «город Дербент» можно размещать в том числе памятники, произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

женными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ проектируют с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

4.10. На территориях жилой застройки используют следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проездов, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.11. При озеленении территорий детских садов и школ запрещено использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

4.12. Правила благоустройства территории муниципального образования включают положения, направленные на недопущение останков, стоянки и хранения автотранспортных средств на газонах, клумбах, иных участках с зелеными насаждениями.

В перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства автостоянок должны быть включены твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, средства размещения информации (указатели).

различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение

ных средств.

Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории. Иные терминные употребляются в значении, установленном федеральным, региональными и

а) функциональное разнообразие благоустраиваемой территории - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) взаимосвязь пространств муниципального образования, доступность объектов инфраструктуры для детей и МГН, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий;

в) создание комфортных пешеходных и велосипедных коммуникаций среды, в том числе путем создания в муниципальном образовании условий для безопасных и удобных пешеходных и велосипедных прогулок. Рекомендуется обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для МГН, при различных погодных условиях, обеспечив при этом транзитную, коммуникационную, рекреационную и потребительскую функции территории на протяжении пешеходного маршрута;

г) возможность доступа к основным значимым объектам на территории муниципального образования и за его пределами, где находятся наиболее востребованные для жителей муниципального образования и туристов объекты и сервисы (далее - центры притяжения), при помощи сопоставимых по скорости и уровню комфорта различных видов транспорта (различные виды общественного транспорта, личный автотранспорт, велосипед и другие);

д) организацию комфортной среды для общения жителей, в том числе путем благоустройства как крупных, часто посещаемых общественных территорий, так и территорий, доступ на которые ограничен, предназначенных для единения общения и проведения времени, создание природных и природо-антропогенных объектов в зависимости от функционального назначения части территории;

е) шаговую доступность к объектам детской игровой и спортивной инфраструктуры для детей и подростков, в том числе относящихся к МГН;

ж) защиту окружающей среды, общественных и дворовых территорий, пешеходных и велосипедных маршрутов населенного пункта, в том числе с помощью озеленения и использования эффективных архитектурно-планировочных приемов;

з) безопасность и порядок, в том числе путем организации системы освещения и видеонаблюдения.

2.13. Реализацию комплексных проектов благоустройства территорий городского округа «город Дербент» необходимо осуществлять с привлечением внебюджетных источников финансирования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

щие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для районных лесов: реализацию мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного законодательства Российской Федерации и правовых актов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

5.4. При благоустройстве объектов рекреации предусматривают колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установку туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

5.5. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на территории объектов рекреации, проектируют некапитальными и оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также устанавливают передвижные тележки для торговли напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

5.6. В целях обеспечения безопасности находя-

ния посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии устанавливаются просматриваемые ограждения водных объектов.

5.7. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации полагаются:

- дать оценку существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;
- произвести выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;
- произвести почвенную диагностику условий питания растений;
- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;
- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема.

5.8. При проектировании парков необходимо учитывать ландшафтно-климатические условия и организовывать парки на пересеченном рельефе, по берегам водоемов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями. При проектировании озеленения парков предусматривают использование типов насаждений и видов растений, характерных

щется:

- осуществление сброса отходов и организация несанкционированных свалок отходов и мусора (отходы сырья, строительного и бытового мусора, крупногабаритного мусора, металлических конструкций автотранспортных средств и т.д.);
- складирование отходов производства и потребления I - III классов опасности в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытовых отходов;
- слив жидких отходов; - мойка транспортных средств на придомовых территориях, детских и спортивных площадках, территориях с зелеными насаждениями, улицах, берегах рек и водоемов;
- складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, у магазинов, салонов, офисов и иных объектов, и на прилегающих к ним территориях;
- складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;
- слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колоды фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков;
- сжигание мусора, травы, листьев, тары, производственных отходов открытым и иным способом без специальных установок, предусмотренных федеральными правилами в области охраны окружающей среды;

- движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям улично-дорожной сети;

- хранение разукрупленных и по иным причинам не пригодных к эксплуатации транспортных средств на придомовых территориях, улицах, обочинах дорог и других территориях ГО «город Дербент» кроме специально отведенных для хранения мест;
- стоянка легкового «такси» на территории ГО «город Дербент», кроме отведенных согласованных администрацией ГО «город Дербент» мест;
- загрязнение элементов внешнего благоустройства, производство на них посторонних надписей и рисунков, наклеивание объявлений и афиш без согласования с собственником (владельцем) объекта;
- самовольное размещение рекламных конструкций на элементах благоустройства;
- самовольное занятие и использование территории ГО «город Дербент»;
- выгул домашних животных, выпас скота и птицы в неотведенных для этих целей местах;
- мытьё посуды, стирка белья и прочих предметов у водозаборных колонок, фонтанов;
- хлопание белья, одеял, ковров с балконов, лоджий, окон многоквартирных домов или выбрасывание каких-либо предметов с (из) них;
- установка в качестве урн непригодных для этих целей емкостей (коробок, ящиков, ведер и т.п.);
- движение и стоянка транспортных средств, прицепов на территориях с зелеными насаждениями, детских, бильярдных и спортивных площадках;
- уничтожение и повреждение зеленых насаждений.

6.5.3. При выгуле домашних животных, их владельцы обязаны принимать меры по уборке территории от загрязнений экскрементами животных.

6.6. Содержание элементов внешнего благоустройства.

6.6.1. Сети уличного и наружного освещения.

6.6.1.1. Владельцы сетей уличного и наружного освещения обязаны обеспечить:

- исправное техническое состояние и эксплуатацию сетей уличного и наружного освещения;
- вывоз сбитых, а также демонтируемых опор освещения незамедлительно;
- содержание устройств наружного освещения подъездов жилых домов, отведенной территории, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки.

6.6.1.2. Металлические, бетонные и деревянные опоры, крошечные и другие элементы устройств уличного и наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии или гнили и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6.6.1.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

6.7. Дорожные знаки, ограждения, светофоры.

6.7.1. Владельцы дорожных знаков, ограждений, светофоров обязаны обеспечить их исправное состояние и эксплуатацию.

6.7.2. Поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений.

6.7.3. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты после устранения причин, вызвавших необходимость их установки сразу после

для данной климатической зоны.

5.9. При благоустройстве парков, являющихся памятниками садово-паркового искусства, истории и архитектуры, планируют мероприятия по благоустройству такого парка синхронизировать с мероприятиями по реконструкции и (или) реставрации строений и сооружений, расположенных на территории парка, а также проводить мероприятия по сохранению и восстановлению их исторического облика, парка, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории такого парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.10. На территории городского округа «город Дербент» можно формировать следующие виды садов:

- а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;
- б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;
- в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть сельского парка;
- г) сады на крышах, размещаемые на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для

окончания работ.

6.7.4. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов. Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин. Замена вышедшего из строя источника света должна производиться немедленно после обнаружения неисправности.

6.7.5. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями. Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в плановом порядке после обнаружения дефектов.

6.8. Фонтаны. Правообладатели фонтанных комплексов обязаны содержать их:

- в исправном состоянии, чистоте, в том числе в период их отключения;
- в период работы фонтанов производить очистку водной поверхности от мусора ежедневно.

6.9. Памятники, мемориальные доски, памятные знаки, стелы.

6.9.1. Правообладатели памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел обязаны обеспечить их содержание в надлежащем состоянии.

6.9.2. Все работы, связанные с ремонтом или реконструкцией памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел, должны согласовываться в установленном действующим законодательством порядке.

6.10. Фонтаны.

Правообладатели фонтанных комплексов обязаны содержать их:

- в исправном состоянии, чистоте, в том числе в период их отключения;
- в период работы фонтанов производить очистку водной поверхности от мусора ежедневно.

6.11. Фасады.

6.11.1. Правообладатели зданий, их частей, организации уполномоченные обслуживать жилищный фонд обязаны:

- на фасадах зданий и домов размещать и содержать следующие домовые знаки установленного образца:

а) указатели наименования улицы, переулка, площади и др. (на угловых домах – названия пересекающихся улиц);

б) номерные знаки, соответствующие номеру дома;

- обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), заборов, ограждений с фасадной части, индивидуальных жилых домовладений, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, вывески, рекламные щиты и освещение витрин в вечернее время;
- своевременно производить удаление сосулек, льда и снега с крыш и элементов фасада здания с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций, с соблюдением правил техники безопасности, а также осуществлять ежедневную уборку территории после производства работ;

- после производства работ по ремонту, реконструкции элементов фасадов здания (балконов, лоджий, оконных и дверных проемов) восстанавливать оконные и дверные откосы, архитектурные элементы фасада, производить немедленно уборку мусора и восстановление разрушенных элементов благоустройства;

- обеспечить надлежащее содержание входа в здание в зимнее время включая удаление обледенений, наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение, обработку противогололедными материалами;

- обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам;

6.11.2. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, подтеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития.

6.11.3. Изменение внешнего вида фасада здания, строений, проведение ремонтных работ и работ по реконструкции, покраска фасадов зданий (сооружений) подлежат согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент». Работы производятся на основании утвержденных в установленном порядке проектов и паспортов цветовой решения фасадов.

6.11.4. Правообладателям зданий, их частей, и (или) организациям, уполномоченным обслуживать жилищный фонд запрещается:

кратковременного отдыха. Площадь озелененной крыши рекомендуется включать в показатель площади территории зеленых насаждений населенного пункта.

5.11. На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, помимо элементов благоустройства, указанных в пунктах 5.4 и 5.5 настоящих Правил благоустройства территорий городского округа «город Дербент», необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания).

5.12. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства следует проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

- самовольное переоборудование, перепланировка, перекраска фасадов зданий, строений, сооружений, фрагментарная покраска или облицовка фасадов без учета его общего вида;

- самовольное снятие, замена или установка новых архитектурных деталей;

- самовольные (пристройка, переоборудование конструкций балконов и лоджий, крепление к стенам здания рекламных конструкций (растяжек, подвесок, вывесок), а также указателей, флаштовков и других устройств);

- самовольное установление строительных лесов, ограждений и заборов (за исключением случаев, когда в целях обеспечения безопасности жизни людей и сохранности имущества граждан и организаций работы необходимо выполнить в срочном порядке);

- развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загрязнять их разными предметами домашнего обихода.

6.12. Ограждения.

6.12.1. Владельцы ограждений скверов, парков, производственных баз, предприятий, организаций, учреждений и т.д. обязаны:

- обеспечить технически исправное состояние ограждений;
- производить ремонт, окраску и очистку ограждений.

6.12.2. Запрещается устанавливать ограждения без согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент» и без наличия разрешения (ордера) на производство земляных работ.

6.13. Общественные туалеты

6.13.1. Юридические и физические лица, осуществляющие свою деятельность на территории ГО «город Дербент», во владении которых находятся строительные площадки, объекты торговли и общественного питания, оптовые, вещевые, продуктовые склады, рынки и мини-рынки, автозаправочные станции, автостоянки, конечные остановки общественно-транспортного транспорта, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха у водных объектов, пляжи, объекты коммунально-бытового назначения, городские кладбища, обязаны обеспечить установку стационарных туалетов или биотуалетов (при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается.

6.13.2. Юридические и физические лица при установке и обслуживании стационарных туалетов (биотуалетов) обязаны:

- содержать туалеты (биотуалеты) согласно техническому паспорту на строение в соответствии с санитарными нормами и нормами посещения;
- размещать туалеты (биотуалеты) в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках;
- обеспечить размещение туалетов (биотуалетов) на ровных площадках, с удобными подъездами для транспорта;
- производить уборку по мере загрязнения, но не реже одного раза в день;
- обеспечить технически исправное состояние туалетов (биотуалетов).

6.14. Содержание территорий.

6.14.1. Общие правила содержания.

6.14.1.1. Содержание территорий включает в себя:

- своевременную уборку территорий, в т.ч. асфальтовых и других покрытий: летом от мусора и грязи, а зимой - от снега и льда (при образовании гололедной пленки или скользкости - посыпку противогололедными материалами);
- содержание усовершенствованных покрытий тротуаров (в т.ч. своевременное устранение выбоин и разрушенных участков);
- содержание неусовершенствованных покрытий тротуаров (в т.ч. планировка, устранение ухабов и углублений);
- ремонт дорожных покрытий и тротуаров на территории в границах землепользования;
- уход за зелеными насаждениями;
- вывоз мусора, твердых бытовых и крупногабаритных отходов.

6.14.1.2. Зеленые насаждения вдоль тротуаров, дорожек и проездов должны быть подстрижены, а газоны содержать без мусора.

6.14.1.3. Оборудование спортивных и детских площадок должно быть надежно закреплено, окрашено и обеспечивать безопасность при пользовании им.

6.14.1.4. При входах в административные и общественные здания, предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания, в местах отдыха и массового посещения граждан, на остановочных площадках общественного транспорта и на тротуарах лицами, ответственными за содержание соответствующей территории, должны быть установлены урны из расчета не менее одной у каждого входа (остановки транспорта). Расстояние между урнами для мусора на тротуарах (территори-

ях) должно составлять не более 100 м. Очистка урн производится в течение дня по мере их наполнения, но не реже одного раза в сутки. Окраска и текущий ремонт урн производится владельцами по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.14.2. Особенности содержания придомовых территорий.

6.14.2.1. Придомовые территории должны быть обустроены в соответствии с установленными требованиями и предусматривать наличие следующих планировочных элементов благоустройства: оборудованных детских, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых, хозяйственных площадок, контейнерных площадок и урн, площадок для временной стоянки транспортных средств (размеры площадок определяются в соответствии с нормами градостроительного законодательства), зеленых насаждений, дорожек и подъездов к жилым домам, наружного освещения придомовых территорий.

6.14.2.2. Покрытие дорог и площадок во дворах выполняется в зависимости от их назначения и должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительным материалом, бытовыми отходами, крупногабаритными отходами. Малые архитектурные формы должны быть окрашены, без поврежденных, выступающих гвоздей, деревянные - из острого материала, металлические - без выступов, заусениц.

6.14.2.3. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил.

6.14.2.4. Детские игровые, спортивные площадки должны предусматривать игровые, спортивные комплексы с оборудованием малых архитектурных форм, и спортивный инвентарь для игр детей и занятий физкультурой и спортивного досуга в летний и зимний периоды. Оборудование игровых и спортивных комплексов должно соответствовать стандартам, устанавливающим общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов. Размещаемое на детских игровых, спортивных площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, поддаваться очистке и дезинфекционной обработке. Устройство покрытия детских игровых и спортивных площадок должно выполняться в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающими исключение травматизма.

6.14.2.5. Выход на детские игровые площадки следует организовывать с пешеходных дорожек. Площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через площадки временного хранения транспортных средств.

6.14.2.6. Детские игровые площадки должны иметь освещение в вечернее время.

6.14.2.7. В состав хозяйственных площадок входят площадки для сушки белья, площадки для чистки мебели и ковров.

6.14.2.8. Придомовая территория должна содержаться в чистоте. Объем и перечень работ по уборке придомовой территории определяется действующими в этой сфере нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Дагестан. Уборка придомовых территорий должна завершаться к 10 часам утра.

6.14.2.9. На придомовой территории запрещается:

- повреждать зеленые насаждения, складировать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями;
- допускать захламливание, загрязнение, засорение;
- осуществлять самовольное строительство мелких дворовых построек (гаражей, сараев) и иных некапитальных объектов, не связанных с обслуживанием общего имущества;
- движение и стоянка транспортных средств, прицепов на территории, занятой зелеными насаждениями, детскими, спортивными, бельевыми площадками;
- производить работы по ремонту и мойке машин;
- прогрев и работа двигателей транспорта при стоянке на придомовых территориях более 10 минут;
- загромождать и загромождать проезды и въезды во двора, нарушать проезд автотранспорта и проход пешеходов.

6. Содержание общественных территорий и порядок пользования такими территориями

7.1. В целях обеспечения привлекательности архитектурно-художественного облика городского округа в Правила благоустройства муниципального образования, регулирующего вопросы внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений на территории городского округа «город Дербент», включается совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей вновь создаваемых и реконструируемых, а также существующих объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений, в том числе навесов и иных подобных конструкций, некапитальных строений, сооружений, ограждающих конструкций, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений и сооружений (далее - внешние поверхности зданий, строений и сооружений).

7.2. Правила благоустройства территории городского округа включают положения по созданию дизайн-кода населенного пункта, в том числе требования по содержанию и поддержанию привлекательного визуального облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства (крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов), а также правила размещения на них оборудования (антенн, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы, вывесок.

7.3. В Правила благоустройства территории городского округа включены положения, регламентирующие колористические решения внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, в том числе при размещении на них изображений, для различных территорий общего пользования. Колористическое решение внешних поверхностей зданий, строений и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

7.4. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, реклама и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении оформляют в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественном дизайнерском стиле для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода города (при его наличии).

7.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) оборудуют осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МГН (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).

7.6. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски внешних поверхностей зданий, строений и сооружений, расположенных в исторических центрах населенных пунктов, предусматривают в составе градостроительного регламента и дизайн-кода города (при его наличии).

7.7. Антенны, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

7.8. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений рекомендуется избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение правил благоустройства и иных документов городского округа.

7.9. Фасады.

6.14.2.10. Стоянка транспортных средств на придомовых территориях допускается в один ряд при условии обеспечения беспрепятственного продвижения уборочной и специализированной техники.

6.14.2.11. В границах земельного участка, занятого многоквартирными домами, установка каких-либо ограждений допускается при условии обеспечения беспрепятственного подъезда техники аварийных и неотложных служб (скорой помощи, пожарной охраны, МЧС и других).

6.14.2.12. Организация, уполномоченная обслуживать жилищный фонд (в случае её отсутствия - собственники жилищного фонда), обязана:

- обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоёмы), расположенным на обслуживаемой придомовой территории;
- обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам;
- обеспечивать надежную защиту инженерных сетей и устройств;
- не допускать повреждения, затопления и замораживания инженерных сетей и устройств;
- очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев;
- производить очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов.

6.14.2.13. Владельцы индивидуальных домовладений обязаны:

- производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.);
- на отведенной территории проводить очистку от мусора, снега и льда тротуаров (расположенных вдоль забора), а также очистку кюветов и сточных (водоотводных) канав, уход за существующими зелеными насаждениями;
- содержать в исправном и эстетическом состоянии забор (ограждение) участка домовладения;
- не допускать захламливания и затопления отведенной территории;
- высадку вновь деревьев, кустарников за границами отведенного земельного участка без согласования с Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент».

6.15. Объекты торговли и общественного питания.

6.15.1. Правообладатели объектов торговли и общественного питания обязаны обеспечить:

- ежедневную уборку отведенной за объектами территории;
- содержание и ремонт асфальтового покрытия подъездных дорог, тротуаров и разгрузочных площадок, мест парковки автотранспорта, согласно утвержденным проектам строительства, реконструкции и перепланировки помещений, зданий;
- в зимнее время очистку подъездных дорог и тротуаров от снега и льда, мест парковки автотранспорта согласно утвержденным проектам строительства, реконструкции и перепланировки помещений, зданий, во время гололеда подсыпку песком;
- в летнее время поливку отведенной территории и удаление сорной растительности;
- установку у входов в здания (сооружения) урн для мусора и их ежедневную очистку;
- устройство собственной контейнерной площадки для сбора отходов либо заключение договора с организацией, имеющей контейнерную площадку по месту нахождения объекта, на пользование контейнерной площадкой для сбора отходов, их вывоз и размещение на городской свалке;
- своевременный вывоз образовавшихся отходов (в том числе упаковочной тары) и сдачу их в качестве вторичного сырья с учетом возможностей, имеющихся на территории ГО «город Дербент».

6.15.2. При осуществлении лоточной торговли правообладатели объектов мелкорозничной торговли заключают договор с управляющей организацией, обслуживающей ближайшую к месту нахождения объекта мелкорозничной торговли контейнерную площадку жилищного фонда (либо с организацией, имеющей собственную контейнерную площадку по месту нахождения объекта мелкорозничной торговли).

6.16. Рынки и мини-рынки.

6.16.1. Городские рынки и мини-рынки должны располагаться на площадках с твердым покрытием.

6.16.2. Размещение торговых мест на непредназначенных для этих целей территориях не допускается.

6.16.3. Руководители рынков и мини-рынков обязаны обеспечить:

- содержание и своевременный ремонт асфальтобетонного покрытия территорий рынков, входов и выездов, тротуаров, мест парковки автотранспорта согласно утвержденным проектам строительства, реконструкции и перепланировки помещений, зданий, территории;
- текущий ремонт и покраску принадлежащих рынку зданий, сооружений, торговых павильонов, навесов и другого оборудования, а также ограждения рынка;
- установку на территории урн для сбора отходов из расчета одна урна на 50 м площади рынка;
- устройство собственной контейнерной площадки для сбора отходов либо заключение договора с организацией, имеющей контейнерную площадку по месту нахождения объекта, на пользование контейнерной площадкой для сбора отходов, их вывоз и размещение на городской свалке;
- своевременный вывоз образовавшихся отходов (в том числе упаковочной тары) и сдачу их в качестве вторичного сырья с учетом возможностей, имеющихся на территории ГО «город Дербент»;
- оборудование и содержание общественных туалетов;
- проведение ежедневной уборки территории по окончании работы рынка;
- в зимнее время очистку территории от снега и льда, а во время гололеда подсыпку песком;
- в летнее время поливку территории.

6.16.4. На территории рынка и мини-рынка запрещается:

- складирование товаров, тары в местах интенсивного движения покупателей;
- складирование тары и отходов и испорченных продуктов в местах, не предназначенных для этого;
- слив жидких отходов на прилегающую территорию и в колодцы ливневой канализации;
- сжигание тары, отходов и мусора.

6.17. Места погребения (общественные кладбища).

6.17.1. Содержание мест погребения (общественных кладбищ) ГО «город Дербент», обеспечивается органами местного самоуправления ГО «город Дербент».

6.17.2. Содержание мест погребения должно обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов, участков хозяйственного назначения, братских могил и захоронений;
- бесперебойную работу поливочного водопровода (при наличии), общественных туалетов, освещения;
- установку контейнеров для сбора мусора, его своевременный вывоз и размещение на городской свалке.

6.17.3. Граждане, осуществляющие уход за могилами, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе, исключая засорение прилегающей к оградке территории и используя при этом только места организованной сборки мусора (контейнеры).

6.17.4. На территории общественных кладбищ запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добытия песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- ломать и выкапывать зеленые насаждения;
- разводить костры;
- срезать дерн.

6.18. Территории платных автостоянок и автотранспортных станций. Собственники и владельцы

заций, уполномоченные обслуживать жилищный фонд обязаны: - на фасадах зданий и домов размещать и содержать следующие домовые знаки установленного образца:

- указатели наименования улицы, переулка, площади и др. (на угловых домах - названия пересекающихся улиц);
 - номерные знаки, соответствующие номеру дома;
- обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), заборов, ограждений с фасадной части, индивидуальных жилых домовладений, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, вывески, рекламные щиты и освещение витрин в вечернее время;
 - своевременно производить удаление сосулек, льда и снега с крыш, и элементов фасада здания с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций, с соблюдением правил техники безопасности, а также осуществлять немедленную уборку территории после производства работ;
 - после производства работ по ремонту, реконструкции элементов фасадов здания (балконов, лоджий, оконных и дверных проемов) восстанавливать оконные и дверные откосы, архитектурные элементы фасада, производить немедленную уборку мусора и восстановление разрушенных элементов благоустройства;
 - обеспечить надлежащее содержание входа в здание в зимнее время включая удаление обледенений, наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение, обработку противогололедными материалами;
 - обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам;
 - 7.9.2. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки,

платных автостоянок и автотранспортных станций на территории ГО «город Дербент» обязаны обеспечить:

- содержание обслуживания и ограждений объектов в исправном состоянии, своевременное проведение необходимого ремонта и покраски;
- ежедневное проведение уборки территории объектов;
- в летний период - проведение покоса сорной растительности на отведенной территории;
- в зимний период - очистку отведенной территории, въездов и пешеходных дорожек, обработку их противогололедными материалами;
- сбор и регулярный вывоз накапливающихся на объектах отходов.

6.19. Водные объекты.

На территории ГО «город Дербент» запрещается:

- засорение прилегающей (не менее 50 метров от кромки воды) к водоему территории посторонними предметами и материалами;
- сброс в водоемы мусора и бытовых отходов;
- мойка всех видов транспорта (ближе 100 метров от кромки воды) в открытых водоемах, у водных источников;
- слив в водоемы веществ, влияющих на их загрязнение;
- мытье посуды, домашних животных в местах, предназначенных для купания.

6.20. Строительные объекты.

6.20.1. Застройщик обязан:

- обеспечить сбор, вывоз и размещение строительных отходов в течение всего периода строительства;
- обеспечить обустройство и содержание строительных площадок в зоне жилого массива, восстановление нарушенного благоустройства территории после окончания строительных и ремонтных работ.
- обеспечить до начала строительства устройство дороги с твердым покрытием в местах въезда и выезда со строительной площадки на улицы и содержать их в чистоте;
- оборудовать строительные площадки указанным проектом организации строительства ограждением с въездом (выездом), как правило, на второстепенные дороги с оборудованием шлагбаумом или воротами, в местах движения пешеходов ограждение должно быть с переходными мостиками с освещением, с козырьком и перилами;
- производить периодическую окраску ограждений и содержать их в чистоте;
- регулярно производить уборку территории строительной площадки и вывозить накапливающиеся отходы;
- немедленно восстанавливать в полном объеме нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории;
- обеспечить выполнение работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территории;
- обеспечить содержание законсервированного объекта строительства (долгострой).

6.20.2. Запрещается:

- выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на городскую улично-дорожную сеть;
- складировать строительные материалы, мусор, грунт, отходы строительного производства и оборудования за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;
- размещать бытовки, за пределами территории строительной площадки;
- устанавливать ограждения строительных площадок за пределами отведенного под строительство земельного участка;
- начинать работы на стройплощадках без соответствующего ограждения и организации въездов и выездов.

6.21. Железнодорожные пути.

6.21.1. Организации, эксплуатирующие железнодорожные пути, обязаны содержать железнодорожные пути и прилегающую к ним территорию (включая полосу отвода), насыпи, откосы, переходы через пути, перроны вокзалов и обеспечивать их своевременную очистку, сбор и вывоз отходов и мусора.

6.21.2. Запрещается складирование в полосе отвода железной дороги отходов отработанных шпал, отработанных материалов верхнего строения пути, собранного с территории железнодорожных объектов, снега вне отведенных для этих целей мест.

6.21.3. Изменение внешнего вида фасада зданий, строений, проведение ремонтных работ и работ по реконструкции, покраска фасадов зданий (сооружений) подлежат согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент». Работы производятся на основании утвержденных в установленном порядке проектов и паспортов цветового решения фасадов.

6.21.4. Правообладателям зданий, их частей, и (или) организациям, уполномоченным обслуживать жилищный фонд запрещается:

- самовольное переоборудование, перепланировка, перекраска фасадов зданий, строений, сооружений, фрагментарная покраска или облицовка фасадов без учета его общего вида;
- самовольное снятие, замена или установка новых архитектурных деталей;
- самовольные (пистройка, переоборудование конструкций балконов и лоджий, крепление к стенам здания рекламных конструкций (растяжек, подвесок, вывесок), а также указателей, флашголков и других устройств);
- самовольное установление строительных лесов, ограждений и заборов (за исключением случаев, когда в целях обеспечения безопасности жизни людей и сохранности имущества граждан и организаций работы необходимо выполнить в срочном порядке);
- развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ

8.1. Правила благоустройства территории городского округа включают положения, регулирующие вопросы проектирования, размещения, содержания и благоустройства основных элементов благоустройства, используемых в городском округе «город Дербент».

8.2. В проектной документации на создание, реконструкцию объектов благоустройства территории муниципального образования предусматривают наличие различных элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустраиваемых территорий, которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанным проектам.

8.3. При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектно документацию согласовывают с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

8.4. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий городского округа осуществляются с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративнолиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства городского округа.

8.5. Проектирование покрытий при благоустройстве территорий осуществляется с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика городского округа.

8.6. При выборе покрытия необходимо использовать прочные, ремонтпригодные, антискользкие, экологичные покрытия.

Правила благоустройства территории городского округа содержат положения, регулирующие во-

просы установки и содержания различных видов покрытия, характерных для населенных пунктов муниципального образования, например:

- монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня (далее - твердые покрытия), применяемые с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов, находящихся в естественном состоянии в виде сухих смесей, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами, в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка (далее - мягкие покрытия), применяемые с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских игровых и детских спортивных площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);
- покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова (далее - газонные покрытия), применяемые в целях обеспечения наибольшей экологичности благоустраиваемой территории;
- покрытия, представляющие собой сочетания видов покрытий (далее - комбинированные покрытия), применяемые в зависимости от функциональной зоны благоустраиваемой территории.

8.7. Предусматриваются в Правилах благоустройства территории городского округа колористические решения видов покрытий, применяемые с учетом цветовых решений формируемой среды населенного пункта, а также рекомендации по размещению покрытий на территориях городского округа.

8.8. Необходимо обеспечивать уклон поверхности покрытия в целях обеспечения отвода поверхностных вод, высота которого определяется в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

8.9. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу должно выделяться с помощью тактильного покрытия.

8.10. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе пристольных решеток, бордюров, скамеек, необходимо предусматривать защитное пристольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8.11. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтом, мягкими покрытиями) необходимо предусматривать установку бортовых камней различных видов. Бортовые камни рекомендуется устанавливать на одном уровне с пешеходными коммуникациями.

8.12. Устройство ограждения при благоустройстве территорий предусматривают в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки которого рекомендуется рассматривать обеспечение безопасности граждан.

8.13. В правила благоустройства территории муниципального образования включены положения, регулирующие вопросы установки и содержания различных видов ограждений.

8.14. Необходимо использовать ограждения, выполненные из высококачественных материалов.

8.15. Архитектурно-художественное решение ограждений выбирают в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории населенного пункта. Не допускается установка глухих и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения.

8.16. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные

территории, устанавливают устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняется в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

8.17. Правила благоустройства территории городского округа включают положения, регулирующие вопросы установки и содержания различных видов МАФ.

8.18. При выборе МАФ необходима использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для городского округа.

8.19. При благоустройстве часто посещаемых жителями городского округа и туристами центров притяжения, в том числе общественных территорий, расположенных в центре городского округа, зон исторической застройки территорий и объектов культурного наследия, МАФ необходимо проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

8.20. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, необходимо предусматривать установку информационных стенов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

9. Организация освещения территории городского округа, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

9.1. В Правила благоустройства территории городского округа включены положения, регулирующие организацию освещения территории муниципального образования, в том числе в части функционального освещения и архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений, а также правила проектирования освещения, установки и использования осветительного оборудования.

9.2. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства следует учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжения.

9.3. При проектировании освещения и осветительного оборудования необходимо обеспечивать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных

режимах работы установок.

9.4. Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий осуществляется стационарными установками освещения, которые, как правило, подразделяют на следующие виды:

- обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра, плафоны), использовать которые требуется для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

- высокомагтовые, которые требуется использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;

- парпетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых надо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;

- газонные, которые следует использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;

- встроены, светильники которых встроены в

ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, и применять которые необходимо для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий. В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон требуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

9.5. Архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение) применяют для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявляя из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурную подсветку нужно организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов, главным образом, для наружного освещения их фасадных поверхностей.

9.6. В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения предпочти-

тельно применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

9.7. В установках архитектурного освещения используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

9.8. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территорий городского округа в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования предусматриваются различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

10. Организация озеленения территории городского округа, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах городского округа газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

10.1. В Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включены положения, регулирующие вопросы организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов элементов озеленения: зеленых насаждений, древесных, кустарниковых, ковровых и травянистых растений, крышного, вертикального, контейнерного озеленения, газонов, устройств для оформления озеленения, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями (далее - озеленение).

10.2. При проектировании озелененных территорий необходимо создавать проекты «зеленых каркасов» городского округа, направленные в том числе на улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды в населенном пункте, обеспечение биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, а также на обеспечение для жителей населенного пункта доступа к озелененным территориям с возможностью пешеходных и велосипедных прогулок, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения (далее - «зеленый каркас»).

Организацию озеленения, создание, содержание, восстановление и охрану элементов озеленения существующих и (или) создаваемых природных территорий необходимо планировать в комплексе и в контексте общего «зеленого каркаса» городского округа.

10.3. В качестве задач проведения мероприятий по озеленению на территории городского округа «город Дербент» необходимо рассматривать в том числе: организацию комфортной пешеходной среды и среды для общения, насыщение востребованных жителями общественных территорий элементами озеленения, создание на территории озелененных территорий центров притяжения, благоустроенной сети пешеходных, велосипедных и вело-пешеходных дорожек.

10.4. Визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта обеспечиваются с помощью объемно-пространственной структуры различных типов зеленых насаждений.

10.5. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многоярусные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания - откры-

того, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

10.6. Озелененные территории, предназначенные для прогулок жителей квартала, микрорайона, занятий физкультурой и спортом, общения, прогулок и игр с детьми на свежем воздухе, комфортного отдыха старшего поколения необходимо предусматривать в шаговой доступности от многоквартирных домов.

10.7. По предварительно разработанному и утвержденному проекту благоустройства ответственные органы городского округа проводят работы по созданию элементов озеленения.

Проект благоустройства территории, определяющий основные планировочные решения, разрабатывают на основании геоподосновы и инвентаризационного плана зеленых насаждений. При этом на стадии разработки проекта благоустройства определяется количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства, определить объемы вырубок и пересадок зеленых насаждений, осуществить расчет компенсационной стоимости данного вида работ, без разработки топографического плана территории, отображающего размещение деревьев и кустарников и полученного в результате геодезической съемки в сопровождении перечетной ведомости (далее - дендроплан).

10.8. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, составляется дендроплан.

10.9. Составление дендроплана осуществляют на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок, планируемый к благоустройству с выделением зоны работ, нанесением условных обозначений древесных и кустарниковых растений, подлежащих сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана требуется сохранять нумерацию растений в соответствии с инвентаризационным планом.

10.10. После утверждения проектной документации на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства.

10.11. Органы местного самоуправления осуществляют разработку регламентов использования озелененных территорий в целях определения разрешенных видов деятельности для соответствующей озелененной территории, с учетом интересов и потребностей жителей населенного пункта.

10.12. При организации озеленения нужно макси-

мально сохранять существующие ландшафты.

Для озеленения преимущественно использовать многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории данного региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

10.13. Содержание озелененных территорий городского округа «город Дербент» осуществляется путем привлечения специализированных организаций, а также жителей городского округа, в том числе добровольцев (волонтеров), и других заинтересованных лиц.

10.14. Требования к содержанию озелененных территорий включают в себя следующие мероприятия:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырубку сухих и поломанных сучьев и вырубку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.15. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, советуется оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок необходимо производить покос травы.

10.16. Опавшую листву во избежание выноса органики и обеднения почв на газонах парков и лесопарков, в массивах и группах, удаленных от дорог, не рекомендуется сгребать. Сжигание травы и опавшей листвы не разрешается.

10.17. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости и используется устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

10.18. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазах требуется удалять сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

10.19. В Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» необходимо включать положения, регулирующие вопросы борьбы с

вредными и ядовитыми самосевными растениями.

10.20. Элементы озеленения

10.20.1. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

10.20.2. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану городских лесов и природных зон осуществляют специализированные организации, имеющие право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. Также приветствуется инициатива горожан и других субъектов городской жизни по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в городе.

10.20.3. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить только по проектам, согласованным с администрацией ГО «город Дербент».

10.20.4. Работы по озеленению следует планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физического комфорта и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

10.20.5. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, солитеры, группы, массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

10.20.6. На территории городского округа могут ис-

пользоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту. Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п. цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (озеленение крыш), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

10.20.7. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний рекомендуется использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров комков, ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ. Рекомендуется соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

10.20.8. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений как «зеленого каркаса», на территории муниципального образования рекомендуется вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зеленых насаждений и озеленяемых территорий в целом населенного пункта обычно требуется:

- производить благоустройство и озеленение территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;
- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

10.20.9. На территории ГО «город Дербент» рекомендуется проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

10.20.10. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

10.20.11. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

10.20.12. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полого 60-70%.

10.20.13. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкрановое про-

странство следует заполнять рядами кустарника. 10.20.14. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

10.20.15. Жители городского округа должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

10.20.16. При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, необходимо создавать проекты зеленых «каркасов» муниципальных образований для поддержания внутригородских экосистемных связей.

10.21. Создание зеленых насаждений. 10.21.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории городского округа, независимо от форм собственности, составляют зеленый фонд ГО «город Дербент».

10.21.2. Общий контроль и координацию работ по созданию, охране и содержанию зеленых насаждений на территории города осуществляет администрация городского округа «город Дербент».

10.21.3. Мероприятия по созданию, охране и содержанию зеленых насаждений осуществляются специализированным предприятием в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и ГО «город Дербент», действующими в этой сфере.

10.22. Содержание зеленых насаждений.

10.22.1. Обязанности по содержанию и надлежащему уходу за естественными насаждениями на землях запаса, зелеными насаждениями общего пользования выполняет администрация городского округа «город Дербент», а объектами зеленого хозяйства на территориях жилой застройки – собственники помещений, организации уполномоченные обслуживать жилищный фонд.

10.22.2. Организации различных форм собственности, индивидуальные предприниматели и граждане, на земельных участках которых имеются зеленые насаждения, осуществляют их содержание за счет собственных средств.

10.22.3. Лица, ответственные за содержание соответствующей территории, обязаны:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- производить замаску ран и дупел на деревьях;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.23. Охрана и защита зеленых насаждений.

10.23.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели на территориях, принадлежащих им или закрепленных за ними в соответствии с законодательством, обязаны:

- осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений;
- предпринимать соответствующие меры по защи-

те находящихся в их ведении зеленых насаждений; предпринимать меры по борьбе с сорняками; вести борьбу с вредителями и болезнями растений.

10.23.2. На территориях, занятых зелеными насаждениями общего пользования в соответствии с федеральным законодательством запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

10.23.3. На площадях зеленых насаждений (в том числе территории от обочины или бордюрного ограждения края проезжей части дороги до тротуара или до красной линии при отсутствии тротуара), запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоёмы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

10.23.4. Мероприятия по защите зеленых насаждений от вредителей и болезней осуществляются в соответствии с санитарными правилами.

10.24. Свод (ликвидация), обрезка зеленых насаждений и компенсационное озеленение.

10.24.1. Свод и обрезку зеленых насаждений осуществляет правообладатель земельного участка в установленном в разрешении срок, с последующей уборкой территории и восстановлением благоустройства.

10.24.2. Свод крупноствольных деревьев производится по результатам обследования зеленых насаждений по годовому плану работ, согласованному Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент».

Свод крупноствольных деревьев производится по разрешению, выдаваемым администрацией ГО «город Дербент». Самовольный свод крупноствольных деревьев не допускается.

10.24.3. Содержание, свод, обрезка, пересадка деревьев и кустарников производится силами и средствами: специализированной организации - на улицах; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоквартирной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.

Свод деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.24.4. При возникновении угрозы обрушения крупноствольных деревьев в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также их имущества, имущества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, свод аварийных деревьев производится в течение недели.

10.24.5. При авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного свода деревьев, владельцев подземных коммуникаций, на которых произошло повреждение (авария), или организации, эксплуатирующие данные сооружения, производят свод деревьев с последующим оформлением в течение одного рабочего дня разрешения на свод зеленых насаждений с последующим компенсационным озеленением, указываемым в разрешении. В иных случаях свод насаждений считается самовольным.

10.24.6. Компенсационное озеленение является обязательным при нанесении ущерба зеленому фонду города.

10.24.7. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный зелеными насаждениями, при:

- восстановлении нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;
- освоении земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды;
- необходимости проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- ликвидации или предупреждении аварий на наружных сетях уличного освещения;
- чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и ликвидации их последствий, а также при иных аналогичных природных явлениях;
- производстве работ по прокладке, реконструкции и ремонту инженерных подземных коммуникаций и сооружений на основании разрешения на производство указанных работ, выданного в установленном порядке.

10.24.8. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, устройства газона, но не позднее полугодия с момента обнаружения факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Площадь компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше площади поврежденных или уничтоженных.

Компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

10.24.9. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Возмещение вреда в любой форме не освобождает виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей от ответственности, установленной действующим законодательством.

11. Размещение информации на территории городского округа, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

11.1. В Правила благоустройства территории городского округа включены положения, регулирующие правила установки средств размещения информации, в том числе информационных конструкций (щитов, стенов, дорожных и домовых знаков, указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок, учреждений досок, элементов навигации и иных средств размещения информации), а также правила размещения иных графических элементов.

11.2. В Правилах благоустройства территории городского округа предусмотрены отдельные положения в части:

- размещения информационных конструкций и других графических объектов, для районов с исторической застройкой, а также зданий, строений и сооружений, являющихся объектами культурного наследия федерального, регионального и местного значения;
- размещения и эксплуатации рекламных конструкций, в том числе крупноформатных и (или) световых рекламных конструкций;
- правил оформления строительных площадок, в том числе установки информационных конструкций (щитов, стенов), содержащих информацию о возводимых объектах капитального строительства, выполнении работ по благоустройству общественных и дворовых территорий. При оформлении информационных конструкций (щитов, стенов) в отношении объектов строительства и благоустройства, реализуемых в рамках национальных и федеральных проектов, рекомендуется применять единый визуальный стиль соответствующих национальных и федеральных проектов.

11.3. Не следует размещать на зданиях информационные конструкции и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий, такие как оконные проемы, колонны, орнамент и прочие.

11.4. Для торговых комплексов необходимы разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и информационных конструкций.

11.5. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы следует разрешать на специально установленных стендах.

11.6. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, необходимо размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий.

11.7. Размещение и содержание информационных конструкций.

11.7.1. Информационная конструкция - объект благоустройства, выполняющий функцию информирования населения ГО «город Дербент» и соответствующий требованиям, установленным настоящими Правилами.

11.7.2. На территории ГО «город Дербент» осуществляется размещение информационных конструкций

следующих видов:

- Указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, набережных, скверов, тупиков, бульваров, аллей, путепроводов, а также указатели номеров домов, картографической информации, маршрутов (схемы) движения и расписания городского пассажирского транспорта; технические средства организации дорожного движения;
- Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, а также на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименовании (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;
- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей».

11.7.3. Указатели маршрутного ориентирования, не предусмотренные пп.7.1.2.1. настоящих Правил и не содержащие сведений рекламного характера. Данный вид информационных конструкций размещается в соответствии с нормами, регулирующими размещение вывесок, если иное не предусмотрено Правилами.

11.7.4. Содержание информационных конструкций осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов.

11.7.5. Размещение вывесок в виде отдельно стоящих конструкций допускается только при условии их установки в границах земельного участка, на котором располагаются здания, строения, сооружения, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и которым указанные здания, строения, сооружения и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве. Допускается размещение указателей маршрутного ориентирования, в виде отдельно стоящих конструкций вне границ земельного участка, на котором располагаются здания, строения, сооружения, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях, на основании согласованного, в соответствии с п.7.3. Правил

дизайн-проекта размещения информационной конструкции.

11.7.6. Информационные конструкции, размещаемые в ГО «город Дербент», должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, не нарушать внешний архитектурно-художественный облик города и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются. Использование в текстах (надписях), размещаемых на информационных конструкциях, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии их предварительной регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации или в случаях, предусмотренных международным договором Российской Федерации. При указании в вывеске фирменного наименования, коммерческого обозначения, изображения товарного знака, знака обслуживания организации, индивидуального предпринимателя допускается не указывать в данной вывеске сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя, виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг.

11.7.7. При размещении вывесок в ГО «город Дербент» запрещается:

- в случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов:
 - нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;
 - нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
 - размещение вывесок в виде печати на баннерной ткани;
 - размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений;
 - полное или частичное перекрытие оконных и дверных проёмов, а также витражей и витрин;
 - размещение вывесок в оконных проёмах;
 - размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
 - размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок на козырьках зданий;
 - полное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проёмов, а также витражей и витрин;
 - размещение вывесок в оконных проёмах;
 - размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
 - размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок на козырьках зданий;
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок на козырьках зданий;
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
 - размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), бегущая строка), за исключением вывесок, размещаемых в витрине;
 - окраска и покрытие декоративными плёнками по-

дизайн-проекта размещения информационной конструкции.

- в случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов:
 - нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;
 - нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
 - размещение вывесок в виде печати на баннерной ткани;
 - размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений;
 - полное или частичное перекрытие оконных и дверных проёмов, а также витражей и витрин;
 - размещение вывесок в оконных проёмах;
 - размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
 - размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок на козырьках зданий;
 - полное или частичное перекрытие оконных и дверных проёмов, а также витражей и витрин;
 - размещение вывесок в оконных проёмах;
 - размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
 - размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок на козырьках зданий;
 - размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 метра от мемориальных досок;
 - перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
 - размещение вывесок путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
 - размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), бегущая строка), за исключением вывесок, размещаемых в витрине;
 - окраска и покрытие декоративными плёнками по-

верхности остекления витрин более 30 процентов площади;

р) замена остекления витрин световыми коробами;

с) устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов (телевизоров) на всю высоту и (или) длину остекления витрин;

т) размещение вывесок с использованием неоновых светильников, мигающих (мерцающих) элементов;

3) размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах);

4) размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров;

5) размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

6) размещение вывесок на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

11.7.8. Графические материалы по размещению информационных конструкций приведены в приложении №6 к Правилам.

11.7.9. Требования к размещению вывесок

11.7.9.1. Вывески размещаются на фасадах, крышах; на витринах зданий, строений, сооружений; на земельных участках.

11.7.9.2. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции каждого из следующих типов (за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами):

- настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);
- консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);
- витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине на внешней и (или) с внутренней стороны остекления).

Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к информационной конструкции, указанной в абзаце втором настоящей части, вправе разместить не более одной информационной конструкции, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы (объема) и цены (меню), в виде настенной конструкции.

11.7.9.3. Вывески могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных и (или) взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции. Витринные конструкции признаются комплексом идентичных и (или) взаимосвязанных элементов единой информационной конструкции в случае их размещения в соответствии с требованиями настоящих Правил более чем в одной витрине.

11.7.9.4. Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений на праве собственности, ином вещном праве или обязательственном праве. Вывески, содержащие меню, размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в помещение или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема.

11.7.9.5. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

11.7.9.6. Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);
- декоративно-художественные элементы.

Высота художественно-декоративных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

11.7.9.7. На вывеске может быть организована подсветка.

Подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электраламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески их необходимо выключать полностью.

11.7.9.8. Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытия между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии. В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность такого размещения, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 метра от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 метра;
- 2) максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: по высоте - 0,50 метра, за исключением размещения настенной вывески на фризе; по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемому данным организациями, индивидуальными предпринимателями помещению, но не более 15 метров для единичной конструкции.

При размещении настенной конструкции в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 метров в длину.

Максимальный размер вывесок, содержащих меню, не должен превышать: по высоте - 0,80 метра; по длине - 0,60 метра.

Крайняя точка элементов настенной конструкции не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 метра от плоскости фасада.

При наличии на внешних поверхностях здания, строения, сооружения в месте элементов систем газоснабжения и (или) водоотведения (водосточных труб) размещение настенных конструкций осуществляется при условии обеспечения безопасности указанных систем.

В случае расположения на одном фасаде здания, строения, сооружения нескольких информационных конструкций указанные конструкции должны быть расположены в одной плоскости относительно вертикальной плоскости фасада, на котором они размещены.

При наличии на фасаде объекта фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе в соответствии со следующими требованиями: конструкции настенных вывесок, допускаемых к размещению на фризе, представляют собой объемные символы (без использования подложки либо с использованием подложки), а также световые короба;

при использовании в настенной конструкции, размещаемой на фризе подложки, указанная подложка размещается на фризе на длину, соответствующую физическим размерам занимаемых соответствующими организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. Высота подложки, используемой для размещения настенной конструкции на фризе, должна быть равна высоте фриза. Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой на фризе в виде объемных символов, не может быть более 70 процентов высоты фриза (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта, а также высоты декоративно-художественных элементов), а их длина - не более 70 процентов длины фриза. Объемные символы, используемые в настенной конструкции на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси. В случае размещения на одном фризе нескольких настенных конструкций для них может быть организована единая подложка для размещения объемных символов;

размещение настенной конструкции (настенных конструкций) в виде светового короба (световых коробов) на фризе допускается только при условии организации данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза; при наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька строго в габаритах указанного фриза. Размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька запрещается.

11.7.9.9. Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования подложки в виде непрозрачной основы для их крепления.

11.7.9.10. В дополнение к настенной конструкции, размещаемой непосредственно на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается размещение вывесок на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей.

Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

- по высоте - 0,40 метра;
- по длине - 0,30 метра.

11.7.9.11. Консольные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

- 1) расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 метров;
- 2) расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 метров;
- 3) консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 метра от плоскости фасада, а крайняя точка её лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 метра от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 метра;
- 4) максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия или выявленными объектами культурного наследия, не должны превышать 0,50 метра - по высоте и 0,50 метра - по ширине;
- 5) при наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси;
- 6) консольные конструкции не могут быть расположены выше линии третьего этажа (линии перекрытия между вторым и третьим этажами).

11.7.9.12. Витринные конструкции являются одним из способов внутреннего оформления витрин. Размещение витринных конструкций при оформлении витрин осуществляется в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

Витринные конструкции размещаются в витрине на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов в соответствии со следующими требованиями:

- 1) максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половине размера остекления витрины по

длине;

- 2) информационные конструкции (вывески), размещённые на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,40 метра, в длину - длину остекления витрины;
- 3) непосредственно на остеклении витрины допускается размещение вывески в виде отдельных букв и декоративных элементов, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами. При этом максимальный размер вывески, размещаемой на остеклении витрины, не должен превышать в высоту 0,15 метра;
- 4) при размещении вывески в витрине (с её внутренней стороны) расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 метра.

11.7.9.13. В дополнение к вывеске, размещённой на фасаде здания, строения, сооружения, разрешается размещение информационной конструкции на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

- 1) размещение информационных конструкций на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция;
- 2) на крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция, за исключением случаев размещения крышных конструкций на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, театрах;
- 3) на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, театрах допускается размещение более одной крышной конструкции (но не более одной крышной конструкции относительно каждого фасада, по отношению к которому они размещены). При этом крышные конструкции, размещаемые на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, театрах, должны быть идентичны друг другу;
- 4) информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части;
- 5) конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы (без использования подложки), которые могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой;
- 6) высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, с учетом всех используемых элементов должна быть:
 - не более 0,80 метра для 1 - 2-этажных объектов;
 - не более 1,20 метра для 3 - 5-этажных объектов;
 - не более 1,80 метра для 6 - 9-этажных объектов;
- 7) длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены;
- 8) параметры (размеры) информационных конструкций (вывесок), размещаемых на стилобатной части объекта, определяются в зависимости от этажности стилобатной части объекта в соответствии с требованиями абзацев 6 и 7 настоящего подпункта.

11.7.9.14. Местоположение и параметры (размеры) вывесок, устанавливаемых на нестационарных торговых объектах площадью до 12 квадратных метров (включительно), определяются типовыми архитектурными решениями (включительно), определяются типовыми архитектурными решениями нестационарных торговых объектов. На период размещения сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания допускается размещение вывесок путём нанесения надписей на маркизы и зонты, используемые для обустройства данного сезонного кафе. При этом высота размещаемых вывесок должна быть не более 0,20 метра. В случае использования в вывесках, размещаемых на маркизах и зонтах сезонного кафе, изображения товарного знака, знака обслуживания высота указанного изображения не должна превышать 0,30 метра, а информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы вывески должны быть размещены на единой горизонтальной оси.

11.7.10. Согласование дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески).

11.7.10.1. В случаях, предусмотренных настоящими Правилами, организации и индивидуальные предприниматели предварительно должны разработать и согласовать дизайн-проект размещения информационной конструкции (вывески).

11.7.10.2. Согласование дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) на территории ГО «город Дербент» осуществляет Управление архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент».

11.7.10.3. Согласование дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) необходимо в случаях:

- 1) наличия на фасаде объекта, на котором размещается информационная конструкция (вывеска), архитектурно-художественных элементов;
- 2) размещения информационной конструкции в виде отдельно стоящей конструкции;
- 3) размещения информационной конструкции на крыше здания, строения, сооружения;
- 4) необходимости размещения информационной конструкции (вывески), не соответствующей требованиям настоящих Правил.

11.7.10.4. Согласование дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) предоставляет право организации или индивидуальному предпринимателю поместить информационную конструкцию.

11.7.10.5. В целях размещения информационной конструкции организация или индивидуальный предприниматель направляет в Управление архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент» заявление о согласовании дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) (с указанием своего ИНН, ОГРН). К ука-

занному заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) правоустанавливающие документы на здание (строение, сооружение, помещение, земельный участок), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 2) дизайн-проект размещения информационной конструкции (вывески) в составе:
 - проект информационной конструкции (вывески). Проект вывески должен отражать: вид спереди, вид сбоку, тип, цветовое решение, размер, крепеж, вариант подсветки;
 - фотофиксация фасада здания (объекта) с существующим положением информационных конструкций (вывесок) и рекламы (в случае размещения информационной конструкции на здании, строении, сооружении);
 - проект фасада здания (объекта) с указанием места и типа размещения информационной конструкции (вывески) (в случае размещения информационной конструкции на здании, строении, сооружении);
 - сведения о расчете на прочность, устойчивость и ветровую нагрузку (в случае размещения информационной конструкции на крыше здания, строения, сооружения);
 - схема планировочной организации земельного участка, с обозначением места размещения информационной конструкции (вывески) (в случае размещения информационной конструкции в виде отдельно стоящей конструкции).

Заявитель вправе по собственной инициативе представить правоустанавливающие документы на здание (строение, сооружение, помещение, земельный участок), если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) содержатся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11.7.10.6. Управление архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент» в течение тридцати дней со дня получения заявления о согласовании дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески):

- 1) проводит проверку наличия документов, необходимых для принятия решения о согласовании дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески);
- 2) проводит проверку соответствия дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) внешнему архитектурно-художественному облику ГО «город Дербент»;
- 3) согласовывает дизайн-проект размещения информационной конструкции (вывески) или отказывает в согласовании с указанием причин отказа.

11.7.10.7. Критериями оценки дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) на соответствие внешнему архитектурно-художественному облику ГО «город Дербент» являются:

- 1) обеспечение сохранности внешнего архитектурно-художественного облика города;
- 2) соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной конструкции (форма, параметры (размеры), пропорции, цвет, масштаб) стилистике объекта (классика, ампи́р, модерн, барокко), на котором она размещается;
- 3) привязка настенных конструкций к композиционным осям конструктивных элементов фасадов объектов;
- 4) соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных конструкций с иными настенными конструкциями в пределах фасада объекта;
- 5) обоснованность использования прозрачной основы для крепления отдельных элементов настенной конструкции (бесфоновые подложки);
- 6) обоснованность использования непрозрачной основы для крепления отдельных элементов вывесок при размещении настенных конструкций на объектах, являющихся объектами культурного наследия или выявленными объектами культурного наследия;
- 7) обоснованность использования вертикального формата в вывесках.

11.7.10.8. Управление архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент» отказывает в согласовании дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) в следующих случаях:

- 1) представление не в полном объеме документов определенных пп.7.3.5. настоящих Правил;
- 2) представление документов с неогороженными исправлениями, серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно толковать содержание, с подчистками либо приписками, зачеркнутыми словами, записями, выполненными карандашом;
- 3) несоответствие дизайн-проекта размещения информационной конструкции (вывески) внешнему архитектурно-художественному облику ГО «город Дербент».

11.7.11. Требования к содержанию информационных конструкций.

11.7.11.1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора. Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, запрещено.

Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.

11.7.11.2. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений необходимо осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

11.7.11.3. Информационные конструкции подлежат промывке и очистке от грязи и мусора собственниками данных конструкций по мере необходимости (по мере загрязнения информационной конструкции), но не реже двух раз в месяц.

12. Размещение и содержание детских и спортивных площадок

12.1. Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, содержание и эксплуатация детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществляются в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

12.2. При осуществлении деятельности по благо-

устройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения необходимо осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

12.3. На общественных и дворовых территориях городского округа могут размещаться в том числе

площадки следующих видов:

- детские игровые площадки;
- детские спортивные площадки;
- спортивные площадки;
- детские инклюзивные площадки;
- инклюзивные спортивные площадки;
- площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейт-площадки.

12.4. Необходимо обеспечивать создание достаточ-

ного количества площадок различных видов для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной и дворовой территории.

12.5. При планировании размеров площадок (функциональных зон площадок) следует учитывать:

- а) размеры территории, на которой будет располагаться площадка;
- б) функциональное предназначение и состав обо-

рудования;

в) требования документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

г) наличие других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

д) расположение подходов к площадке;

е) пропускную способность площадки.

12.6. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок необходимо осуществлять с учетом:

а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

б) предпочтений (выбора) жителей;

в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);

г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);

е) природно-климатических условий;

ж) половозрастных характеристик населения, про-

живающего на территории квартала, микрорайона;

з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;

и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН;

к) структуры прилегающей жилой застройки.

12.7. Площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения. Не следует организовывать подходы к площадкам с проездов и улиц. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход к площадкам, нужно устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

12.8. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья. Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия следует комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные

площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

12.9. Площадки необходимо создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, использовать универсальное, многофункциональное оборудование (совмещающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования, в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки. Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования следует осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

12.10. На каждой площадке нужно устанавливать информационные таблички со сведениями о воз-

растных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

12.11. Создание, размещение, благоустройство, в том числе озеленение, освещение и оборудование площадок различного функционального назначения средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, а также содержание площадок нужно осуществлять с учетом методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Министерства спорта Российской Федерации от 27.12.2019 №897/1128/пр (с учетом внесенных в них изменений).

13. Размещение парковок (парковочных мест)

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

13.3. В перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок следует включать: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительно-

го хранения автотранспорта).

13.4. При проектировании, строительстве, реконструкции и благоустройстве площадок автостоянок необходимо предусматривать установку устройств для зарядки электрического транспорта и видеонаблюдения.

13.5. При планировке общественных и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

13.6. Организацию въездов на площадки автостоянок необходимо предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

13.7. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов необходимо предусматривать в один ряд в

отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники. Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов не рекомендуется.

13.8. В правила благоустройства территории городского округа включены положения, регламентирующие порядок установки гаражей и навесов для хранения автотранспортных средств на территории площадок автостоянок и на территории дворовых территорий муниципального образования, а также порядок действий уполномоченных органов при обнаружении брошенных, разукомплектованных транспортных средств.

14. Размещение малых архитектурных форм и городской мебели

14.1. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления: малые формы садово-парковой архитектуры, устройства для оформления различных видов озеленения, водные устройства, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, осветительное оборудование, ограждения, сельская уличная, в том числе садово-парковая мебель, иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки муниципального образования.

ж) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

з) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

и) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;

к) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

л) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

м) безопасность для потенциальных пользователей.

14.4. При установке МАФ и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение:

установки скамеек и столов, выполненных из древесных пней-срубов, бревен и плах.

14.6. На тротуарах автомобильных дорог следует использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи без спинок, оборудованные местом для сумок;

в) опоры у скамеек, предназначенных для людей с ограниченными возможностями;

г) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

д) кадки, цветочницы, вазоны, кашпо, в том числе подвесные;

е) урны.

ния защиты пешеходов от наезда автомобилей);

е) столы для настольных игр;

ж) урны.

14.9. При размещении урн следует выбирать урны достаточной высоты и объема, с рельефным текстурированием или перфорированием для защиты от графического вандализма и козырьком для защиты от осадков. Требуется применение вставных ведер и мусорных мешков.

14.10. В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо:

14.2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при размещении МАФ необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологических материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

14.3. При проектировании и выборе МАФ, в том числе уличной мебели, необходимо учитывать:

а) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;

б) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

в) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

г) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;

д) возраст потенциальных пользователей МАФ;

е) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

а) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;

б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивости конструкции;

г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

14.7. В правилах благоустройства территории городского округа предусмотрены особые требования к МАФ и уличной мебели, устанавливаемым на территории исторической застройки городского округа, а также на территориях центров притяжения, наиболее часто посещаемых жителями населенного пункта и туристами. Следует выбирать городскую мебель в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и городской мебели необходимо предъявлять в зонах муниципального образования привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещать на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

15. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок

15.1. В Правила благоустройства территории городского округа «Город Дербент» включены положения, регулирующие вопросы проектирования, благоустройства и содержания тротуаров, аллей, пешеходных дорожек и тропинок на территории жилого назначения (далее - пешеходные коммуникации).

15.2. Пешеходные коммуникации на территории жилой застройки проектируются с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

К основным необходимо относить пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения. К второстепенным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

15.5. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, необходимо организовать разделение пешеходных потоков.

15.6. С учетом общественного мнения, на сложившихся пешеходных маршрутах создаются искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

14.8. Для пешеходных зон и коммуникаций рекомендуется использовать следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

в) цветочницы, вазоны, кашпо;

г) информационные стенды;

д) ограждения (в местах необходимости обеспечения зеленых насаждений).

г) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать для проектирования рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

14.11. При установке МАФ следует учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.

15.3. Перед проектированием пешеходных коммуникаций составляют карту фактических пешеходных маршрутов и схем движения пешеходных потоков, соединяющих основные точки притяжения людей, проводят осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризацию бесхозных объектов, выявить основные проблемы состояния городской среды в местах концентрации пешеходных потоков. Также учитывают интенсивность пешеходных потоков в различное время суток.

15.7. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включают: покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, малые контейнеры для мусора, урны, информационные указатели. Количество элементов благоустройства определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

15.8. Покрытие пешеходных дорожек предусматривают удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

15.9. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежание скопления людей предусматривается шириной не менее 2 метров.

На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель располагают в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

15.14. При создании основных пешеходных коммуникаций предпочтительно использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, необходимо оснащать бордюрными пандусами. Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы выполняют с соблюдением равновеликой пропускной способности.

15.15. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций используют различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта рекомендуется устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения рекомендуется устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы – с естественным грунтовыми покрытиями.

15.19. При создании сети велосипедных и вело-пешеходных дорожек необходимо связывать между собой все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности. При этом типологию объектов велосипедной инфраструктуры необходимо проектировать в зависимости от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного движения на территории, в которую интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения устройства велодорожек и (или) велополос.

15.4. При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций обеспечивается минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая МГН. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для МГН, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии с

15.10. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий предусматриваются хорошо просматриваемыми и освещенными.

15.11. Нет необходимости проектирования и создания прямолинейных пешеходных дорожек. Рекомендуется предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

15.12. При планировании пешеходных коммуникаций необходимо создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе МГН (например, скамьи).

15.13. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации необходимо озеленять путем использования различных ви-

15.16. При планировании протяженных пешеходных коммуникаций и крупных пешеходных зон оценивают возможность сохранения движения автотранспортного средства с исключением транзитного движения и длительной парковки (стоянки) автотранспортных средств.

15.17. Правила благоустройства территории городского округа включают положения, регулирующие вопросы организации пешеходных зон, к которым рекомендуется относить территории населенного пункта, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов. Пешеходные зоны необходимо располагать и (или) благоустраивать во всех жилых районах, парках и скверах.

15.18. При проектировании и (или) благоустройстве пешеходной зоны производится осмотр территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству квартала, микрорайона, выявить точки притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей различного возраста и их родителей, пенсионеров и

15.20. В перечень элементов благоустройства велодорожек включают: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, предусматривают освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

15.21. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций предусматривают:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;

е) безопасные велопарковки на общественных территориях городского округа, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.

16. Обустройство территории городского округа в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

16.1. При проектировании объектов благоустройства необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для МГН, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (времено или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению МГН.

16.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, осуществляются в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.

16.3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп насе-

ления. СНиП 35-01-2001».

16.4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров необходимо выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях. Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с нескользящей поверхностью. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющих скользкую поверхность в холодный период времени, необходимо обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противогололедными материалами.

16.5. Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях

общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, необходимо применение тактильных наземных указателей.

16.6. Для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги требуется оборудование общественных территорий населенного пункта, территорий, прилегающих к объектам социальной инфраструктуры, зон транспортно-пересадочных узлов и иных центров притяжения тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и так-

тильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладами и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями МГН, а также людьми без инвалидности. На тактильных мнемосхемах необходимо размещать в том числе тактильную пространственную информацию, позволяющую определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях следует размещать тактильную информацию, необходимую инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющую получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенную для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками МГН.

17. Уборка территории городского округа, в том числе в зимний период

17.1. Правила благоустройства территории городского округа включают положения, регулирующие вопросы уборки и содержания, в том числе в зимний период, общественных и дворовых территорий и иных объектов, и элементов благоустройства, расположенных на территории городского округа «город Дербент».

17.2. При планировании уборки территории городского округа требуется определить лиц, ответственных за уборку каждой части территории городского округа.

17.3. Территории объектов благоустройства следует убирать ручным или механизированным способом в зависимости от возможности использования того или иного способа уборки.

Приоритетным способом уборки объектов благоустройства следует определять механизированный способ, к условиям выбора которого необходимо отнести:

- наличие бордюрных пандусов или местных понижений бортового камня в местах съезда и выезда уборочных машин на тротуар;
- ширина убираемых объектов благоустройства - 1,5 и более метров;
- протяженность убираемых объектов превышает 3 погонных метра;
- отсутствие препятствий движению уборочной техники (зеленые насаждения, цветочные клумбы, мачты освещения, информационные конструкции и другие элементы, препятствующие движению уборочной техники).

При наличии обстоятельств, исключающих механизированный способ уборки территорий, или обстоятельств, делающих такую уборку нерациональной (трудозатратной), уборку такой территории необходимо осуществлять ручным способом.

17.4. В целях установления рационального направления движения уборочной техники, количества машин и очередности проходов, мест и характера маневрирования машин, схем перемещения отходов, смета, снега, сочетания участков механизированной и ручной уборки следует разрабатывать маршрутные карты уборки территории муниципального образования.

17.5. В составе территорий любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы, необходимо предусматривать наличие контейнерных площадок.

Размещение и обустройство контейнерных площадок, контейнеров, бункеров, в том числе для раздельного накопления твердых коммунальных отходов, на общественных территориях, на территориях кварталов, районов, иных элементов планировочной структуры муниципального образования необходимо производить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территорий муниципальных образований, накоплению, сбору, транспортированию отходов производства и потребления, установленными законодательством Российской Федерации.

Понятия «бункер», «контейнер» и «контейнерная площадка» следует применять в значениях, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. №641».

17.6. К элементам благоустройства контейнерных площадок требуется относить покрытие контейнерной площадки, элементы сопряжения покрытий, контейнеры, бункеры, ограждение контейнерной площадки.

Контейнерные площадки необходимо оборудовать твердым покрытием, аналогичным покрытию проездов, без выбоин, просадок, проломов, сдвигов, волн, гребенок, колеи и сорной растительности. Элементы сопряжения покрытий необходимо поддерживать без разрушений, сколов, вертикальных отклонений, сорной растительности между бортовыми камнями.

Ограждение контейнерных площадок запрещается устраивать из сварной сетки, сетки-рабицы, решеток из прута и прутка, арматуры, бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, картона, бумаги, пластиковых изделий, шифера, поддонов, иных подобных изделий и материалов.

Крыши контейнерных площадок запрещается устраивать из бетонных и железобетонных изделий, дерева, ткани, шифера, мягкой кровли, черепицы, поддонов, иных подобных изделий и материалов. Внешние поверхности элементов благоустройства контейнерных площадок следует поддерживать чистыми, без визуально воспринимаемых деформаций. Контейнерную площадку необходимо освещать в вечернее-ночное время с использованием установок наружного освещения.

Контейнерные площадки необходимо снабжать информационной табличкой о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, контактах лица, ответственного за работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также о недопустимости создания препятствий подъезду специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры и бункеры.

17.7. При содержании территорий городского округа не допускается размещения на территории, прилегающей к контейнерной площадке, порубочных остатков, уличного смета, скошенной травы, листвы и иных остатков растительности, мебели, бытовой техники и их частей, остатков после проведения ремонта и строительства, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, шин и запасных частей транспортных средств, спортивного инвентаря.

17.8. Необходимо обеспечивать свободный подъезд мусоровозов непосредственно к контейнерам, бункерам и выгребным ямам для удаления отходов.

17.9. Правила благоустройства территории городского округа включают положения, направленные на недопущение установки устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на улицы и проезды, за территорию зданий, строений и сооружений, а также вынос отходов на уличные проезды.

17.10. В целях предотвращения загрязнения отходами общественных и дворовых территорий, в том числе площадей, улиц, озелененных территорий, зон транспортно-пересадочных узлов и остановок маршрутного транспорта, пешеходных коммуникаций и иных территорий городского округа необходимо устанавливать специально предназначенные для временного складирования отходов элементы коммунально-бытового оборудования малого размера (урны, контейнеры, баки). Правила благоустройства территории городского округа включают положения, регламентирующие сроки очистки и порядок содержания урн, контейнеров и баков.

17.11. При уборке территории городского округа в ночное время необходимо принимать меры, предупреждающие шум.

17.12. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают положения, регламентирующие вопросы уборки территории городского округа в зависимости от сезона и с учетом климатических условий муниципального образования.

17.13. В весенне-летний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства относятся в том числе уборка и вывоз мусора, мойка проезжей части улиц, уборка бордюров от песка и пыли, подметание и мойка тротуаров и дворовых территорий, покос и полив озелененных территорий.

17.14. В осенне-зимний период к мероприятиям по уборке объектов благоустройства относится уборка и вывоз мусора, грязи, очистка территорий возле водосточных труб, подметание и сгребание снега, сдвигание снега в кучи и валы, перемещение снега, зачистка снежных уплотнений и накатов, противогололедная обработка территорий противогололедными материалами, подметание территорий при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистка от снега МАФ и иных элементов благоустройства.

17.15. Укладка свежеевпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара, оставляя необходимые проходы и проезды. После прохождения снегоуборочной техники осуществляется уборка прибордюрных лотков, расчистка выездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон, не следует складировать снег на озелененных территориях, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

17.16. Вывоз снега осуществляется в специально отведенные оборудованные места.

Уборку и вывоз снега и льда с общественных территорий муниципального образования следует начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов наземного общественного транспорта, мостов, плотин и путепроводов.

17.17. Посьпку пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедными средствами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

При гололеде необходимо в первую очередь, посыпать спуски, подъемы, лестницы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары, общественные и дворовые территории с асфальтовым покрытием следует очищать от снега и обледенелого наката под скребки и посыпать антигололедными средствами до 8 часов утра.

На территории интенсивных пешеходных коммуникаций необходимо применять природные антигололедные средства.

17.18. Очистку от снега крыши и удаление сосулек необходимо производить с обеспечением следующего мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Снег с крыши следует сбрасывать до вывоза снега, убранный с соответствующей территории, и укладывать его в общий вал.

17.19. При уборке придомовых территорий многоквартирных домов необходимо информировать жителей о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств в случае создания препятствий для работы снегоуборочной техники.

17.20. Организация уборки территорий

17.20.1. Общие положения об организации уборки территорий

17.20.1.1. Физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, обязаны самостоятельно или посредством привлечения за счет собственных средств специализированных организаций, обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином, предусмотренном законодательством праве, земельных участков, сбор и своевременный вывоз мусора. Вся территория городского округа «город Дербент» для содержания, санитарной очистки

и благоустройства закрепляется за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями независимо от форм собственности. Правовым основанием закрепления прилегающей территории является договор между администрацией городского округа «город Дербент» в лице уполномоченного органа и юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями независимо от форм собственности (далее - Исполнитель). Площадь, границы, процедуру, а также систему контроля за содержанием, санитарной очисткой и благоустройством закрепленной территории устанавливает уполномоченный орган администрации городского округа «город Дербент».

17.20.1.2. Работы по уборке включают в себя: уборку мусора и грязи, скол наледи, уборку снега, обработку противогололедными материалами.

17.20.1.3. Территория, подлежащая уборке, определяется в следующем порядке:

- 1) многоквартирные дома - отведенная, придомовая территория - за ЖК, УК, ТСЖ и собственниками (балансодержателями) жилищного фонда или организациями, уполномоченными обслуживать жилищный фонд;
- 2) объекты учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта и т.п.) - территории в границах отведенного земельного участка - за правообладателями данных объектов;
- 3) объекты предприятий промышленности, торговли и общественного питания, бытового обслуживания, транспорта, автозаправочными станциями - территории в границах отведенного земельного участка, - за правообладателями данных объектов;
- 4) садоводческие, огороднические и дачные участки - территории в границах отведенного земельного участка - за правообладателями земельных участков;
- 5) объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания (палатки, лотки, ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты) - территория в границах отведенного земельного участка - за правообладателями данных объектов;
- 6) территории рынков и прилегающих к ним территорий - за администрацией рынка, в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках;
- 7) гаражные комплексы - территории в границах отведенного земельного участка - за гаражными кооперативами, собственниками гаражей при отсутствии гаражного кооператива;
- 8) сооружения коммунального назначения (ЦТП, ТП, ВЗУ, КНС и т.п.) - территория в границах отведенного земельного участка - за организациями, в ведении которых находятся данные сооружения;
- 9) кладбища - территория в границах отведенного земельного участка - за организациями, осуществляющими содержание кладбищ;
- 10) строительные объекты - территория в границах отведенного земельного участка - за застройщиками;
- 11) индивидуальные домовладения - территория в границах отведенного земельного участка - за собственниками либо нанIMATELями индивидуального домовладения (помещения);
- 12) территория проезжих частей по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов в границах красных линий, включая прилотовую зону, а также мостов, путепроводов, эстакад - за организациями, в ведении которых находятся указанные объекты, либо иных организаций, осуществляющих данные функции в соответствии с нормами действующего законодательства и настоящих Правил;

13) тротуары: - на улицах, дорогах, проездах в границах красных линий, а также на мостах, путепроводах и эстакадах - за дорожно-эксплуатационными организациями, осуществляющими уборку проезжей части улично-дорожной сети;

- на мостах и путепроводах - за организациями, в ведении которых находятся указанные объекты или подрядными организациями на основании заключенных договоров;

- выезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на отведенных территориях зданий, строений, сооружений - за собственниками помещений и организациями, уполномоченными обслуживать жилищный фонд;

14) территории с зелеными насаждениями - за правообладателями соответствующих земельных участков или организациями, в ведении или на обслуживании которых они находятся;

15) отдельно стоящие объекты рекламы - территории в границах отведенного земельного участка - за собственниками рекламных конструкций или организациями, на обслуживании которых они находятся;

16) объекты автосервиса, автостоянки - территории в границах отведенного земельного участка - за правообладателями этих объектов;

17) стоянки транспортных средств, находящиеся на земельном участке, на котором расположен объект общественного назначения, и предназначенные для стоянки автотранспортных средств посетителей указанных объектов - за правообладателями объектов общественного назначения;

18) посадочные площадки пассажирского транспорта: - совмещенные с торговыми павильонами, рекламодателями и другими временными сооружениями - за владельцами указанных сооружений;

- не имеющие торговых павильонов, рекламодателей и других временных сооружений - за дорожно-эксплуатационными организациями, осуществляющими уборку проезжей части улично-дорожной сети;

19) отдельно стоящие гаражи различной конструкции - территория в границах отведенного земельного

участка - за владельцем гаража;

20) территории, на которых производятся работы по обрезке деревьев и кустарников, ремонт газонов и др. в период производства работ - за организациями, производящими работы;

21) территории на конечных остановках общественного транспорта, разворотных площадках, диспетчерских пунктов - за дорожно-эксплуатационными организациями, осуществляющими уборку проезжей части улично-дорожной сети;

22) территории официальных пляжей - за их правообладателями или организациями, на обслуживании которых они находятся;

23) территории после сноса строений - за физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями - правообладателями данных территорий;

24) территория в границах отведенного земельного участка под трансформаторные и распределительные подстанции, другие инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также под опоры ЛЭП - за землепользователями участков, на которых находятся данные объекты;

25) территории, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, - за организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач, в случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными - за организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества;

26) тротуары, дворовые территории, внутримаршрутные проезды, предназначенные для обслуживания реконструируемых и (или) ремонтируемых домов, до момента сдачи заказчику построенного или отремонтированного объекта - за застройщиками.

В случае пересечения границ территорий, подлежащих уборке, и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, границы содержания и уборки территорий могут определяться по соглашению сторон или определяться пропорционально площадям.

17.20.1.4. Уборка территории ГО «город Дербент» делится на следующие виды:

- летняя уборка - в летний период (с 1 апреля по 31 октября);

- зимняя уборка - в зимний период (с 1 ноября по 31 марта).

17.20.1.5. Уборка территории ГО «город Дербент» обеспечивается путем проведения:

- систематических работ по уборке территории ГО «город Дербент» в соответствии с настоящими Правилами;

- отдельных мероприятий по уборке территории ГО «город Дербент» (акции, субботники, месячники по благоустройству, подготовка к проведению праздничных мероприятий), проводимых в соответствии с правовыми актами органов местного самоуправления или по волеизъявлению граждан и организаций. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования следует осуществлять на основании постановления администрации ГО «город Дербент».

17.20.1.6. Уборка территорий общего пользования производится до 8 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

Уборка проезжей части автомобильных дорог производится до начала движения транспорта.

17.20.1.7. Общая очистка территории ГО «город Дербент» от мусора, накопившегося за зимний период, производится с начала периода таяния снега.

17.20.1.8. Уборка территорий, которые невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации), должна производиться вручную.

17.20.1.9. Уборка дорожных покрытий, а также очередность их уборки производится на основании списка улиц, площадей и проездов. Перечень дорог местного значения подлежащих уборке за счет средств местного бюджета определен реестром объектов муниципальной собственности ГО «город Дербент».

17.20.1.10. Запрещается заваливать тротуары и проезды при проведении очистки дорог.

17.20.1.11. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, необходимо регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрыты. Крышки люков, колодез, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

17.20.1.12. При уборке в ночное время следует принимать меры, предупреждающие шум.

17.20.1.13. Брошенные или оставленные материалы (древесина, железобетонные изделия, металлические конструкции, брошенные кузова и части автотранспорта и агрегатов (лом металлов) и иные движимые вещи) убираются организациями, уполномоченными обслуживать жилищный фонд, лицами, являющимися собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений на соответствующей территории.

17.20.1.14. До начала сезонной уборки производителями работ должны быть приведены в полную готовность все уборочные машины и механизмы для зимней или летней уборки, заготовлен и отремонтирован в необходимом количестве соответствующий инвентарь для дворников, завезен песок и противогололедные материалы.

17.21. Зимняя уборка территорий

17.21.1. Уборка снега и снежно-ледяных образований

с улиц, путепроводов, площадей, тротуаров, остановок общественного транспорта, пешеходных переходов, подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям, в скверах, на бульварх должна производиться в любое время суток после начала снегопада и возникновения скопления, а также непосредственно перед образованием гололеда и обеспечивать нормальное и безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

17.21.2. Уборочные работы, в первую очередь, должны производиться на дорогах и улицах с интенсивным движением городского общественного транспорта, в местах возможного скопления транспорта, на крутых поворотах, подъемах и спусках, в местах торможения, у перекрестков, на мостах, путепроводах, остановках общественного транспорта, у пешеходных переходах.

17.21.3. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, сдвигается в прилотовую часть дороги и одновременно формируется в валы (кучи) для последующего вывоза:

17.21.3.1. Валы формируются с разрывами, обеспечивающими беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта, въезды во двory, внутриквартальные проезды и для движения людей к местам расположения пешеходных переходов.

17.21.3.2. Снежный вал в первую очередь должен расширяться на перекрестках дорог, остановках общественного транспорта, в местах расположения пешеходных переходов, а также на подходах к школам и медицинским учреждениям.

17.21.4. Снег, счищаемый с остановочных площадок общественного транспорта, складывается в кучи на краю посадочной площадки, а если не позволяет размер посадочной площадки – на прилегающей к площадке территории с последующим вывозом, исключая загрязнение и сужение проезжей части дороги и тротуаров.

17.21.5. При уборке мостов и путепроводов запрещается сбрасывать снег, лед, грязь и мусор на тротуары или под мосты и путепроводы.

17.21.6. Вывоз сформированных валов (куч) снега с проезжей части с проспектов, улиц и проездов, имеющих интенсивное движение городского транспорта, должен производиться в сроки, обеспечивающие нормальные и безопасные условия для всех видов транспорта и пешеходов.

17.21.7. Очистка и вывоз снега с территории площадок, предназначенных для остановки и стоянки городского автотранспорта, производится владельцами объектов самостоятельно, либо путем заключения договора со специализированными организациями независимо от проведения работ по очистке проезжей части улиц.

17.21.8. Тротуары, пешеходные зоны, расположенные вдоль проезжей части, площадей, проспектов, улиц, переулков, проездов, посадочные площадки остановок общественного транспорта ежедневно должны очищаться от снега и снежно-ледяных образований по возможности до твердого покрытия, по всей ширине, в течение всего зимнего периода. При возникновении снежно-ледяных образований, тротуары обрабатываются противогололедными материалами (чистый песок) с последующим сколом снежно-ледяных образований.

17.21.9. В период интенсивного снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны постоянно обрабатываться противогололедными материалами и расширяться для движения пешеходов.

17.21.10. Снег (не содержащий твердые бытовые отходы и иной мусор), собираемый на улицах и проездах, на территориях организаций и предприятий, должен вывозиться на снегосвалки, места расположения которых определяются администрацией ГО «город Дербент».

17.21.11. Уборка территорий, используемых под временное складирование снега, организуется их владельцами.

17.21.12. Счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов снег разрешается временно складировать на территории дворов таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов.

17.21.13. Очистка крыш (иных конструктивных элементов зданий и сооружений) от снега, снежных наростов и образований, ледяных сосулек должна производиться в зависимости от погодных условий с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих полную безопасность движения пешеходов, транспорта и эксплуатационного персонала, выполняющего эти работы, а также полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий освещения, растяжек, стенов рекламы, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

17.21.14. На территории ГО «город Дербент» запрещается:

- вывозить или перемещать на проезжую часть городских улиц и проездов снег, собираемый на внутриквартальных проездах, придомовых территориях, территориях предприятий, организаций,строек, территорий индивидуальных жилых домов;
- сдвигать снег с убираемой территории на очищенную;
- применение технической соли и жидких реагентов в качестве противогололедных материалов на тротуарах, посадочных площадках остановок общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;
- переборка и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- размещение снега в неустановленных для этого местах, в т.ч. в водоохранной зоне;
- вывозить на снегосвалки бытовой мусор.

17.21.15. Вывоз снега должен осуществляться соб-

ственными силами или силами подрядных организаций согласно заключенным договорам.

17.22. Летняя уборка территорий

17.22.1. Основная задача летней уборки улиц заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на их покрытиях.

17.22.2. Основными операциями летней уборки являются подметание лотков, тротуаров, очистка водоотводных сооружений и мойка проезжей части дорог. Мойка допускается на улицах, имеющих ливневую канализацию, хорошо спрофилированные лотки и уклоны. Мойке следует подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

17.22.3. При мойке проезжей части улиц не допускается выбивание струей воды загрязнений на тротуары, прилегающие зеленые насаждения, близко расположенные стены зданий и сооружений. Подметание и мойка дорожных покрытий должны производиться в соответствии с рекомендациями Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц следует производить по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

17.22.4. Мойка проезжей части улиц, проспектов, мостов, путепроводов и тротуаров должна производиться в соответствии с рекомендациями Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест (после уборки смета и мусора в прилотовой зоне) с 23.00 час. до 7.00 час.

17.22.5. В жаркое время суток при температуре выше +25 град. С дополнительно в период с 12.00 час. до 15.00 час. должна производиться поливка тротуаров и проезжей части улиц, тротуаров и проездов на внутриквартальных и придомовых территориях.

17.22.6. Уборка парков, скверов, бульваров, газонов и прилегающих к ним тротуаров должна производиться в утренние часы до 8.00 час. Дополнительная уборка в случае необходимости производится несколько раз в сутки.

17.22.7. Поливка зеленых насаждений, парковых пешеходных дорожек, тротуаров, прилегающих к паркам, скверам, бульварам, производится одновременно с их уборкой.

17.22.8. Ежегодно при переходе на летнюю уборку необходимо тщательно очистить тротуары и лотки, водоотводные сооружения, внутриквартальные проезды, пешеходные дорожки и площадки дворов с усовершенствованными покрытиями от наносов, а всю территорию (со стороны дороги (улицы) – до красных линий в соответствии с Генеральным планом г. Дербента – от накопившихся за зиму загрязнений).

17.22.9. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промывта. Обочины дорог должны быть очищены от отходов.

17.22.10. Территории тротуаров, пешеходных зон, зеленых насаждений, расположенные вдоль проезжей части площадей, проспектов, улиц, переулков, проездов, посадочные площадки остановок общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, отходов, листвы и т.п.

17.22.11. Уборку грунтовых наносов в зависимости от толщины их слоя производят преимущественно автогрейдером либо поливомоечной машиной, снабженной плугом и зимней щеткой. Образующиеся грунтовые наносы перед уборкой должны быть увлажнены поливомоечной машиной.

17.22.12. Грейдирование обочин, не отделенных от проезжей части бордюром, производят два раза в год – весной после таяния снега и осенью до наступления заморозков. Грейдирование обочин летом производят с целью планировки профиля дороги.

17.22.13. На территории ГО «город Дербент» запрещается:

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны, в смотровые и дождеприемные колодцы, канализационную сеть, водоёмы, контейнеры для бытовых отходов;
- в период массового листопада сметать листья в при лотовую зону (их необходимо собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, и удалять в специально отведенные места).
- 17.22.14. Уборка опавших листьев производится подметально-уборочными машинами или вручную.
- 17.23. Организация сбора, временного хранения и вывоза бытовых отходов.
- 17.23.1. Отходы производства и потребления 1-5 классов опасности собираются, транспортируются и обезвреживаются в порядке, установленном действующим законодательством.
- 17.23.2. Индивидуальные предприниматели и юридические лица при организации сбора отходов обязаны обеспечивать их разделение на виды, выделение утильных фракций и сдачу (использование) их в качестве вторичного сырья с учетом возможностей, имеющихся на территории ГО «город Дербент».
- 17.23.3. Сбор и удаление твердых и жидких бытовых отходов осуществляется в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями по плано-регулярной системе, включающей:
 - сбор и удаление бытовых отходов с территорий жилых домов и организаций в сроки, установленные санитарными правилами;
 - обезвреживание и захоронение бытовых отходов.
- 17.23.4. Собственники зданий (части зданий), помещений, организации, уполномоченные обслуживать жилищный фонд, юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы индивидуальных домовладений обязаны:
 - организовывать место сбора твердых бытовых отходов путем устройства собственной контейнерной площадки (установки мусоросборника на территории индивидуального домовладения) либо заключения договора с владельцем оборудованной контейнерной площадки (организацией), в ведении которой находится контейнерная площадка);
 - организовать место сбора жидких бытовых отходов

18. Организация приема поверхностных сточных вод

(канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, принимают с учетом размера населенного пункта и существующей инфраструктуры.

18.4. Отведение поверхностных сточных вод с территории жилой застройки, участков общественно-деловой и коммунально-производственной застройки и открытых парковок при их благоустройстве требуется осуществлять:

- а) внутриквартальной закрытой сетью водостоков;
- б) по лоткам внутриквартальных проездов до дождеприемников, установленных в пределах квартала на въездах с улицы;
- в) по лоткам внутриквартальных проездов в лотки улиц местного значения (при площади дворовой территории менее 1 га).

18.5. Дождеприемные колодцы необходимо устанавливать в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На

в соответствии с требованиями санитарных правил; - заключать договоры на вывоз твердых бытовых, жидких и производственных отходов с организациями (либо самостоятельно производить вывоз отходов) при наличии специального транспорта, предотвращающего потери и загрязнение окружающей среды по пути следования;

- заключать договоры на размещение твердых бытовых, жидких и производственных отходов с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

17.23.5. Запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах на территории ГО «город Дербент».

17.23.6. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка.

17.23.7. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с муниципальными правилами.

17.23.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеречисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

17.24. Организация сбора отходов.

17.24.1. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры, бункеры-накопители), которые устанавливаются управляющими организациями, собственниками с учетом выбранного способа управления многоквартирным домом или пользователями контейнерных площадок в необходимом количестве в соответствии с санитарными нормами и правилами. В неканализованных зданиях допускается применять деревянные или металлические сборники твердых бытовых отходов.

17.24.2. Контейнеры и другие мусоросборники должны быть окрашены, иметь крышку и маркировку с указанием управляющей организации и вида отходов. Окраска и текущий ремонт мусоросборников производятся собственниками помещений или лицами, ответственными за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества с учетом выбранного способа управления многоквартирным домом по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

17.24.3. Контейнерные площадки должны своевременно очищаться с соблюдением требований, предусмотренных разделом настоящих Правил. В летний период контейнеры необходимо мыть и дезинфицировать.

17.24.4. Переполнение контейнеров и других мусоросборников не допускается.

17.24.5. Крупногабаритные отходы и крупногабаритный мусор (по габаритам не помещающиеся в стандартные контейнеры емкостью 0,75 куб. м) должны собираться в специально отведенном месте в пределах контейнерной площадки, либо на специальной площадке для сбора и временного хранения крупногабаритных отходов с бетонным или асфальтовым покрытием и ограждением. Сбор крупногабаритных отходов может производиться в металлические бункеры-накопители вместимостью 2 куб. м и более, установленные на специальных площадках.

17.24.6. Сбор жидких бытовых отходов в неканализованном жилищном фонде производится в дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

17.24.7. Сбор промышленных отходов осуществляется в специально оборудованных местах, сооружениях, емкостях, контейнерах.

17.24.8. Сбор вторичного сырья осуществляется в пунктах приема вторичного сырья.

17.24.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

17.24.10. Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

17.24.11. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

17.25. Содержание мест временного хранения бытовых отходов.

17.25.1. Контейнеры (сборники отходов) должны устанавливаться на площадках с бетонным или асфальтовым покрытием, имеющих с трех сторон ограждение высотой не менее 1,4 м для предотвращения разноса мусора.

17.25.2. Контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстоянии не менее 20 м, но не более 100 м. Размещение мест (площадок) сбора отходов согласовывается с Территориальным отделом Роспотребнадзора и Управлением архитектуры и градостроительства администрации ГО «город Дербент». В районах сложившейся застройки, где невозможно соблюдение установленных разры-

вов от места размещения контейнеров для сбора отходов, место размещения площадки устанавливается комиссионно с участием представителей населения.

17.25.3. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на площадках должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

17.25.4. Подъездные пути к контейнерной площадке должны быть расчищены и обеспечивать свободный доступ специализированного автотранспорта.

17.25.5. Контейнерные площадки, дворовые помойницы, места установки бункеров-накопителей и прилегающая к ним территория должны быть постоянно очищены от отходов, содержаться в чистоте и порядке.

17.25.6. Металлические сборники отходов в летний период необходимо промывать не реже 1 раза в 10 дней, деревянные - дезинфицировать (после каждого опорожнения).

17.25.7. Совмещенные контейнерные площадки убираются в соответствии с договорами на совместное пользование, заключенными их пользователями.

17.25.8. Юридические и физические лица, в ведении которых находятся места сбора отходов (контейнеры, контейнерная площадка, мусоросборники, бункеры-накопители, дворовые помойницы) обязаны обеспечить:

- своевременную уборку от разнесенных отходов контейнерных площадок, содержание контейнеров и мусоросборников в исправном состоянии, без переполнения и загрязнения земель;
- свободный подъезд спецавтотранспорта и подход к сборникам отходов;
- по окончании погрузки мусора производить уборку контейнерной площадки;
- в зимнее время года - очистку от снега и наледи подходов и подъездов к ней

с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населением;

- контроль за своевременным вывозом отходов согласно заключенным договорам с предприятием, осуществляющим данный вид деятельности, и графикам вывоза;

- своевременный ремонт, покраску (не реже одного раза в год) и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

- мойку и дезинфекцию контейнеров и других сборников отходов

17.25.9. На территории ГО «город Дербент» запрещается:

- установка контейнерных площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходах арках домов;

- сжигание мусора в контейнерах и на контейнерных площадках;

- переполнение контейнеров, мусоросборников отходами и загрязнение территорий, прилегающих к контейнерным площадкам в зоне разноса мусора;

- складирование крупногабаритных отходов вне площадок либо бункеров-накопителей, а также в контейнерах для твердых бытовых отходов;

- складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов;

- вывозка вторичного сырья из мусоросборников и контейнеров;

- складирование отходов в контейнеры сторонних организаций без наличия соответствующих договоров с владельцами контейнеров;

- складирование отходов в водоотводные сооружения (канавы, лотки, трубы, под путепроводами и т.д.).

17.26. Организация вывоза бытовых отходов.

17.26.1. Вывоз твердых и жидких бытовых отходов производится организациями, имеющими специально оборудованный транспорт. Конструкция и условия эксплуатации специализированного транспорта должны исключать возможность потерь и загрязнения отходами окружающей среды, по пути следования при вывозе твердых бытовых отходов грузовым автотранспортом отходы должны быть закрыты укрытиями (пологами).

17.26.2. Вывоз твердых бытовых отходов от жилых зданий должен производиться в установленные сроки по графику, согласованному с юридическими лицами, ответственными за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

17.26.3. Вывоз твердых бытовых отходов, размещаемых в контейнерах (сборниках отходов), производится не реже 1 раза в трое суток в холодное время года и ежедневно в теплое время года (при температуре выше + 5 град.). Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора бытовых отходов и мусора от жилых домов и помещений, должны вывозиться или опорожняться ежедневно.

17.26.4. Вывоз крупногабаритных отходов и крупногабаритного мусора должен производиться по мере их накопления, но не реже 1 раза в неделю.

17.26.5. Размещение твердых бытовых и крупногабаритных отходов производится на специализированной свалке твердых бытовых и промышленных отходов.

17.26.6. Вывоз жидких бытовых отходов производится по мере заполнения выгребов, но не реже одного раза в полгода.

17.26.7. Размещение жидких бытовых отходов производится на канализационных очистных сооружениях.

17.26.8. Организации, осуществляющие вывоз бытовых отходов, обязаны:

- своевременно удалять твердые и жидкие бытовые отходы в соответствии с утвержденными графиками;
- производить уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя;
- обеспечить контроль за соблюдением технологических и санитарных норм эксплуатации спецавтотранспорта.

нализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, следует относить:

- линейный водоотвод;
- дождеприемные решетки;
- инфильтрующие элементы;
- дренажные колодцы;
- дренажные траншеи, полосы пропускаемого покрытия;
- биодренажные канавы;
- дождевые сады;
- водно-болотные угодья.

18.9. При проектировании системы водоотведения (канализации), предназначенной для приема поверхностных сточных вод, необходимо предусматривать меры, направленные на недопущение подтопления улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброса, откачки или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

18.1. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают положения, регулирующие вопросы организации приема поверхностных (дождевых, ливневых, талых) сточных вод, которые образуются в процессе выпадения дождей и таяния снега (далее – поверхностные сточные воды), в том числе вопросы устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), предназначенных для приема поверхностных сточных вод, в населенных пунктах муниципального образования.

18.2. Подготовку положений правил благоустройства территории городского округа, регулирующих вопросы организации приема поверхностных сточных вод, необходимо осуществлять с учетом положений федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также сводов правил по вопросам устройства, эксплуатации и содержания систем водоотведения (канализации), приема, транспортировки и очистки поверхностных сточных вод.

18.3. Решение о выборе типа системы водоотведения

19. Порядок проведения земляных работ

19.1. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают положения, регулирующие порядок проведения работ, связанных с разработкой и отсыпкой грунта, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее - земляные работы).

19.2. Правила благоустройства территории городского округа предусматривают требования, регламентирующие порядок проведения земляных работ, в том числе работ, предусматривающих вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, разрыхление грунта при строительстве или ремонте подземных инженерных сетей и коммуникаций и надземных сооружений на общественных и дворовых территориях муниципального образования, иных земляных работ, характерных для городского округа «город Дербент».

19.3. Земляные работы требуются проводить при наличии разрешения администрации городского округа на проведение земляных работ (далее - разрешение на проведение земляных работ) в случаях отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

В разрешении на проведение земляных работ, если наличие такого разрешения предусмотрено правилами благоустройства городского округа, указываются следующие информация: вид, перечень и объемы работ, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ, информация, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядчике, организациях, способе прокладки и переустройства подземных сооружений, сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

19.4. В Правилах благоустройства территории городского округа предусмотрено:

- случаи и порядок получения разрешения на проведение земляных работ, в том числе при проведении аварийных работ;
- перечень документов, необходимых для получения разрешения (продления разрешения) на проведение земляных работ, в том числе на проведение аварийных работ;
- сроки рассмотрения документов и выдачи разрешения на проведение земляных работ;
- основания отказа в выдаче разрешения на выполнение земляных работ;
- порядок переоформления разрешения на выполнение земляных работ в случае изменения организации, производящей работы;
- Уполномоченным органам рекомендуется осуществлять контроль за ходом производства земляных работ и исполнением разрешения на выполнение земляных работ.
- При производстве земляных работ необходимо:
 - устанавливать ограждение, устройство аварийного освещения, информационные стенды и указатели, обеспечивающие безопасность людей и транспорта;
 - при производстве работ на больших по площади земельных участках предусматривать график выполнения работ для каждого отдельного участка. Работы на последующих участках рекомендуется выполнять после завершения работ на предыдущих, включая благоустройство и уборку территории;
 - при производстве работ на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладку подземных инженерных коммуникаций производить бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия;
 - при производстве земляных работ вблизи проезжей части дорог или на ней обеспечивать видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;
 - при выезде автотранспорта со строительных площадок и участков производства земляных работ обеспечить очистку или мойку колес;
 - при производстве аварийных работ выполнять их круглосуточно, без выходных и праздничных дней;
 - по окончании земляных работ выполнить мероприятия по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где производились земляные работы.
- При производстве земляных работ не нужно:
 - допускать повреждение инженерных сетей и коммуникаций, существующих сооружений, зеленых на-

саждений и элементов благоустройства;

б) осуществлять откачку воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

в) осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорог за пределами ограждений участка производства земляных работ;

г) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительные материалы после окончания производства земляных работ;

д) занимать территорию за пределами границ участка производства земляных работ;

е) загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждать проходы и въезды на общественные и дворовые территории. В случае если производство земляных работ ограничивает или перекрывает движение маршрутного транспорта, рекомендуется проинформировать население муниципального образования через средства массовой информации, в том числе в сети «Интернет», о сроках закрытия маршрута и изменения схемы движения;

ж) производить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций неаварийного характера под видом проведения аварийных работ.

19.8. Земляные работы следует считать завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на общественной или дворовой территории, улице, тротуаре, иных пешеходных и транспортных коммуникациях, газоне, иных озелененных территориях и других территориях городского округа, где производились земляные работы, в соответствии с документами, регламентирующими производство земляных работ.

19.9. Классификация земляных работ

19.9.1. Для целей настоящих Правил все земляные работы подразделяются по срокам проведения и назначению.

19.9.2. По срокам проведения: на аварийные и плановые.

19.9.3. По назначению:

- связанные со строительством и ремонтом подземных коммуникаций;
- не связанные со строительством и ремонтом подземных коммуникаций (строительство и ремонт пешеходных тротуаров, проездов и дорог, рекламных конструкций и сооружений; проведение работ по благоустройству и озеленению территории и др. виды земельных работ).

19.10. Требования к порядку производства земляных работ

19.10.1. Работы, связанные с разрыхлением грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) могут проводиться только при наличии письменного разрешения (ордера) на их проведение (производство) земляных работ. Проведение земляных работ без разрешения (ордера) или с разрешением (ордером), срок действия которого истек, за исключением случаев предусмотренных п.п. 19.10.2., 19.10.3. настоящих Правил, не допускается.

19.10.2. Без оформления ордера допускается производство земляных работ, связанных с текущим ремонтом дорог, элементов их обустройства и тротуаров (включая ремонт дорожного покрытия большими картами, поднятие люков колодцев (решеток), замену бортового камня (участками), устранение просадок дорожного покрытия (за исключением провалов));

19.10.3. Производство земляных работ, связанных с аварийно-восстановительными работами на сетях инженерно-технического обеспечения, коммуникациях и подземных сооружениях в выходные и нерабочие праздничные дни с обязательным уведомлением оперативного дежурного администрации ГО «город Дербент», осуществляется на основании аварийного ордера. Последующее оформление разрешения (ордера) производится в 3-дневный срок согласно регламенту, устанавливающему порядок выдачи разрешений (ордеров).

19.10.4. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ выдается лицу, ответственному за производство земляных работ в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством и согласно регламенту, устанавливающему порядок выдачи разрешений (ордеров) МБУ «УЖКХ администрации ГО «город Дербент».

19.10.5. При проведении земляных работ, разрешение (ордер) должно находиться у лица, осуществляющего непосредственное руководство работами.

19.10.6. Контроль соблюдения порядка производства земляных работ, за ликвидацией последствий разры-

тий в части соблюдения качества и сроков восстановительных работ возлагается на органы (должностные лица) выдавшие разрешение (ордер).

19.10.7. Разрешение (ордер) не выдается лицам, которые по ранее выданному разрешению (ордером), срок действия которых истек, не представили акт сдачи объекта по восстановлению нарушенного благоустройства после проведения земляных работ, за исключением случаев обращения указанных лиц за получением разрешения (ордера) на производство земляных работ, связанных с аварийно-восстановительными работами на сетях инженерно-технического обеспечения, коммуникациях и подземных сооружениях.

19.11. Порядок производства земляных работ

19.11.1. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителя эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

19.11.2. Лица, ответственные за производство земляных работ обязаны строго выполнять условия согласующих организаций, указанные в разрешении (ордере) сроки ведения работ, соблюдать правила и нормы обеспечения техники безопасности.

19.11.3. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.

19.11.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, необходимо ликвидировать в полном объеме организациями, получившим разрешение на производство работ в сроки, указанные в ордере. В целях предотвращения просадок на разрыхлях при восстановлении асфальтового покрытия, засыпка траншей и котлованов в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях - тальком песком с механическим уплотнением. Засыпка производится слоями толщиной 20 см с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих сетей.

О качестве засыпки исполнителем составляется акт с участием представителей заказчика, дорожной организации и администрации ГО «город Дербент». По окончании восстановительных работ на сопряженных разрыхлях с основной дорогой на протяжении 15 метров от краев разрыхления не должно быть выпуклостей, просадок, выбоин. Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организации, получившей разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ необходимо произвести геодезическую съемку. При производстве работ по разрытию и восстановлению дорожного покрытия лицо, ответственное за производство земляных работ несет гарантийные обязательства за качество произведенных работ в течение 2 лет с момента закрытия ордера. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируют организации, в оперативное управление которым переданы данные коммуникации либо на основании договора специализированные организации.

19.11.5. Прокладку напорных коммуникаций под проезжей частью магистральных улиц необходимо не допускать.

19.11.6. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

19.11.7. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.

19.11.8. Лица, ответственные за производство земляных работ обязаны:

- оборудовать защитными ограждениями, соответствующими установленным нормам и правилам, дорожными знаками, указателями и освещением места производства работ;
- при производстве разрытий в местах движения транспорта и пешеходов обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов. Для обеспечения безопасности каждое место производства земляных работ должно быть ограждено, оборудовано перекидными пешеходными мостиками с перилами, в темное время суток - световыми красными сигналами, оборудовано средствами сигнализации и прочесывание поверхности железными граблями; покос травостоя; стрегание и уборку скошенной травы и листвы; очистку от мусора; полив;
- в) содержание деревьев и кустарников, в том числе: обрезку сухих сучьев и мелкой суши; сбор срезанных ветвей; прополку и рыхление приствольных лунок; полив в приствольные лунки;
- 4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ: очистку; текущий ремонт.

20.3. Правила благоустройства территории город-

временными знаками с обозначениями направления объезда или объезда в соответствии с требованиями ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства работ», изданного на основании распоряжения Федерального дорожного агентства Министерства транспорта Российской Федерации от 02.03.2016 №303-р;

- поперечные (продольные) разрытия на улицах, дорогах и тротуарах выполнять методом бестраншейной прокладки;

- прокальванием. Вопрос о невозможности бестраншейного перехода улиц и тротуаров необходимо решать на стадии проектирования с соответствующим обоснованием. При невозможности бестраншейного перехода улиц и тротуаров выполнять временное восстановление покрытия проезжей части улицы штучным материалом - дорожными плитами, тротуар - тротуарной плиткой;

- не допускать применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью;

- в течение трех дней после подписания акта приема работ по восстановлению благоустройства предоставить данный акт в МБУ «УЖКХ» администрации ГО «город Дербент»;

- согласовать с администрацией ГО «город Дербент» снос зеленых насаждений в случае обнаружения при производстве земляных работ зеленых насаждений, не зафиксированных в проекте.

19.11.9. При производстве земляных работ запрещается:

- засыпать землей и строительным материалом деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, тротуары. Складирование грунта в зоне указанных сооружений должно производиться на деревянные щиты и коробка. Грунт, не требуемый или не пригодный для обратной засыпки, должен вывозиться с места работ немедленно вслед за его выемкой;
- разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения МБУ «УЖКХ» администрации ГО «город Дербент»;
- изменять существующее положение подземных сооружений, если это не предусмотрено утвержденным проектом;
- повреждать существующие подземные сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, не указанные в разрешении;
- оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях; - производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на полосу отвода автомобильных дорог и прилегающую территорию.

19.11.10. После окончания земляных работ благоустройство, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению лицом, ответственным за производство земляных работ. Восстановление благоустройства осуществляется в объеме, не меньшем первоначального состояния территории (до начала проведения земляных работ). Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов и других элементов благоустройства производится лицами, ответственными за производство земляных работ в объемах и способами, установленными проектами с учетом требований согласующих организаций, указанных в разрешении (ордере). Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

19.11.11. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигометрической сети, зеленых насаждений, указанных в проекте, несет лицо, ответственное за выполнение земляных работ.

19.11.12. Собственники (законные владельцы) коммуникаций, инженерных сооружений (колодцев, тепловых камер и т.п.), расположенных на проезжей части, тротуарах, газонах, разделительных полосах, или эксплуатирующие организации обязаны обеспечивать их эксплуатацию в соответствии с действующими нормами и правилами, а также заменять в нормативные сроки дефектные крышки колодцев, производить их чистку, ремонт на поверхности дорожных покрытий согласно действующим стандартам, обеспечивать удаление грязи (в летний период) и льда (в зимний период) на тротуарах, дорогах, проездах, появляющихся в результате аварий на сетях инженерных коммуникаций.

19.11.13. После выполнения земляных работ, восстановления благоустройства, озеленения, дорожного покрытия и открытия движения, лицо, ответственное за производство земляных работ обязано сдать объект по акту и закрыть ордер в МБУ «УЖКХ» ГО «город Дербент» в течение срока действия ордера.

20. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

20.1. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» включают положения, определяющие порядок и условия участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в содержании территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены правилами благоустройства территории муницип-

пального образования в соответствии с порядком, установленным законом Республики Дагестан (далее - прилегающая территория).

20.2. В перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включены:

- содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе: очистку и подметание прилегающей территории; мойку прилегающей территории; посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами; укладку свежевыпавшего снега в валы или кучи; текущий ремонт;
- содержание газонов, в том числе:

21. Порядок определения границ прилегающих территорий

числе к следующим объектам:

- многоквартирным жилым домам, в том числе к многоквартирным малозэтажным, среднеэтажным и многоэтажным жилым домам;
- индивидуальным жилым домам, жилым домам блокированной застройки;
- объектам социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;
- объектам банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания;
- зданиям и строениям религиозного назначения;
- некапитальным строениям, сооружениям;
- подъездам к автомобильным дорогам общего пользования и съездам с них;
- наземным частям линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- земельным участкам с разрешенным использо-

анием: для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества;

л) объектам, в отношении которых фактический размер прилегающей территории меньше размера прилегающей территории, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов.

21.4. При определении размера прилегающей территории рекомендуется не допускать: а) пересечение границ прилегающих территорий; б) использование прилегающих территорий в целях осуществления хозяйственной деятельности, в том числе обустройства мест складирования, размещения инженерного оборудования, грузозачных площадок, автостоянок и парковок, экспозиции товаров; в) ограждение прилегающей территории;

ского округа и (или) иных актах городского округа, регламентирующих порядок выполнения работ по содержанию объектов благоустройства, определяют:

- размер прилегающей территории для различного вида объектов, зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства, обязанности по содержанию которой возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков;
- описание работ по содержанию прилегающих территорий;
- периодичность выполнения работ по содержанию прилегающих территорий.

г) установление размера прилегающей территории для подъездов (съездов) с автомобильных дорог общего пользования, превышающего размер прилегающей территории объекта, к которому подъезд (съезд) обеспечивает доступность;

д) установление размера прилегающей территории, превышающего размер охранной зоны линейного объекта.

21.5. Размер максимальной и минимальной площади прилегающей территории может быть установлен дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, указанной пунктом 17.2 настоящего раздела, иных существенных факторов. Размер максималь-

21.1. Порядок определения границ прилегающей территории регламентирован Законом Республики Дагестан от 11.06.2019 №47 «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Дагестан границ прилегающих территорий».

21.2. Границы прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку рекомендуется устанавливать дифференцированно исходя из площади, расположения, вида разрешенного использования и функционального назначения здания, строения, сооружения, земельного участка или их групп, а также их площади и протяженности границ, а также требований, установленных законом Республики Дагестан.

21.3. В правила благоустройства территории муниципального образования включены порядок определения размеров прилегающих территорий в том

ной площади прилегающей территории не может превышать размера минимальной площади прилегающей территории более чем на 30 процентов.

21.6. В границах прилегающих территорий могут располагаться территории общего пользования или их части, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21.7. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случаев установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допуска-

ется;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), также может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

21.8. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории,

площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

21.9. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления городского округа «город Дербент» в сфере градостроительной деятельности или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

21.10. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», или с использованием иных технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории городского округа «город Дербент» могут быть подготовлены в форме одного электронного документа. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

21.11. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

21.12. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Собранием депутатов городского округа «город Дербент» схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

21.13. Администрация городского округа «город Дербент» не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы уполномоченному органу исполнительной власти Республики Дагестан в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

21.14. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент», а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

22. Праздничное оформление территории городского округа

22.1. Праздничное оформление территории городского округа «город Дербент» выполняется на период проведения государственных, региональных и муниципальных праздников и мероприятий, связанных со значительными событиями (далее - праздничное оформление).

22.2. Перечень объектов праздничного оформления:

- а) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;
- б) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;
- в) фасады зданий;
- г) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автотранспортных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающих к ним территорий;
- д) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

22.3. К элементам праздничного оформления относятся:

- а) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;
- б) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;
- в) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеoinформации;
- г) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:
 - 1) праздничная подсветка фасадов зданий; иллюминационные гирлянды и крошечные; художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного сельского освещения и контактной сети;
 - 2) подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государ-

ственная и муниципальная символика; декоративные флаги, флажки, стяги; информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные и инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

22.4. Элементы праздничного (или) тематического оформления должны соответствовать всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

22.5. При проектировании и установке элементов праздничного (или) тематического оформления необходимо обеспечить сохранение средств регулирования дорожного движения, не допускается ухудшение видимости для всех участников дорожного движения.

22.6. Элементы праздничного (или) тематического оформления по окончании эксплуатации подлежат безопасной утилизации (демонтажу), с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан,

имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

22.7. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий обязательность по обеспечению уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановлению поврежденных элементов благоустройства возлагается на организатора мероприятия.

22.8. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление с использованием праздничной символики в следующие сроки:

- за 1 месяц до новогодних и рождественских праздников;
- за 10 дней до Дня защитника Отечества - 23 февраля, Международного женского дня - 8 Марта, Праздника Весны и Труда - 1 Мая, Дня Победы - 9 Мая, Дня России - 12 июня, годовщины образования Республики Дагестан, Дня народного единства - 4 ноября.

23. Положения правил благоустройства, регулирующие вопросы порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа

23.1. В Правилах благоустройства территории городского округа предусматриваются положения, регулирующие порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий муниципального образования, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного (или) пространственного решений таких территорий.

23.2. Вовлечение граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования (далее - вовлечение) необходимо организовывать в форме структурированного, управляемого процесса, ориентированного на достижение заранее поставленных целей развития территории населенного пункта.

23.3. Требуется вовлекать граждан и организации к участию в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования на всех этапах реализации проекта благоустройства.

23.4. Необходимо предоставлять всем гражданам и организациям равные возможности участия в процессе обсуждения, планирования и реализации мероприятий по благоустройству с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в реализации конкретного проекта благоустройства или развития территории. При этом рекомендуется информировать граждан и организации обо всех планируемых мероприятиях по вовлечению в доступной форме для наибольшего количества потенциальных пользователей благоустраиваемых территорий.

23.5. Вовлечение граждан в обсуждение проекта развития территории следует обеспечивать с использованием различных форматов вовлечения, которые могут подразделяться как личное участие жителей населенного пункта в проводимых мероприятиях, так и участие в электронной форме с помощью сети "Интернет".

В целях систематизации процесса вовлечения форматы вовлечения необходимо объединить в группы в зависимости от целей и степени участия граждан, их объединений и иных лиц в решении вопросов по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных в том числе на создание, реконструкцию, ремонт, благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - уровни вовлечения).

Уровни и форматы вовлечения, как в очной, так и в электронной форме, необходимые к применению органами местного самоуправления на различных этапах реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, приведены в Методических рекомендациях по вовлечению граждан, их объединений и иных лиц в решение вопросов развития городской среды, утвержденных приказом Министра России от 30.12.2020 №913/пр. 23.6. Задачи, польза и формы общественного участия.

23.6.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

23.6.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности,

развития территорий необходимо принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

23.7.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимо создать (использовать существующий) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователя портала.

23.7.5. Необходимо разместить в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурентную документацию, а также видеозаписи публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, необходимо предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

23.8. Формы общественного участия.

23.8.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства необходимо использовать следующие формы:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

23.8.3. Информирование может осуществляться путем:

- а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;
- б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);
- г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;
- д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
- е) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;
- ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;
- з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

23.9. Механизмы общественного участия.

23.9.1. Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

23.9.2. Необходимо использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

23.9.3. На каждом этапе проектирования необходимо выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные

23.7.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

23.7.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территории необходимо организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

23.7.3. Все решения, касающиеся благоустройства и

развития территорий необходимо принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

23.7.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды необходимо создать (использовать существующий) интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователя портала.

23.7.5. Необходимо разместить в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурентную документацию, а также видеозаписи публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, необходимо предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

23.8. Формы общественного участия.

23.8.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства необходимо использовать следующие формы:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

23.8.2. При реализации проектов необходимо информировать общественность о планирующихся из-

для всех заинтересованных в проекте сторон.

23.9.4. Для проведения общественных обсуждений необходимо выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

23.9.5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений необходимо сформировать отчет, а также видеозапись самого мероприятия и выложить в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте органа местного самоуправления для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

23.9.6. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

23.9.7. Общественный контроль является одним из

24. Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства

24.1. Правила благоустройства территории городского округа «город Дербент» предусматривают положения, регулирующие вопросы создания и содержания отдельных объектов и элементов благоустройства, характерных для территории соответствующего муниципального образования, с учетом климатических и иных условий.

24.2. Требования по устройству покрытий объектов благоустройства.

24.2.1. При устройстве и благоустройстве покрытий объектов благоустройства необходимо обеспечивать организацию комфортной и безопасной пешеходной среды в части создания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

24.2.2. Выбор вида покрытия объекта благоустройства следует осуществлять в соответствии с его целевым назначением, в зависимости от вида и специализации объекта благоустройства (функциональной зоны объекта благоустройства), природно-климатических условий и предпочтений жителей населенного пункта, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

Необходимо устанавливать прочные, ремонтпригодные, экологичные виды покрытий, препятствующие скольжению и падению пешеходов, а также учитывающие особенности передвижения различных групп населения, в том числе МГН.

24.2.3. Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятия физкультурой и спортом, рекомендуется применять сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытию таких площадок следует применять резиновые или синтетические покрытия.

24.3. Требования по созданию и содержанию некапитальных, в том числе нестационарных строений и сооружений.

24.3.1. При создании некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, гаражи, навесы, сооружения для хранения спасательного и противопожарного имущества и инвентаря, дежурства медицинского персонала и оказания медицинской помощи пострадавшим на воде (медицинские пункты), спасательные посты, вышки, пункты проката инвентаря, платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов, торговые автоматы, сезонные аттракционы, нестационарные строения, сооружения, временные сооружения для отдыха, сооружения сезонного гостиничного комплекса, мобильные (инвентарные) здания и сооружения, другие объекты

механизмов общественного участия.

23.9.8. Необходимо создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети «Интернет».

23.9.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети «Интернет». Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в сети «Интернет».

23.9.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

23.10. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию ком-

некапитального характера) (далее - некапитальные сооружения), следует учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

24.3.2. Некапитальные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, летние (сезонные) кафе размещают на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Такие некапитальные сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора. Некапитальные сооружения питания следует также оборудовать туалетными кабинками.

24.3.3. При создании некапитальных сооружений необходимо применять отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику населенного пункта, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустройства территории населенного пункта, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

24.3.4. При остеклении витрин следует применять бесцветные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

24.3.5. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов следует применять быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

24.3.6. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на зелененных территориях, на автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных сооружениях питания.

24.4. Создание водных устройств.

24.4.1. В целях создания благоустроенных центров притяжения, организации комфортной среды для общения, повышения художественной выразительности застройки, увлажнения воздуха и улучшения микроклимата необходимо оборудовать востребованные жителями общественные территории водными устройствами (например, фонтанами, питьевыми фонтанчиками, биоветами, декоративными водоемами и другими видами водных устройств), которые могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

24.5. Требования при создании и организации оградений.

24.5.1. Создание и благоустройство оградений необходимо осуществлять с учетом функционального назначения общественной территории, положений Методических рекомендаций, утвержденных при-

фортной городской среды.

23.10.1. Создание комфортной городской среды необходимо, в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

23.10.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

казом от 29.12.2021 №1042/пр Минстроя РФ в части обеспечения комфортных пешеходных коммуникаций, предпочтений жителей населенного пункта, защиты зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия, экономических возможностей и требований безопасности.

24.5.2. При необходимости организации оградений на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения, в том числе при проектировании оградений многоквартирных домов требуется применение декоративных ажурных металлических оградений и не следует применение сплошных, глухих и железобетонных оградений. Существующие глухие заборы при необходимости сохранения оградений необходимо заменять просматриваемыми. В случае отсутствия такой возможности забор рекомендуется изменить визуально (например, с помощью стрит-арта) или декорировать путем использования элементов озеленения.

24.5.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные оградения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

24.5.4. При создании и благоустройстве оградений необходимо предусматривать:

а) разграничение зеленых зон и транспортных, пешеходных и велокоммуникаций с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых оградений;

б) проектирование изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

в) замену оградения зеленых зон мощением в случаях, когда оградение не требуется и (или) не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

г) использование живых изгородей из многолетних всевозможных кустистых растений;

д) прочность конструкции, обеспечивающей защиту пешеходов от наезда автомобилей;

е) наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля на оградение;

ж) использование цвета-графического оформления оградений согласно цветовым решениям, предусмотренным дизайн-кодом населенного пункта (при его наличии), с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), иных нейтральных цветов.

24.5.5. Необходимо определить и регламентировать зоны городского округа «город Дербент», типы объектов, где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. В центральной части городского округа и других значимых территориях оформление стен и заборов с помощью стрит-арта требуется согласовывать с органами местного самоуправления, включая согласованные изображения.

25. Требования к проектам по благоустройству отдельных объектов и их элементов

25.1. Элементы озеленения.

25.1.1. При создании элементов озеленения необходимо учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

25.1.2. Озеленение составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

25.1.3. Работы по озеленению следует планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированному ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физического комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

25.1.4. В зависимости от выбора типов насаждений необходимо определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

25.1.5. Работы необходимо проводить по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами муниципального образования проекту благоустройства.

25.1.6. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многоуровневые древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание кроны), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание кроны).

25.1.7. Целесообразно организовывать на территории муниципального образования качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства следует проектировать приспособленными для активного использования с уче-

том концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

25.1.8. При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых «каркасов» муниципальных образований для поддержания внутригородских экосистемных связей.

25.1.9. При разработке проектной документации необходимо включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

25.1.10. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, следует производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

25.1.11. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организации необходимо разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

25.1.12. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

25.1.13. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, следует разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносится условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

25.1.14. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

25.2 Оградения.

25.2.1. При создании и благоустройстве оградений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

25.2.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо применять декоративные ажурные металлические оградения и не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных оградений, в том числе при проектировании оградений многоквартирных домов.

25.2.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные оградения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

25.2.4. При создании и благоустройстве оградений требуется учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых оградений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда оградение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всевозможных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустроенным за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

23.10.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

23.10.4. Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств.

24.6. Требования по организации площадок для выгула и дрессировки животных.

24.6.1. Площадки для выгула и дрессировки животных должны размещаться за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов в парках, лесопарках, иных территориях общего пользования.

24.6.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должна быть выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, должна быть с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.).

Подход к площадке должен быть оборудован твердым видом покрытия.

24.6.3. На территории площадки для выгула и дрессировки животных должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования такой площадкой.

24.6.4. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных включают покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев собак, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

24.6.5. В перечень элементов благоустройства площадок для дрессировки животных включают покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, в том числе учебные, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, навес от дождя, утепленное бытовое помещение отдыха инструкторов и для хранения оборудования и инвентаря, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.

24.6.6. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включают:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

- очистку и подметание территории площадки;
- мойку территории площадки;
- посылку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка);
- текущий ремонт;

б) содержание элементов благоустройства площадки для выгула и дрессировки животных, в том числе:

- наполнение ящика для одноразовых пакетов;
- очистку урн;
- текущий ремонт.

фасадных конструкций для затененных участков газонов;

- использования цвето-графического оформления оградений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

25.3. Водные устройства

25.3.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при благоустройстве водных устройств необходимо учитывать принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

25.3.2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, биоветы, родники, декоративные водоёмы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

25.3.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

25.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

25.4.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования необходимо учитывать принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

25.4.2. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

25.4.3. Для складирования коммунальных отходов

на территории муниципальных образований (улиц, площадях, объектах рекреации) необходимо применять контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

25.4.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

25.5. Размещение уличного технического оборудования (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов, колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

25.5.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования необходимо учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

25.5.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Необходимо выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

25.6. Освещение и осветительное оборудование

25.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

25.6.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

25.7. Функциональное освещение

25.7.1. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высококачественные, паркетные, газонные и встроенные.

25.7.2. В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны). Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

25.7.3. Высококачественные установки следует использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

25.7.4. В паркетных установках светильники следует встраивать линией или пунктиром в паркет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение необходимо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

25.7.5. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

25.7.6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), следует использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

25.8. Архитектурное освещение

25.8.1. Архитектурное освещение (далее - АО) следует применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

25.8.2. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.д.

25.8.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

25.9. Световая информация

25.9.1. Световая информация (далее - СИ), в том числе, световая реклама, как правило, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

25.10. Источники света

25.10.1. В стационарных установках ФО и АО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и кон-

структивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

25.10.2. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

25.10.3. В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

25.11. Освещение транспортных и пешеходных зон

25.11.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

25.12. Режимы работы осветительных установок

25.12.1. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток следует предусматривать следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями местной администрации;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией населенного пункта;
- сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

25.13. МАФ, городская мебель и характерные требования к ним.

25.13.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применение экологических материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

25.13.2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию: например, в районах крупных объектов транспорта гораздо больше пешеходов, чем в жилых кварталах. Необходимо подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий эксплуатации.

25.13.3. При проектировании, выборе МАФ необходимо учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность — от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

25.14. Общие требования к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

25.15. Требования к установке урн:

- достаточная высота (минимальная до 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

25.16. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов — на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

- а) установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли;
- б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;
- в) на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

25.17. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе к навесным:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;
- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должна отвлекать внимание от растений;
- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещениях или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

25.18. При установке ограждений необходимо учитывать следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

25.19. На тротуарах автомобильных дорог необходимо использовать следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

25.20. Следует выбирать городскую мебель в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и городской мебели необходимо предъявлять в зонах муниципального образования привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой нежелательно.

25.21. Для пешеходных зон необходимо использовать следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

25.22. Принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

25.23. Следует минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности необходимо делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

25.24. Глухие заборы следует заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

25.25. Для защиты малообъемных объектов (коммунационных шкафов и других) возможно размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

25.26. Для защиты от графического вандализма конструкции опор освещения и прочих объектов необходимо выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

25.27. Следует вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

25.28. При проектировании оборудования необходимо предусматривать его антивандальность, в том числе:

- использовать легко очищаемые и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;
- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклеить объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;
- использовать темные тона окраски или материалы, поскольку светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные. При размещении оборудования необходимо предусматривать его антивандальность: оборудование (будки, останки, столбы, заборы) и фасады зданий необходимо защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения.
- минимизировать количество оборудования, группируя объекты «бок к боку», «спинкой к спине» или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

25.28.1. Большинство объектов целесообразно выполнить в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

25.28.2. При проектировании или выборе объектов для установки необходимо учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

25.29. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, останков павильоны, наземные туалетные кабинки, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера) необходимо применять отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин необходимо применять бесколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов необходимо применение быстро-возводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

25.29.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений необходимо учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

25.29.2. Некапитальные нестационарные сооруже-

ния необходимо размещать на территориях муниципального образования, таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания необходимо размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

25.29.3. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

25.30. Требования по оформлению и оборудованию зданий и сооружений.

25.30.1. Проектирование оформления и оборудования сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделки крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, дождевых знаков, защитных сеток.

25.30.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

25.30.3. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах населенных пунктов необходимо устанавливать в составе градостроительного регламента.

25.30.4. Необходимо предусматривать размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров по согласованному проекту со стороны дворовых фасадов.

25.30.5. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

25.31. Требования по организации площадок

25.31.1. На территории населенного пункта необходимо предусматривать следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

25.31.2. Требования по организации детских площадок.

25.31.2.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков необходима организация спортивно-игровых комплексов (микро-стадионы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

25.31.2.2. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не организуют с проезжей части. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газом, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

25.31.3. Требования по организации площадок для отдыха и досуга.

25.31.3.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения необходимо размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

25.31.3.2. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газом, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

25.31.3.3. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

25.31.4. Требования по организации спортивных площадок.

25.31.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

25.31.4.2. Озеленение площадок необходимо размещать по периметру. Не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадок возможно применять вертикальное озеленение.

25.31.5. Площадки для установки контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов.

25.31.5.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки необходимо снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименованиями организаций, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

25.31.5.2. Необходимо определять размер контейнерной площадки исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

25.31.5.3. Контейнерные площадки необходимо совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

25.31.5.4. Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

25.31.6. Требования по организации площадки для выгула собак.

25.31.6.1. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

25.31.6.2. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, следует предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, необходимо проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке необходимо оборудовать твердым видом покрытия.

25.31.6.3. На территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

25.31.7. Требования по организации площадки для дрессировки собак.

25.31.7.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

25.31.7.2. Покрытие площадки необходимо предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

25.31.7.3. Площадки для дрессировки собак необходимо оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

25.31.8. Требования по организации площадки автостоянок.

25.31.8.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

25.31.8.2. Разделительные элементы на площадках должны быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

25.31.8.3. На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных желательнее предусмотреть возможность зарядки электрического транспорта.

25.31.8.4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий следует предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

25.32. Требования по созданию и благоустройству пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования.

25.32.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное

количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

25.32.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров следует составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков необходимо выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости следует организовать общественное обсуждение.

25.32.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

25.32.4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам необходимо выделить участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные, в том числе застройщиком;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

25.32.5. В составе комплекса работ по благоустройству следует провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

25.32.6. Третий тип участков следует проверить на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности очистить территорию от них, закрыть доступ населения к ним при необходимости. По второму типу участков также необходимо провести осмотр, после чего осуществить комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

25.32.7. Необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

25.32.8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с органами власти, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

25.32.9. При создании пешеходных тротуаров необходимо учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;
- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям необходимо осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

25.32.10. Покрывать пешеходных дорожек необходимо предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

25.32.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств следует предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

25.32.12. Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств необходимо предусмотреть хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

25.32.13. Пешеходные маршруты необходимо обеспечить освещением.

25.32.14. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямыми линиями и монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможность для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

25.32.15. При планировании пешеходных маршрутов необходимо создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

25.32.16. Следует определять количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) с учетом интенсивности пешеходного движения.

25.32.17. Пешеходные маршруты необходимо озеленять.

25.32.18. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

25.32.18.1. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

25.32.18.2. Необходимо оснащение устройствами бордюрных пандусов всех точек пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, при создании пешеходных коммуникаций лестниц, пандусов, мостиков необходимо соблюдение равновеликой пропускной способности указанных элементов.

25.32.18.3. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

25.32.19. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

25.32.19.1. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

25.32.19.2. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

25.32.19.3. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) необходимо предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

25.32.19.4. Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети необходимо определять с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования.

25.32.19.5. При планировании протяженных пешеходных зон целесообразно оценить возможность

сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

25.32.20. Требования по организации транзитных зон.

25.32.20.1. На тротуарах с активным потоком пешеходов городскую мебель необходимо располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

25.32.21. Требования по организации пешеходных зон.

25.32.21.1. Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования необходимо произвести осмотр территории, выявить основные точки притяжения людей. В группу осмотра следует включать лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итоге осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

25.32.21.2. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) необходимо осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

25.32.21.3. При создании велосипедных путей необходимо связывать все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

25.32.21.4. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром муниципального образования, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

25.32.21.5. При организации объектов велосипедной инфраструктуры необходимо создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

25.32.21.6. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

25.32.21.7. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

25.32.21.8. Для эффективного использования велосипедного передвижения необходимо применить следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

26. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил благоустройства территории городского округа

26.1. Физические и юридические лица, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели без образования юридического лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, определенном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, кодексом Республики Дагестан об административ-

ных правонарушениях от 13.01.2015.

26.2. Ответственность организаций, уполномоченных обслуживать жилищный фонд, устанавливается с учетом договорных отношений с собственниками помещений в многоквартирном доме, органов управления ТСЖ, ЖК, УО или органов управления иного специализированного потребительского кооператива либо балансодержателем жилищного фонда.

26.3. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы и их должностные лица в пределах своей компетенции вправе составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством.

26.4. Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

26.5. Информация, жалобы, обращения, содержащие сведения о фактах нарушения Правил, подлежат рассмотрению органами внутренних дел (полиции), администрацией ГО «город Дербент».

Примечание: С Приложением №1 к Правилам благоустройства территории городского округа «город Дербент» можно ознакомиться на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «город Дербент».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

от 29 декабря 2022 года №714

О возобновлении образовательной деятельности Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «город Дербент» «Дербентский кадетский корпус (школа-интернат) им. В.А. Эмирова»

В связи с завершением работ по капитальному ремонту и благоустройству прилегающей территории в Муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении городского округа «город Дербент» «Дербентский кадетский корпус (школа-интернат) им. В.А. Эмирова» администрация городского

округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Возобновить с 09.01.2023 года в штатном режиме образовательную деятельность Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «город Дербент» «Дербентский кадетский корпус (школа-интернат) им. В.А. Эмирова».

2. Руководителю Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа «город Дербент» «Дербентский кадетский корпус (школа - интернат) им. В.А. Эмирова» Шахбанову А.Б. издать соответствующие распорядительные акты о возобновлении функционирования учреждения в

штатном режиме.

3. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Р.С. Пирмагомедов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

от 29 декабря 2022 года №715

О подготовке населения городского округа «город Дербент» в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Федеральными законами от 12 февраля 1998 года №28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02 ноября 2000 года №841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 18 сентября 2020 года №1485 «Об утверждении Положения о подготовке граждан и лиц без гражданства в области защиты чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях организации подготовки и обучения различных групп населения на территории городского округа «город Дербент» к действиям в чрезвычайных ситуациях и пропаганды знаний и

иной информации в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера администрация городского округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Утвердить Положение о подготовке населения городского округа «город Дербент» в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. МКУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации городского округа «город Дербент»:

2.1. Осуществлять сбор и обмен информацией по вопросам повышения квалификации должностных лиц и работников гражданской обороны территориальной подсистемы

Дербентского звена единой государственной системы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, пропаганды знаний в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

2.2. Готовить предложения по вопросам повышения квалификации должностных лиц и специалистов, включенных в состав органов управления территориальной подсистемы городского звена единой государственной системы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, работников гражданской обороны, не реже одного раза в 5 лет.

3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа «город Дербент» от 21 сентября 2022 г. №489 «О подготовке населения в области гражданской обороны».

4. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Агамирзоева А.И.

Глава Р.С. Пирмагомедов

Примечание: С Приложением к настоящему постановлению можно ознакомиться на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В ГОРСОВЕТЕ ВЕТЕРАНОВ

Подводя итоги 2022 года

Тофик БАХРАМОВ

21 декабря в конференц-зале администрации Дербента состоялось заседание президиума городского совета ветеранов войны, труда, Вооружённых Сил и правоохранительных органов, которое открыл и провел председатель этой общественной организации Гаджимурад Гаджимурадов.



Перед началом мероприятия участники заседания почтили минутой молчания память российских солдат, героически сражавшихся и погибших на Украине в ходе специальной военной операции.

В работе заседания горсовета ветеранов войны и труда приняли участие и выступили: председатель городского Собрания депутатов Гасан Мирзоев, его заместитель Айваз Алиханов и заместитель главы администрации Видади Зейналов. Вместе с Гаджимурадовым они выполнили приятную миссию - вручили Почетные грамоты и букеты цветов активистам ветеранского движения. За многолетний и добросовестный труд награды удостоены начальник ГУО Чимназ Алиева, начальник УМКПиС Самия Наджафова и директор ДДЮТ Заидат Мазанова.

Далее с отчетным докладом выступил Гаджимурад Гаджимурадов, подробно проинформировавший ветеранов и приглашенных о проделанной работе за 2022 год. Он отметил, что важнейшим принципом деятельности президиума горсовета ветеранов является тесное взаимодействие с депутатами, муниципальной властью, общественными организациями, учебными заведениями, военным комиссариатом, правоохранительными органами и пред-

седателями первичных организаций. Ветераны одобряют и поддерживают курс руководства республики и муниципалитета по проведению в Дербенте масштабных работ в области благоустройства городской инфраструктуры, которые реализуются в соответствии с госпрограммой «Комплексное территориальное развитие городского округа «Город Дербент»».

Выступивший на заседании по второму вопросу начальник Центра молодежи «Авангард» при Дербентском педагогическом колледже Шигабудинов Бедирханов рассказал о военно-патриотическом воспитании учащихся и студентов. В молодежном военно-патриотическом центре созданы отличные условия для учебы, здесь воспитываются не только дербентцы, но и юноши и девушки из различных районов Южного территориального округа РД.

В обсуждении вопросов повестки дня также приняли участие и выступили: председатель городской Общественной палаты Людмила Терещенко, врач Готем Качаев, ответственный секретарь Общественной палаты Вагиф Аскендеров, председатель первичной организации верхней части города Фирудин Фатуллаев, участник венгерских событий Мехти Рзаев, Алексей Сулейманов и другие ветераны.

ДЕНЬ В ИСТОРИИ

В Дербенте отметили 100-летний юбилей СССР

Тофик БАХРАМОВ

30 декабря 2022 года исполняется ровно 100 лет со дня основания Союза Советских Социалистических Республик (СССР) – страны, в состав которой входили 15 братских союзных республик. Этой знаменательной дате был посвящен торжественный вечер, который состоялся 27 декабря в банкетном зале «Марракеш». В мероприятии приняли участие депутаты городского Собрания, сотрудники муниципалитета, руководители и представители учебных заведений, трудовых коллективов и общественных организаций.

Перед участниками заседания выступил первый секретарь городского комитета КПРФ Пирали Пиралиев, охарактеризовавший СССР как супердержаву с огромной эпохой, наполненной силой, энергией и верой в будущее. Своими воспоминаниями о первой в мире стране социализма также поделились: заместитель главы городской администрации Гаджиамин Рамалданов, депутат городского Собрания Сусанна Фейзиева-Мирзаханова, заместитель председателя Общественной палаты Сейран Рагимов, директор Дербентского медицинского колледжа им. Г. Илизарова Светлана Гамзатова, директор ДКСМ Нариман Мусаев, председатель горсовета ветеранов войны и труда Гаджимурад Гаджимурадов и другие. Они напомнили молодежи, учащимся и студентам, что СССР занимал территорию на одной шестой части земли, в стране жили 260 миллионов граждан, говоривших на 130 языках, что не мешало им понимать друг друга, совместно решать сложнейшие проблемы, создавать материальные и духовные ценности. Активное участие в социалистических преобразованиях страны принимали рабочие и колхозники, коммунисты и комсомольцы, с помощью которых в СССР осваивались космос и целена, строились и вводились в эксплуатацию

важнейшие стратегические объекты – космодром «Байконур», Красноярская ГЭС, нефтепровод «Дружба», Байкало-Амурская магистраль, и это только лишь небольшая часть из числа крупнейших проектов, реализованных в короткие сроки в стране.

Выступления участников мероприятия чередовались с вокальными и хореографическими номерами учащихся и студентов, исполнивших популярные песни о СССР, партии и комсомоле: «С чего начинается Родина», «Мой адрес – Советский Союз», «Флаг моего государства», «Широка страна моя родная», «Любовь, комсомол и весна», «Старый клен», а завершился концерт искрометной «Лезгинкой».

В ходе торжественного мероприятия лучшим руководителям и ветеранам труда за долголетний и добросовестный труд были вручены юбилейные медали «100 лет СССР».

Следует отметить большую подготовительную работу, проделанную накануне юбилейного мероприятия педагогическими коллективами и студентами Дербентского музыкального училища им. Д. Ашурова, Дербентского медицинского колледжа им. Г. Илизарова, воспитанниками ДДЮТ, детского корпуса, волонтерами и юнармейцами.



ВЕСТИ ИЗ ВУЗОВ

Посвящение в студенты

Маида БАШИРОВА, профессор кафедры русской и зарубежной филологии ДФ МПГУ

В Дербентском филиале Московского педагогического государственного университета состоялось «Посвящение в студенты-2022». Это ежегодное традиционное мероприятие, которое служит началом отсчета самого яркого и незабываемого периода в жизни каждого студента, и каждый первокурсник ждет его с замиранием сердца.

16 декабря первокурсники стали полноправными членами большой и дружной семьи, частичкой единого целого – они стали студентами Дербентского филиала МПГУ. Теперь им предстоит нелегкий путь. Сложность этого пути заключается и в умении гармонично влиться в коллектив, и в умении найти себе друзей, и в ответственной серьезной учебе. Посвящение первокурсников – первый шаг к их сплочению, так как на этом празднике ребята успевают не только познакомиться друг с другом, но и показать свои таланты.

С приветственной речью к первокурсникам обратился директор филиала, отличник образования РД, почетный работник сферы образования РФ Руслан Гусейнов:

- Каждый год, приветствуя наших первокурсников, я говорю, что им выпала большая честь - они стали студентами одного из лучших вузов страны. Я поздравляю вас, дорогие первокурсники, со знаменательным событием в вашей жизни. Именно с этого дня вы официально можете называться студентами Московского педагогического государственного университета и становитесь частью нашей большой и дружной семьи! В жизни каждого человека происходит много значимых событий, которые запоминаются надолго, и сегодня одно из них. Студенческая жизнь полна забот и волнений. Однако, поверьте, нет времени прекрасней, чем студенческая пора. Поэтому будьте активными, жизнерадостными,



ми, энергичными, торопитесь учиться новому. Вам предстоит обучаться у прекрасно подготовленных педагогов, вы получите навыки и знания, которые в будущем помогут вам стать первоклассными специалистами, востребованными учителями. И я надеюсь, что, выходя из стен университета, вы сохраните добрые традиции нашей родной альма-матер. Пусть знания, полученные в стенах вуза, станут базой для личного и карьерного роста и способствуют вашей дальнейшей профессиональной деятельности на благо нашей республики и страны!

В этот день студенты, преподаватели и гости собрались, чтобы поучаствовать в праздничном концерте «Посвящение в студенты». Вот по залу торжественным парадом прошли студенты всех шести направлений. Очень трогательно поздравил новоиспеченных студентов заместитель главы администрации города Дербента Видади Зейналов, обратившийся к ним с просьбой прожить студенческие годы так, чтобы они запомнились временем новых открытий, ярких впечатлений, светлой дружбы и неиссякаемого оптимизма. С теплыми поздравлениями в их адрес обратилась заведующая педагогической практикой ДФ МПГУ З. Алиева, познакомившая виновников торжества с традициями учебного заведения, насчитывающего более 20 лет, пожелала ребятам успехов в постижении знаний, упорства и настойчивости. В завершение выступления она отметила активистов и вручила им грамоты и подарки.

Первокурсники также поздравили начальника Управления образования Дербентского района Сона Гаджибекова и руководите-

ли школ города и района. Как потенциальные работодатели, они озвучивали пожелания студентам, которые будут обучаться и проходить практику во вверенных им учреждениях. Добрую атмосферу создавала и публика, поддерживающая выступающих. Но самое интересное началось после официальной части – это непосредственно сам обряд «Посвящения». Студенческому активу удалось сделать ритуал особенным и запоминающимся. Молодежь уверена, что это одно из самых значимых событий студенческой жизни и отметить его нужно как следует.

Для открытия церемонии и для вручения документа, который подтверждает новый социальный статус первокурсников, на сцену был приглашен директор ДФ МПГУ Р. Гусейнов. Он заверил первокурсников, что жизнь в университете будет интересной и содержательной, но то, кем они станут в будущем, как будут работать и как к ним будут относиться, зависит от них. В этот вечер каждый первокурсник получил главные на этот период жизни документы – студенческий билет и зачетную книжку. Богиня студенчества и искорки несгораемого огня красиво завершили обряд посвящения в студенты.

Координаторами всей подготовки к проведению праздника «Посвящение в студенты» выступили завкафедрой русской и зарубежной филологии А. Шилханова и профессор этой кафедры М. Баширова. Благодаря стараниям всех участвующих, в том числе звезд дагестанской эстрады, праздник прошел весело и запоминающе. Впечатления у студентов, педагогов и гостей от проведенного мероприятия остались самые теплые и радостные. Можно сказать, что это хорошее начало для новой взрослой жизни.



ТЕАТР

В поход за чудом**Ш. УСАМОВА, почётный работник общего образования РФ**

Сказочный мир театра – страна фантазий и доброго волшебства, игра вымысла и реальности, света и слов, музыки и загадочных звуков. Это страна, о которой мечтает каждый.

Ну что же! На носу пора новогодних праздников, а значит время чудес и веселья! По традиции, в канун Нового года, мы отправились в Лезгинский муздраттеатр им. С. Стальского, который работает более ста лет и является одним из старейших театров Дагестана. В этом театре мы видели уже много спектаклей, и все они чудесные. Но сегодня мы пришли на новогоднюю премьеру спектакля «Тайна волшебных часов» молодого талантливого режиссёра Казбека Думаева. Для театра этот спектакль – не первый опыт постановки на своей сцене представления, предназначенного специально для маленьких зрителей. И, действительно, мы попали в сказку! В волшебную зимнюю сказку, такую простую и в

то же время совершенно необыкновенную! Белоснежную и блестящую как Новый год!

В фойе театра уже была создана самая что ни на есть праздничная атмосфера: детей встречала наряженная ёлка. Сам спектакль тоже произвёл самое положительное впечатление. Во-первых, уютный зал. Во-вторых, действие спектакля то и дело выходило за рамки сцены и разворачивалось среди публики в зале. Ну и в-третьих, это не просто какая-то обычная сказка, где дети сидят и смотрят, что происходит на сцене, а самое настоящее представление, в котором персонажи постоянно взаимодействуют со зрителями, не давая им заскучать. Словом – очень динамично и весело!

По сюжету лесные жители хо-

тят встретить Новый год и получить подарки от Деда Мороза, но им мешает Баба Яга, которая крадёт стрелки волшебных часов. Однако всё заканчивается хорошо, и к героям приходит очаровательная Снегурочка и, конечно, добрый Дед Мороз. Надо было видеть лица детей, когда Дед Мороз появился в зале и они сопровождали его до сцены!

Хороший сюжет, отличная постановка, прекрасные декорации, герои с характером и юмором, живые голоса – всё было мило и непосредственно. Дети были полностью вовлечены в процесс, непрерывно следили за происходящим. Весёлый заразительный смех Бабы Яги заставлял смеяться и детей, и взрослых. До восторга понравился снег, который то и дело засыпал не только сцену, но и зал. Звучали аплодисменты юных зрителей.

Порадовали и костюмы героев – яркие, забавные. Но главный праздник детям, конечно же, устроили артисты! Лично мне очень понравились и их игра, и то настроение, которое они дарили детям, и их умение удерживать внимание маленькой публики.

«Тайна волшебных часов» – невероятно милый и по-настоящему зимний спектакль. Это именно то, что нужно, чтобы проникнуться необыкновенной праздничной атмосферой Нового года. Зрители получили много эмоций и после представления, когда Дед Мороз, Снегурочка и все герои с удовольствием участвовали в фотосессии со зрителями в фойе под ёлкой.

Спасибо коллективу Лезгинского театра за позитив, веселье и за сказку! Процветания, творческого роста в новом году и благодарных зрителей!



КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ

«Быть женщиной – великое предназначение»

26 декабря в банкетном зале «Роял» прошло культурно-просветительское мероприятие «Быть женщиной – великое предназначение», организованное Советом имамов Дербента совместно с администрацией города и благотворительным фондом «Инсан».

От имени руководства города с приветствием к участникам мероприятия обратился заместитель главы администрации Дербента

Агамирза Агамирзоев, который отметил неосценимую роль женщины в мире, ее вклад в дело сохранения семейных ценностей.

Перед собравшимися выступили религиозные и общественные деятели Мухаммадрасул Саадуев, Мурад Исмаилов, Мухаммад Майранов, Мурад Алискеров.

Кульминацией вечера стал розыгрыш 6 путевок на малый хадж и других ценных призов.

ПРАЗДНИЧНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ

«Новогоднее приключение»

29 декабря состоялось праздничное мероприятие «Новогоднее приключение» для учащихся школы-интерната №2.

В нем принимали участие заместитель главы администрации Мурад Абаев и начальник ГУО Чимназ Алиева.

- Вы наше будущее, и все лучшее вам. Будьте примерными, счастливыми! Желаю вашим родителям большого терпения, - пожелал М. Абаев.

Со словами поздравления к собравшимся обратилась Чимназ Алиева.



лась Чимназ Алиева.

- Желаю вам, дорогие дети, хорошего новогоднего настроения и с пользой провести каникулы. Пусть сбудутся ваши заветные желания, и всегда будут чудеса с вами рядом, - сказала она.

Гости вручили детям от главы Дербента Рустамбека Пирмагомедова и руководителей образовательных учреждений подарочные наборы.

Мероприятие завершилось ярким и красочным представлением, организованным учениками школы-интерната.

ТОРЖЕСТВЕННОЕ МЕРОПРИЯТИЕ

День солидарности азербайджанцев мира

В актовом зале Азербайджанского государственного экономического университета состоялось торжественное мероприятие, посвященное Дню солидарности азербайджанцев мира, который ежегодно отмечается 31 декабря.

В мероприятии приняли участие депутаты, представили муниципальную власть, национально-культурных автономий г. Дербента, руководители и сотрудники учебных заведений, трудовых коллективов и общественных организаций.

Праздничное мероприятие завершилось большим концертом с участием артистов Азербайджанского государственного драматического театра, солистов Государственного ансамбля танца

Дагестана «Каспий» и популярных мастеров вокального искусства.



ВСЕРОССИЙСКАЯ БЛАГОТВОРИТЕЛЬНАЯ АКЦИЯ

«Новый год в каждый дом»

Пресс-служба УФСИН России по РД

Представители ФКУ СИЗО-2 УФСИН России по РД также присоединились к Всероссийской благотворительной акции «Новый год в каждый дом».

В рамках акции сотрудники следственного изолятора №2 посетили воспитанников Социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних в МО «г. Дербент» и организовали для них праздничное мероприятие с приглашением аниматоров.

Представители СИЗО-2 поздравляли детей с Новым годом,

организовали для них сладкий стол, вручили подарки, пожелали крепкого здоровья, счастья и хорошего настроения, а руководству и воспитателям Центра - терпения. А в ответ как всегда получили большое количество положительных эмоций, взаимного тепла и любви.



ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ!

Уважаемые жители города Дербента!

В Республике Дагестан продолжается реализация мероприятий по социальной догазификации газифицированных населенных пунктов без привлечения средств населения.

То есть газ до границ участка домовладения будут подводить без привлечения средств граждан.

Какие документы для этого нужны?

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок и домовладение;
2. Ситуационный план;
3. Паспорт;
4. СНИЛС.

На сайтах газораспределительных организаций вы также можете найти типовую форму подачи заявления для участия в этой программе.

Во исполнение поручений

Президента РФ и Главы РД предусмотрена возможность первоочередной реализации мероприятий по социальной догазификации для граждан республики, участвующих в программе по догазификации, члены семьи которых являются участниками специальной военной операции на территории Украины.

Для реализации указанной возможности и консультации просим обращаться в рабочие дни в ЭГС г. Дербента по адресу: РД, г. Дербент, ул. Ленина, д. 1 (здание консервного комбината), с 8-00 до 17-00, тел.: 4-43-88 или в Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент» по адресу: РД, г. Дербент, ул. 345-й ДСД, 8 «г», с 9-00 до 18-00, тел.: 4-10-94.

Утерянный

аттестат Б-1462881, выданный СОШ №12 г. Дербента в 2004 году на имя Азизханова Эльдара Алиризаевича, считать недействительным.

Администрация городского округа «город Дербента, Собрание депутатов городского округа «город Дербент» выражают искренние соболезнования заместителю главы администрации Видади Вагифовичу Зейналову по поводу безвременной кончины горячо любимой

СЕСТРЫ

и разделяют с ним горечь невозможной утраты.

УЧРЕДИТЕЛИ: ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ», АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

Газета зарегистрирована Региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о СМИ и печати в Республике Дагестан 26 января 1995 г. Рег. №Д0072.

Газета набрана и отпечатана в ООО «Типография-М» по адресу: 368600, г. Дербент, ул. С. Д. Курбанова, 25. По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М». Заказ Тираж 1320 экз.

Ответственность за содержание рекламы редакция не несет. При перепечатке материалов ссылка на «ДН» обязательна.

Адрес редакции и издателя: 368600, гор. Дербент, ул. С.Д. Курбанова, 23. Индекс 51339. Телефоны: гл. редактора и факс - 4-29-50, ответ. секретаря: 4-60-41. E-mail: dnderbent@yandex.ru

Редакция готова публиковать материалы авторов, взгляды которых она не разделяет. Ответственность за достоверность фактов, изложенных в материалах «ДН», несут авторы

Главный редактор Н.А. КАСИМОВА Газета выходит 52 раза в год по четвергам **Время подписания в печать - 16 час. Фактическое - 16 час. Цена свободная**